



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



Inviata Via PEC (Posta elettronica certificata)

Spett. Ditta

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI “LAVORI DI REALIZZAZIONE MONTALETIGHE PER SEDE TEMPORANEA RSA – VIA C. BATTISTI”
CUP E28I18000410005 CIG 75785988E8

La ditta in indirizzo, fermi restando i requisiti di ammissibilità a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all’oggetto, è **INVITATA** a presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48 comma 11 del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

Stazione Appaltante	Comune di Amandola – Piazza Risorgimento n. 17 – 63857 – Amandola (FM) - Codice Fiscale: 80001030446 Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it - pec: comune.amandola@emarche.it
Amm.ne Aggiudicatrice	CENTRALE COMMITTENZA COMUNI DI: AMANDOLA SMERILLO Piazza Risorgimento n. 17 – 63857 – Amandola (FM) Codice Fiscale AVCP: CFAVCP- 0000D96 - Codice AUSA: 0000543177
Oggetto dell'Appalto:	Lavori di “ LAVORI DI REALIZZAZIONE MONTALETIGHE PER SEDE TEMPORANEA RSA – VIA C. BATTISTI ”
Descrizione Lavori:	Nuova Costruzione
Ubicazione Lavori:	Via Europa
Resp. del Procedimento	ing. Spinaci Andrea - tel: 0736/840723 – fax 0736/848037 mail: urbanistica@comune.amandola.fm.it ; pec: comune.amandola.ufficiotecnico@emarche.it ;
Estremi Valid. Progetto:	Verbale del 11/06/2018 ;
Estremi Appr. Progetto Esecutivo:	Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione m. 371 (Reg. Gen. n. 371) del 13/06/2018
Estremi Determina a Contrarre	Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione m. 133 (Reg. Gen. n. 512) del 23/07/2018
Natura dei Lavori:	Opere Edili
Importo Appalto (Iva esclusa):	€ 109.130,11 di cui € 5.709,00 oneri per la sicurezza
Importo soggetto a ribasso:	€ 103.421,11
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 13:00 del 24/08/2018
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	Ore 12:00 del 27/08/2018
Termine per l'ultimazione dei lavori	90 giorni dalla consegna lavori
Note particolari	///

a. STAZIONE APPALTANTE:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



COMUNE DI AMANDOLA– PIAZZA RISORGIMENTO – 63857 – AMANDOLA (FM) - Codice Fiscale: 80001030446 - www.comune.amandola.fm.it - e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it - pec: comune.amandola@emarche.it;

b. PROCEDURA DI GARA E PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. "b" del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., indetta con Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 133 (Reg. Gen. n. 512) del 23-07-2018 e Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di: Amandola - Smerillo n. 29 (Reg. Gen. n. 526) del 30/07/2018.

Tipo di appalto: **Esecuzione.**

1. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

- **Luogo di esecuzione:** Amandola, Via Guglielmo Marconi;
- **Descrizione:** L'intervento riguarda la realizzazione di un montalettighe a servizio della R.S.A. temporanea ubicata alle ex Scuole Elementari.
- **Natura:** Opere Edili
- **Importo complessivo dei lavori:** € 109.130,11 di cui:

importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso

(al netto degli oneri di cui al successivo punto b)

oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):

€ 103.421,11 (a misura)

€ 5.709,00 (a misura)

- **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

- Categoria PREVALENTE:

Categoria Art. 3 lett. oo bis D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	Declaratoria	Importo (euro)	Classifica	% sul totale	subappaltabile (%)
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 59.978,01		70,76 %	30% art. 105, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016

- Categoria SUBAPPALTATIBILI O SCORPORABILI:

Categoria Art. 3 lett. oo ter D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	Declaratoria	Importo (euro)	Classifica	% sul totale	subappaltabile (%)
OG1	Edifici Civili e Industriali	€ 43.443,10		29,24 %	Nei limiti previsti dall'art. 105 comma 2 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per la qualificazione nella categoria scorporabile OG1, il concorrente che non fosse in possesso della relativa qualificazione, deve obbligatoriamente dichiarare il subappalto o costituire un RTI con operatori adeguatamente qualificati, fermo restando il possesso della qualificazione con riferimento alla categoria prevalente per l'intero importo posto a base di gara.

- **Modalità di determinazione del corrispettivo**
 - corrispettivo a misura.

- **Ammissibilità di Varianti:**

☐ sì ☒ NO

2. TERMINE DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, unitamente ai lavori riguardanti le migliorie proposte in sede di offerta, è fissato in giorni 90 (**novanta**) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. FINANZIAMENTO:

L'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE MONTALETTIGHE PER SEDE TEMPORANEA RSA – VIA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



C. BATTISTI " dell'importo complessivo pari ad € 133.000,00 risulta finanziato come di seguito indicato:

- OPCM 388/2016 per l'importo pari ad € 133.000,00;

4. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 6 del D. Lgs 50/2016 e sulla base del procedimento di individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anomale di cui agli art. 97 dello stesso D. Lgs.. Il Comune si avvale della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss. mm. ii..

A tale riguardo si indicano i seguenti criteri di valutazione e rispettivi punteggi:

A	Offerta economica – PREZZO Elementi di NATURA QUANTITATIVA	punteggio massimo
	MIGLIORIE ECONOMICHE SUL PREZZO A BASE D'ASTA	20
	Per l'attribuzione del punteggio sarà preso in considerazione il Ribasso Unico offerto da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs.50/16	
B	Offerta tecnica - Elementi di NATURA QUALITATIVA	punteggio massimo
N. criterio e subcriterio	Descrizione criterio e sub criteri	punteggio massimo criterio
1	CRITERIO 1 – MIGLIORIE NELLE TEMPISTICHE E NEL CRONOPROGRAMMA	10
1	Soluzioni progettuali, metodologia di installazione, mezzi, attrezzatura e qualità della manodopera a disposizione della ditta che possano permettere un abbattimento delle tempistiche di realizzazione dell'opera. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione giudicatrice valuterà con particolare interesse le proposte che si distingueranno per una diminuzione delle tempistiche di realizzazione e per un accorciamento del crono programma dell'opera allegato agli elaborati di progetto. La riduzione delle tempistiche, non dovrà comunque influire in alcun modo nella qualità dell'opera da realizzare.	10
2	CRITERIO 2 – MIGLIORIE NELL'UTILIZZO DI DIVERSI MATERIALI STRUTTURALI	20
2	Soluzioni progettuali ed esecutive finalizzate a garantire una soluzione tecnica strutturale migliore, anche tramite l'utilizzo di materiali diversi da quelli in progetto. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione valuterà con particolare interesse le proposte che si distingueranno per soluzioni di semplice attuazione, e per l'utilizzo di materiali e tecniche maggiormente innovativi. Forte importanza avrà anche l'influenza del materiale proposto in chiave di analisi sismica, e quindi della sua duttilità, leggerezza e capacità dissipativa. Le modifiche proposte non dovranno in alcun caso comportare spese a carico dell'Amministrazione	20
3	CRITERIO 3 – OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ESTETICA E DELLE FINITURE DELLA STRUTTURA	15
3	Soluzioni progettuali ed esecutive finalizzate a incrementare e migliorare la qualità e l'estetica della struttura da realizzare, oggetto del presente bando. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione valuterà con particolare interesse le proposte che consentano di migliorare l'impatto estetico di un'opera che comunque ricade in area vincolata..	15



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



4	CRITERIO 4 – OPERE DI MIGLIORAMENTO DELLA PASSERELLA DI COLLEGAMENTO	20
4	Soluzione tecnica e di materiale per proposta di miglioramento e funzionalità della passerella di collegamento tra il vano ascensore ed i diversi livelli dell'immobile sede temporanea della R.S.A. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione valuterà con particolare interesse le proposte che si distingueranno per la qualità, il miglioramento e la funzionalità della passerella di collegamento del vano ascensore ai vari piani dell'immobile. Struttura presa in considerazione – PASSERELLA	20
5	CRITERIO 5 – GESTIONE DELLA SICUREZZA	5
5	Tecniche e metodologie per un miglioramento della sicurezza nell'area di cantiere. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione valuterà con particolare interesse le proposte illustrate per un miglioramento nella gestione del cantiere della sicurezza rispetto alla procedura già prevista nel PSC. Stante la temporanea destinazione d'uso dell'immobile, e quindi il notevole flusso di civili nell'area di pertinenza dell'immobile, la Commissione valuterà con opportuna attenzione a tutte le proposte migliorative.	5
6	CRITERIO 6 – RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI	10
6.1	Considerata la tipologia della struttura e del manufatti, e fermo restando il rispetto delle caratteristiche prestazionali richieste, il concorrente potrà offrire soluzioni tecniche diverse da quello posto a base di gara che consentono un risparmio energetico. PRECISAZIONI CIRCA LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI (MIGLIORIE): la Commissione valuterà con particolare interesse le proposte illustrate che consentano, rispetto possibile risparmio energetico dei consumi del montalettighe, anche con assorbimento di potenze inferiori a quelle specificate nel capitolato.	10
	Punteggio massimo complessivo assegnabile all'offerta i-esima	100

Si rammenta che le offerte tecniche devono essere considerate complete, funzionali e funzionanti senza costi aggiuntivi per l'amministrazione, pertanto per le soluzioni progettuali/esecutive migliorative proposte non sono riconosciuti compensi ulteriori.

Al fine di perseguire l'interesse pubblico all'esecuzione dei lavori di elevata qualità è stabilita una soglia di sbarramento ai sensi dell'art. 95, comma 9, del D.lgs. 50/16:

- per essere ammessi alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche i concorrenti dovranno ottenere nella valutazione complessiva dell'offerta tecnica un punteggio di **almeno 30 (TRENTA)** punti su un massimo attribuibile di 100. **Il mancato raggiungimento della soglia di sbarramento comporta la non ammissione alla fase successiva di valutazione delle offerte economiche.**

Si precisa inoltre quanto segue:

- Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore secondo le linee guida di cui all'Allegato G del DPR n. 207/2010 e secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara e fatta salva la verifica di cui all'art. 97 e seguenti del D. lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.
- Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, plurime o peggiorative delle prescrizioni, condizioni e requisiti tecnici contenuti nel progetto esecutivo posto a base di gara.

Per quanto concerne i criteri dell'offerta tecnica la Commissione provvederà alla valutazione delle proposte tecniche sulle base dei requisiti, dei relativi pesi e dei criteri motivazionali attribuendo un punteggio pari a 0 ai concorrenti che non avranno proposto alcune soluzioni migliorative ovvero le cui proposte non sono state ritenute migliorative dalla Commissione.

Ai concorrenti che abbiano proposto soluzioni ritenute migliorative, verrà attribuito un punteggio sulla base di un giudizio cui corrisponde un coefficiente "C" compreso tra 0,0 e 1,0 così suddiviso:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



Intervalli dei coefficienti per i seguenti giudizi:

- "eccellente" - 0,81-1,00;
- "molto buono" - 0,61-0,80;
- "buono" - 0,41-0,60;
- "discreto" - 0,21-0,40;
- "sufficiente" - intervallo 0,10-0,20,

Sarà applicata la seguente formula: punteggio requisito "n" = C x V

dove "C" è il coefficiente assegnato al singolo requisito e "V" è il peso attribuito al requisito.

Ulteriori condizioni e prescrizioni:

- **Sono ammesse proposte progettuali ed esecutive migliorative nei limiti di cui al disciplinare di gara.**
- **Per le proposte progettuali ed esecutive non sono riconosciuti compensi ulteriori rispetto al prezzo offerto.**
- **Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte che ottengano punteggio totale (tecnico ed economico) uguale, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 45, comma 1 e comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 47 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, gli operatori economici ai sensi dell'art. 3, lettera "p" del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

6. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare all'appalto di cui alla presente qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti;

7. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte;

PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- a. Il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



consegnate a mano, **entro le ore 12:00 del giorno 27/08/2018** al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo del COMUNE DI AMANDOLA - P.zza Risorgimento, 17 - 63857 Amandola (FM), secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

- b. il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- c. il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima nonché l'indicazione **“Non Aprire”**;
- d. il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi pre-incollati in sede di fabbricazione delle buste;
- e. le buste interne contenenti l'offerta tecnica ed economica devono essere altresì sigillate con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera d.

2. CONTENUTO DEI PLICHI

Vedere disciplinare

3. Cause di esclusione

a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

- pervenute dopo il termine perentorio di cui alla Parte Prima, numero 1, lettera a), della presente lettera di invito, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;
- il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale e sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
- il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

b) sono escluse dopo l'apertura del plico di invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta tecnica ed economica, le offerte:

- mancanti delle buste interne;
- le cui buste interne presentino modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
- il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;

c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna e dell'offerta tecnica, contenente l'offerta economica, le offerte:

- mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- che rechino l'indicazione dell'offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio;
- di concorrente che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito, ancorché non indicate nel presente elenco;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, e dell' art. 120 del D.P.R. n. 207/2010;
- offerte anormalmente basse: sono considerate anomale le offerte che rientrano nella casistica ai sensi dell'articolo 97, del D.lgs. n. 50/2016;
- in considerazione dei ristretti tempi per il completamento della procedura, le giustificazioni, di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, del eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante **dovranno essere prodotte per iscritto entro un termine non superiore a 5 giorni lavorativi**;

2) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

3) FASE INIZIALE DI AMMISSIONE ALLA GARA:

Il soggetto che presiede il seggio di gara il **giorno 27/08/2018 alle ore 15:30** - presso l'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi in P.zza Risorgimento, 17 - in seduta aperta ai soli soggetti invitati, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, procede come specificato nel disciplinare di gara.

PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1) DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI

a) tutte le dichiarazioni richieste:

- sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il contraente stesso);
- devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- devono essere corredate dal numero di telefax e dall'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
- devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445/2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili;
- ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), terzo punto.

2) ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DELLA DOCUMENTAZIONE:

- a) Eventuali informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (mediante mail) presso la Stazione appaltante entro il termine perentorio fissato nel giorno 24-08-2018 alle ore 15:30 al n. 0736/840723 - indirizzo e_mail: urbanistica@comune.amandola.fm.it;
- b) ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili sul sito Internet del Comune di AMANDOLA alla pagina <https://www.halleyweb.com/c044004/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/75785988E8/serialBando/1927>
(In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c044004/hh/index.php>" → Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti → Bandi di gara e contratti attivi → Realizzazione montalettighe per sede temporanea RSA Amandola),
- c) ai sensi dell'articolo 75 comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, il progetto esecutivo, compreso il Capitolato speciale di appalto, risulta disponibile sul sito Internet del Comune di AMANDOLA alla pagina: <https://www.halleyweb.com/c044004/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/386>
(In alternativa è possibile aprire la pagina "<https://www.halleyweb.com/c044004/hh/index.php>" → Amministrazione Trasparente → Opere Pubbliche → Lavori Pubblici → Lavori di Realizzazione monta lettighe per sede temporanea RSA);

3) DISPOSIZIONI FINALI

- a. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui conti atti pubblici di lavori, servizi e forniture. Si precisa e prescrive che, ai fini della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno effettuare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte indicata nella presente lettera di invito, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità sui contratti pubblici, scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 05/03/2014;
- b. Ai fini della partecipazione alla gara la ditta dovrà produrre DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI DI ESECUZIONE con il quale il Legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo dell'Associazione temporanea o del consorzio (costituito o da costituire) dichiara di aver preso visione del progetto esecutivo e dei luoghi di esecuzione.
- c. Al fine di garantire l'interesse pubblico e quindi rendere agibili i locali prima possibile è autorizzata la consegna dei lavori sotto riserve di legge. Pertanto la ditta che risulti aggiudicataria è informata che dovrà sottoscrivere il verbale di inizio lavori entro quindici giorni dalla prima comunicazione di aggiudicazione definitiva ed iniziare immediatamente i lavori.
- d. Controversie: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite:
☐ alla competenza arbitrale, ai sensi dell'articolo 241 del predetto decreto legislativo, con esclusione della giurisdizione ordinaria;
☒ alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Ascoli Piceno, con esclusione della giurisdizione arbitrale;
- e. Trattamento dati personali: ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



f. Norme richiamate :

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50,
- Regolamento di attuazione approvato con DPR 207 del 05/10/2010.

g. Riserva di aggiudicazione

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

Secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**Il Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni
di**

Amandola e Smerillo
dott. ing. Andrea Spinaci