



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:
AMANDOLA – SMERILLO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI **“REALIZZAZIONE DI N. 175 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DEL COMUNE DI
AMANDOLA”**

VERBALE SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE N. 1

Il giorno 09/07/2018, alle ore 16:40 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE;
2. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO;
3. Testimone - De Santis Andrea, INGEGNERE;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri: dott.ssa Pasqualini Monia

PREMESSO

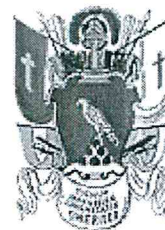
- Che con Determinazione del Responsabile dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL.PP. Patrimonio Ambiente n. 82 (Reg. Gen. n. 380) del COMUNE DI AMANDOLA n. 82 (R.G. 380) del 14-06-2018 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *REALIZZAZIONE DI N. 175 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO DEL COMUNE DI AMANDOLA*;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 24 (Reg. Gen. n. 381) del 14/06/2018 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 27 (Reg. Gen. n. 429) del 02-07-2018 è stata nomina la Commissione di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l’appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata senza previa pubbl.di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017;





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- Che per tale procedura con nota protocollo n. 7367 del 18-06-2018 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte elencate nella Determina di approvazione degli atti di gara;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 1 del 02/07/2018;
- Viste le note di richiesta della documentazione integrativa relativa alle ditte di cui al Verbale di Gara n. 1;
- Vista la documentazione integrativa presentata;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 2 del 07/07/2018;
- Accertato che le ditte ammesse alla seduta di aggiudicazione sono le seguenti:
 1. TORELLI DOTTORI S.p.A., C. F./P.IVA 00205160427;
 2. TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L., C. F./P.IVA 02314280443;
 3. TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l., C. F./P.IVA 01593130436;
 4. BEANI ANNIBALE SRL, C. F./P.IVA 01721960449;
 5. CASTELLETTI LUIGI, C. F./P.IVA 00001900448;
 6. ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l., C. F./P.IVA 01384970446;
 7. RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE, C. F./P.IVA 02050920442;
 8. FRANCUCCI S.R.L., C. F./P.IVA 01241490430;
 9. DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C., C. F./P.IVA 01380620441;
 10. IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C., C. F./P.IVA 00448690446;
 11. MANNOCCHI LUIGINO, C. F./P.IVA MNNLGN58R16F501X
 12. SAMOA RESTAURI S.R.L., C. F./P.IVA 04925950653
 13. F.LLI LUCIANI S.N.C. DI LUCIANI MARCO & BRUNO, C. F./P.IVA 01287110447

Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze pari superiore a 10 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia.

A tal fine sono predisposti n. 5 (cinque) fogli corrispondenti ai metodi di calcolo dell'offerta anomala di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia e viene scelto il metodo:

a)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor
----	--

	ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media	
b)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra	
c)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento	
d)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento	X
e)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9	

Per il calcolo della soglia di anomalia è stato sorteggiato il metodo “D” ;

BUSTA “B” OFFERTA ECONOMICA

Per le ditte ammesse si procede all’apertura della BUSTA “B” – OFFERTA ECONOMICA.

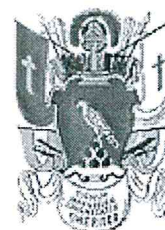
- TORELLI DOTTORI S.p.A.**, C. F./P.IVA 00205160427 - Percentuale ribasso offerto: 22,220% (ventidue/220%);
- TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 02314280443 - Percentuale ribasso offerto: 10,530% (dieci/530%);
- SAMOA RESTAURI S.R.L.** - C. F./P.IVA 04925950653 - Percentuale ribasso offerto: 27,111% (ventisette/111%);
- TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l.**, C. F./P.IVA 01593130436 - Percentuale ribasso offerto: 18,666% (diciotto/666%);
- BEANI ANNIBALE SRL**, C. F./P.IVA 01721960449 - Percentuale ribasso offerto: 19,616% (diciannove/616%);
- MANNOCCI LUIGINO**, C. F./P.IVA MNNLGN58R16F501X - Percentuale ribasso offerto: 4,100% (quattro/100%);
- CASTELLETTI LUIGI**, C. F./P.IVA 00001900448 - Percentuale ribasso offerto: 22,681% (ventidue/681%);
- ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.**, C. F./P.IVA 01384970446 - Percentuale ribasso offerto: 15,750% (quindici/750%);





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

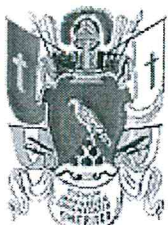
P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



9. **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442 - Percentuale ribasso offerto: 18,230% (diciotto/230%);
10. **FRANCUCCI S.R.L.**, C. F./P.IVA 01241490430 - Percentuale ribasso offerto: 26,450% (ventisei/450%);
11. **F.LLI LUCIANI S.N.C. DI LUCIANI MARCO & BRUNO**, C. F./P.IVA 01287110447 - Percentuale ribasso offerto: 21,253% (ventuno/253%);
12. **DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.**, C. F./P.IVA 01380620441 - Percentuale ribasso offerto: 22,672% (ventidue/672%);
13. **IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.**, C. F./P.IVA 00448690446 - Percentuale ribasso offerto: 15,650% (quindici/650%);

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Bollo Offerta	Ribasso	Sicurezza	Manodopera
XX						
1)	TORELLI DOTTORI S.p.A.	00205160427	SI	22,220%	€ 2.500,00	€ 70.000,00
2)	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.	02314280443	SI	10,530%	€ 2.700,00	€ 135.000,00
3)	SAMOA RESTAURI S.R.L.	04925950653	SI	27,111%	€ 2.800,00	€ 111.200,00
4)	TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l.	01593130436	SI	18,666%	€ 4.500,00	€ 125.000,00
5)	BEANI ANNIBALE SRL	01721960449	SI	19,616%	€ 3.200,00	€ 70.000,00
6)	MANOCCHI LUIGINO	00363650441	SI	4,100%	€ 3.500,00	€ 125.000,00
7)	CASTELLETTI LUIGI	00001900448	SI	22,681%	€ 4.203,51	€ 105.291,45
8)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	SI	15,750%	€ 13.000,00	€ 148.000,00
9)	RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUELE	02050920442	SI	18,230%	€ 7.700,00	€ 75.000,00
10)	FRANCUCCI S.R.L.	01241490430	NO	26,450%	€ 2.000,00	€ 65.000,00
11)	F.LLI LUCIANI S.N.C. DI LUCIANI MARCO & BRUNO	01287110447	SI	21,253%	€ 1.850,00	€ 110.000,00

	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM) Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177	
--	---	---

12)	DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.	01380620441	SI	22,672%	€ 2.900,00	€ 135.000,00
13)	IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.	00448690446	SI	15,650%	€ 1.750,00	€ 134.816,20

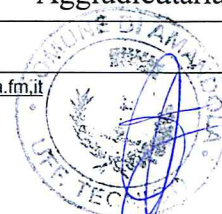
A	SOMMA RIBASSI %	244,929%
B	N° Offerte Ammesse	13
C	Ribasso Medio (A / B)	18,841 %
D	Incremento del 10% (come da metodo D) (Cx10%)	1,884%
E	Soglia di Anomalia (C+D)	20,725%

OSSERVAZIONI:

La ditta Francucci s.r.l. non ha allegato la marca da bollo da € 16,00 al modello 5 (dichiarazione di Offerta), pertanto necessita di essere integrata, ovvero segnalata all'Agenzia delle Entrate; L'offerta della ditta Beani Annibale s.r.l. presenta delle discordanze tra offerta espressa in cifre con quella espressa in lettere: ai sensi del bando si rende necessario considerare valida l'offerta in lettere;

Il Presidente procede alla determinazione della graduatoria per la gara come di seguito indicato:

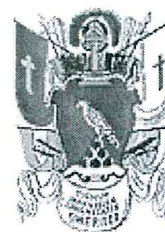
N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	AMMESSA / AGGIUDICATARIA
1)	SAMOA RESTAURI S.R.L.	04925950653	27,111%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
2)	FRANCUCCI S.R.L.	01241490430	26,450%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
3)	CASTELLETTI LUIGI	00001900448	22,681%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
4)	DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.	01380620441	22,672%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
5)	TORELLI DOTTORI S.p.A.	00205160427	22,220%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
6)	F.LLI LUCIANI S.N.C. DI LUCIANI MARCO & BRUNO	01287110447	21,253%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
7)	BEANI ANNIBALE SRL	01721960449	19,616%	Aggiudicataria





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



8)	TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l.	01593130436	18,666%	Seconda
9)	RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUELE	02050920442	18,230%	Ammessa
10)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	15,750%	Ammessa
11)	IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.	00448690446	15,650%	Ammessa
12)	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.	02314280443	10,530%	Ammessa
13)	MANNOCCI LUIGINO	00363650441	4,100%	Ammessa

Il Presidente rileva che la migliore offerta risulta quella presentata della ditta **BEANI ANNIBALE SRL** - P.IVA 01721960449, con il ribasso offerto del 19,616 % (diciannove/616 percento).

Pertanto la ditta **BEANI ANNIBALE SRL** - P.IVA 01721960449 con sede a Comunanza (AP) in Via Trieste n. 122 viene proclamato aggiudicatario provvisorio a seguito del ribasso offerto del 19,616 % sull'importo soggetto a base asta pari ad € 330.290,49 (di cui € 330.290,49 soggetto a ribasso + € 6.750,00 Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso) per un l'importo netto contrattuale pari ad €. 272.250,71 oltre IVA di legge.

Rileva, altresì che la seconda migliore offerta che segue in graduatoria, risulta essere quella presentata dalla impresa **TARDELLA COSTRUZIONI s.r.l.** – P.IVA 01593130436 con sede a San Ginesio (MC) in Via Giovanni XXIII con il ribasso offerto del 18,666 %;

Il Presidente constata che nessuno avanza riserve e dopo aver dato lettura dell'esito di gara, trasmette gli atti al Responsabile della C.U.C. (Centrale di Committenza Unica dei Comuni di Amandola e Smerillo) per i provvedimenti di competenza.

La seduta termina alle ore 17:25.

Letto, approvato e sottoscritto.

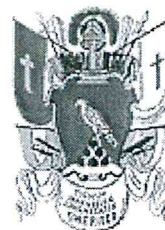
1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



2. Testimone - De Santis Andrea, INGEGNERE

3. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO