



Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fn.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 45 (R.G. 223) del 22-03-2019

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INGEGNERISTICI PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
GIG n.: Z3F27B1C81

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

VISTO che in seguito all'evento sismico del 30 ottobre l'Ospedale Vittorio Emanuele II ha subito notevoli danni tali da pregiudicare l'accesso al pubblico;

VISTO che con Ordinanza Sindacale n. 523 (R.G. 526) del 07/11/2016 è stato dichiarato inagibile il complesso ospedaliero di Amandola ubicato in Largo Plebani;

VISTO che tra i vari servizi e strutture sanitarie delocalizzate vi era anche la R.S.A. trasferita in via provvisoria nell'ex P.O. di Montegranaro;

VISTE e richiamate le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 581 del 15/03/2019, aventi per oggetto "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

DATO ATTO che a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2017 il piano primo dell'edificio Ex Scuole Elementari viene utilizzato dall'ASUR Area Vasta 4 di Fermo per ospitare i servizi di Direzione Sanitaria/Segreteria, della Direzione Amministrativa, dei Medici di Base, del Dipartimento prevenzione, del Servizio Sanitario Veterinario, della Distribuzione Presidi Sanitari, del CUP, dell'Anagrafe Assistiti e della Direzione Trasporti e Dipartimento di Salute Mentale);

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2017 avente per oggetto "CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALI ALL'AREA VASTA ASUR 4 FERMO PRIMO PIANO SCUOLA ELEMENTARE" con la quale sono stati concessi in locazione i suddetti locali al piano primo dell'edificio Ex Scuole Elementari;

CONSIDERATO CHE a seguito di accordi intercorsi tra l'ASUR Area Vasta 4 e questo Comune è stata



valutata positivamente la possibilità di un trasferimento temporaneo della R.S.A., presso i locali della Ex Scuola Elementare in Via C. Battisti n. 80;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 81 del 07/06/2017 avente ad oggetto: “ADEGUAMENTO LOCALI PRESSO L'EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE DA DESTINARE A SEDE TEMPORANEA DELLA R.S.A. – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO”;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 206 (Reg. Gen. n. 413) del 07/06/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Approvazione progetto esecutivo dei lavori di adeguamento dei locali ex Scuola Elementare per il trasferimento temporaneo della R.S.A.”;

CONSIDERATO che i lavori di adeguamento sei locali Ex Scuola Elementare sono stati terminati ed che il servizio sanitario della R.S.A. è attivo presso i locali dell'Ex Scuola Elementare sono attivi dal mese di gennaio 2018;

CONSIDERATO che secondo le prescrizioni riportate nel Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”, è prescritto la realizzazione di un ascensore montalettighe entro 270 gg. al fine del soddisfacimento del requisito n. 43 del Paragrafo 7.6 – RS del Manuale di Accreditamento delle Strutture Sanitarie;

VISTA la nota del Comune di Amandola del 24/01/2018 (Prot. Com. n.1106) con la quale si chiedeva alla Protezione Civile la copertura finanziaria per la realizzazione di un ascensore montalettighe al fine di ottemperare entro i tempi previsti dal decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti al soddisfacimento della requisito n. 43 del Paragrafo 7.6 – RS del Manuale di Accreditamento delle Strutture Sanitarie;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile del 09/02/2018 (Prot. Com. 1841) che specifica che gli oneri connessi alla realizzazione dell'intervento potranno essere posti a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale;

CONSIDERATO inoltre, che in base alla necessità di posizionare il montalettighe sul lato nord-est dell'edificio, si rende necessario realizzare dei locali temporanei che consentano l'ospitalità della camera mortuaria al fine di garantire la corretta fruibilità degli ambienti in base alle caratteristiche specifiche della destinazione d'uso di struttura sanitaria temporanea,

DATO ATTO che la realizzazione del montalettighe risulta necessario al fine di ottemperare alle prescrizioni del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”, per garantire il corretto svolgimento delle attività sanitarie della R.S.A. temporaneamente dislocate presso la sede della Ex Scuola Elementare;

PRESO ATTO che l'importo di € 200.000,00 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera A) e B) punto 7L – (Ripristino Funzionalità Edifici ad Uso Ospedaliero) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DATO ATTO dell'urgenza di procedere in tempi brevi alla realizzazione degli interventi previsti al fine di rispettare le tempistiche prevista dal del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”;

VISTA la comunicazione nota prot. Comunale n. 1106 del 24/01/2018, con la quale si è richiesta la copertura finanziaria per la realizzazione delle opere in oggetto, al fine di ottemperare alle prescrizioni del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017;

VISTA la nota prot. Comunale n. 1841 del 09/02/2018, pervenuta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile, con la quale si è chiesto l'acquisizione del parere favorevole delle Regione competente;

VISTA la richiesta di autorizzazione alla Regione Marche ed al servizio di protezione civile della Regione Marche, di autorizzazione alla spesa di quanto in oggetto, inviata con nota prot. Comunale n. 2825 del 05/03/2018

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 79 del 18/05/2018, avente per oggetto “Realizzazione di ascensore monta lettighe presso la sede temporanea della R.S.A. – Approvazione progetto di fattibilità”, con la quale si è approvato il progetto di fattibilità per la “Realizzazione di un ascensore montalettighe presso la sede temporanea della R.S.A.” redatto dal settore Urbanistica – Ricostruzione del Comune di Amandola e composto dai seguenti elaborati:

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 52 del 26/03/2018 avente per oggetto “APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 – ART. 11 D.LGS. 118/2011”, con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio Comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 11/04/2018 avente per oggetto “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018, BILANCIO PLURIENNALE 2018/2020”, con la quale è stato approvato il bilancio Comunale 2018 ed il pluriennale 2018/2020;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 05/06/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** ai fini dell'esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali all'ex scuola elementare per trasferimento temporaneo R.S.A.;

PRESO ATTO che il nuovo monta lettighe è stato realizzato nel lato Est dell'immobile, in quanto l'unico lato dell'immobile con gli spazi esterni adeguati alla sua installazione, oltre alla migliore organizzazione degli spazi interni di accesso al piano secondo ove è ubicata la R.S.A. temporanea;

DATO ATTO che al piano terra, nel lato Ovest dell'immobile, è posizionata la camera mortuaria a servizio della R.S.A. temporanea, che non è attualmente collegata da alcun passaggio protetto ed esclusivo all'interno dell'immobile stesso, in quanto al piano terra sono presenti gli uffici temporanei dell'area dei servizi tecnico – manutentivi e della polizia municipali, de localizzati a causa del sisma;

RITENUTO necessario ampliare l'immobile oggetto di intervento, al fine di realizzare un nuovo locale da destinare a camera mortuaria adiacente al monta lettighe e collegato allo stesso da passaggi interni protetti;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto, permette la funzionalità stessa del monta lettighe e della R.S.A. temporanea, in quanto attualmente in caso di utilizzo della camera mortuaria, il defunto deve essere trasportato all'esterno per raggiungere la camera mortuaria posta a Ovest;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 06/02/2019, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** ai fini dell'esecuzione dei lavori di ampliamento R.S.A. temporanea per realizzazione della nuova camera mortuaria;

VISTO il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di “LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA” redatto dal tecnico INGEGNERE composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 0) Elenco Elaborati;
- Tav. 1) Relazione Tecnico – Descrittiva;
- Tav. 2) Stralcio Corografia, PRG, Catastale;



- Tav. 3) Documentazione Fotografica;
- Tav. 4.0) Architettonico – Stato Attuale;
- Tav. 4.1) Architettonico – Stato Progetto – Piante,
- Tav. 4.2) Architettonico – Stato Progetto; - Sezioni e Prospetti;
- Tav. 4.3) Architettonico – Stato Progetto - Impianti;
- Tav. 4.4) Architettonico – Stato Progetto – Sistemazione Esterna;
- Tav. 4.5) Strutturali – Stato Progetto – Carpenteria Fondazione, Esecutivi Travate, Particolari Fondazioni;
- Tav. 4.6) Strutturali – Stato Progetto – Piante Copertura, Esecutivi Telai;
- Tav. 4.7) Strutturali – Stato Progetto – Collegamenti e Particolari Costruttivi;
- Tav. 5) Computo Metrico Estimativo;
- Tav. 6) Elenco Prezzi;
- Tav. 7) Stima Incidenza Sicurezza;
- Tav. 8) Quadro Economico;
- Tav. 9) Relazione Tecnico – Descrittiva di Calcolo;
- Tav. 10) Relazione di Calcolo;
- Tav. 11) Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni;
- Tav. 12) Piano di Manutenzione;
- Tav. 13) Cronoprogramma;
- Tav. 14) Schema di Contratto
- Tav. 15) Capitolato Speciale di Appalto

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 41 (Reg. Gen. n. 197) del 15/03/2019, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di ampliamento R.S.A. temporanea per realizzazione della nuova camera mortuaria – approvazione progetto esecutivo”, con la quale si è approvato il progetto esecutivo composto dagli elaborati sopracitati;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 38 del 11-03-2019 avente per oggetto “Lavori di ampliamento R.S.A. temporanea e realizzazione della nuova camera mortuaria – approvazione progetto definitivo - esecutivo” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA, per l'importo complessivo pari ad € 88.000,00 di cui € 61.995,15 per lavori ed € 26.004,85 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di “LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA” di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA” è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. E22C19000020002;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7834301DB1;

VISTA la Determinazione a Contrarre dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 42 (Reg. Gen. n. 198) del 15-03-2019 con la quale è stato disposto:

1. di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;

2. di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016, così come modificati dall'art. 1 comma 912 della L. 145/2018;
3. di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
4. di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

DATO ATTO che in forza della convezione sottoscritta in data 08.10.2018 "*COSTITUZIONE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.), AI SENSI DELL'ARTICOLO 33, COMMA 3 BIS, DEL D. LGS 12.4.2006, N. 163, MEDIANTE ACCORDO CONVENZIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 DEL D.LGS N. 267/2000*", tra i Comuni di Amandola e Smerillo è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di LAVORI DI AMPLIAMENTO R.S.A. TEMPORANEA E REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CAMERA MORTUARIA alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 15 (Reg. Gen. n. 206) del 18/03/2019, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Lavori di ampliamento R.S.A. temporanea per realizzazione della nuova camera mortuaria – Approvazione atti di gara", con la quale si sono approvati gli atti di gara;

DATO ATTO che risulta necessario espletare le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione che allo stato attuale non può essere svolta dai dipendenti comunali abilitati senza compromettere le normali funzioni di ufficio;

VISTO e richiamato il "*Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*" approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

VISTA la situazione di assoluta urgenza, in via informale è stato contatto l'ing. Cittadini Paolo – C.F.: CTTPLA80C13E690O residente a Numana (AN) in Via Litoranea, n. 89, tecnico in possesso dei necessari requisiti nonché della necessaria esperienza professionale per la prestazione del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, che in fase di cantiere;

CONSIDERATO che per i servizi di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il progetto di ampliamento R.S.A. temporanea per realizzazione della nuova camera mortuaria, l'ing. Cittadini Paolo – C.F.: CTTPLA80C13E690O ha offerto un importo pari ad € 2.200,00 oltre Cassa Previdenziale pari al 4%, pari ad € 88,00 e quindi per un importo complessivo di € 2.288,00;

RITENUTO congruo il preventivo dell'Ing. Cittadini Paolo per il suddetto importo, di cui il preventivo viene allegato alla presente;

DATO ATTO che l'importo di € 2.288,00 (duemiladuecentottantotto/00) risulta disponibile al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto;

DETERMINA



DI CONSIDERARE tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

DI AFFIDARE i Servizi di ingegneria per le prestazioni professionali di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di “ampliamento R.S.A. temporanea per realizzazione della nuova camera mortuaria”, all’ing. Cittadini Paolo C.F. CTTPLA80C13E690O, di Numana (AN) per l’importo pari al € 2.288,00cassa ingegneri compresa;

DI IMPEGNARE la somma di € 2.288,00 (duemiladuecentottantotto/00) al capitolo 2503 del corrente esercizio finanziario;

DI FISSARE i termini di pagamento entro giorni 120 dalla presentazione della fattura della fornitura previa attestazione del Responsabile del Procedimento;

DI STABILIRE secondo quanto previsto dall’art. 9 del “*Regolamento comunale per l’affidamento e l’esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*” approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016, che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, da parte del soggetto affidatario, ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell’esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata

Il Sindaco
Responsabile dell’Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

