**CONTRATTO DI ALBERGO**

L'anno duemilaventi, il giorno \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nella sede del Municipio del Comune di Amandola in Piazza Risorgimento n. 17, sono presenti:

Il Sindaco del Comune di Amandola, Ing. Adolfo Marinangeli, nato ad Amandola (FM) il 12.04.1955 e residente ad Amandola, in Piazza Risorgimento n. 3, il quale agisce in nome e per conto del Comune che rappresenta;

- albergatore -

e

Il sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- cliente -

**Premesso che:**

* il Comune di Amandola è proprietario di una struttura alberghiera ubicata in Amandola, Via Indipendenza n. 73, denominata “Casa del Parco”;
* che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18.05.2020 si è provveduto, tra l’altro, a stabilire le tariffe per il soggiorno presso la predetta struttura alberghiera;
* (eventuale) che il sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ appartiene ad una delle categorie cui si applica la tariffa agevolata prevista dalla richiamata deliberazione della Giunta Comunale in quanto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso, si stipula quanto segue:

**Art. 1**

Il Comune di Amandola, come sopra rappresentato, si obbliga a concedere al sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il servizio di alloggio all’interno della stanza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (singola, doppia, tripla, ecc.) n. \_\_\_\_\_\_ della struttura alberghiera ubicata in Via Indipendenza n. 73 dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Il servizio di alloggio è comprensivo dell’utilizzo degli spazi comuni posti al piano terra, al piano primo e al piano secondo, della pulizia finale della stanza e della fornitura iniziale della biancheria.

Il servizio di alloggio è comprensivo/non è comprensivo della pulizia della stanza durante il soggiorno, del cambio della biancheria e della colazione.

**Art. 2**

Il Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a fronte del servizio di cui all’art. 1, è tenuto al pagamento della somma di euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, così come determinata con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18.05.2020 richiamata in premessa.

La predetta somma dovrà essere versata al termine del soggiorno mensile mediante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (bonifico, sportello banca, posta, Pos presso il Comune, ecc.).

Il cliente è obbligato ad occupare e a rilasciare la stanza nel termine stabilito dal precedente art. 1.

Se il cliente libera la camera in ritardo dovrà corrispondere al Comune il corrispettivo anche per il periodo di ritardo, salva la possibilità di risarcire all’albergo il maggior danno consistente nella più alta tariffa che l’albergatore avrebbe ottenuto da altra persona (art. 1591 c.c.).

Il sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è tenuto al rispetto dei locali nei quali è alloggiato e degli spazi comuni, a non danneggiare gli stessi (art. 1587 e 1588 c.c.) e ad utilizzare la struttura con diligenza.

Il cliente deve custodire gli oggetti a lui consegnati o che trova nella struttura con la diligenza del buon padre di famiglia e può servirsene solo per l’uso a cui sono destinati (art 1804 c.c.), restituendoli alla partenza (art. 1809 c.c.).

E’ assolutamente vietato far utilizzare la stanza a persone diverse da quelle indicate nel presente contratto, salvo autorizzazione da parte del Comune.

Il cliente deve restituire l’alloggio all’albergatore nello stato medesimo in cui l’ha ricevuto (art. 1590 c.c.).

Per eventuali danni causati dal sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ si applicano le norme generali di risarcimento. Pertanto il cliente è responsabile per qualsiasi danno patito dalla struttura alberghiera o da terzi e causato dal predetto o dalle persone per le quali lo stesso è responsabile, questo anche nel caso in cui la parte lesa possa richiedere direttamente il risarcimento del danno al Comune di Amandola.

**Art. 3**

Il Comune può recedere immediatamente dal contratto nel caso in cui il cliente:

a) utilizzi i locali con grave pregiudizio della proprietà o renda intollerabile la convivenza con gli altri ospiti tenendo un comportamento privo di riguardo, scandaloso o in ogni caso sconsiderato o si renda colpevole di azioni od omissioni contro il prestatore di servizi ricettivi, il personale e/o persone che si trovano nella struttura ricettiva;

b) nel caso in cui sia affetto da malattia contagiosa o da malattia il cui decorso superi il periodo di soggiorno concordato o nel caso in cui si rendano necessarie cure particolari;

c) non provveda al pagamento del conto entro i termini concordati;

d) non rispetti gli obblighi indicati nel precedente art. 2.

**Art. 4**

Qualora le Parti intendano adire l’Autorità giudiziaria per questioni inerenti il presente contratto, il Foro competente è quello del luogo di residenza o di domicilio elettivo del Consumatore, inderogabile ai sensi dell’art. 33, comma 2, lett. u) del d.lgs. 206/2005.

Per quanto non espressamente pattuito, il presente contratto è regolamentato dalle disposizioni del Codice civile sui contratti in generale

**Art. 5**

Ai sensi delle disposizioni in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali previste dal Regolamento dell’Unione europea n. 679 del 27 aprile 2016 “Regolamento generale sulla protezione dei dati” e dal decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” come modificato e integrato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, i dati contenuti nel presente contratto, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità previste dallo stesso e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l’ausilio di strumenti informatici, nel pieno rispetto della normativa prima richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la pubblica amministrazione. I dati a disposizione potranno essere comunicati a soggetti pubblici o privati, dove previsto da norme di legge oppure di regolamento, quando la comunicazione risulti necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

L’albergatore

Dott. Ing. Adolfo Marinangeli

Il Cliente

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. nonché degli artt. 33 e ss. del d.lgs. 206/2005 (Codice del consumo), dichiara di accettare le condizioni contrattuali sopra riportate.

Il Cliente

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_