



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)  
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037  
pec: [cuc.amandolasmerillo@emarche.it](mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it)  
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Numero 62 del 31-10-2019

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE REALIZZAZIONE DI TORRI  
DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO SPADONI - RICCI - NOMINA  
COMMISSIONE PER VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA  
GIG n.: 8050737E54**

L'anno duemiladiciannove il giorno trentuno del mese di ottobre

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DATO ATTO** che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTE** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n.389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e





Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica” ;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;

**DATO ATTO** che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016, del 30/10/2016 e del 18/01/2017 sono state effettuate verifiche e controlli presso l’edificio sede della Scuola Elementare e Media “Ricci – Spadoni” che hanno accertato l’agibilità strutturale dell’immobile;

**CONSIDERATO** che:

- l’immobile sede della scuola Elementare e Media è stato realizzato all’inizio degli anni 60 con struttura in calcestruzzo armato;
- che a seguito degli eventi sismici risulta pienamente agibile e funzionale;
- che per detto edificio non sono ancora state effettuate verifiche di vulnerabilità sismica;

**DATO ATTO** che il Consorzio Nazionale Dettaglianti Società Cooperativa CONAD con sede a Bologna (BO) in Via Michelino n. 59 P.IVA 03320960374 con nota acquisita al protocollo comunale in data 19/04/2017 n. 5576 ha comunicato di voler effettuare una donazione in denaro al Comune di Amandola finalizzata alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza della scuola elementare e media di Amandola;

**CONSIDERATO** che il donatore ha già provveduto a versare l’importo di € 160.000,00 al Comune di Amandola per i suddetti lavori di messa in sicurezza delle scuole;

**VISTA** la Deliberazione di giunta Municipale n. 99 del 28/06/2017 avente per oggetto “LAVORI DI



RIMOZIONE VULNERABILITA' E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCUOLA MEDIA "RICCI SPADONI". APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'" con la quale è stato approvato il progetto per lo studio di fattibilità relativo alla riduzione della vulnerabilità dell'edificio sede delle scuole cittadine; **VISTA** la recente legislazione inerente il finanziamento dell'adeguamento sismico degli edifici scolastici con particolare riferimento all'art. 20 bis della Legge 45/2017 avente per oggetto "*Interventi urgenti per le verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici*";

**DATO ATTO** che grazie ai fondi disponibili sono state effettuati gli studi sui materiali costituenti la struttura;

**CONSIDERATO** che l'immobile sede della Scuola Primaria e Secondaria "Ricci Spadoni" di Amandola a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 non ha subito danni ed i risultati delle verifiche effettuate dopo ogni evento sismico di magnitudo superiore a 5.0 ha dato esito "Agibile";

**CONSIDERATO** che l'immobile ha struttura in calcestruzzo armato realizzata all'inizio del 1960 e che, pur se non ha avuto danni a seguito degli eventi sismici, deve comunque essere adeguato sismicamente;

**DATO ATTO** che l'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Amandola, anche sulla base di interventi già effettuati su immobili simili, ha effettuato uno studio circa le modalità tecniche per l'adeguamento sismico dell'immobile individuando la possibilità di realizzare l'adeguamento sismico della struttura mediante la realizzazione di strutture esterne con funzione di assorbimento delle sollecitazioni sismiche;

**CONSIDERATO** che tale soluzione consente di realizzare l'intervento senza necessità di esecuzione dei lavori all'interno dell'edificio esistente e che risulta quindi possibile procedere all'adeguamento sismico mantenendo la funzionalità dell'immobile esistente;

**DATO ATTO** che l'intervento di adeguamento sismico dell'immobile attraverso il rafforzamento della struttura dovrebbe necessariamente prevedere interventi su tutti i nodi trave – colonna che comporterebbero corpose demolizioni all'interno dell'immobile, e la perdita di funzionalità dello stesso per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Municipale n. 5 del 22/01/2018 avente per oggetto "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA RICCI SPADONI. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'" con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per l'adeguamento sismico della sede della scuola Primaria e dell'Infanzia "Spadoni – Ricci".

**DATO ATTO** che per la redazione del progetto esecutivo strutturale è stata incaricata la società Seitec s.r.l. seismotechnologies s.r.l. – C.F. e P.IVA 01832750440 con sede ad Ancona (AN) in Via Passo Varano n. 306/B;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo architettonico risulta a firma dell'ing. Andrea Spinaci, Istruttore Direttivo Tecnico dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Amandola;

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva – Settore Lavori Pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 90 (R.G. 410) del 26/06/2018 avente per oggetto "PROVVEDIMENTO UNICO FINALE CONFERENZA EI SERVIZI - ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO "SPADONI - RICCI" con la quale è stato emesso il provvedimento finale della conferenza dei servizi per l'approvazione del progetto;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Municipale n. 107 del 27/06/2018 avente per oggetto "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA "RICCI SPADONI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo per l'adeguamento sismico del plesso scolastico sede della scuola primaria e dell'infanzia "Ricci – Spadoni";

**VISTA** la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 91 (Reg. Gen. n. 412) del 28/06/2018, avente per oggetto "ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO "RICCI SPADONI". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO", con la quale si è approvato il



progetto esecutivo;

**VISTA** la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 205 (Reg. Gen. n. 862) del 30/11/2018, avente per oggetto “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI” – AFFIDAMENTO INCARICO DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO”, con la quale si è affidato l’incarico di assistenza al RUP, all’arch. Medori Ludovica di Montegranaro (FM);

**PRESO ATTO** del Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 14 del 23 Novembre 2018, avente per oggetto “L. 128/2013 – L. 107/2015 – DI (MIUR-MED-MIT) n. 47/2018 – DGR 602/2018: Programmazione triennale 2018 – 2020 – Piano annualità 2018”, con il quale si approva il piano degli interventi in materia di edilizia scolastica per l’annualità 2018, ove è presente l’intervento in oggetto per il quale questo ente aveva presentato richiesta; **VISTO** il Decreto MIUR n. 87 del 01/02/2019 che autorizza gli Enti locali all’avvio delle procedure di gara per i lavori finanziati nella annualità 2018,

**PRESO ATTO** della nota della Regione Marche, pervenuta con nota prot. Comunale n. 11209 del 07/08/2019, con la quale si comunica la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale in data 06/05/2019 del suddetto Decreto MIUR n. 87 del 01/02/2019, con conseguente scadenza per l’affidamento dei lavori entro 180 giorni;

**DATO ATTO** che a seguito di un ulteriori sopralluoghi e conseguenti lievi modifiche tecniche proposte dal tecnico progettista incaricato, si necessita di modificare leggermente il progetto di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI”

**VISTI** i nuovi elaborati del progetto esecutivo per le opere di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI”” di seguito elencati:

- 1) Tav. 0.0 – Elenco Elaborati;
- 2) Tav. 0.1 – Domande finanziamento
- 3) Tav. 1 - Relazione Tecnico Illustrativa;
- 4) Tav. 2 - Stralcio Corografia, PRG, Catastale;
- 5) Tav. 3 – Documentazione Fotografica;
- 6) Tav. 4.1 – Architettonico Stato Attuale – Pianta Piano Terra;
- 7) Tav. 4.2 – Architettonico Stato Attuale – Pianta Piano Primo;
- 8) Tav. 4.3 – Architettonico Stato Attuale – Pianta Piano Secondo;
- 9) Tav. 4.4 – Architettonico Stato Attuale – Pianta Piano Sottotetto;
- 10) Tav. 4.5 – Architettonico Stato Attuale – Prospetti Nord – Prospetti Est;
- 11) Tav. 4.6 – Architettonico Stato Attuale – Prospetti Sud – Prospetti Ovest;
- 12) Tav. 5.1 – Architettonico Stato Progetto – Pianta Piano Terra;
- 13) Tav. 5.2 – Architettonico Stato Progetto – Pianta Piano Primo;
- 14) Tav. 5.3 – Architettonico Stato Progetto – Pianta Piano Secondo;
- 15) Tav. 5.4 – Architettonico Stato Progetto – Pianta Piano Sottotetto;
- 16) Tav. 5.5 – Architettonico Stato Progetto – Prospetti Nord – Prospetti Est;
- 17) Tav. 5.6 – Architettonico Stato Progetto – Prospetti Sud – Prospetti Ovest;
- 18) Tav. R-ST01\_Verifica di Vulnerabilità sismica;
- 19) Tav. R-ST02\_Relazione di Calcolo delle strutture;
- 20) Tav. R-ST03\_Relazione geotecnica;
- 21) Tav. R-ST01\_Verifica di Vulnerabilità sismica;
- 22) Tav. R-ST04\_Piano di Manutenzione;
- 23) Tav. ST 01 – Carpenterie Generali;



- 24) Tav. ST 02 – Torre Tipo “A” – Carpenterie in pianta;
- 25) Tav. ST 03 – Torre Tipo “A” – Carpenterie in sezione – Particolari;
- 26) Tav. ST 04 – Torre Tipo “A” – Particolari Armature Fondazioni – Particolari giunti di Base;
- 27) Tav. ST 05 – Torre Tipo “A” – Particolari Tipo Bracci di Collegamento Torre edificio – impalcati a quote +7,40 e +11,10;
- 28) Tav. ST 05a – Torre Tipo “A” – Particolari Tipo Bracci di Collegamento Torre edificio – impalcato a quota +3,70;
- 29) Tav. ST 06 – Torre Tipo “B” – Carpenterie in pianta;
- 30) Tav. ST 07 – Torre Tipo “B” – Carpenterie in sezione – Particolari;
- 31) Tav. ST 08 – Torre Tipo “B” – Particolari Armature Fondazioni – Particolari giunti di Base;
- 32) Tav. ST 09 – Torre Tipo “B” – Particolari Collegamenti meccanici torre - edificio;
- 33) Tav. ST 10 – Torri “A” e “B” – Particolari dispositivi meccanici e dissipativi alla base;
- 34) Tav. 6 – Computo Metrico Estimativo;
- 35) Tav. 7 – Elenco Prezzi;
- 36) Tav. 8 – Stima Costi della Sicurezza;
- 37) Tav. 9 – Analisi dei Prezzi;
- 38) Tav. 10 – Incidenza Manodopera;
- 39) Tav. 11 – Quadro Economico;
- 40) Tav. 12 – Domanda di Autorizzazione Paesaggistica;
- 41) Tav. 13 – Relazione Paesaggistica;
- 42) Tav. 14 – Certificato di Assetto Territoriale;
- 43) Tav. 15 – Cronoprogramma Lavori;
- 44) Tav. 16 – Capitolato Speciale di Appalto;
- 45) Tav. 17 – Piano di Coordinamento e Sicurezza;
- 46) Tav. 18 – Schema di Contratto;
- 47) Tav. 19 – Relazione Geologica;

**VISTA** la Determinazione dell’Area Tecnico – Manutentiva – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 202 (Reg. Gen. n. 811) del 02-10-2019 avente per oggetto “Adeguamento sismico mediante realizzazione di torri dissipative del complesso scolastico “Spadoni – Ricci”” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI, per l'importo complessivo pari ad € 850.000,00 di cui € 583.715,82 per lavori ed € 266.284,18 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l’appalto delle opere di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI” di cui al progetto Esecutivo approvato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI” è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. E29H17000020002;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 8050737E54;

**VISTA** la Determinazione dell’Area Tecnico – Manutentiva – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente a Contrarre n. 202 (Reg. Gen. n. 811) del 02/10/2019 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE





DEL COMPLESSO SCOLASTICO "RICCI SPADONI" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;

- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura aperta secondo quanto previsto dagli art. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che l'aggiudicazione avverrà sulla base dei seguenti elementi di valutazione: offerta tecnica = massimo punti 80; offerta temporale - economica = massimo punti 20, all'uopo altresì individuando i criteri di valutazione dell'offerta come da tabella seguente:

| N°                                                         | CRITERI QUALITATIVI                                                                                                            | PUNTEGGIO              |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                                                          | <b>CRITERIO A</b> – MIGLIORAMENTO DELL'ESTETICA DELLE STRUTTURE IN RELAZIONE AL CONTESTO PAESAGGISTICO CIRCOSTANTE             | Punti da 0 a 25        |
| 2                                                          | <b>CRITERIO B</b> – MIGLIORAMENTO DELLA SISTEMAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI A SEGUITO DELL'INSTALLAZIONE DELLE NUOVE STRUTTURE | Punti da 0 a 15        |
| 3                                                          | <b>CRITERIO C</b> – MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE STRUTTURE                                                                   | Punti da 0 a 20        |
| C.1                                                        | Installazione di ulteriori attrezzature e/o strutture all'interno delle torri per ulteriori funzioni                           | Punti da 0 a 15        |
| C.2                                                        | Installazione di ulteriori impianti di servizi e/o monitoraggio                                                                | Punti da 0 a 5         |
| 4                                                          | <b>CRITERIO D</b> – MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA DI PROTEZIONE DELLE STRUTTURE IN ACCIAIO                                         | Punti da 0 a 5         |
| 5                                                          | <b>CRITERIO E</b> – MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DELLA SICUREZZA NEL CANTIERE                                                  | Punti da 0 a 10        |
| 6                                                          | <b>CRITERIO F</b> – CRITERIO AMBIENTALE                                                                                        | Punti da 0 a 5         |
| <b>PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI</b> |                                                                                                                                | <b>Punti da 0 a 80</b> |

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 3, c. 1, lett. p) e 45, D. Lgs. n. 50/2016, assicurando la partecipazione di operatori economici affidabili, con pregressa e comprovata esperienza, attraverso idonea qualificazione nelle seguenti categorie e classi di cui si compone l'intervento:

|                              |                     |               |                                                      |
|------------------------------|---------------------|---------------|------------------------------------------------------|
| <b>OS18-A - classifica I</b> | <b>€ 214.749,20</b> | <b>36,79%</b> | <b>Categoria Prevalente subappaltabile al 30%</b>    |
| <b>OG1 - classifica I</b>    | <b>€ 209.086,62</b> | <b>35,82%</b> | <b>Categoria Scorporabile subappaltabile al 100%</b> |



|                        |              |        |                                              |
|------------------------|--------------|--------|----------------------------------------------|
| OS11 -<br>classifica I | € 159.880,00 | 27,39% | Categoria Scorporabile subappaltabile al 30% |
| TOT.                   | € 583.715,82 |        |                                              |

**DATO ATTO** che in forza della convezione sottoscritta in data 08.10.2018 “*COSTITUZIONE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.), AI SENSI DELL’ARTICOLO 33, COMMA 3 BIS, DEL D. LGS 12.4.2006, N. 163, MEDIANTE ACCORDO CONVENZIONALE AI SENSI DELL’ARTICOLO 30 DEL D.LGS N. 267/2000*”, tra i Comuni di Amandola e Smerillo è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell’*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

**VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI” pari ad € 583.715,82 di cui € 11.607,83 per oneri per la sicurezza;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione delle opere di “ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TORRI DISSIPATIVE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI SPADONI” i fondi sono stati individuati nel bilancio del Comune di AMANDOLA al Capitolo di Spesa 2628 del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 850.000,00;

**VISTI** gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara predisposti dai funzionari della Centrale Unica di Committenza di seguito elencati:

- 1) Bando di Gara;
- 2) Disciplinare di Gara;
- 3) Modello Istanza di Partecipazione alla Gara – MODELLO A,
- 4) Modello Dichiarazione Amministratori – Direttori Tecnici e Soci con Potere di rappresentanza – MODELLO B,
- 5) Modello Offerta Temporale - Economica – MODELLO C;
- 6) Modello invio chiave di decriptazione plico “A – Documentazione” – MODELLO 4;
- 7) DGUE;

**RITENUTO** di stabilire che la presentazione delle offerte dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 23/10/2019;

**DATO ATTO** che la Commissione di Gara sarà nominata, con apposito atto, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

**RITENUTO** di fissare la seduta per l'apertura delle buste per il giorno 24/10/2019 alle ore 15:30;

**RITENUTO** di riservare alla Stazione Appaltante la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).





**RITENUTO** di stabilire secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**DATO ATTO** che gli elaborati di gara sono stati sottoscritti dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile della Centrale di Committenza secondo quanto previsto dall'art. 4 della Convenzione tra i Comuni Aderenti;

**DATO ATTO** che per tale procedura con nota protocollo n. 13848 del 03-10-2019 è pubblicato, nell'albo pretorio del Comune di Amandola e sul sito del Committente, il bando, il disciplinare e la relativa documentazione di gara necessaria ai fini della partecipazione alla presente procedura;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'area tecnico – manutentiva – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 216 (Reg. Gen. n. 845) del 16/10/2019, avente ad oggetto: "Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico mediante realizzazione di torri dissipative della scuola elementare e media Spadoni – Ricci mediante la realizzazione di torri dissipative. Pubblicazione estratto bando su testate quotidiani. Determinazione a contrarre. Impegno di spesa" con la quale si sono determinate le pubblicazioni sui quotidiani locali e nazionali ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'area tecnico – manutentiva – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 217 (Reg. Gen. n. 847) del 17/10/2019, avente ad oggetto: "Adeguamento sismico mediante realizzazione di torri dissipative del complesso scolastico Spadoni – Ricci – Impegno di spesa e liquidazione per pubblicazione su Gazzetta Ufficiale", con la quale si sono impegnato e liquidato la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che il tempo utile di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 23/10/2019;

**VISTO** che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- 1) **A.T.I. ISPA S.r.l.**, C. F./P.IVA 001723904627 (MANDATARIA) - **3R COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 01652610641 (MANDANTE) - Prot. n. 14752 del 23/10/2019;
- 2) **A.T.I. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.**, C. F./P.IVA 03555360654 - **COSTRUZIONI RUBERTO s.r.l.**, C. F./P.IVA 04522950650 (MANDANTE) - Prot. n. 14770 del 23/10/2019;
- 3) **A.T.I. COMIC S.r.l.**, C. F./P.IVA 03251901215 (MANDATARIA) - **SISTRAL S.r.l.**, C. F./P.IVA 04305650964 (MANDANTE) - Prot. n. 14787 del 23/10/2019;

**DATO ATTO** che il Bando di Gara fissava l'apertura delle offerte Amministrative a partire per le ore 15:30 del giorno 23/10/2019;

**VISTA** la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 61 (Reg. Gen. n. 881) del 24/10/2019, avente ad oggetto: "Adeguamento sismico mediante realizzazione di torri dissipative del complesso scolastico Spadoni – Ricci – Valutazione documentazione amministrativa" - con la quale è stato incaricato il Responsabile Unico del Procedimento di Gara, Ing. Andrea De Santis a procedere con l'espletamento della valutazione della documentazione amministrativa pervenuta;

**VISTO** e richiamato il Verbale n. 1 di ammissione del 24/10/2019, redatto dal RUP e sottoscritto da due testimoni che hanno assistito in presenza continua alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata;

**VISTA** la richiesta di soccorso istruttorio inviata alla ditta A.T.I. ISPA S.r.l., C. F./P.IVA 001723904627 (MANDATARIA) - 3R COSTRUZIONI S.R.L., C. F./P.IVA 01652610641 (MANDANTE) con nota Prot. Com. n. 14943 del 26/10/2019;

**VISTA** la richiesta di soccorso istruttorio inviata alla ditta A.T.I. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., C. F./P.IVA 03555360654 - COSTRUZIONI RUBERTO s.r.l., C. F./P.IVA 04522950650 (MANDANTE) con nota Prot. Com. n. 14945 del 26/10/2019;



**VISTA** la richiesta di soccorso istruttorio inviata alla ditta A.T.I. COMIC S.r.l., C. F./P.IVA 03251901215 (MANDATARIA) - SISTRAL S.r.l., C. F./P.IVA 04305650964 (MANDANTE) con nota Prot. Com. n. 14946 del 26/10/2019;

**DATO ATTO** che le ditte sopracitate hanno presentato la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio, entro il termine richiesto;

**VISTO** e richiamato il Verbale n.2 di ammissione del 29/10/2019, redatto dal RUP di gara e sottoscritto da due testimoni che hanno assistito in presenza continua alle operazioni di verifica della documentazione integrativa richiesta agli operatori economici sopra indicati;

**CONSIDERATO** che a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata sono stati ammessi alle successive fasi di gara i seguenti operatori economici:

- 1) **A.T.I. ISPA S.r.l.**, C. F./P.IVA 001723904627 (MANDATARIA) - **3R COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 01652610641 (MANDANTE);
- 2) **A.T.I. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.**, C. F./P.IVA 03555360654 - **COSTRUZIONI RUBERTO s.r.l.**, C. F./P.IVA 04522950650 (MANDANTE);
- 3) **A.T.I. COMIC S.r.l.**, C. F./P.IVA 03251901215 (MANDATARIA) - **SISTRAL S.r.l.**, C. F./P.IVA 04305650964 (MANDANTE);

**VISTO** e richiamato il Verbale n. 3 di ammissione del 29/10/2019 di apertura in seduta pubblica della documentazione relativa all'Offerta Tecnica, redatto dal RUP di gara e sottoscritto da due testimoni che hanno assistito in presenza continua alle operazioni;

**DATO ATTO** pertanto che le opere in oggetto debbano essere affidate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO E RICHIAMATO** l'art. 77 D.Lgs. 50/2016 recante "Commissione giudicatrice";

**CONSIDERATO** che ai fini della formazione della Commissione si ritiene opportuno, per quanto possibile, ricorrere al personale dipendente del Comune di Amandola;

**RITENUTO** di dover individuare personale qualificato ed esperto nello specifico settore dell'appalto, secondo regole di competenza e trasparenza;

**DATO ATTO**, alla luce di quanto sopra esposto, che ai fini della formazione della Commissione di gara sono stati individuati i soggetti di seguito elencati:

- Dott.ssa Tassi Valentina, istruttore tecnico dell'area tecnico – manutentiva del Comune di Amandola (Presidente);
- Ing. Simoni Antonio, libero professionista ed esperto in strutture e gestione della sicurezza (Membro);
- Ing. Malavolta Ludovica, libero professionista ed esperto in strutture e gestione della sicurezza (Membro);

**DATO ATTO**, ai sensi ai sensi dell'art. 77, comm. 9, del D.lgs. n. 50/2016, che al momento dell'accettazione dell'incarico, i suddetti membri hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016. "Codice dei Contratti";

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**





- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DI NOMINARE** la Commissione di Gara per la valutazione dell'offerta tecnica in merito ai lavori di adeguamento sismico mediante la realizzazione di torri dissipative al complesso scolastico "Spadoni – Ricci", come di seguito indicato:
  - Dott.ssa Tassi Valentina, istruttore tecnico dell'area tecnico – manutentiva del Comune di Amandola (Presidente);
  - Ing. Simoni Antonio, libero professionista ed esperto in strutture e gestione della sicurezza (Membro);
  - Ing. Malavolta Ludovica, libero professionista ed esperto in strutture e gestione della sicurezza (Membro);
- 3) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta spese a carico dell'Amministrazione;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà affissa per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio comunale;
- 5) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

**Il Responsabile della Centrale di Committenza**  
**Amandola - Smerillo**  
dott. ing. Andrea Spinaci

