

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 18 (R.G. 69) del 01-02-2019

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE IN VIA ANGELO BIONDI - II STRALCIO - DETERMINAZIONE E LIQUIDAZIONE INDENNIZZO PER COMPRAVENDITA AREA
GIG n.:**

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che in Via Angelo Biondi attualmente non è attualmente presente alcuno spazio riservato al transito esclusivo degli utenti non motorizzati;

CONSIDERATO che Via Angelo Biondi risulta essere una delle aree con maggiore densità dell'intero territorio, ove si rilevano, inoltre, anche numerose attività commerciali;

PRESO ATTO che, oltre quanto sopra premesso, Via Angelo Biondi è attraversata da una strada provinciale, in particolare la S.P. 83, e quindi caratterizzata da elevato traffico veicolare con importanti velocità di transito, che mettono ogni giorno a rischio l'elevato numero di utenti pedonali che percorrono il tratto considerato;

PRESO ATTO che Via Angelo Biondi rimane l'unica tra le più importanti e frequentate vie del territorio Comunale ad essere priva di un marciapiede, che oltre ad essere di massima importanza per la sicurezza del traffico pedonale rappresenta anche un notevole elemento di decoro urbanistico, che da omogeneità architettonica per l'intera via;

CHE, per quanto sopra premesso, si è ritenuto necessario provvedere ad un intervento di adeguamento della sicurezza della via pubblica mediante la realizzazione di idoneo marciapiede, al fine di consentire ai pedoni di percorrere in totale sicurezza il tratto stradale considerato nella presente;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 165 del 20/10/2017 avente per oggetto "Completamento marciapiede di Via Angelo Biondi – Approvazione progetto definitivo", con la quale si approva il totale progetto di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che il progetto soprarichiamato viene diviso in tre stralci, per motivazioni logistiche e di cantiere;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi n. 457 (Reg. Gen. n. 844) del 21/12/2017, avente per oggetto "Lavori di completamento marciapiede in Via Angelo Biondi - I Stralcio - Approvazione progetto esecutivo", con la quale si è approvato il primo stralcio esecutivo per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 18.612,71 per lavori ed € 21.387,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi n. 192 (Reg. Gen. n. 732) del 16/10/2018, avente per oggetto "Lavori di completamento marciapiede in Via Angelo Biondi - II Stralcio - Approvazione progetto esecutivo", con la quale si è approvato il primo stralcio esecutivo per l'importo complessivo di € 25.000,00 di cui € 14.395,04 per lavori ed € 10.604,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE DI VIA ANGELO BIONDI - II STRALCIO" di cui al progetto Esecutivo" approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE DI VIA ANGELO BIONDI - II STRALCIO" è il sig. Conti Marino del Comune di Amandola;

CONSIDERATO che l'importo per le opere di "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE DI VIA ANGELO BIONDI - II STRALCIO" risulta finanziato come di seguito indicato:

- AVANZO BILANCIO 2017 per l'importo pari ad € 80.000,00;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE DI VIA ANGELO BIONDI - II STRALCIO i fondi risultano disponibili al Capitolo 2829 del corrente Bilancio Comunale;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dell'opera si necessita preliminarmente dell'esecuzione del rilievo topografico al fine di stabilire l'area di sedime della nuova opera, così da procedere al successivo frazionamento della particella catastale con relativo acquisto della stessa;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 193 (Reg. Gen. n. 733) del 16/10/2018, avente per oggetto "Lavori di completamento del marciapiede in Via Angelo Biondi – II Stralcio – Affidamento per rilievo, frazionamento ed accatastamento dell'area di sedime", con la quale si sono affidati i suddetti servizi al geom. Calisti Gianni di Amandola (FM);

VISTO il frazionamento catastale eseguito dal geom. Calisti Gianni di Amandola (FM), eseguito il 30/01/2018 con prot. dell'ufficio Agenzia delle Entrate n. AP0008289/2019, con il quale si è proceduto all'aggiornamento e frazionamento provvisorio dell'area in oggetto, creando le nuove aree AAC e AAD, porzioni delle particelle 358 e 349, del Fg. 41, per una estensione di mq 95,00;

VISTO l'importo pattuito, valutato in 15,00 €/mq in sede di incontro con i proprietari dell'area, da corrispondere ai sig.ri:

- Pucciarelli Mario nato a Amandola il 14/02/1925 - C.F. PCCMRA25B14A252N
- residente in Via John Kennedy, 10;
- Bruni Luigina nato a Amandola il 25/01/1937 - C.F. BRNLGN37A65A252V
- residente in Via John Kennedy, 10;

PRESO ATTO che dell'area oggetto della compravendita è pari ad mq 75,00 e che l'indennizzo da corrispondere è pari ad 15,00 €/mq, e che pertanto l'importo totale risulta essere di € 1.425,00 compreso ogni eventuale onere;

VISTA che la comproprietà dell'area tra i soggetti sopracitati è perfettamente equidivisa in 1/2 di proprietà per ognuno;

RITENUTO di dover procedere alla stipula dell'atto di compravendita con relativo pagamento per dell'indennizzo per ogni proprietario, al fine di poter iniziare quanto prima i lavori previsti nel progetto di completamento del marciapiede di Via Angelo Biondi – II Stralcio;

DETERMINA

DI IMPEGNARE al capitolo 2829 l'importo di € 712,50 derivante dal calcolo di indennità per la compravendita dell'area ubicata in Via Angelo Biondi e catastalmente distinte al Fg. 41 P.IIe provvisoria AAC e AAD (porzioni di 358 e 349), di proprietà del sig. Pucciarelli Mario nato a Amandola il 14/02/1925 - C.F. PCCMRA25B14A252N e residente in Via John Kennedy, 10;

DI IMPEGNARE al capitolo 2829 l'importo di € 712,50 derivante dal calcolo di indennità per la compravendita dell'area ubicata in Via Angelo Biondi e catastalmente distinte al Fg. 41 P.IIe provvisoria AAC e AAD (porzioni di 358 e 349), di proprietà della sig.ra Bruni Luigina nato a Amandola il 25/01/1937 - C.F. BRNLGN37A65A252V e residente in Via John Kennedy, 10;

DI LIQUIDARE, l'importo complessivo di € 712,50 (settecentododici/50) come indennizzo per la compravendita dell'area catastalmente distinta al Fg. 41 P.IIe provvisoria AAC e AAD (porzioni di 358 e 349), del sig. Pucciarelli Mario nato a Amandola il 14/02/1925 - C.F. PCCMRA25B14A252N e residente in Via John Kennedy, 10, al fine di definire l'acquisizione dell'area e procedere ai lavori di realizzazione del tratto di marciapiede;

DI LIQUIDARE, l'importo complessivo di € 712,50 (settecentododici/50) come indennizzo per la compravendita dell'area catastalmente distinta al Fg. 41 P.IIe provvisoria AAC e AAD (porzioni di 358 e 349), della sig.ra Bruni Luigina nato a Amandola il 25/01/1937 - C.F. BRNLGN37A65A252V e residente in Via John Kennedy, 10, al fine di definire l'acquisizione dell'area e procedere ai lavori di realizzazione del tratto di marciapiede;

DI DARE MANDATO all'area dei servizi finanziari per la predisposizione di n. 2 assegni circolari non trasferibili ai soggetti sopracitati, al fine di poter liquidare gli attuali proprietari dell'area al momento della stipula della compravendita;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata

**Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi
Settore LL.PP., Patrimonio e Ambiente
Ing. Andrea Spinaci**

