

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 52 (R.G. 246) del 28-03-2019

OGGETTO: LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E VARIAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
GIG n.: 77604573B5

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 10 febbraio 2017 recante "Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18

gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n.389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica”;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;
- n. 422 del 16 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal

giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016”;

- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016”;
- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;
- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

CONSIDERATO che, sulla base della ricognizione del fabbisogno abitativo effettuata da questo Ente a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono stati individuati edifici di proprietà pubblica classificati agibili da ripristinare per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 24/07/2018: “*AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 ED ELENCO ANNUALE 2018.*” con la quale è stato aggiornato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

VISTA la Determina a Contrarre a firma del Responsabile dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione del Comune di Amandola n. 3 (R.G. 24) del 09/01/2019 avente ad oggetto: “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 – RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – DETERMINA A CONTRARRE” con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall’art. 36 comma 2 lett. “b” del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;



- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 1 (R.G. 27) del 10/01/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO” con la quale sono state avviate le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori:

- **APPALTO “A”**: “RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO”;
- **APPALTO “B”**: “RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 2 (R.G. 81) del 08/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – NOMINA COMMISSIONE PER IL SORTEGGIO ED APPROVAZIONE ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE” con la quale è stata nominata la commissione per il sorteggio;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 3 (R.G. 84) del 08/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – RETTIFICA DETERMINA CUC N. 2 DEL 08/02/2019 – APPROVAZIONE ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE” con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 5 (R.G. 106) del 16/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – APPROVAZIONE VERBALE N. 1 DI SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE SUCCESSIVE FASI DI GARA” con la quale è stato approvato il verbale n. 01 del 08/02/2019 relativo al sorteggio di n. 15 operatori economici oltre a n. 9 operatori economici in graduatoria come riserve per la procedura n. 1 e di n. 20 operatori economici oltre a n. 10 operatori economici in graduatoria come riserve per la procedura n. 2;

DATO ATTO che il progetto sopra richiamato è stato validato dal Responsabile del Procedimento con appositi verbali;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di “RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” è il sig. Spinaci Andrea Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi - Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Ambiente del Comune di Amandola;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento di gara, è il Geom. Conti Marino in servizio presso l'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Amandola ai fini dell'espletamento e della

sottoscrizione degli atti della procedura negoziata per i lavori di:

- RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Responsabile del Procedimento di gara circa l'assenza di conflitto di interesse relativamente alle procedure di affidamento dei lavori sopra citati assunta al protocollo comunale con nota n. 292 del 09/01/2019;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. E26H17000030005;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 77604573B5;

DATO ATTO che in forza della convenzione sottoscritta in data 30.10.2018 "*CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO TRA COMUNI IN BASE ALL'ART. 33 C. 3-BIS DEL D.LGS N. 163/2006*, tra i Comuni di: AMANDOLA E SMERILLO", tra i Comuni di Amandola e Smerillo è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;
- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

VISTO l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di "RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO" pari ad € 149.162,71 oltre € 6.352,20 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € **155.514,91**;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle opere di "RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO" i fondi risultano disponibili al Capitolo di Spesa 2515 del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 220.000,00 finanziato come di seguito indicato:

- rendicontabile alla contabilità speciale istituita presso il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, come da Nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (Prot. Comunale 8562 del 21/06/2017) per un importo complessivo pari a € 220.000,00

VISTI gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara predisposti dai funzionari della Centrale Unica di Committenza di seguito elencati:

- 1) Lettera di invito alla procedura di Gara;
- 2) Disciplinare di Gara;
- 3) Modello Istanza di Partecipazione alla Gara – MODELLO 1,
- 4) Modello Dichiarazione Amministratori – Direttori Tecnici e Soci con Potere di rappresentanza – MODELLO 2,
- 5) Modello Dichiarazione soggetti art. 85 D.Lgs. 159/2011– MODELLO 3;
- 6) Modello Dichiarazione di presa visione del progetto – MODELLO 4;
- 7) Modello Offerta Economica – MODELLO 5;
- 8) DGUE – MODELLO 6;
- 9) Elenco Ditte invitate alla gara;



VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 8 (R.G. 124) del 21/02/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. – RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO - APPROVAZIONE ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI GARA" con la quale sono stati approvati gli elenchi degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori per i singoli appalti;

DATO ATTO che le imprese sono invitate nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

DATO ATTO che l'elenco delle ditte da invitare proposto alla stazione appaltante per l'invito alla procedura di gara non viene pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di stabilire che la presentazione delle offerte dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 11/03/2019;

DATO ATTO che la Commissione di Gara sarà nominata, con apposito atto, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

RITENUTO di fissare la seduta per l'apertura delle buste per il giorno 13/03/2019 alle ore 15:30;

RITENUTO di riservare alla Stazione Appaltante la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

RITENUTO di stabilire secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DATO ATTO che, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:

a) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrittivo:

Clausola n. 1:

"Il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p."

Clausola n. 2:

"Il Soggetto aggiudicatario, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p."

b) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia

nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.”.

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

DATO ATTO che gli elaborati di gara sono stati sottoscritti dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile della Centrale di Committenza secondo quanto previsto dall'art. 4 della Convenzione tra i Comuni Aderenti;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 9, (R.G. n. 152), del 21/02/2019, avente ad oggetto: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 – RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – APPROVAZIONE ATTI ED INDIZIONE GARA", con la quale è stata approvata la documentazione di gara ed indetta la procedura di gara;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 13, (R.G. n. 190), del 12/03/2019, avente ad oggetto: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 – RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA" con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito, Prot. Com. 2575, 2576, 2578, 2579, 2581, 2582, 2583, 2571, 2570, 2569, 2568, 2567, 2566, 2565, 2564, 2563, 2562, 2561, 2560, 2559 del 23/02/2019 avente per oggetto "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di "Lavori di riduzione del fabbisogno abitativo a seguito della crisi sismica 2016" – Appalto "B" – Ripristino ex Scuola San Cristoforo – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo" con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

	Nominativo ditte	Sede ditta	C.F. / P.IVA
1.	CARDINALETTI SRL IMPRESA EDILE STRADALE pec:	FALERONE - 63837 VIA F.LLI CERVI 55 (FM)	01344390446
2.	R.B. SRL SOCIETA' UNIPERSONALE pec:	GUALDO CATTANEO - 06035 VIA DELLA COLLINA 22 (PG)	01836690543
3.	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE pec:	TERAMO - 64100 VIA TIRSO 7 (TE)	01951710670
4.	TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L. pec:	PERUGIA - 06100 VIA DEL BOCCIO 2 (PG)	02599530546
5.	GIULIANI OLIVIERO SECONDO pec:	SERRA SAN QUIRICO - 60048 VIA DOMENICO GASPARI 9 (AN)	GLNLRS52R29I653I
6.	IMPRESA DI COSTRUZIONI ARATARI SANTA pec:	PESCINA - 67057 VIA CASA SPARSA 2 (AQ)	00660980665
7.	ARTIGIANA EDILE SNC DI CIUCANI QUINTO & C. pec:	ROTELLA - 63071 VIA DELLA REPUBBLICA 5 (AP)	00230110447
8.	CRUCIANI DOMENICO pec:	AMANDOLA - 63857 VIA BORE, 6 (FM)	CRCDNC65D02A252V
9.	A.F.D.T. S.r.l. pec:	TERAMO - 64100 San Nicolò a Tordino, Via D. Alighieri 11 (TE)	01559020670
10.	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES S.r.l. pec:	ROMA - 00167 Via Fratelli Ruspoli 8 (RM)	12990841004

11.	PATELLA SRL U. pec:	MONTORIO AL VOMANO - 64046 VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI 125 (TE)	01961670674
12.	GIPI S.r.l. pec:	AFRAGOLA - 80021 Via Vittorio Emanuele Orlando 33 (NA)	07745431218
13.	SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. pec:	NUSCO - 83051 VIA NAZIONALE (AV)	02349940649
14.	B.P.COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO pec:	CORRIDONIA - 62014 Via Sandro Pertini 1 (MC)	03673750612
15.	RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE pec:	AMANDOLA - 63857 Villa CASA CAPPELLETTI,1 (FM)	02050920442
16.	SAITEC COMPANY S.r.l. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 Via dei Gorgi 40 (AP)	01140600444
17.	SATO S.R.L. pec:	ASCOLI PICENO - 63100 VIA DEL BOZZOLO ZONA IND.LE BASSO MARINO (AP)	00743190449
18.	SETINA COSTRUZIONI EDILI S.r.l. pec:	ROMA - 00167 VIA STRESA 137 (RM)	02610660595
19.	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l. pec:	MONTALTO DELLE MARCHE - 63068 C.da Valle Falciana 3 (AP)	01384970446
20.	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS pec:	BASCIANO - 64030 Via Salaria 40/B (TE)	FLRLRS86R11L103R

CONSIDERATO che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 11/03/2019;

VISTO che nel termine previsto sono pervenuto al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

1. **GIULIANI OLIVIERO SECONDO**, C. F./P.IVA GLNLRS52R29I653I;
2. **SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**, C. F./P.IVA 02349940649;
3. **ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.**, C. F./P.IVA 01384970446;
4. **SETINA COSTRUZIONI EDILI S.r.l.**, C. F./P.IVA 02610660595;
5. **LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS**, C. F./P.IVA FLRLRS86R11L103R;
6. **GIPI S.r.l.**, C. F./P.IVA;
7. **SATO S.R.L.**, C. F./P.IVA 00743190449;
8. **CARDINALETTI SRL IMPRESA EDILE STRADALE**, C. F./P.IVA 01344390446;
9. **TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L.**, C. F./P.IVA 02599530546;
10. **B.P.COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO**, C. F./P.IVA 03673750612;
11. **FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670;
12. **ARTIGIANA EDILE SNC DI CIUCANI QUINTO & C.**, C. F./P.IVA 00230110447;
13. **G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES S.r.l.**, C. F./P.IVA 12990841004;
14. **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442;
15. **SAITEC COMPANY S.r.l.**, C. F./P.IVA 01140600444;
16. **CRUCIANI DOMENICO**, C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 1 del giorno 12/03/2019 dal quale non sono risultate

ammesse le seguenti ditte:

1. **SERENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**, C. F./P.IVA 02349940649 - con sede a NUSCO (AV) in VIA NAZIONALE - **Motivo di esclusione:** Documentazione non presentata;
2. **SETINA COSTRUZIONI EDILI S.r.l.**, C. F./P.IVA 02610660595 - con sede a ROMA (RM) in VIA STRESA 137 - **Motivo di esclusione:** Documentazione non presentata;
3. **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442 - con sede a AMANDOLA (FM) in Villa CASA CAPPELLETTI,1 - **Motivo di esclusione:** Documentazione non presentata;
4. **CRUCIANI DOMENICO**, C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V - con sede a AMANDOLA (FM) in VIA BORE, 6 - **Motivo di esclusione:** Documentazione presentata oltre il termine;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 1 del giorno 12/03/2019 dal quale è risultato necessaria l'acquisizione di documentazione integrativa dalle ditte:

1. **TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L.**, C. F./P.IVA 02599530546
2. **SAITEC COMPANY S.r.l.**, C. F./P.IVA 01140600444

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 S.R.L., C. F./P.IVA 02599530546, in data 21/03/2019 Prot. Com. n. 4136, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 21/03/2019 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta - SAITEC COMPANY S.r.l., C. F./P.IVA 01140600444, in data 21/03/2019 Prot. Com. n. 4140, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 21/03/2019 alle ore 12:00;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 2 del giorno 23/03/2019, con la quale si sono valutate positivamente la documentazione integrativa consegnata dalle ditte sopracitate;

VISTO il verbale di aggiudicazione n. 1 del 27/03/2019, dal quale sono risultate non ammesse alla valutazione delle offerte economiche le seguenti ditte;

1. **GIPI S.r.l.**, C. F./P.IVA 07745431218 - con sede a AFRAGOLA (NA) in Via Vittorio Emanuele Orlando 33; **Motivazione:** Mancata presentazione della chiave alfanumerica di decriptazione del plico informatico B – Offerta Economica dalle ore 10:00 del giorno 25/03/2019 alle ore 10:00 del 26/03/2019;
2. **SAITEC COMPANY S.r.l.**, C. F./P.IVA 01140600444 - con sede a ASCOLI PICENO (AP) in Via dei Gorghi 40; **Motivazione:** Presentazione delle chiave alfanumerica di decriptazione del plico informatico B – Offerta Economica con un numero inferiore a 10 caratteri contrariamente a quanto indicato nel Disciplinare di Gara al Punto 8;

DATO ATTO che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze pari superiore a 10 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il verbale di aggiudicazione n. 1 del 27/03/2019 con il quale a seguito dell'apertura delle buste economiche delle ditte ammesse, si è reso necessario calcolare il valore della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



VISTO il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, Metodo D) ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il verbale di aggiudicazione n. 1 del 27/03/2019, dal quale è risultato essere:

- Aggiudicatario provvisorio dell'Appalto la ditta **B.P.COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO, C. F./P.IVA 03673750612** - con sede a CORRIDONIA (MC) in Via Sandro Pertini 1, con un ribasso offerto del 22,84%, sull'importo soggetto a base d'asta pari a € 155.514,91 (di cui € 149.162,71 soggetti a ribasso + € 6.352,20 Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso) per l'importo netto contrattuale pari a € 121.446,15 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA di Legge;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 21 (Reg. Gen. n. 242) del 28/03/2019, avente ad oggetto: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 – RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale si sono aggiudicate le opere in oggetto alla ditta B.P.COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO, C. F./P.IVA 03673750612 - con sede a CORRIDONIA (MC);

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiudicazione Definitiva dell'Appalto delle opere di "Ripristino ex Scuola San Cristoforo – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo" il Quadro economico dei Lavori può essere aggiornato come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - V1 GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 155.514,91
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI				€ 6.352,20
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 149.162,71	
RIBASSO	22,84%			€ 34.068,76
IMPORTO CONTRATTO				€ 121.446,15
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10%		€ 12.144,61
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 7.103,77	€ 7.814,15
LAVORI IN ECONOMIA		10,00%	€ 7.161,31	€ 7.877,44
ACQUISTO ARREDI		22,00%	€ 8.605,32	€ 10.498,49
ALLACCIO A PUBBLICI SERVIZI		22,00%	€ 3.000,00	€ 3.660,00
PROVE - INDAGINI		22,00%	€ 3.110,10	€ 3.794,32
ULTERIORI OPERE DA RIBASSO		10,00%	€ 34.068,76	€ 37.475,64

PER SPESE TECNICHE				
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA', (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Progetto Esecutivo, Contabilità			€ 3.460,33	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Progetto Esecutivo, Contabilità		4,00%	€ 138,41	
IVA SU SPESE TECNICHE Progetto Esecutivo, Contabilità		22,00%	€ 791,72	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Progetto Esecutivo, Contabilità			€ 4.390,47	
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 4.696,17	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		4,00%	€ 187,85	
IVA SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		22,00%	€ 1.074,48	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 5.958,50	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..				€ 10.348,97
AGGIORNAMENTO CATASTALE			€ 1.442,26	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Aggiornamento Catastale		4%	€ 57,69	
IVA. Aggiornamento Catastale		22%	€ 329,99	
Aggiornamento Catastale Tot				€ 1.829,94
TOTALE SPESE TECNICHE				€ 12.178,91
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)		2%	€ 3.110,30	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 98.553,85
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				220.000,00

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";



- DPR 207/2010 e ss.mm.ii. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Delibera Anac n. 2016 del 1 marzo 2018 - Linee Guida n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 121.446,15 oltre IVA di legge pari a € 12.144,61, per un importo complessivo pari a € 133.590,76 al Capitolo 2515 del Corrente Bilancio Comunale, a favore della ditta **B.P.COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO, C. F./P.IVA 03673750612** di CORRIDONIA (MC);
3. **DI APPROVARE** a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'Appalto il quadro economico in Variante n. 1 per i lavori di “Ripristino ex Scuola San Cristoforo – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo”, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - V1 GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 155.514,91
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI				€ 6.352,20
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 149.162,71	
RIBASSO	22,84%			€ 34.068,76
IMPORTO CONTRATTO				€ 121.446,15
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10%		€ 12.144,61
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 7.103,77	€ 7.814,15
LAVORI IN ECONOMIA		10,00%	€ 7.161,31	€ 7.877,44
ACQUISTO ARREDI		22,00%	€ 8.605,32	€ 10.498,49
ALLACCIO A PUBBLICI SERVIZI		22,00%	€ 3.000,00	€ 3.660,00
PROVE - INDAGINI		22,00%	€ 3.110,10	€ 3.794,32

ULTERIORI OPERE DA RIBASSO		10,00%	€ 34.068,76	€ 37.475,64
PER SPESE TECNICHE				
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA', (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Progetto Esecutivo, Contabilità			€ 3.460,33	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Progetto Esecutivo, Contabilità		4,00%	€ 138,41	
IVA SU SPESE TECNICHE Progetto Esecutivo, Contabilità		22,00%	€ 791,72	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Progetto Esecutivo, Contabilità			€ 4.390,47	
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 4.696,17	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		4,00%	€ 187,85	
IVA SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		22,00%	€ 1.074,48	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 5.958,50	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC.				€ 10.348,97
AGGIORNAMENTO CATASTALE			€ 1.442,26	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Aggiornamento Catastale		4%	€ 57,69	
IVA. Aggiornamento Catastale		22%	€ 329,99	
Aggiornamento Catastale Tot				€ 1.829,94
TOTALE SPESE TECNICHE				€ 12.178,91
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			2%	€ 3.110,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 98.553,85
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				220.000,00



4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
dott. ing. Adolfo Marinangeli

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The signature is stylized and appears to be 'Adolfo Marinangeli'. The stamp is partially obscured by the signature but shows some text and a circular border.