

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fn.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 43

ORDINANZA DEL SINDACO N. 43 DEL 28-04-2018

Servizio Competente: TECNICO

Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 67 DEL 03/02/2017: "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VIA ASCENZIANI AL FG. 43 P.LLA 378 SUB. 2, 3 SIG.RI FRIGGI MARIA ANTONIETTA, FRIGGI CARLA, ANNESSI LUCIANA, RIETI GRAZIANO, FRIGGI ANNA" - PER AVVENUTA TRASMISSIONE SCHEDA AEDES E PERIZIA GIURATA

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di aprile, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 ([Testo unico degli enti locali](#)) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

FRIGGI MARIA ANTONIETTA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA MAR ROSSO 219 (Cod. Fiscale FRGMNT47D65H501C)

RIETI GRAZIANO residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale RTIGZN48P67A252Q)

FRIGGI CARLA residente a ROMA (RM) in VIALE DEL LIDO 42 INT 5 (Cod. Fiscale FRGCRL57H49H501S)

FRIGGI ANNA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA CAPO CORSO 1 (Cod. Fiscale FRGNNA51P64H50A)

ANNESSI LUCIANA residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale NNSLCN50T53A252Y)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-590-2016) ubicato in VIA ASCENZIANI;

distinto catastalmente:

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;



foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato da:

- Tecnici professionisti incaricati SF 704 del 18/12/2016;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta **NON UTILIZZABILE** a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile ubicato in VIA ASCENZIANI;

catastalmente distinto al

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

di proprietà dei sig.ri

FRIGGI MARIA ANTONIETTA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA MAR ROSSO 219 (Cod. Fiscale FRGMNT47D65H501C)

RIETI GRAZIANO residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale RTIGZN48P67A252Q)

FRIGGI CARLA residente a ROMA (RM) in VIALE DEL LIDO 42 INT 5 (Cod. Fiscale FRGCR57H49H501S)

FRIGGI ANNA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA CAPO CORSO 1 (Cod. Fiscale FRGNNA51P64H50A)

ANNESI LUCIANA residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale NNSLCN50T53A252Y)

RICHIAMATA la precedente Ordinanza del Sindaco n. 67 del 03/02/2017 avente per oggetto "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VIA ASCENZIANI AL FG. 43 P.LLA 378 SUB. 2, 3 – SIG.RI FRIGGI MARIA ANTONIETTA, FRIGGI CARLA, ANNESI LUCIANA, RIETI GRAZIANO, FRIGGI ANNA";

con la quale è stato dichiarato non utilizzabile l'edificio distinto catastalmente:

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

TENUTO CONTO che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del predetto provvedimento;

VISTO che, a seguito della trasmissione della Scheda Aedes e Perizia Giurata inviata al Comune di Amandola, prot. n. 4663 in data 19/04/2018 il fabbricato ubicato in VIA ASCENZIANI; –

catastalmente distinto al

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

di proprietà dei sig.ri

FRIGGI MARIA ANTONIETTA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA MAR ROSSO 219 (Cod. Fiscale FRGMNT47D65H501C)

RIETI GRAZIANO residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale RTIGZN48P67A252Q)

FRIGGI CARLA residente a ROMA (RM) in VIALE DEL LIDO 42 INT 5 (Cod. Fiscale FRGCR57H49H501S)

FRIGGI ANNA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA CAPO CORSO 1 (Cod. Fiscale FRGNNA51P64H50A)

ANNESI LUCIANA residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale NNSLCN50T53A252Y)

Risulta essere Agibile

RITENUTO che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale, non sussistono rischi esterni per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al
foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;
foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

ORDINA

La **REVOCA** dell'Ordinanza del n. 67 del 03/02/2017 avente per oggetto "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VIA ASCENZIANI AL FG. 43 P.LLA 378 SUB. 2, 3 – SIG.RI FRIGGI MARIA ANTONIETTA, FRIGGI CARLA, ANNESSI LUCIANA, RIETI GRAZIANO, FRIGGI ANNA";

per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 2;
foglio n° 43, particelle n° 378, sub. 3;

di proprietà dei sig.ri

FRIGGI MARIA ANTONIETTA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA MAR ROSSO 219 (Cod. Fiscale FRGMNT47D65H501C)

RIETI GRAZIANO residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale RTIGZN48P67A252Q)

FRIGGI CARLA residente a ROMA (RM) in VIALE DEL LIDO 42 INT 5 (Cod. Fiscale FRGCRL57H49H501S)

FRIGGI ANNA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA CAPO CORSO 1 (Cod. Fiscale FRGNNA51P64H50A)

ANNESSI LUCIANA residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale NNSLCN50T53A252Y)

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

FRIGGI MARIA ANTONIETTA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA MAR ROSSO 219 (Cod. Fiscale FRGMNT47D65H501C)

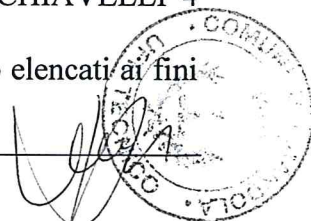
RIETI GRAZIANO residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale RTIGZN48P67A252Q)

FRIGGI CARLA residente a ROMA (RM) in VIALE DEL LIDO 42 INT 5 (Cod. Fiscale FRGCRL57H49H501S)

FRIGGI ANNA residente a ROMA-OSTIA LIDO (RM) in VIA CAPO CORSO 1 (Cod. Fiscale FRGNNA51P64H50A)

ANNESSI LUCIANA residente a PORTO SANTELPIDIO (FM) in VIA MACCHIAVELLI 4 (Cod. Fiscale NNSLCN50T53A252Y)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:



- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale - di Montefortino - pec: cs.montefortino@pec.corpoforestale.it;
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - pec: regione.marche.protciv@emarche.it;

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli

