

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 47 (R.G. 226) del 10-03-2020

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO - AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE
GIG n.: Z8B2C66383

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTO il T.U. sugli enti locali n. 267/2000;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- a) 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- b) 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- c) 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi



sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 634 del 13 Febbraio 2020, aventi per oggetto “Disposizioni/ulteriori disposizioni urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 Agosto 2016”;

VISTA La delibera di Giunta Comunale n. 12 del 16/04/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019 e Bilancio Pluriennale 2019/2021, oltre all’approvazione del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10/05/2018, avente per oggetto Ordinanza del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici, con la quale si approva il secondo elenco delle opere pubbliche per la ricostruzione degli immobili di proprietà pubblica a seguito della crisi sismica 2016;

PRESO ATTO che all’interno dell’allegato approvato con la suddetta Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018, è inserito l’immobile catastalmente distinto al Fg. 43 P.lla 365 denominato “Ex Casa del Fascio”, che ospitava gli uffici dell’area tecnico – manutentiva e della polizia municipale del Comune di Amandola;

CONSIDERATO che le opere restauro con adeguamento sismico e rifunzionalizzazione ex casa del fascio risulta un intervento urgente e prioritario in quanto l’attuale temporanea ubicazione dell’area tecnico – manutentiva e polizia municipale non dispone di spazi consoni ed adeguati al corretto svolgimento delle proprie funzioni, oltre all’assenza di spazi per la ricezione del pubblico;

VISTA la Scheda di valutazione di congruità dell’importo richiesto (C.I.R.) e dei relativi elaborati redatti dai tecnici dell’area tecnico – manutentiva del Comune di Amandola per l’immobile in oggetto con la quale si è determinato l’importo complessivo del progetto per € 660.000,00 ai fini dell’adeguamento sismico dell’immobile in oggetto, inviata all’ufficio speciale per la ricostruzione con nota prot. Comunale n. 18010 del 28/12/2019;

VISTA la comunicazione pervenuta con nota prot. Comunale n. 562 del 14/01/2019 dall’ufficio speciale per la ricostruzione con la quale si è valutato positivamente la valutazione di congruità dell’importo richiesto di cui alla nota suddetta;

VISTA la Determinazione dell’Area Tecnico – Manutentiva – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 33 (Reg. Gen. n. 138) del 18/02/2020, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Restauro con adeguamento sismico e rifunzionalizzazione ex casa del fascio – affidamento prove sui materiali”, con la quale si sono affidate le prove sui materiali alla ditta La.Te.Ma. s.r.l. di Montegiorgio (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area Tecnico – Manutentiva – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 33 (Reg. Gen. n. 138) del 18/02/2020, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Restauro con adeguamento sismico e rifunzionalizzazione ex casa del fascio – affidamento servizi di ingegneria ed architettura per redazione relazione geologica”, con la quale si è affidato lo studio geologico al geol. Pompei Matteo di Monte San Martino (MC);

ATTESO CHE a far data dal 01/12/2018 il tecnico in servizio presso l’Area Tecnico Manutentiva con qualifica D3 “Ingegnere”, che stava predisponendo il progetto esecutivo ha cessato in via volontaria il proprio rapporto di lavoro con il Comune di Amandola;

CONSIDERATO che parte della progettazione è già stata realizzata e che risulta necessario completare la stessa;

CONSIDERATO che il progetto può essere completato dai tecnici in servizio presso l’Area Tecnico Manutentiva anche assunti ai sensi del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la carenza di organico a seguito della cessazione volontaria di cui sopra comporta

un ulteriore aggravio di procedure in capo ai dipendenti in servizio e che pertanto risulta necessario affidare un incarico esterno per il supporto alla progettazione strutturale esecutiva;

ATTESO CHE:

- A far data dal giorno 01/07/2019 un dipendente in servizio, presso l'Area dei Servizi Tecnici ha cessato in via volontaria il proprio rapporto di lavoro;
- Il Comune di Amandola, allo stato attuale, ha in servizio, presso l'Area dei Servizi Tecnici n. 1 tecnico di ruolo categoria D1 e n. 3 tecnici categoria D1 assegnati a seguito dell'emanazione del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- Il dipendente di ruolo assume le funzioni di Responsabile del Procedimento nell'ambito di tutti i procedimenti sia di Lavori Pubblici che Edilizia Privata e unitamente ai dipendenti assunti ai sensi del D.L. 189/2016 e s.m.i. anche dei procedimenti connessi alla Ricostruzione;
- Allo stato attuale sono le attività di Responsabile del Procedimento risultano in corso attività relative a cantieri o progetti già esecutivi del Cine-Teatro Europa, Largo Righi, Scuola Media Ricci Spadoni (n. 3 progetti), potenziamento della pubblica illuminazione nelle aree rurali, messa in sicurezza della scarpata di p.le Garibaldi e n. 6 progetti relativi al soddisfacimento del fabbisogno abitativo edifici Via Indipendenza, Via Ciabboni, Loc. Cese, Loc. Garulla, Loc. Casa Tasso, Loc. San Cristoforo, oltre ai due cantieri di importanti dimensioni ed importi, struttura adibita a reparto medicina temporanea e palazzine sostitutive di S.A.E.;
- Che oltre le attività di cui sopra sono in fase di avvio le procedure relative ai progetti su edifici di proprietà pubblica relativi alla ricostruzione post sisma 2016, quali la Chiesa di San Cristoforo, La Chiesa di San Francesco, il Chiostro annesso alla Chiesa di San Francesco, il Teatro Comunale e Chiesa di Sant'Agostino;
- Che oltre i procedimenti di cui sopra inerenti le opere pubbliche i suddetti funzionari svolgono le funzioni di Responsabile del Procedimento relativamente alle pratiche edilizie e di ricostruzione;

ATTESO che è intenzione procedere al completamento della progettazione dell'intervento con il personale interno all'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Amandola assunto ai sensi ex art.50 bis comma 3 bis del D.Lgs 189/2016 con il supporto di professionisti esterni per le parti relativamente alle quali non sussistono specifiche competenze;

ACCERTATA quindi la necessità oggettiva di affidare i servizi di ingegneria per progettazione impiantistica esecutiva in merito alle opere di "EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE;

CONSIDERATO pertanto che il completamento della progettazione strutturale esecutiva risulta necessario al fine di ridurre i tempi burocratici del progetto;

CONSIDERATO che per lo svolgimento dell'incarico progettazione strutturale esecutiva, dato atto degli importi di appalto e delle conseguenti procedure risulta necessario individuare un tecnico dalla massima professionalità con esperienza in materia;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di progettazione strutturale esecutiva il compenso calcolato secondo quanto previsto dal D.M. Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 è pari ad € 13.928,82 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 557,15, oltre IVA di legge al 22% pari ad € 3.186,91 e quindi per un importo complessivo di € 17.672,89;

VISTO altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

VISTA la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di

importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i servizi di "EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE" è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del COMUNE DI AMANDOLA;

CONSIDERATO che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico si è scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante ricerca di mercato;

DATO ATTO che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 36 comma 1 si è proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare i servizi di EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. Z8B2C66383;

CONSIDERATO che l'importo per i servizi di "EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE" risulta finanziato come di seguito indicato:

- fondi del Bilancio Comunale – Ordinanza Commissario Straordinario n. 56 del 10/05/2018;

CONSIDERATO che per l'esecuzione del servizio di EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE i fondi risultano disponibili al Capitolo 2570 del corrente Bilancio Comunale provvisorio 2020;

VISTA la richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "a", del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione del servizio di "EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE" alla ditta **SCALI FABIO** - CF/P.IVA 02974060804, di SIDERNO (RC);

VISTA l'offerta presentata dalla ditta **SCALI FABIO** - CF/P.IVA 02974060804, di SIDERNO (RC) che per l'esecuzione del servizio di "EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE" ha offerto un ribasso del 10,00 % (DIECI/00 %) sull'importo a base di gara per un importo netto pari ad € 12.535,94 oltre C.A.P. al 4% per € 501,44, oltre IVA di legge al 22,00%, pari ad € 2.868,22 per un importo complessivo pari ad € 15.905,60;

VERIFICATA la congruità dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

RITENUTO di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto in affidamento diretto alla ditta suddetta, data la modesta entità della spesa, la congruità dei prezzi proposti, la natura specializzata della fornitura;

RITENUTO di impegnare l'importo di € 15.905,60 (quindicimilanovecentocinque/60) comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2570 del Bilancio Comunale provvisorio del corrente anno;

RITENUTO di stabilire che il servizio di cui alla presente dovrà essere completato entro 90 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

RITENUTO di stabilire il termine di pagamento dei lavori entro 60 gg. dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

RITENUTO di stabilire che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente ai sensi dell'art. 9 del regolamento comunale per *“l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00”* approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 08-07-2016;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE” è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del COMUNE DI AMANDOLA;

DI DARE ATTO che l'importo per le opere di “EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE” risulta finanziato come di seguito indicato:

- fondi del Bilancio Comunale – Ordinanza Commissario Straordinario n. 56 del 10/05/2018;

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori di “EMERGENZA SISMA 2016 - RESTAURO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CASA DEL FASCIO – AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLABORAZIONE PROGETTO STRUTTURALE”, alla ditta **SCALI FABIO** - P. IVA 02974060804 di SIDERNO (RC) per importo netto di € 12.535,94 oltre C.A.P. al 4% per € 501,44, oltre IVA di legge al 22,00%, pari ad € 2.868,22 per un importo complessivo pari ad € 15.905,60 (quindicimilanovecentocinque/60);

DI IMPEGNARE l'importo di € 15.905,60 (quindicimilanovecentocinque/60) comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2570 del Bilancio Comunale provvisorio del corrente anno;

DI DARE ATTO che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

DI STABILIRE che i lavori di cui alla presente dovrà essere completato entro 90 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

DI STABILIRE il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

DI STABILIRE che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente ai sensi dell'art. 9 del regolamento comunale per *“l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00”* approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 08-07-2016;

DI INVIARE la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;



DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - Ricostruzione Marinangeli Adolfo dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale secondo le vigenti disposizioni in materia;

DI AVVISARE che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

