

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 98 (R.G. 441) del 22-05-2019

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - REALIZZAZIONE IN SOMMA URGENZA DI N. 1 PIAZZOLA PER MODULO ABITATIVO MAPRE ALL'AZIENDA AGRICOLA FATTORIA CORRADINI SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI
GIG n.:

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

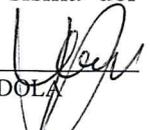
VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del



24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n.389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica” ;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 131 del 30/09/2016 avente per oggetto “VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO ESERCIZIO 2016 ART 175 COMMA 4 DLGS 267/2000 E VARIAZIONE DI CASSA COMMA 5-BIS - EMERGENZA SISMA 24/08/16”, con la quale è stato variato in Via d’Urgenza il bilancio comunale al fine di fronteggiare le necessità connesse all’emergenza sismica;

DATO ATTO che in seguito all’evento sismico del 24 agosto del 2016 gli immobili destinati ad abitazione, accessorio agricolo e stalla di numerose aziende zootecniche del territorio sono state danneggiate;

RILEVATA la notevole importanza che le aziende zootecniche rivestono nel territorio Comunale, il quale viene riconosciuto anche dalla Regione Marche che provvede alla immediata consegna di moduli abitativi “MAPRE”, moduli fienili e tecnostutture adibite a ricovero animali nei casi di necessità rilevata attraverso la compilazione delle schede AeDES;

RICHIAMATE l' Ordinanza n. 393 del 13/09/2016 e l' Ordinanza n. 415 del 15/11/2016, nelle quali sono specificate le procedure per l'assegnazione e la realizzazione dei moduli MAPRE, moduli fienile e tecnostutture adibite a ricovero animali;

VISTA la nota prot. 784766 del 04/11/2016 inviata dalla Regione Marche servizio Ambiente ed Agricoltura a questo Ente in data 09/11/2016 con prot. Comunale n. 12694 con la quale si comunicava la lista delle aziende zootecniche che necessitano dei moduli di cui sopra;

VISTE le schede progettuali inviate dalla Regione Marche servizio Ambiente ed Agricoltura con la nota sopraccitata, nei quali si specifica l'ubicazione, i dati identificativi dell'azienda e del sito, i vincoli del PRG vigenti per l'area, la geomorfologia, la documentazione fotografica e l'allegato metrico delle opere fondali e di urbanizzazione da realizzare;

PRESO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato in data 17/09/2016 dai tecnici inviati dal Centro di Coordinamento di Arquata del Tronto, l'abitazione e l'abitazione del sig. Corradini Elia, titolare dell'azienda agricola Fattoria Corradini srl, è risultata essere inagibile, esito "E" schede AeDES;

VISTA l' Ordinanza n. 243 del 20/09/2016 con oggetto "Ordinanza di inagibilità per l'immobile ubicato in C.daSan Lorenzo al Fg. 25 P.IIa 10 dei sig.ri Corradini Vittorio;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 23/11/2016, con il quale è stato dichiarato di procedere in SOMMA URGENZA al fine di realizzare le opere fondali, di sistemazione esterna e di urbanizzazione per n. 1 modulo abitativo MAPRE;

CONSIDERATO che dall'elaborato metrico allegato alla scheda progettuale e redatto dai tecnici regionali è stato stimato un importo per lavori pari ad € 12.927,26 oltre IVA;

CONSIDERATO che dall'elaborato metrico allegato alla scheda progettuale manca di alcune opere necessarie e funzionali al progetto stesso, ed in particolare la sistemazione della strada di accesso fondamentale anche per il passaggio dei mezzi di cantiere per la posa in opera ed il montaggio del MAPRE, e una piccola opera di contenimento del sottoscarpa della parte in rilevato della piazzola;

VISTI gli elaborati di variante predisposti dai funzionari dell'area tecnico manutentiva di questo Ente:

- Perizia di variante;
- Computo metrico di variante;
- Quadro Tecnico Economico di variante;
- Quadro Economico Comparativo;

DATO ATTO che per l'esecuzione delle opere aggiuntive è stato stimato un nuovo computo metrico che comprende le ulteriori opere per l'urbanizzazione della stalla per un importo pari a € 6.000,00 oltre IVA;

VISTA la Determinazione n. 319 (Reg. Gen n. 563) del 24/11/2016 avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l. – Approvazione variante 1", con la quale si approva la variante con le opere necessarie e funzionali di cui sopra, per un importo totale stimato pari ad € 18.927,26 oltre IVA;

VISTA la Determinazione n. 353 (Reg. Gen n. 624) del 25/11/2016 avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l. – Affidamento lavori", con la quale si sono affidate le opere previste nel progetto realizzato dai tecnici della Regione Marche;

VISTA la Determinazione n. 362 (Reg. Gen n. 680) del 05/12/2016 avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l. – Affidamento opere aggiuntive", con la quale sono state affidate le opere aggiuntive necessarie ai fini della realizzazione del progetto;

RICHIAMATO il Quadro Economico per lavori di "Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l.", predisposto dalla Regione Marche – Servizio Agricoltura e variato da codesto Ente a seguito delle



maggiori opere necessarie ed approvate con la determinazione di approvazione della variante sopracitata, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI		
URBANIZZAZIONE PER MAPRE COME DA PROGETTO		€ 12.927,26
OPERE AGGIUNTIVE STIMATE		€ 6.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI INIZIALE		€ 18.927,26
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 18.927,26
IVA SU LAVORI A MISURA		€ 1.892,73
TOTALE LAVORI		€ 20.819,99

VISTO il Quadro Economico per lavori di “Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all’azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l.”, modificato a seguito dell’offerta pervenuta dalla ditta affidataria:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI		
URBANIZZAZIONE PER MAPRE COME DA PROGETTO		€ 12.927,26
OPERE AGGIUNTIVE STIMATE		€ 6.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI INIZIALE		€ 18.927,26
RIBASSO (6,00 % sull’importo dei Lavori)		€ 1.135,64
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 17.791,62
IVA SU LAVORI A MISURA		€ 1.779,16
TOTALE LAVORI		€ 19.570,79

VISTO il Quadro economico dello Stato Finale dei Lavori di “Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all’azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l.”, predisposto dall’Area dei servizi Tecnico Manutentivi, per un importo complessivo di € 17.636,99, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI		
URBANIZZAZIONE PER MAPRE COME DA PROGETTO		€ 12.927,26
OPERE AGGIUNTIVE REALIZZATE		€ 4.129,79
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 17.057,05
RIBASSO (6,00 % sull’importo dei Lavori)		€ 1.023,42
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 16.033,63
IVA SU LAVORI A MISURA		€ 1.603,36
TOTALE LAVORI		€ 17.636,99

DATO ATTO che dal raffronto del Quadro economico di progetto dei lavori affidati e lo stato finale dei lavori non vi sono delle differenze sui costi in quanto non sono state eseguite opere aggiuntive, oltre quelle previste in variante;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori a firma del Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci redatto in data 09/12/2016 con cui è stato attestato che la ditta Impresa Edile F.lli Buratti s.n.c. di Amandola (FM) – P.IVA 01288950445, affidataria dei lavori di Somma Urgenza per la realizzazione delle opere di fondazione ed urbanizzazione per la realizzazione di n. 1 piazzola per modulo abitativo MAPRE, per importo pari a € 12.927,26 oltre IVA al 10% pari a € 1.292,73 per un importo complessivo pari a € 14.219,99;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori a firma del Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci redatto in data 19/12/2016 con cui è stato attestato che la ditta Impresa Edile F.lli Buratti s.n.c. di Amandola (FM) – P.IVA 01288950445, affidataria dei lavori di Somma Urgenza per la realizzazione delle opere aggiuntive necessarie ai fini della realizzazione n. 1 piazzola per modulo abitativo MAPRE, per importo pari a € 3.106,37 oltre IVA al 10% pari a € 310,64 per un importo complessivo pari a € 3.417,01;

DATO ATTO che l'importo di € 17.636,99 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n. 388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI CONSIDERARE tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

DI APPROVARE lo Stato Finale dei Lavori di “Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l”, a firma del Responsabile del procedimento ing. Andrea Spinaci;

DI APPROVARE il Quadro economico Finale dei Lavori di “Emergenza sisma 2016 – Realizzazione in somma urgenza di n. 1 piazzola per modulo abitativo mapre all'azienda agricola Fattoria Corradini s.r.l”, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
LAVORI		
URBANIZZAZIONE PER MAPRE COME DA PROGETTO		€ 12.927,26
OPERE AGGIUNTIVE REALIZZATE		€ 4.127,30
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 17.054,56
RIBASSO (6,00 % sull'importo dei Lavori)		€ 1.023,42
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA		€ 16.033,63
IVA SU LAVORI A MISURA		€ 1.603,36
TOTALE LAVORI		€ 17.636,99

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

