



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

### AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE TRANSITORIA DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN AMANDOLA, PIAZZA UMBERTO I N. 3, CON VINCOLO DI DESTINAZIONE AD USO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E PROMOZIONE DEL TARTUFO NERO ESTIVO

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP., PATRIMONIO E AMBIENTE

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 24/05/2021 e della Determinazione n. 111 del 03/06/2021 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente e ai sensi degli artt. 63 e seguenti del R.D. n. 827/1924;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 73, lettera c) del Regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.U.P. approvato con atto di Consiglio Comunale n. 7 del 21/04/2021;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza;

Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;

#### RENDE NOTO

che il giorno 24/06/2021, con inizio alle ore 16,00, si procederà all'esperimento dell'asta pubblica per aggiudicare la locazione della porzione dell'immobile in oggetto, nella sala giunta, al terzo piano del Palazzo Municipale, sito in Piazza Risorgimento n. 17, dinanzi ad apposita Commissione presieduta dal sottoscritto Responsabile dell'Area LL.PP., Patrimonio e Ambiente, con il sistema di cui all'art. 73, comma 1, lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827.

#### 1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara le persone fisiche, gli operatori economici, le società e le associazioni in possesso dei requisiti di ordine generale e morale indicati nel presente avviso.

#### 2. OGGETTO DELLA GARA

L'oggetto della gara è la locazione transitoria dei locali siti in Amandola, in Piazza Umberto I n. 3,



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

censiti catastalmente al N.C.E.U. al foglio 43, particella 158 sub 2, da destinare ad esclusiva attività di somministrazione di alimenti e bevande.

I locali oggetto di locazione sono quelli evidenziati con il colore giallo nella planimetria allegata al presente avviso.

L'aggiudicatario potrà richiedere e ottenere l'autorizzazione all'occupazione gratuita di una porzione del giardino adiacente all'immobile concesso in locazione.

I locali sono consegnati al conduttore privi degli impianti principali, della mobilia, degli elettrodomestici, ecc.

Lo stato dei locali sarà quello risultante alla data di consegna degli stessi, senza alcuna riserva od eccezione.

Per dare avvio all'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, il conduttore dovrà essere in possesso di tutte le autorizzazioni richieste dalla normativa vigente in materia.

Le persone fisiche, prima di dare avvio all'attività di somministrazione di alimenti e bevande, dovranno essere in possesso, tra l'altro, della necessaria Partita Iva.

La locazione è subordinata al rispetto delle condizioni previste nello schema di contratto allegato al presente avviso.

La presente locazione ha carattere transitorio ai sensi del comma 5, art. 27, della L. 27/07/1978, n. 392 per le ragioni di seguito elencate:

- l'attività di somministrazione di alimenti e bevande da svolgere nei locali è strettamente collegata alla promozione del tartufo nero estivo nonché all'aumento del flusso turistico che interessa la città durante il periodo luglio - settembre e all'esigenza di offrire ai vacanzieri un punto di ristoro nel centro storico - e precisamente in uno dei siti più panoramici e suggestivi del paese -;
- date le dimensioni dei locali, l'attività può essere svolta prevalentemente sfruttando la porzione del giardino adiacente all'immobile concesso in locazione.

### 3. VINCOLO DI DESTINAZIONE

I locali devono essere adibiti ad uso esclusivo di esercizio di somministrazione di alimenti e bevande ed alla promozione del tartufo nero estivo, con divieto del conduttore di mutarne, anche in parte e anche solo temporaneamente, tale uso.

Il cambio di destinazione comporta l'immediata risoluzione contrattuale oltre al risarcimento del danno pari a cinque volte il canone di locazione.



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

#### 4. BASE ASTA

Il canone posto a base d'asta per la locazione di cui sopra è pari ad euro 500,00 (cinquecento/00) oltre ad IVA di legge, se dovuta.

Il canone offerto in sede di gara si riferisce all'intero periodo di locazione, ed è comprensivo di tutte le utenze.

#### 5. PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE

Il canone di locazione deve pagarsi in un'unica rata anticipata, inderogabilmente entro trenta giorni dalla stipula del contratto di locazione, con le modalità indicate dal Comune.

Il mancato pagamento dell'importo dovuto determinerà l'applicazione degli interessi di mora previsti per legge.

#### 6. DURATA DEL CONTRATTO

La durata della locazione è fissata in mesi tre, decorrenti dalla data di stipula del relativo contratto, eventualmente prorogabili.

#### 7. LICENZE E NULLA OSTA

Sono a totale carico e rischio dell'aggiudicatario l'ottenimento delle autorizzazioni, delle licenze e dei nulla osta necessari per lo svolgimento delle attività da insediare all'interno dei locali.

#### 8. SPESE ACCESSORIE

Sono a totale carico dell'aggiudicatario le spese delle eventuali migliorie che si intenda apportare alla struttura, agli impianti, alle finiture, ecc. sia per necessità di legge che per scelta personale.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di manutenzione ordinaria nel corso della locazione, nonché eventuali spese di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessarie nel corso della durata del contratto strettamente necessarie allo svolgimento dell'attività che si deve insediare.

Le spese per la stipula del contratto di locazione sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese eventualmente necessarie per la chiusura dell'attività a fine contratto.

#### 9. ISPEZIONE DEI LOCALI

Il Comune potrà ispezionare i locali concessi, dandone preavviso all'aggiudicatario a mezzo pec almeno tre giorni prima della visita, ogni qualvolta lo ritenga necessario. In caso di motivata



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

urgenza sarà riconosciuta al locatore la possibilità di ispezionare i locali senza alcun preavviso.

### 10. RICONSEGNA DEI LOCALI

L'aggiudicatario deve impegnarsi a riconsegnare i locali concessi in buono stato, salvo il deperimento d'uso al termine della locazione.

### 11. MODIFICHE AI LOCALI

L'aggiudicatario potrà apportare ai locali concessi modifiche, innovazioni, migliorie, escluso il cambio di destinazione d'uso, previo ottenimento del nulla-osta in forma scritta da parte del Comune. Tutte le spese per tali opere sono a carico dell'aggiudicatario e non sono riconosciute né a scomputo del canone di locazione, né a fine contratto.

### 12. RESPONSABILITA' DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario è direttamente responsabile verso il locatore e/o eventuali terzi dei danni causati per sua colpa, dovuta da incendio, perdite d'acqua, fughe di gas ecc. e da ogni altro abuso o trascuratezza nell'uso dell'immobile.

A tal fine, il Conduttore si obbliga a stipulare, con primaria Compagnia di assicurazioni, una copertura per il rischio locativo per una somma assicurata di €. 85.000,00 avente durata contrattuale non inferiore all'intero periodo della locazione, a pena di nullità del contratto di locazione stesso, con espressa previsione alla rinuncia della rivalsa verso il Locatore.

Inoltre, il Conduttore si obbliga a stipulare, sempre con primaria Compagnia di assicurazioni, una copertura per la responsabilità civile verso terzi avente un massimale unico non inferiore ad Euro 1.500.000,00 e durata contrattuale non inferiore alla durata della locazione, a pena di nullità del contratto di locazione stesso. In tale contratto di assicurazione.

### 13. SUBLOCAZIONE

E' fatto divieto di sublocare i locali concessi in locazione.

### 14. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario in sede di sottoscrizione del contratto dovrà versare apposita garanzia pari alla metà del canone di locazione offerta in sede di gara.

L'aggiudicatario, su richiesta scritta dell'amministrazione comunale, dovrà procedere alla sottoscrizione del contratto di locazione entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva; qualora tale termine dovesse protrarsi senza giustificato motivo, l'aggiudicatario verrà dichiarato



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

decaduto.

### 15. SOPRALLUOGO

Al fine di mettere i soggetti interessati nella condizione di poter formulare l'offerta economica, è fatto obbligo ai partecipanti di effettuare un sopralluogo dei locali.

Le visite presso i locali oggetto del presente bando potranno essere effettuate con l'accompagnamento di un dipendente comunale, previo appuntamento da concordare con l'Ufficio Tecnico, tel. 0736.840725 (dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00).

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

#### TRASMISSIONE DELL'OFFERTA

A pena di esclusione, l'offerta in plico chiuso, controfirmato sul lembo di chiusura deve essere inoltrata all'ufficio Protocollo del Comune di Amandola, Piazza Risorgimento n. 17, entro le ore 13,00 del giorno 24/06/2021.

All'esterno del plico dovrà essere indicato il nome e cognome dell'offerente, l'esatto indirizzo e dovrà apporsi la seguente dicitura:

"GARA PER LA LOCAZIONE DEI LOCALI SITI IN AMANDOLA, PIAZZA UMBERTO I N. 3. TRASMISSIONE OFFERTA."

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico al suo interno dovrà contenere n. 2 buste chiuse, controfirmate sul lembo di chiusura.

La busta n. 1 contenente la documentazione per la gara dovrà recare la dicitura "Documentazione e dichiarazioni per la gara".

La busta n. 2 dovrà contenere l'offerta economica e dovrà recare la dicitura "Offerta Economica".

#### DOCUMENTAZIONE PER LA GARA

Le indicazioni e le modalità di cui al presente capitolo come sotto dettagliate, devono essere scrupolosamente osservate, pena l'esclusione dalla gara.

#### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La domanda di partecipazione alla gara, da inserire nella BUSTA N.1, recante all'esterno la seguente dicitura " Documentazione e dichiarazioni per la gara" dovrà indicare:

– per le persone fisiche il nome ed il cognome, il luogo e la data di nascita, la residenza ed il



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

codice fiscale dell'offerente;

– per gli operatori economici, le società e le associazioni, la ragione/denominazione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del legale rappresentante o di chi sottoscrive l'offerta e la giustificazione dei poteri di firma. In tutti i casi, ove si tratti di procuratore speciale, dovrà altresì essere allegato l'originale o la copia conforme all'originale della procura in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata.

La domanda di partecipazione, inserita all'interno della busta n. 1, dovrà essere resa mediante autocertificazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, con cui l'offerente dichiara:

### Requisiti generali

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e non deve avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- di non aver riportato condanne penali passate in giudicato che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione e comunque di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla stipulazione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato cui sono stabiliti;
- di non aver reso nell'anno antecedente la pubblicazione del bando false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- di non trovarsi in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri partecipanti alla gara;
- di non essere debitore nei confronti del Comune di Amandola di somme di denaro per canoni, affitti, indennità a qualsiasi titolo, ed altri tributi comunali;

### Requisiti morali



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

(N.B. I requisiti morali devono essere posseduti: in caso di società dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252; in caso di impresa individuale, dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale)

- di non essere stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza, salvo aver ottenuto la riabilitazione;
- di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, per delitti non colposi, per una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto una pena superiore al minimo edittale;
- di non aver riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitto contro la persona commesso con violenza, estorsione;
- di non aver riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compreso i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- di non aver riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel corso del quinquennio precedente la gara, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- di non essere sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. n. 159/2011 (normativa antimafia) ovvero a misure di sicurezza;
- di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, per reati contro la moralità pubblica ed il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti, per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, nonché per reati relativi ad infrazioni alle norme sui giochi;

### **Dichiarazioni Integrative**

- di aver preso visione, aver compreso e di accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nel Avviso d'Asta, senza alcuna riserva;
- di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti e spese a carico del soggetto aggiudicatario;
- di essere consapevole che in caso di aggiudicazione saranno a proprio carico l'ottenimento



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

delle licenze necessarie per avviare l'attività commerciale;

- di essersi recato sul posto, di aver esaminato i locali richiesti in locazione, di accettarli nel loro attuale stato di consistenza, di manutenzione ed impiantistica e di aver tenuto conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sull'offerta, esonerando il Comune di Amandola da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, la presa in consegna dei locali nello stato di fatto in cui si trovano, assumendo a proprio carico ogni spesa derivante dall'avvio dell'attività;
- di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di contratto, registro, le relative trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla locazione;
- di essere a conoscenza che qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dalla stazione appaltante emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, ove risultasse affidataria, decadrà ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione e sarà tenuto al risarcimento degli eventuali danni, oltre ad incorrere in responsabilità penale in base al disposto dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;
- di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente siano trattati - anche con strumenti informatici, - esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel pieno rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.;

### ALLEGATI

Alla domanda di partecipazione devono essere allegati:

- copia fotostatica non autenticata di un documento valido di identità del sottoscrittore;
- eventuale procura legittimante il sottoscrittore della domanda di partecipazione e relativa offerta;
- verbale di sopralluogo dei locali, rilasciato dall'ufficio tecnico comunale.

N.B. La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta (pena l'esclusione) con firma non autenticata e redatta utilizzando preferibilmente il MODELLO A.

### OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica per l'aggiudicazione della locazione dei locali come sopra meglio dettagliato, dovrà essere espressa in cifre e in lettere (in caso di diversità prevale l'importo più vantaggioso per l'Ente) e dovrà essere inserita nella BUSTA N. 2.



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

Dovrà essere compilato il modello di Offerta economica sul quale dovranno essere apposte le necessarie marche da bollo da euro 16,00 (euro sedici/00), sottoscritto con firma leggibile e per esteso, il cui schema si allega al presente bando (MODELLO B) con indicazione:

- delle generalità dell'offerente;
- dell'importo offerto, espresso in cifre ed in lettere, tenendo presente che nel caso di discordanza prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Ente. L'offerta dovrà essere superiore rispetto all'importo posto a base d'asta; non verrà ritenuta valida alcuna offerta in diminuzione.

L'offerta economica, a pena di esclusione, dovrà essere debitamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente; dovrà essere inserita in busta chiusa (BUSTA N. 2) recante all'esterno la seguente dicitura " Offerta economica" nella busta contenente l'offerta non devono essere inseriti altri documenti e tale busta dovrà essere chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura a pena di esclusione.

### MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica verrà esperita con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta con aggiudicazione al miglior offerente, purché l'offerta sia superiore al prezzo a base d'asta, di fronte ad una apposita commissione riunitasi in seduta pubblica.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Il Presidente della Commissione, nel giorno e nel luogo sopra indicati per lo svolgimento dell'asta, aprirà i plichi pervenuti e contenenti le offerte di gara, verificando la completezza e la conformità alle disposizioni del presente Avviso d'Asta della domanda di partecipazione, e successivamente darà lettura dell'offerta economica.

Non appena concluse le operazioni di lettura delle offerte, la Commissione provvederà a stilare una graduatoria delle offerte pervenute e ritenute ammissibili in ordine decrescente di prezzo e il Presidente procederà a proclamare l'aggiudicazione a favore di colui che ha formulato l'offerta di maggior importo rispetto alla base d'asta fissata.

Dello svolgimento e dell'esito della gara viene redatto apposito verbale contenente anche la proclamazione da parte del Presidente della Commissione dell'aggiudicazione provvisoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

Nel caso in cui due o più concorrenti facciano la medesima offerta ed essa sia accettabile, il Comune procederà a richiedere tramite pec ai concorrenti la presentazione di offerte migliorative. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario.

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

### **EFFICACIA AGGIUDICAZIONE**

Successivamente allo svolgimento dell'asta pubblica si provvederà ad acquisire d'ufficio per il solo soggetto risultato aggiudicatario la documentazione diretta a dimostrare il possesso dei requisiti di cui alla dichiarazione sostitutiva presentata nell'istanza di partecipazione. L'accertamento della mancata veridicità delle dichiarazioni comporta la revoca dell'aggiudicazione provvisoria, salvo le responsabilità penali; l'Ente inoltre procederà ad aggiudicare l'asta al secondo classificato in graduatoria.

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche delle dichiarazioni sostitutive dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva non ha gli effetti del contratto.

### **STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

La stipulazione del contratto di locazione avverrà entro dieci giorni dalla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Le spese per la stipula del contratto sono a totale carico dell'aggiudicatario. Quest'ultimo sarà tenuto a corrispondere, con separato versamento, le spese e le imposte dovute ai sensi di legge.

Qualora non si addivenga alla stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario il provvedimento con cui si dispone l'aggiudicazione definitiva verrà revocato e l'Amm.ne procederà all'incameramento della garanzia provvisoria ed all'aggiudicazione in favore del soggetto la cui offerta sia successiva in graduatoria, previa valutazione di pubblico interesse.

### **INFORMATIVA EX D.LGS. 196/03**

Il concorrente con la partecipazione consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 per tutte le esigenze procedurali. Il trattamento dei dati avverrà con sistemi elettronici e manuali, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto del citato provvedimento legislativo. I soggetti interessati potranno esercitare i diritti previsti dal D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i. Titolare del



# Città di Amandola

## Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
pec : comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

trattamento di tali dati è il Comune di Amandola nella persona del Dott. Ing. Adolfo Marinangeli. L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla L. 241/90 ed s.m.i. nonché dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. Il presente bando e la documentazione inerente i locali è disponibile sul sito del Comune [www.comune.amandola.fm.it](http://www.comune.amandola.fm.it) e presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Amandola, responsabile del procedimento Dott. Ing. Andrea Spinaci, a cui potranno essere richieste informazioni.

**Allegati:** - Planimetria catastale;

- Schema di contratto di locazione;
- Modello A: schema di domanda di partecipazione;
- Modello B: offerta economica.

Il Responsabile del Servizio  
F.to dott. Ing. Andrea Spinaci