

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 47 (R.G. 235) del 25-03-2019

**OGGETTO: LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E VARIAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
GIG n.: 7760475290**

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 10 febbraio 2017 recante "Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n.389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica”;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;
- n. 422 del 16 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016”;

- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016”;
- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;
- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

CONSIDERATO che, sulla base della ricognizione del fabbisogno abitativo effettuata da questo Ente a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono stati individuati edifici di proprietà pubblica classificati agibili da ripristinare per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 24/07/2018: “*AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 ED ELENCO ANNUALE 2018.*” con la quale è stato aggiornato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

VISTA la Determina a Contrarre a firma del Responsabile dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione del Comune di Amandola n. 3 (R.G. 24) del 09/01/2019 avente ad oggetto: “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 – RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – DETERMINA A CONTRARRE” con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall’art. 36 comma 2 lett. “b” del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;



- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 1 (R.G. 27) del 10/01/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO” con la quale sono state avviate le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori:

- **APPALTO “A”**: “RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO”;
- **APPALTO “B”**: “RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 2 (R.G. 81) del 08/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – NOMINA COMMISSIONE PER IL SORTEGGIO ED APPROVAZIONE ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE” con la quale è stata nominata la commissione per il sorteggio;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 3 (R.G. 84) del 08/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – RETTIFICA DETERMINA CUC N. 2 DEL 08/02/2019 – APPROVAZIONE ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE” con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 5 (R.G. 106) del 16/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016 - RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO, RIPRISTINO EX SCUOLA SAN CRISTOFORO – APPROVAZIONE VERBALE N. 1 DI SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE SUCCESSIVE FASI DI GARA” con la quale è stato approvato il verbale n. 01 del 08/02/2019 relativo al sorteggio di n. 15 operatori economici oltre a n. 9 operatori economici in graduatoria come riserve per la procedura n. 1 e di n. 20 operatori economici oltre a n. 10 operatori economici in graduatoria come riserve per la procedura n. 2;

DATO ATTO che il progetto sopra richiamato è stato validato dal Responsabile del Procedimento con appositi verbali;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di “RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO” è il sig. Spinaci Andrea Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi - Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Ambiente del Comune di Amandola;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento di gara, è la Dott.ssa Tassi Valentina in servizio presso l'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi Privata del Comune di Amandola ai fini dell'espletamento e della sottoscrizione degli atti della procedura negoziata per i lavori di:

- RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Responsabile del Procedimento di gara circa l'assenza di conflitto di interesse relativamente alle procedure di affidamento dei lavori sopra citati assunta al protocollo comunale con nota n. 293 del 09/01/2019;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. E26H17000020005;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7309373;

DATO ATTO che in forza della convezione sottoscritta in data 30.10.2018 "*CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO TRA COMUNI IN BASE ALL'ART. 33 C. 3-BIS DEL D.LGS N. 163/2006*, tra i Comuni di: AMANDOLA E SMERILLO", tra i Comuni di Amandola e Smerillo è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;
- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

VISTO l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di "RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO" pari ad € 86.035,33 oltre € 5.813,80 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € **91.849,13**;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle opere di "RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – REALIZZAZIONE N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO" i fondi risultano disponibili al Capitolo di Spesa 2516 del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 138.000,00 finanziato come di seguito indicato:

- rendicontabile alla contabilità speciale istituita presso il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, come da Nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (Prot. Comunale 8562 del 21/06/2017) per un importo complessivo pari a € 138.000,00

VISTI gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara predisposti dai funzionari della Centrale Unica di Committenza di seguito elencati:

- 1) Lettera di invito alla procedura di Gara;
- 2) Disciplinare di Gara;
- 3) Modello Istanza di Partecipazione alla Gara – MODELLO 1,
- 4) Modello Dichiarazione Amministratori – Direttori Tecnici e Soci con Potere di rappresentanza – MODELLO 2,
- 5) Modello Dichiarazione soggetti art. 85 D.Lgs. 159/2011– MODELLO 3;
- 6) Modello Dichiarazione di presa visione del progetto – MODELLO 4;
- 7) Modello Offerta Economica – MODELLO 5;
- 8) DGUE – MODELLO 6;
- 9) Elenco Ditte invitate alla gara;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo n. 6 (R.G. 107) del 16/02/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. – RIPRISTINO EX



SCUOLA CASA TASSO - APPROVAZIONE ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURA DI GARA” con la quale sono stati approvati gli elenchi degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori per i singoli appalti;

DATO ATTO che le imprese sono invitate nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

DATO ATTO che l'elenco delle ditte da invitare proposto alla stazione appaltante per l'invito alla procedura di gara non viene pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di stabilire che la presentazione delle offerte dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno 05/03/2019;

DATO ATTO che la Commissione di Gara sarà nominata, con apposito atto, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

RITENUTO di fissare la seduta per l'apertura delle buste per il giorno 06/03/2019 alle ore 15:30;

RITENUTO di riservare alla Stazione Appaltante la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

RITENUTO di stabilire secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DATO ATTO che, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:

a) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo:

Clausola n. 1:

“il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.”.

Clausola n. 2:

“Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

b) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.”.

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo

sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

DATO ATTO che gli elaborati di gara sono stati sottoscritti dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile della Centrale di Committenza secondo quanto previsto dall'art. 4 della Convenzione tra i Comuni Aderenti;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 7 del 16/02/2019 avente per oggetto: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. – RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – APPROVAZIONE ATTI ED INIZIONE GARA "con la quale è stata approvata la documentazione di gara ed indetta la procedura di gara;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 11 del 06/03/2019 avente ad oggetto: "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. – RIPRISTINO EX SCUOLA CASA TASSO – NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "b" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito, Prot. Com. n. 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146 e 2147 del 18/02/2019 avente per oggetto "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di "Lavori di riduzione del fabbisogno abitativo a seguito della crisi sismica 2016" – Appalto "A" – Ripristino ex Scuola Casa Tasso – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo" con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

	Nominativo ditte	Sede ditta	C.F. / P.IVA
1.	METRO COSTRUZIONI S.r.l. pec:	NAPOLI - 80143 via Manzoni 132 (NA)	05428310634
2.	LA RISTRUTTURA pec:	CIAMPINO - 00043 via Venezia 30 (RM)	10587951004
3.	LA FENICE EDILIZIA S.R.L.S. pec:	AMANDOLA - 63857 VIA LEONARDO DA VINCI,25 (FM)	02200200448
4.	COSTRUZIONI SDN S.r.l. pec:	PRATOLA PELIGNA - 67035 Via XXIV Maggio 66 (AQ)	01879770665
5.	GML APPALTI S.r.l. pec:	APRILIA - 04011 Via Isonzo 13 (LT)	02577650597
6.	SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. pec:	COLLIANO - 84020 Via Salitto 10 (SA)	04298780653
7.	DESIDERI CAV. GIUSEPPE SRL pec:	ASCOLI PICENO - 63100 Via Esino (AP)	02326520448
8.	TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO pec:	ASCOLI PICENO - 63100 Via del Pagliaio (AP)	GRRFLR68T24A462E
9.	TRACO S.r.l.s. pec:	CARDITO - 80024 Via Piave 17 (NA)	08255761218
10.	3D COSTRUZIONI S.r.l. pec:	MACERATA - 62100 Via Bramante 10 (MC)	01972770430
11.	INVENI S.r.l. pec:	MONTECASSIANO - 62010 Via Montale 1 (MC)	01839750435
12.	TEKNA IMMOBILIARE S.r.l. pec:	PORTICI - 80055 V.le Cassano 11 (NA)	06615221212



13.	PAOLONI FABRIZIO pec:	LORO PICENO - 62020 C.DA ACQUAVIVA 27 (MC)	00922770433
14.	EDIL COLELLA S.R.L. pec:	FRONTONE - 61040 VIA ROMA 30 (PU)	02358070411
15.	C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C. pec:	ZANICA - 24050 Vias Padergnone 50 (BG)	04197111216

CONSIDERATO che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 05/03/2019 alle ore 12:00;

VISTO che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- 1) **INVENI S.R.L.**, C. F./P.IVA 01839750435, Prot. n. 3222 del 05/03/2019;
- 2) **3D COSTRUZIONI S.r.l.**, C. F./P.IVA 01972770430, Prot. n. 3230 del 05/03/2019;
- 3) **LA RISTRUTTURA S.r.l.**, C. F./P.IVA 10587951004, Prot. n. 3233 del 05/03/2019;
- 4) **SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.**, C. F./P.IVA 04298780653, Prot. n. 3243 del 05/03/2019;
- 5) **COSTRUZIONI SDN S.r.l.**, C. F./P.IVA 01879770665, Prot. n. 3251 del 05/03/2019;
- 6) **DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l.**, C. F./P.IVA 02326520448, Prot. n. 3252 del 05/03/2019;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 1 del giorno 06/03/2019 dal quale è risultato necessaria l'acquisizione di documentazione integrativa dalle ditte:

- 1) **3D COSTRUZIONI S.r.l.**, C. F./P.IVA 01972770430;
- 2) **LA RISTRUTTURA S.r.l.**, C. F./P.IVA 10587951004;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta LA RISTRUTTURA S.r.l., C. F./P.IVA 10587951004, in data 12/03/2019, Prot. Com. n. 3668, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 12/03/2019 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta 3D COSTRUZIONI S.r.l., C. F./P.IVA 01972770430, in data 09/03/2019, Prot. Com. n. 3536, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 12/03/2019 alle ore 12:00;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 2 del giorno 12/03/2019, con la quale si sono valutate positivamente la documentazione integrativa consegnata dalle ditte sopracitate;

VISTO il verbale di aggiudicazione n. 1 del 16/03/2019, con il quale a seguito dell'apertura delle buste economiche delle ditte ammesse, si è reso necessario calcolare il valore della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, Metodo C) ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la richiesta di giustificativi per le ditte che hanno presentato un'offerta maggiore della soglia di anomalia calcolato con il metodo C) sopra richiamato, LA RISTRUTTURA S.r.l., C. F./P.IVA 10587951004, DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l., C. F./P.IVA 02326520448;

VISTA la documentazione giustificativa presentata dalla ditta LA RISTRUTTURA S.r.l., C. F./P.IVA 10587951004, con Prot. Comunale n. 4218 del 22/03/2019, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 22/03/2019;

VISTA la documentazione giustificativa presentata dalla ditta DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l., C. F./P.IVA 02326520448, con Prot. Comunale n. 4258 del 23/03/2019, inoltrata il giorno 22/03/2019, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 22/03/2019;

VISTO il verbale della seduta di aggiudicazione n. 2 del giorno 23/03/2019, con il quale si sono valutate positivamente le documentazioni giustificative dell'offerta presentata dalle ditte sopracitate e dal quale è risultato essere:

- Aggiudicatario provvisorio dell'Appalto è la ditta DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l., C. F./P.IVA 02326520448 di Ascoli Piceno (AP) con il ribasso offerto del 24,66% sull'importo a base d'asta di € 86.035,33, al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 5.813,80 e quindi per un importo contrattuale netto di € 70.632,82 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 5.813,80 oltre IVA di legge;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 20 del 25/03/2019, avente ad oggetto "Lavori di riduzione del fabbisogno abitativo a seguito della crisi sismica 2016 – Ripristino ex Scuola Casa Tasso – Aggiudicazione definitiva" con la quale si sono aggiudicate le opere in oggetto alla ditta **DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l., C. F./P.IVA 02326520448 di Ascoli Piceno (AP);**

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiudicazione Definitiva dell'Appalto delle opere di "Ripristino ex Scuola Casa Tasso – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo" il Quadro economico dei Lavori può essere aggiornato come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - V1 GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 91.849,13
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI				€ 5.813,80
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 86.035,33	
RIBASSO	24,66%			€ 21.216,31
IMPORTO CONTRATTO				€ 70.632,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10%		€ 7.063,28
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 7.509,01	€ 8.259,91
LAVORI IN ECONOMIA		10,00%	€ 7.647,26	€ 8.411,93
ACQUISTO ARREDI		22,00%	€ 8.020,90	€ 9.785,44
ULTERIORI OPERE DA RIBASSO		10,00%	€ 21.216,31	€ 23.337,94
PER SPESE TECNICHE				
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA' (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Progetto esecutivo, strutturali, impiantistiche			€ 2.396,58	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		4,00%	€ 95,86	
IVA SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		22,00%	€ 548,34	



Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Progettazione esecutiva e Contabilità			€ 3.040,78	
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 2.995,73	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		4,00%	€ 119,83	
IVA SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		22,00%	€ 685,42	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 3.800,98	
Aggiornamento Catastale			€ 1.442,26	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Aggiornamento Catastale		4,00%	€ 57,69	
IVA SU SPESE TECNICHE Aggiornamento Catastale		22,00%	€ 329,99	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Aggiornamento Catastale			€ 1.829,94	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..				€ 8.671,70
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			2%	€ 1.836,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 67.367,18
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 138.000,00

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico Delle Leggi Sull’ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti”;
- DPR 207/2010 e ss.mm.ii. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Delibera Anac n. 2016 del 1 marzo 2018 - Linee Guida n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI IMPEGNARE** la somma di € 70.632,82 oltre IVA di legge pari a € 7.063,28 per un importo complessivo pari a € **77.696,10** al Capitolo n. 2515 del Corrente Bilancio Comunale, a favore della ditta DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l., C. F./P.IVA 02326520448 di Ascoli Piceno (AP);
- 3) **DI APPROVARE** a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'Appalto il quadro economico in Variante n. 1 per i lavori di "Ripristino ex Scuola Casa Tasso – Realizzazione n. 2 abitazioni per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo", come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - VI GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 91.849,13
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI				€ 5.813,80
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 86.035,33	
RIBASSO	24,66%			€ 21.216,31
IMPORTO CONTRATTO				€ 70.632,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10%		€ 7.063,28
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 7.509,01	€ 8.259,91
LAVORI IN ECONOMIA		10,00%	€ 7.647,26	€ 8.411,93
ACQUISTO ARREDI		22,00%	€ 8.020,90	€ 9.785,44
ULTERIORI OPERE DA RIBASSO		10,00%	€ 21.216,31	€ 23.337,94
PER SPESE TECNICHE				
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA' (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Progetto esecutivo, strutturali, impiantistiche			€ 2.396,58	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		4,00%	€ 95,86	
IVA SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		22,00%	€ 548,34	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Progettazione esecutiva e Contabilità			€ 3.040,78	



SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (Rif. D.M. 17/06/2016 e s.m.i.)				
Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 2.995,73	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione		4,00%	€ 119,83	
IVA SU SPESE TECNICHE Progettazione esecutiva e Contabilità		22,00%	€ 685,42	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Coordinatore per la sicurezza in Fase di Esecuzione			€ 3.800,98	
Aggiornamento Catastale			€ 1.442,26	
C.AP. SU SPESE TECNICHE Aggiornamento Catastale		4,00%	€ 57,69	
IVA SU SPESE TECNICHE Aggiornamento Catastale		22,00%	€ 329,99	
Totale Spese Tecniche, C.A.P. E I.V.A. Aggiornamento Catastale			€ 1.829,94	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..				€ 8.671,70
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			2%	€ 1.836,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 67.367,18
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 138.000,00

4) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata;

Il Sindaco
 Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
 dott. ing. Adolfo Marinangeli