

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
 pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
 Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 7 (R.G. 38) del 16-01-2019

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 FINALE LAVORI E SAL 1 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE GIG n.:

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di gennaio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. n.388 del 26 agosto 2016, alla n. 502 del 26 Gennaio 2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2017 avente per oggetto “APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS. 118/2011”, con la quale è stato approvato il bilancio comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 11/12/2017 avente per oggetto “VARIAZIONE GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 175 D. LGS. 267/2000 MODIFICATO DAL D. LGS. 118/2011 COMMI 1 E 2”, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio Comunale;

DATO ATTO che in seguito all’evento sismico del 24 Agosto del 2016 l’immobile catastalmente distinto al Fg. 7 P.IIa A è stato fortemente danneggiato, ed a seguito di sopralluogo dei tecnici incaricati è stato dichiarato “inagibile”;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo sopramenzionato è stata emessa Ordinanza di Inagibilità n. 64 del 29/08/2016 avente per oggetto “Ordinanza di inagibilità Chiesa di San Cristoforo – Rettifica numerazione”, con la quale si rettifica la precedente ordinanza con la quale si era dichiarata immediatamente l’inagibilità dell’immobile di cui all’oggetto;

VISTO il sopralluogo di II livello per il rilievo del danno al bene di cui all’oggetto, eseguito da tecnici e funzionari MIBACT, squadra n. MAR-05, in data 23/02/2017, con la quale si è confermata l’inagibilità dell’immobile, sottolineando anche i correlati rischi per la via pubblica;

PRESO ATTO che l’immobile di cui all’oggetto risulta essere prospiciente la pubblica via e presenta delle lesioni e dei danneggiamenti tali per cui allo stato attuale non si può garantire la sicurezza nel passaggio pedonale sulla pubblica in loc. San Cristoforo;

CONSIDERATO che per quanto sopra è stata predisposta una transenna tura perimetrale dell’immobile nelle porzioni prospicienti la pubblica via, in modo da proteggere e garantire la sicurezza degli utenti che transitano nelle aree pubbliche;

RITENUTO necessario provvedere alla messa in sicurezza dell’immobile del fabbricato di cui all’oggetto, al fine di predisporre il ripristino delle condizioni minime di sicurezza nelle aree circostanti in loc. San Cristoforo;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 01/09/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza del fabbricato catastalmente distinto al Fg. 7 P.IIa A sito in loc. San Cristoforo;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 382 (Reg. Gen. n. 705) del 20/10/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Affidamento servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori”, con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici di rilievo, progettazione e direzione lavori all’ing. Conti Massimo;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Demolizione della Chiesa di San Cristoforo” è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 12/12/2017 con prot. Comunale n. 16136;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi n. 474 (Reg. Gen. n. 869) del 27/12/2017, avente per oggetto “Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Approvazione progetto esecutivo”, con la quale si è approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato;

VISTA la prima richiesta di integrazione da parte della Protezione Civile Regionale, pervenuta presso questo Ente al prot. Comunale n. 1879 del 10/02/2018, con la quale si sono richieste delle integrazioni a causa dell’inammissibilità di alcune voci del computo metrico estimativo, nonché dell’importo delle spese tecniche;

VISTA la comunicazione di questo Ente, prot. Comunale n. 2417 del 21/02/2018, con la quale si sono inviate delle controdeduzione e documentazione integrativa ai fini dell’ottenimento dell’autorizzazione all’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto;

PRESO ATTO della nota prot. Comunale n. 2941 del 07/03/2018, con la quale la Protezione Civile Nazionale ha proceduto al rilascio condizionato del nulla osta subordinato allo stralcio di due ulteriori voci del prezzario nel computo metrico estimativo;

VISTO l'invio della ulteriore documentazione integrativa di cui sopra, prot. Comunale n. 3942 del 31/03/2018;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 71 (Reg. Gen. n. 201) del 03-04-2018 avente per oggetto Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Aggiornamento progetto esecutivo a seguito di integrazioni" con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo per i lavori di DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO, per l'importo complessivo pari ad € 119.000,00 di cui € 92.055,09 per lavori ed € 26.944,91 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO" è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7400328FD7;

VISTA la Determina a Contrarre n. 72 (Reg. Gen. n. 202) del 03-04-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 9 (Reg. Gen. n. 203) del 03-04-2018, avente per oggetto "DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – APPROVAZIONE ATTI DI GARA", con la quale è stata approvata la documentazione di gara;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 12 (Reg. Gen. n. 243) del 16-04-2018, avente per oggetto "EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – AGGIORNAMENTO ATTI DI GARA", con la quale sono stati aggiornati alcuni modelli facente parte della documentazione di gara, a causa di refusi di stampa;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 16 (Reg. Gen. n. 267) del 24/04/2018, avente per oggetto "EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA", con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito prot. n. 4168 del 07/04/2018 avente per oggetto "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di "Demolizione della Chiesa di San Cristoforo" - Richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett"b", del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 112



del Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia approvato con Deliberazione del C.C. 61/2007”, con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 19 (Reg. Gen. n. 295) del 03/05/2018, avente per oggetto “EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA”, con la quale si sono aggiudicate le opere in oggetto alla ditta **PIERAGOSTINI ATTILIO** - P. IVA 01505270445 di Montefortino (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 93 (Reg. Gen. 296) del 10/05/2018, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Assunzione impegno di spesa e variazione del quadro economico”, con la quale si sono impegnate le somme destinate per il progetto in oggetto”;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 161 (Reg. Gen. 672) del 24/09/2018, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Approvazione proroga fine lavori”, con la quale si è approvato il termine di fine lavori”;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

VISTI i documenti relativi alla contabilità finale dei lavori consegnati dal tecnico incaricato, ing. Conti Massimo, relativo allo stato di avanzamento n. 1 finale dei lavori in oggetto;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 finale dei Lavori per l’importo complessivo pari ad € 40.376,23 ed il Certificato n. 1 di Pagamento dei Lavori, dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Amandola, un credito complessivo pari ad € **40.376,23**, al netto delle ritenute infortuni ed al recupero dell’anticipazione suddetta;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione per l’importo complessivo pari ad € 16.783,23 e il Certificato n. 1 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell’Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell’Amministrazione per un importo complessivo pari ad € **16.783,23**;

VISTO il certificato di ultimazione lavori emesso in data 15/11/2018 dal direttore lavori, ing. Conti Massimo;

PRESO ATTO della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, emesso in data 15/11/2018 dal direttore lavori, ing. Conti Massimo, con il quale si certifica la regolare esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo, in ottemperanza alle disposizioni progettuali e della direzione lavori;

RAVVISATA, in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale d’Appalto, la necessità di liquidare il S.A.L. n. 1 finale dei Lavori alla ditta Pieragostini Attilio;

PRESO ATTO che lo Stato di Avanzamento dei Lavori è quello finale, che sono state svolte delle funzioni tecniche dai dipendenti Comunali, e che pertanto la ripartizione della quota dell’incentivo di cui all’art. 113 del D. Lgs. 50/2016 viene liquidata per l’importo totale;

DATO ATTO che in relazione della percentuale di avanzamento lavori sopracitata la quota di ripartizione è la seguente:

Dipendente	Funzione	Importo dovuto	Importo liquidato	Importo da liquidare
Fondo Innovazione	-----	€ 272,02	€ 0,00	€ 272,02
geom. Conti Marino	Verifica del progetto	€ 81,61	€ 0,00	€ 81,61
dott.ssa Tassi Valentina	Controllo Procedure	€ 81,61	€ 0,00	€ 81,61
ing. Spinaci Andrea	R.U.P.	€ 348,19	€ 0,00	€ 348,19
Ing. De Santis Andrea	Assistenza al R.U.P.	€ 87,05	€ 0,00	€ 87,05
TOTALE		€ 870,48	€ 0,00	€ 870,48

CONSIDERATO che l'importo complessivo di € 870,48 è ricompreso all'interno del S.A.L. n. 1 delle somme a disposizione, accantonato nell'apposito capitolo di Bilancio, e che lo stesso sarà liquidato ai soggetti sopraindicato con ulteriore provvedimento;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL, in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli art. 182 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL;
- l'art. 10 DPR n. 207/2010 reg. gen. in ordine alle competenze del responsabile del procedimento;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante della presente determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 finale dei Lavori ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € **40.376,23**;
- 3) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € **16.783,23**;
- 4) **DI APPROVARE** la quota parte da liquidare, con ulteriore provvedimento, del fondo incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, in relazione alla percentuale già liquidata, secondo lo schema sotto riportato:

Dipendente	Funzione	Importo dovuto	Importo liquidato	Importo da liquidare
Fondo Innovazione	-----	€ 272,02	€ 0,00	€ 272,02
geom. Conti Marino	Verifica del progetto	€ 81,61	€ 0,00	€ 81,61
dott.ssa Tassi Valentina	Controllo Procedure	€ 81,61	€ 0,00	€ 81,61
ing. Spinaci Andrea	R.U.P.	€ 348,19	€ 0,00	€ 348,19
Ing. De Santis Andrea	Assistenza al R.U.P.	€ 87,05	€ 0,00	€ 87,05
TOTALE		€ 870,48	€ 0,00	€ 870,48

5) **DI LIQUIDARE** alla ditta Pieragostini Attilio – P. IVA 01505270445 la fattura n. 1PA relativa al S.A.L. n. 1 finale dei Lavori per l'importo di € **40.376,23** oltre IVA di Legge al 10% pari ad € **4.037,62** e quindi per un totale complessivo pari ad € **44.413,85** (quarantaquattromilaquattrocentotredici/85);

6) **DI LIQUIDARE** al tecnico incaricato Conti Massimo – P. IVA 01787000445 la fattura n. 16/PA relativa al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € **9.205,51** oltre INPS pari ad € 368,22, oltre inarcassa pari ad € 382,95 ed oltre IVA di Legge al 22% pari ad € **2.190,47** per un totale complessivo pari ad € **12.147,15** (dodicimilacentoquarantasette/15);

7) **DI LIQUIDARE** al geom. Conti Marino, dipendente dell'area dei servizi tecnico – manutentiva, per il servizio di verifica delle procedure fino alla quota rimanente per la totalità dei lavori, relativa al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € **81,61** (ottantuno/61);

8) **DI LIQUIDARE** alla dott.ssa Tassi Valentina, dipendente dell'area dei servizi tecnico – manutentiva, per il servizio di controllo delle procedure fino alla quota rimanente per la totalità dei lavori, relativa all'



S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € 81,61 (ottantuno/61);

9) **DI LIQUIDARE** all'ing. Spinaci Andrea, dipendente dell'area dei servizi tecnico – manutentiva, per il servizio di Responsabile del Procedimento fino alla quota rimanente per la totalità dei lavori, relativa al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € 348,19 (trecentoquarantotto/19);

10) **DI LIQUIDARE** all'ing. De Santis Andrea, dipendente dell'area dei servizi tecnico – manutentiva, per il servizio di assistenza al Responsabile del Procedimento fino alla quota rimanente per la totalità dei lavori, relativa al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo di € 87,05 (ottantasette/05);

11) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 44.413,85 (quarantaquattromilaquattrocentotredici/85), relativo alla fattura 1PA, in favore della ditta Pieragostini Attilio – P. IVA 01505270445 di Montefortino (FM);

12) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 12.147,15 (dodicimilacentotrentasette/15), relativo alla fattura 16/PA, in favore dell'ing. Conti Massimo – P. IVA 01787000445 di Amandola (FM);

13) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 81,61 (ottantuno/61), relativo alla prestazione di controllo delle procedure, in favore del dipendente Comunale, geom. Conti Marino di Amandola (FM);

14) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 81,61 (ottantuno/61), relativo alla prestazione di verifica, in favore del dipendente Comunale, dott.ssa Tassi Valentina di Amandola (FM);

15) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 348,19 (trecentoquarantotto/19), relativo alla prestazione di Responsabile del Procedimento, in favore del dipendente Comunale, ing. Spinaci Andrea di Tolentino (MC);

16) **DI AUTORIZZARE** l'Area dei Servizi Finanziari ad emettere il mandato di pagamento per l'importo di € 87,05 (ottantasette/05), relativo alla prestazione di assistenza al Responsabile del Procedimento, in favore del dipendente Comunale, ing. De Santis Andrea di Amandola (FM);

17) **DI ACCANTONARE** la quota parte del fondo incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, denominato Fondo Innovazione, all'apposito capitolo del corrente esercizio finanziario;

18) **DI IMPUTARE** la spesa di € 57.159,46 (cinquantasettemilacentocinquantanove/46) al capitolo di bilancio 2503 del corrente esercizio finanziario;

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

