

Città di Amandola

Provincia di Fermo
 Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Turismo Bianco Pregiato dei Sibillini
 PEC: comune.amandola@emarche.it | Mail: info@comune.amandola.fi.it

ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 23-12-19 Numero 184

Oggetto: SISMA 2016 - LOCAZIONE IMMOBILE PER STOCCAGGIO TEMPORANEO ATTREZZATURE E MATERIALI PROVENIENTI DA EDIFICI COMUNALI DANNEGGIATI E DEPOSITO MATERIALI E ATTREZZATURE NECESSARIE ALL'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI PRIMA ACCOGLIENZA E GESTIONE DELL'EMERGENZA - PROVVEDIMENTI - RINNOVO 2020

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 17:30, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MARINANGELI ADOLFO	SINDACO	P
POCHINI GIUSEPPE	VICESINDACO	P
CRUCIANI SARA	ASSESSORE	A
SCIRE' CHIARA	ASSESSORE	A
CUPELLI GIUSEPPE	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Equizi Enrico incaricato della redazione del verbale.

Assume la presidenza il Signor MARINANGELI ADOLFO nella sua qualità di SINDACO che dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- l'ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016 che ha disposto i primi interventi urgenti conseguenti all'eccezionale evento sismico;
- d. lgs. n. 267 del 18/08/2000 art. 48;
- la delibera di giunta n. 172 del 14/12/2016 con oggetto “SISMA 2016 - LOCAZIONE IMMOBILE PER STOCCAGGIO TEMPORANEO ATTREZZATURE E MATERIALI PROVENIENTI DA EDIFICI COMUNALI DANNEGGIATI E DEPOSITO MATERIALI E ATTREZZATURE NECESSARIE ALL'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI PRIMA ACCOGLIENZA E GESTIONE DELL'EMERGENZA - PROVVEDIMENTI“;
- la delibera di giunta n. 19 del 09/02/2018 con oggetto “SISMA 2016 - LOCAZIONE IMMOBILE PER STOCCAGGIO TEMPORANEO ATTREZZATURE E MATERIALI PROVENIENTI DA EDIFICI COMUNALI DANNEGGIATI E DEPOSITO MATERIALI E ATTREZZATURE NECESSARIE ALL'ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI PRIMA ACCOGLIENZA E GESTIONE DELL'EMERGENZA – PROVVEDIMENTI - RINNOVO“.

B) ISTRUTTORIA MOTIVAZIONALE

Premesso che:

- in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Amandola è stato interessato da un evento sismico di eccezionale intensità (magnitudo 6.0) e che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di frequenti scosse;
- in data 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato nuovamente interessato da un evento sismico di eccezionale intensità (magnitudo 5.9) che ha aggravato la situazione emergenziale creatasi a seguito dell'evento sismico del 24 agosto c.a.;
- in data 30 ottobre 2016 il territorio comunale è stato nuovamente interessato da un evento sismico di eccezionale intensità (magnitudo 6.5) che ha ulteriormente aggravato la situazione emergenziale creatasi a seguito dell'evento sismico del 24 agosto c.a.;

Atteso che tali fenomeni hanno provocato crolli diffusi nell'intero territorio comunale e l'emanazione di successive ordinanze di inagibilità e sgombero anche di edifici di proprietà comunale;

Visto il ragguardevole numero di edifici di proprietà comunale dichiarati inagibili e l'ingente mole di materiale, arredi ed attrezzature presenti nei suddetti che necessitano di idoneo ricovero onde evitarne il deperimento;

Dato atto che onde fronteggiare la suddetta necessità di ricovero il Comune ha stipulato, sin dal mese di dicembre 2016, con la Ditta FIPI di Lupi Primo & C. S.n.c. con sede in Amandola, un contratto di locazione per immobile adeguato, così come disposto con deliberazione della Giunta n. 172 del 14/12/2016 e successiva n.19 del 09.02.2018;

Dato atto che il Comune non dispone ancora di un locale di dimensioni adeguate e fruibile nel quale stipare il materiale necessario al primo intervento e supporto alla popolazione oltre al rimessaggio di attrezzature e armamentari necessari alla protezione civile per espletare tutte le attività previste dal Piano di emergenza comunale, motivo per cui, essendo il suddetto contratto in scadenza alla data del 31.12 p.v., si ripropone la necessità di richiedere e disporre una proroga dello stesso per ulteriori anni uno fino al 31.12.2020;

Considerato che l'Ente necessita di una superficie di circa 250 mq per poter stoccare temporaneamente ed adeguatamente le attrezzature e i materiali provenienti dagli edifici di proprietà comunale dichiarati inagibili oltre ai materiali e attrezzature acquisite per l'allestimento e il funzionamento delle strutture di prima accoglienza alla popolazione e al funzionamento ed espletamento delle attività necessarie da parte del gruppo di protezione civile comunale;

Dato atto che, è stata acquisita la disponibilità, al rinnovo, da parte Ditta FIPI di Lupi Primo & C. S.n.c. del contratto in essere a condizioni invariate relativo all'immobile uso magazzino sito in Amandola, Villa Casa Innamorati, censito al NCEU, Foglio n. 55 part. 284, al canone di locazione mensile di 1,00 Euro al mq;

Preso atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ha già valutato congruo il canone come sopra indicato pari ad Euro 3.000,00 annui;

Dato atto che la spesa sopra indicata trova imputazione al Cap. 202/6 Cod. 11.02-1.03.01.02.999;

Preso atto che tutto il materiale è già depositato presso il magazzino;

Considerato uso magazzino, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, pertanto, di poter autorizzare il Responsabile del Patrimonio a rinnovare il contratto di cui trattasi secondo lo schema già approvato con le deliberazioni giuntali sopra richiamate;

Considerato che il canone annuo è previsto in Euro 3.000,00;

Dato atto che si procederà a mezzo economo comunale al pagamento delle spese per bolli e diritti oltre le spese di registrazione dovute nella misura indicata dal contratto;

C) PROPOSTA

1. Di confermare l'individuazione della sede più idonea e coerente con le esigenze in narrativa descritte nell'unità immobiliare censita al NCEU al fg. 55 part. 284 per una superficie di circa 250 mq sita in Loc. Villa Casa Innamorati sita nel Comune di Amandola;
2. Di confermare, per tutti i motivi sopra detti, la necessità di acquisizione in locazione dell'immobile sopra identificato per una superficie di circa 250 mq;
3. Di autorizzare il Responsabile del Patrimonio a rinnovare fino al 31.12.2020, a condizioni invariate, il contratto di cui trattasi secondo lo schema già approvato con le deliberazioni giuntali in premessa richiamate, autorizzandone la sottoscrizione in capo al suddetto responsabile;
4. Di dare mandato al citato Responsabile affinché provveda impegnare la spesa necessaria per il periodo di vigenza contrattuale come di seguito specificato: Euro 3.000,00 al Cap. 202/6 sul Bilancio di previsione 2020;
5. Di dare atto che la copertura finanziaria è assicurata a rendicontazione sulle spese necessarie per l'assistenza conseguente ai noti eventi sismici;
6. Di dare atto che si procederà a mezzo economo comunale al pagamento delle spese per bolli e diritti oltre le spese di registrazione dovute nella misura indicata dal contratto;
7. Di comunicare ai Capigruppo il presente deliberato ai sensi dell'art. 125, comma 4, del D. lgs. 267/2000
8. Di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi competenti secondo il disposto degli artt. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di confermare l'individuazione della sede più idonea e coerente con le esigenze in narrativa descritte nell'unità immobiliare censita al NCEU al fg. 55 part. 284 per una superficie di circa 250 mq sita in Loc. Villa Casa Innamorati sita nel Comune di Amandola;
2. Di confermare, per tutti i motivi sopra detti, la necessità di acquisizione in locazione dell'immobile sopra identificato per una superficie di circa 250 mq;
3. Di autorizzare il Responsabile del Patrimonio a rinnovare fino al 31.12.2020, a condizioni invariate, il contratto di cui trattasi secondo lo schema già approvato con le deliberazioni giuntali in premessa richiamate, autorizzandone la sottoscrizione in capo al suddetto responsabile;
4. Di dare mandato al citato Responsabile affinché provveda impegnare la spesa necessaria per il periodo di vigenza contrattuale come di seguito specificato: Euro 3.000,00 al Cap. 202/6 sul Bilancio di previsione 2020;
5. Di dare atto che la copertura finanziaria è assicurata a rendicontazione sulle spese necessarie per l'assistenza conseguente ai noti eventi sismici;
6. Di dare atto che si procederà a mezzo economo comunale al pagamento delle spese per bolli e diritti oltre le spese di registrazione dovute nella misura indicata dal contratto;
7. Di comunicare ai Capigruppo il presente deliberato ai sensi dell'art. 125, comma 4, del D. lgs. 267/2000

Inoltre,
in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con separata ed unanime votazione resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri e visti ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147-bis, comma 1', del D.Lgs n° 267/00

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Amandola, li 23-12-19

Il Responsabile del servizio interessato
MARINANGELI ADOLFO

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE con attestazione della copertura finanziaria:

- Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.

- Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	IAcc.

- Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa

Amandola, li 23-12-19

Il Responsabile del servizio interessato
CONTI CINZIA

Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

Il Sindaco
MARINANGELI ADOLFO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Equizi Enrico

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto, ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale il 13-03-20 per quindici giorni consecutivi, e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari.

Amandola, li 13-03-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
Equizi Enrico

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:
è divenuta esecutiva il giorno 23-12-2019

Amandola, li 13-03-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
Equizi Enrico