



Cicli Integrati Impianti Primari spa
 Capitale Sociale € 4.883.340,00 i.v.
 Viale della Repubblica, 24
 63100 Ascoli Piceno
 C.F.-P.I. e n. iscr. R.I. di AP 00101350445
 tel +39 0736 2721 fax +39 0736 27222
 Numero Verde 800-216172
www.ciip.it e-mail: info@ciip.it



Prot. n. 14818

Rep. n. 17663

Decreto Definitivo di Asservimento

(art. 23, d.P.R. 327/2001)

OGGETTO: Realizzazione di n. 3 nuovi impianti e potenziamento di n. 4 impianti esistenti di protezione catodica a corrente impressa - Comuni di Carassai, Fermo, Force, Grottammare, Monteprandone, Offida e Rotella - ID: 601029 CC: T018.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Vista** la deliberazione n. 48 del 24 Giugno 2015 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di "Realizzazione di n. 3 nuovi impianti e potenziamento di n. 4 impianti esistenti di protezione catodica a corrente impressa - Comuni di Carassai, Fermo, Force, Grottammare, Monteprandone, Offida e Rotella";
- **Che** con deliberazione n. 11 del 16 Marzo 2016, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio T018;
- **Viste** le comunicazioni in data 17/01/2019, a firma del Geom. Coccia Gabriele, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di servitù degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1349998 di € 116,20 del 06/05/2020, n. 1350001 di € 139,50 del 06/05/2020, n. 1350257 di € 67,65 del 06/05/2020, n. 1350251 di € 296,80 del 06/05/2020, n. 1350255 di € 502,05 del 06/05/2020, n. 1350254 di € 416,50 del 06/05/2020, n. 1350000 di € 48,60 del 06/05/2020 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 15 Giugno 2016, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 16 Febbraio 2017;

- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 156 del 27 Settembre 2019, avente per oggetto "Provvedimenti in materia di personale e gestione ordinaria" del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visto** l'art. 25 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. che, al comma 1, stabilisce che la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio spettano al Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, la servitù di protezione catodica degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la "Realizzazione di n. 3 nuovi impianti e potenziamento di n. 4 impianti esistenti di protezione catodica a corrente impressa - Comuni di Carassai, Fermo, Force, Grottammare, Montepandone, Offida e Rotella", delle ditte a fianco di ciascuno segnate:

Servitù di protezione catodica

- 1 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CARASSAI** foglio n. **2** particella n. **199, 231 - Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 18, 2 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 54, 6 - Intestate alla ditta **VOGELS ELSIRA**, nata a PAESI BASSI il 08/02/1978 residente a CARASSAI in C.DA MONTE CUCCO 12 - C.F. VGLLSR78B48Z126U, Proprietaria per 2/9; **VAN VLIET ENGEL BERTUS**, nato a PAESI BASSI il 08/04/1976 residente a CARASSAI in C.DA MONTECUCCO 12 - C.F. VNVNLB76D08Z126M, Proprietario per 7/9; Indennità totale di esproprio accettata e pagata di Euro 82,00;
- 2 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CARASSAI** foglio n. **2** particelle n. **101, 305 - Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 2, 20 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 6, 60 - Intestata alla ditta **CAMELI LAURA**, nata a CARASSAI il 08/06/1966 ed ivi residente in VIA ASO 25 - C.F. CMLLRA66H48B727I, Proprietaria per 8/27; **CANNELLI LUISELLA**, nata a MONTEFIORE DELL'ASO il 10/03/1948 residente a CARASSAI in VIALE ADRIATICO 72 - C.F. CNLLLL48C50F501G, Proprietaria per 3/27; **CAMELI DAMINA**, nata a CARASSAI il 11/07/1970 residente a MEDICINA in VIA DELLE FRAGOLE 8 - C.F. CMLDMN70L51B727O, Proprietaria per 8/27; **CAMELI CATIA**, nata a CARASSAI il 30/01/1968 residente a RIPATRANSONE in CORSO EMANUELE II V. 103 - C.F. CMLCTA68A70B727C, Proprietaria per 8/27; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 67,65;
- 3 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CARASSAI** foglio n. **2** particelle n. **101, 305 - Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 2, 20 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 6, 60 - Intestata alla ditta **CAMELI LUCIANO**, nato a CARASSAI il 16/06/1946 ed ivi residente in C.DA MONTECUCCO 13 - C.F. CMLLCN46H16B727F, Proprietario per 8/9; **ASFALTO ADRIANA**, nata a FORCE il 04/01/1951 residente a CARASSAI in VIA

- VALMENOCCHIA, 67- C.F. SFLDRN51A44D691W, Proprietaria per 1/9; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 296,80;
- 4 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **26** particella n. **74** - **Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 50 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 150 - Intestata alla ditta **BURATTI UMBERTO**, nato ad AMANDOLA il 02/10/1935 residente a SMERILLO in C.DA S. MARTINO AL FAGGIO 61 - C.F. BRTMRT35R02A252G, Proprietario per 1/2; **BURATTI LUCIANO**, nato ad AMANDOLA il 20/08/1946 residente a SMERILLO in C.DA S. MARTINO AL FAGGIO 60 - C.F. BRTL CN46M20A252H, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 311,02;
- 5 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **OFFIDA** foglio n. **3** particella n. **172** - **Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 72 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 216 - Intestata alla ditta **LANCIOTTI MARIA**, nata ad OFFIDA il 30/11/1967 residente a CUPRA MARITTIMA in C.DA SANT'EGIDIO SNC- C.F. LNCMRA67S70G005A, Proprietaria per 2/9; **LANCIOTTI LUISA**, nata ad OFFIDA il 09/06/1964 residente a CUPRA MARITTIMA in C.DA SANT'EGIDIO SNC- C.F. LNCLSU64H49G005Q, Proprietaria per 2/9; **LANCIOTTI GIUSEPPE**, nato ad OFFIDA il 17/07/1957 residente a CUPRA MARITTIMA in C.DA S. EGIDIO 26 - C.F. LNCGPP57L17G005E, Proprietario per 3/9; **LANCIOTTI ROSELLA**, nata a GROTTAMMARE il 13/02/1958 ed ivi residente in STRADA PROV.LE VALTESINO 129 - C.F. LNCRLL58B53E207J, Proprietaria per 2/9; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 48,60;
- 6 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **OFFIDA** foglio n. **3** particella n. **190** - **Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 24 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 72 - Intestata alla ditta **MARCHEI FILOMENA**, nata ad OFFIDA il 25/11/1937 residente a SAN BENEDETTO DEL TRONTO in VIA FANFULLA DA LODI 8 - C.F. MRCFMN37S65G005L - Unica proprietaria; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 116,20;
- 7 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **OFFIDA** foglio n. **3** particella n. **1** - **Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 22 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 66 - Intestata alla ditta **VANNICOLA EDO**, nato a COSSIGNANO il 08/09/1959 residente a CASTIGNANO in C.DA S. VENANZO 92 - C.F. VNNDEO59P08D096L, Proprietario per 1/2; **MARCHEI CRISTINA**, nata ad OFFIDA il 02/07/1938 residente a CASTIGNANO in C.DA S. VENANZO 92 - C.F. MRCCST38L42G005R, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 39,62;
- 8 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ROTELLA** foglio n. **21** particelle n. **161, 459** - **Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 60, 100 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 180, 300 - Intestata alla ditta **CANDIDORI ANTONIETTA**, nata ad ASCOLI PICENO il

06/06/1971 residente a ROTELLA in VIA ICONE 7 - C.F. CNDNNT71H46A462V, Proprietaria per 1/6; **PACIONI FRANCESCA**, nata a ROTELLA il 07/04/1944 ed ivi residente in C.DA ICONE 4 - C.F. PCNFNC44D47H588K, Proprietaria per 1/6; **FIORAVANTI RITA**, nata a ROTELLA il 06/04/1938 ed ivi residente in C.DA ICONE 7 - C.F. FRVRTI38D46H588L, Proprietaria per 1/3; **CANDIDORI BERNARDO**, nato a ROTELLA il 19/12/1943 ed ivi residente in C.DA ICONE 7 - C.F. CNDBNR43T19H588C, Proprietario per 1/3; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 1.200,00;

- 9 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ROTELLA** foglio n. **21** particelle n. **160, 431 - Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 10, 50 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 30, 150 - Intestata alla ditta **ANSELMi LUIGINA**, nata ad ASCOLI PICENO il 09/05/1958 residente a MONSAMPOLO DEL TRONTO in C.DA FONTANELLE 8 - C.F. NSLLGN58E49A462A, Proprietaria per 1/2; **ANSELMi PAOLO**, nato ad ASCOLI PICENO il 31/05/1952 residente a ROTELLA in C.DA ICONE 5 - C.F. NSLPLA52E31A462E, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 139,50;
- 10 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **FORCE** foglio n. **33** particelle n. **60, 242 - Servitù di protezione catodica** rispettivamente per una lunghezza di ml. 35, 100 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 105, 300 - Intestata alla ditta **RIVA SANTO STEFANO**, nato a STATI UNITI D'AMERICA il 10/05/1934 residente a FORCE in VICOLO STABILI 2- C.F. RVISTS34E10Z404H, Proprietario per 2/6; **PRICE LISA MARIE**, nata a STATI UNITI D'AMERICA il 12/09/1958 residente a FORCE in VICOLO STABILI 2- C.F. PRCLMR58P52Z404S, Proprietaria per 1/6; **PRICE DEBRA LYNN**, nata a STATI UNITI D'AMERICA il 20/10/1956 residente a FORCE in VICOLO STABILI 2- C.F. PRCRL56R60Z404U, Proprietaria per 1/6; **PARADISE MARK STEPHEN**, nato a STATI UNITI D'AMERICA il 07/10/1953 residente a FORCE in VICOLO STABILI 2- C.F. PRDMKS53R07Z404N, Proprietario per 2/6; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 502,05;
- 11 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONSAMPOLO DEL TRONTO** foglio n. **15** particella n. **169 - Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 40 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 120 - Intestata alla ditta **CALVARESÌ MARIO**, nato ad APPIGNANO DEL TRONTO il 02/02/1937 residente a MONSAMPOLO DEL TRONTO in C.DA SAMBUCETO 14 - C.F. CLVMRA37B02A335K - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 832,00;
- 12 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONTEPRANDONE** foglio n. **20** particella n. **126 - Servitù di protezione catodica** per una lunghezza di ml. 100 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 300 - Intestata alla ditta **RIPANI PIO**, nato a MONTEPRANDONE il 26/11/1922 ed ivi residente in C.DA S. ANNA 5 - C.F. RPNPIO22S26F591Y - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 416,50.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 40 (2008 – 2047), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li 02 LUG. 2020

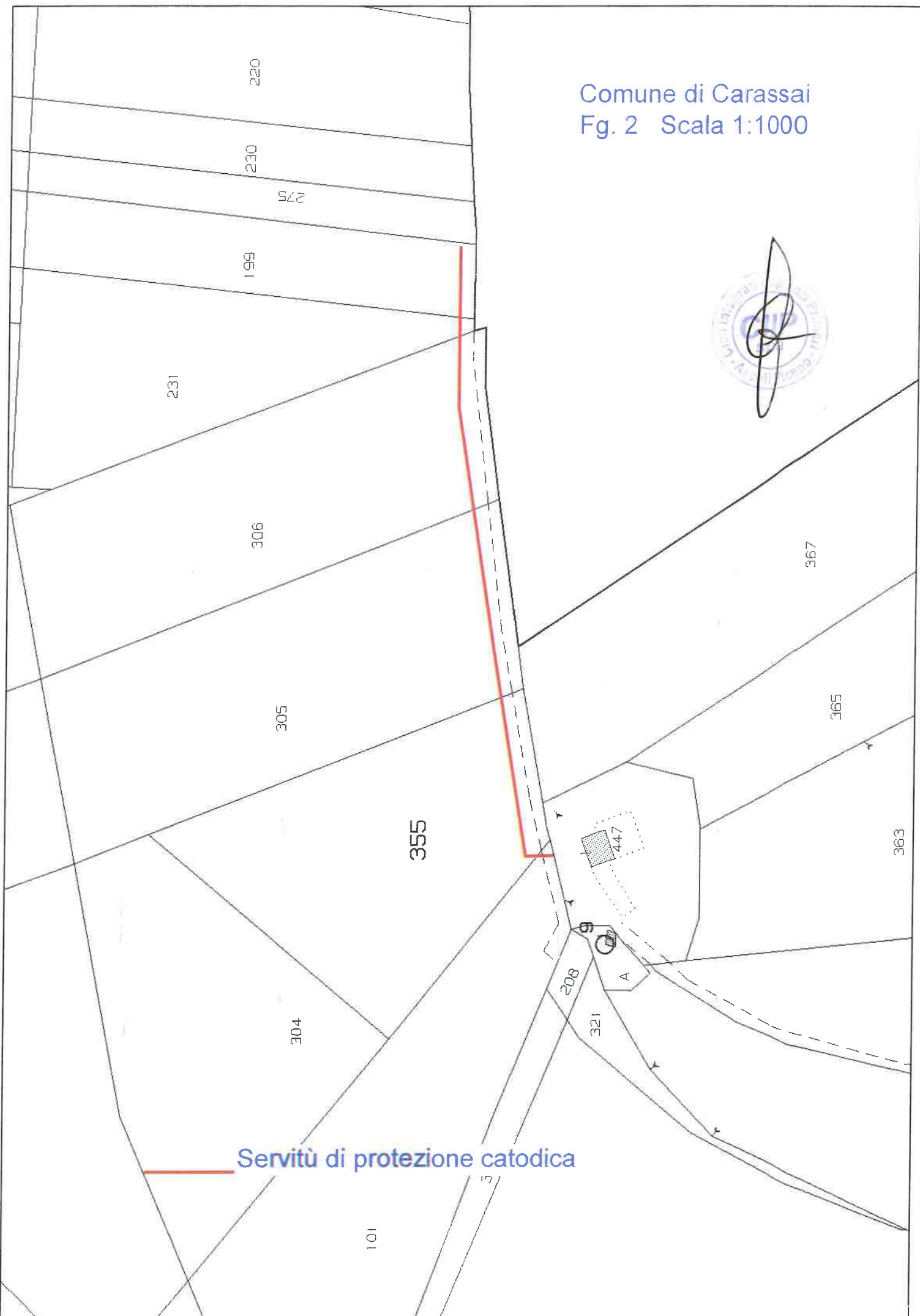
Il Presidente
Alati Giacinto



Comune di Carassai
Fig. 2 Scala 1:1000

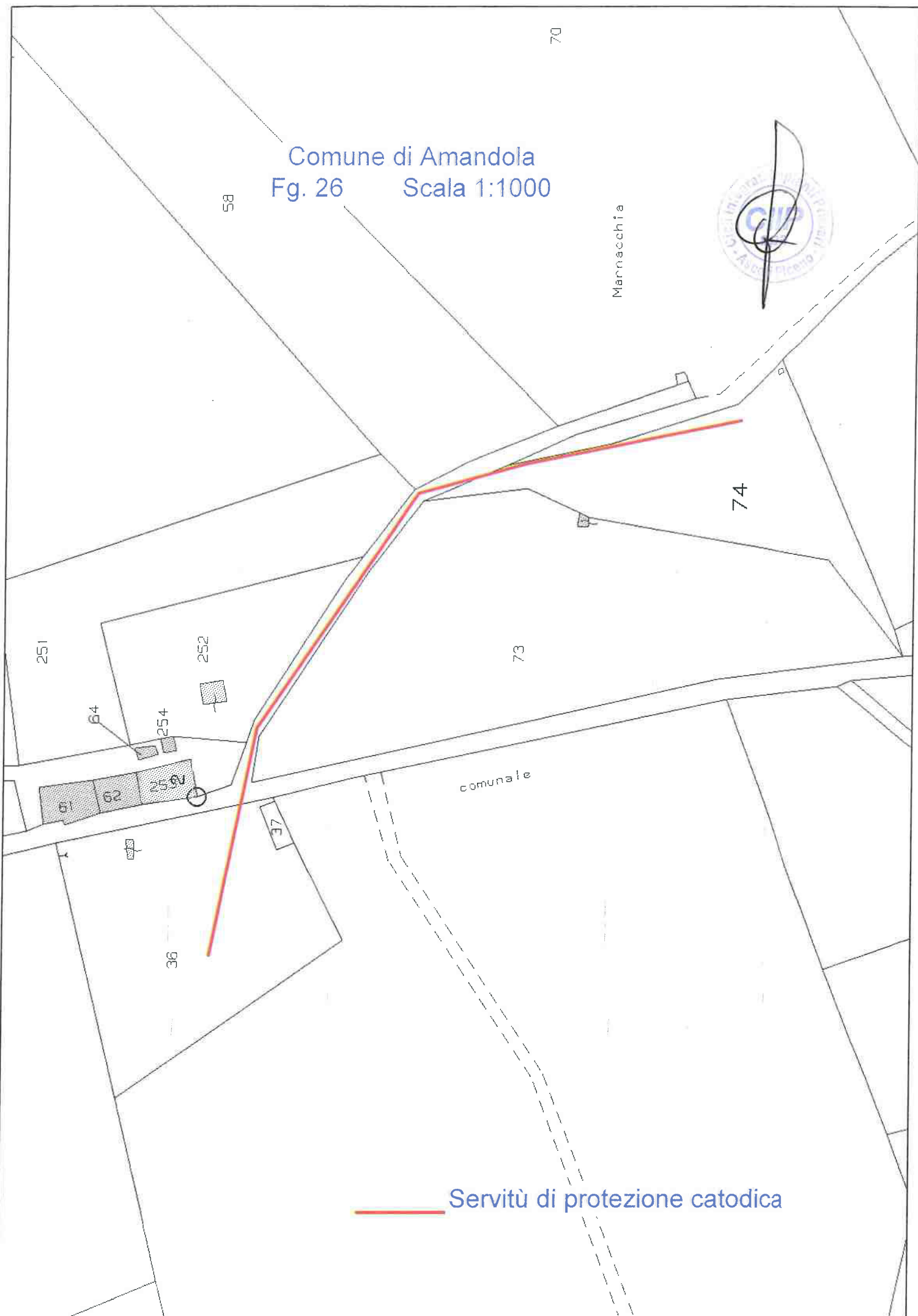


Servitù di protezione catodica



Comune di Amandola
Fg. 26 Scala 1:1000

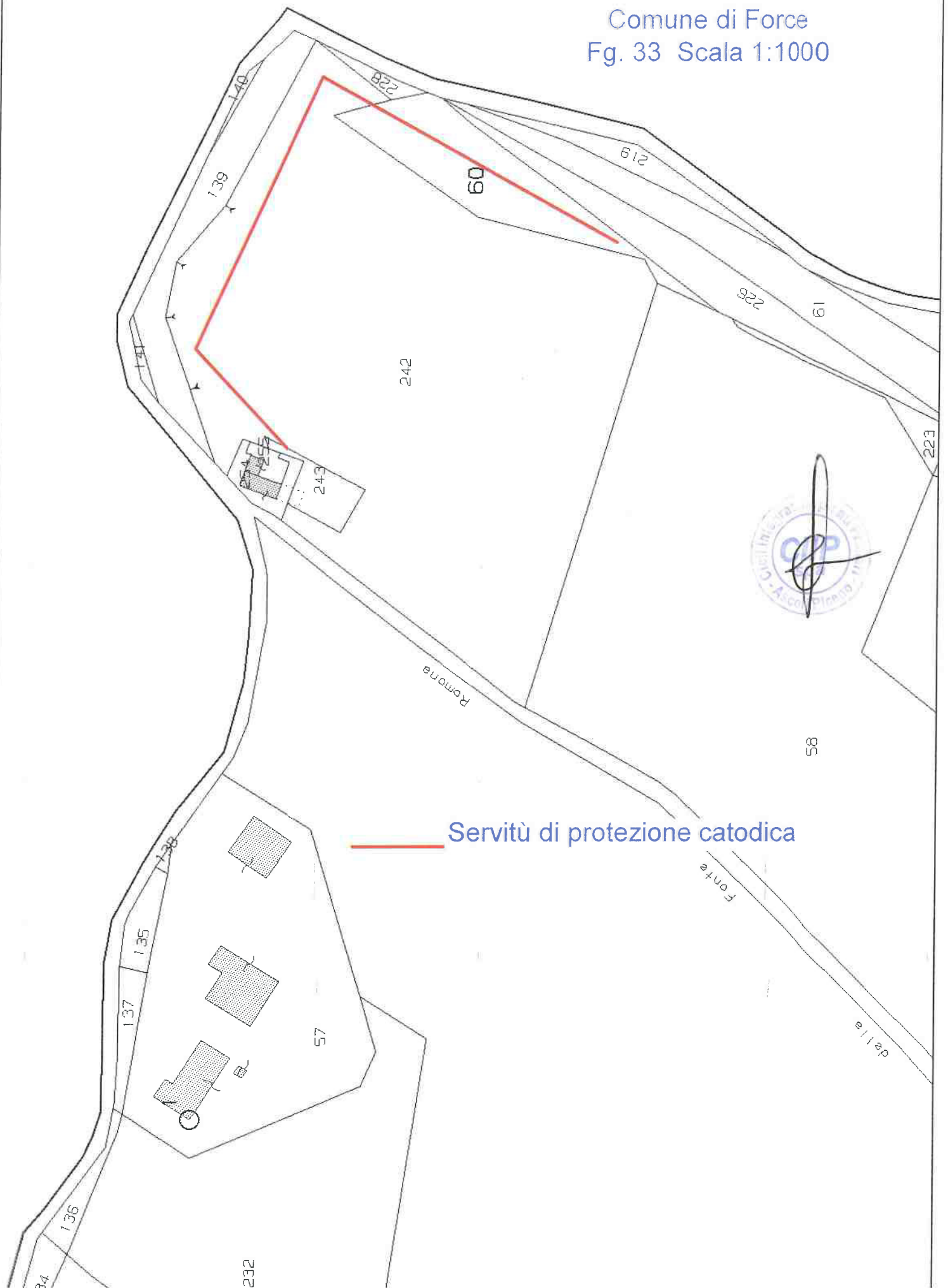
Marnacchia



Servitù di protezione catodica



Comune di Force
Fg. 33 Scala 1:1000



Servitù di protezione catodica

Comune di Monsampolo del Tronto
Fg. 15 Scala 1:1000



Servitù di protezione catodica

1172

11

155

99

126

65011

~~040~~

038

7

~~040~~~~040~~