

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 90 (R.G. 281) del 04-05-2018

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E VARIAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA GARA
GIG n.: 7441018A4C**

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del



24/08/2016, dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 502 del 06 Gennaio 2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2017 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS. 118/2011", con la quale è stato approvato il bilancio comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 11/12/2018 avente per oggetto "VARIAZIONE GENERALE DEL DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 175 D. LGS. 118/2011 MODIFICATO DAL D. LGS. 118/2011 COMMI 1 E 2", con la quale è stato approvata la variazione del bilancio comunale;

DATO ATTO che in seguito all'evento sismico del 24 Agosto del 2016 l'immobile denominato Chiesa di San Francesco, catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa M è stato fortemente danneggiato, ed a seguito di sopralluogo dei tecnici dell'area dei servizi tecnico – manutentivi è stato dichiarato inagibile;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 65 del 29/08/2016, avente per oggetto "Ordinanza inagibilità Chiesa di San Francesco", con la quale si ordinava l'inagibilità dell'immobile a seguito del succitato sopralluogo;

DATO ATTO che i successivi violenti sismi del mese di Ottobre hanno prodotto ulteriori ed importanti lesioni con crolli parziali che hanno fortemente aggravato la statica dell'immobile, tale da creare pregiudizio alla via pubblica sottostante;

PRESO ATTO del sopralluogo con relativa compilazione della scheda per il rilievo del danno ai beni culturali di II livello effettuato da tecnici incaricati dal MIBACT in data 03/03/2017, pervenuto presso questo Ente in data 28/03/2017 con prot. n. 4338, con il quale si è confermata l'inagibilità dell'immobile;

PRESO ATTO che l'immobile di cui all'oggetto risulta essere prospiciente la pubblica via e presenta delle lesioni e dei danneggiamenti tali per cui allo stato attuale non si può garantire la sicurezza nel passaggio pedonale negli adiacenti spazi pubblici;

RITENUTO necessario provvedere alla messa in sicurezza dell'immobile del fabbricato di cui all'oggetto, al fine di ripristinare le condizioni di totale sicurezza di Via Indipendenza, Via dello Statuto e dello spazio antistante il locale Comunale denominato "Rococò";;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 01/09/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza del fabbricato catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa M sito in Largo Leopardi;

DATO ATTO che l'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi non può effettuare la progettazione senza arrecare pregiudizio alle proprie funzioni di ufficio in quanto risultano di grande impegno le attività connesse alla ricostruzione ;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 290 (Reg. Gen. n. 548) del 07/08/2017 avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza e conservazione del bene culturale denominato Chiesa di San Francesco catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa M – Affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione, direzione lavori e contabilità;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di "Messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco" è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 03/03/2018 pervenuto con prot. Comunale n. 2788 del 03/03/2018;

VISTO il progetto il progetto ESECUTIVO, relativo alle opere di "Messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco" redatto dall'ing. Conti Massimo;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivo – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 74 (Reg. Gen. n. 206) del 04-04-2018 avente per oggetto "EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Francesco, per

l'importo complessivo pari ad € 390.000,00 di cui € 298.478,02 per lavori ed € 91.521,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 04/04/2018;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO" è il sig. Spinaci Andrea dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7441018A4C; **VISTA** la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentiva n. 75 (Reg. Gen. n. 207) del 04/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Determina a contrarre", con la quale si sono avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, da eseguire tramite la Centrale Unica di Committenza Amandola - Smerillo";

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza Amandola - Smerillo n. 10 (Reg. Gen. n. 208) del 04/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Approvazione atti di gara", con la quale si sono approvati gli atti di gara";

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 15 (Reg. Gen. n. 266) del 23/04/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Nomina Commissione di Gara", con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito prot. n. 4178 del 07/04/2018 avente per oggetto "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di "Messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco" - Richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett" c", del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia approvato con Deliberazione del C.C. 61/2007";

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 17 (Reg. Gen. n. 280) del 03/05/2018, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 - Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco - Aggiudicazione definitiva", con la quale si sono aggiudicate le opere in oggetto alla ditta **TORELLI DOTTORI S.p.A.** - P. IVA 00205160427 di Cupramontana (AN);

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiudicazione Definitiva dell'Appalto delle opere di "Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco", il Quadro economico dei Lavori può essere aggiornato come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTVO - V1 GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 298 478,02
ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA			€ 49 146,30	



TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 249 331,72	
RIBASSO	18,90%		€ 47 123,70	
IMPORTO CONTRATTO				€ 251 354,32
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10,00%		€ 25 135,43
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 55 201,20	€ 60 721,32
PER SPESE TECNICHE				
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIR. LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..			€ 28 820,15	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - 4%		4,00%	€ 1 152,81	
IVA. SU SPESE TECNICHE - 22%		22,00%	€ 6 594,05	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIR. LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..				€ 36 567,00
ONERI PER RILIEVI				€ 11 685,06
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE RUP (Art. 113, D.Lgs 50/2016) (70% del 80% del 2%)		2,00%		€ 4 536,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 138 645,68
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 390 000,00

DETERMINA

- 1) **DI IMPEGNARE** la somma di € 276.489,75 nel capitolo **2503** del Bilancio Comunale, a favore della ditta aggiudicataria **TORELLI DOTTORI S.p.A.** - P. IVA 00205160427 di Cupramontana (AN);
- 2) **DI APPROVARE** a seguito dell'Aggiudicazione Definitiva dell'Appalto il quadro economico in Variante n. 1 per "Lavori di messa in sicurezza della facciata, dell'abside e del timpano sud della Chiesa di San Francesco", come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - V1 GARA				
LAVORI				
LAVORI A MISURA				€ 298 478,02

ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA			€ 49 146,30	
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 249 331,72	
RIBASSO	18,90%		€ 47 123,70	
IMPORTO CONTRATTO				€ 251 354,32
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA		10,00%		€ 25 135,43
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		10,00%	€ 55 201,20	€ 60 721,32
PER SPESE TECNICHE				
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIR. LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..			€ 28 820,15	
C.AP. SU SPESE TECNICHE - 4%		4,00%	€ 1 152,81	
IVA. SU SPESE TECNICHE - 22%		22,00%	€ 6 594,05	
TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIR. LAVORI, CONTABILITA', SICUREZZA, ETC..				€ 36 567,00
ONERI PER RILIEVI				€ 11 685,06
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE RUP (Art. 113, D.Lgs 50/2016) (70% del 80% del 2%)		2,00%		€ 4 536,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 138 645,68
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE				€ 390 000,00

- 3) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata;

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Patrimonio Ambiente LL.PP.
 dott. ing. Adolfo Marinangeli



