

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 42

ORDINANZA DEL SINDACO N. 42 DEL 26-04-2018

Servizio Competente: TECNICO

**Oggetto: REVOCA PARZIALE PER IL LOCALE TECNICO (CENTRALE TELEFONICA)
AL PIANO TERRA DEL CORPO "B" - (FG. 43 P.IIa 709 porzione)
DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITA' DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI
AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI**

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di aprile, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 ([Testo unico degli enti locali](#)) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che a seguito del sisma del 24/08/2016 l'Ospedale di Amandola è risultato danneggiato nelle parti non strutturali che hanno reso alcune zone non fruibili dai pazienti e pertanto è stato evacuato nella mattinata del 24/08/2016;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 147 del 05/09/2016 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI (FG. 43 P.LLE 708-709)" a seguito della quale alcune parti del complesso Ospedaliero risultano agibili, altre porzioni sono state dichiarate inagibili, mentre le restanti parti sono state dichiarate funzionalmente non utilizzabili ed agibili solo previa adozione di misure di messa in sicurezza;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 183 del 07/09/2016 avente per oggetto "ORDINANZA DI MESSA IN PRISTINO DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI (FG. 43 P.LLE 708-709)" con la quale è stata ordinata la riattivazione dei servizi sanitari essenziali preesistenti alla data del 24/08/2016;

DATO ATTO che a seguito delle suddette Ordinanze Sindacali l'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo ha provveduto all'esecuzione delle opere di ripristino dell'agibilità per i corpi definiti agibili previa adozione di provvedimenti di messa in sicurezza;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 260 del 21/09/2016 avente per oggetto "COMPLESSO OSPEDALIERO DI AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI (FG. 43 P.LLE 708-709). REVOCA PARZIALE ORDINANZA N 147 DEL 05/09/2016 RELATIVAMENTE AL CORPO A PER LE VIE DI USCITA, AL CORPO B ED AL CORPO C PER I PIANI TERRA E PRIMO." con la quale è stata parzialmente revocata l'inagibilità dei Corpi di fabbrica dell'Ospedale oggetto di lavori di messa in sicurezza;

CONSIDERATO che la proprietà dell'immobile risulta dell'ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 4 FERMO con sede a FERMO (FM) in Via Zeppilli n. 18 (Cod. Fiscale 02175860424) legale rappresentante LIVINI LICIO residente a FERMO (FM) in VIA ZEPPILLI N. 18 (Cod. Fiscale LVNLCI55P09D542G) e che lo stesso risulta ancora catastalmente intestato al COMUNE DI AMANDOLA con sede ad AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17 (Cod. Fiscale 80001030446);

DATO ATTO che a seguito degli eventi sismici del 26/10/2016 e del 30/10/2016 si è proceduto nuovamente alla verifica dello stato dei luoghi relativamente al fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-115-2016) ubicato in LARGO PLEBANI;

distinto catastalmente:

foglio n° 43, particelle n° 708;

foglio n° 43, particelle n° 709;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 04/11/2016 dai tecnici incaricati abilitati alla compilazione della scheda AEDES;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 523 del 07/11/2016 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI (FG. 43 P.LLE 708-709)" con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'intero complesso ospedaliero;

DATO ATTO che dal sopralluogo dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile e della relativa scheda AEDES tutti i corpi di fabbrica risultano completamente inagibili fatto salvo il corpo denominato "Distretto" che risultava inaccessibile a causa di un pericolo di crollo esterno;

VISTA la nota dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo protocollo 60048 del 21/12/2016 (protocollo comunale 15485 del 21/12/2016) con la quale l'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo comunica di aver provveduto alla messa in sicurezza della parti che impediscono l'accesso al corpo di fabbrica denominato "B" per la parte individuata come "Distretto";

VISTO il sopralluogo effettuato in data 21/12/2016 dai funzionari dell'Area Tecnico Manutentiva presso il Corpo di Fabbrica messo in sicurezza da parte dell'ASUR dal quale si rileva che relativamente alla porzione denominata "Distretto" sono state ristabilite le condizioni di sicurezza ed allo stato attuale non sussistono pericoli esterni dovuti ad altri fabbricati;

DATO ATTO che il Corpo di fabbrica individuato come "B" relativamente alla porzione denominata "Distretto" era risultato agibile a seguito del sopralluogo del 04/11/2016 per la compilazione della scheda AEDES;

RILEVATO che per il corpo di fabbrica individuato come "B" relativamente alla porzione denominata "Distretto" sono state ristabilite le condizioni di sicurezza e pertanto per detta porzione risulta possibile revocare l'Ordinanza di Inagibilità;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 685 del 21/12/2016 avente ad oggetto: "REVOCA PARZIALE PER IL CORPO DI FABBRICA "B" PORZIONE DISTRETTO (FG. 43 P.LLE 708 porzione - 709 porzione) DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITA' DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI

AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI” con la quale è stata revocata parzialmente l’inagibilità del complesso ospedaliero per la sola porzione di immobile denominata “Distretto” del corpo di fabbrica “B”;

VISTA l’Ordinanza del Sindaco n. 470 del 14/09/2017 avente ad oggetto: “REVOCA PARZIALE PER I CORPI "A", "C" E "D" - PORZIONE - (FG. 43 P.LLe 708 porzione - 709 porzione) DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITA' DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI AMANDOLA UBICATO IN LARGO PLEBANI” con la quale è stata revocata parzialmente l’inagibilità del complesso ospedaliero per le porzioni di immobile dei Corpi di fabbrica “A”, “C” e “D” come indicate nelle planimetrie allegate alla stessa ordinanza, a seguito degli interventi di messa in sicurezza e ripristino funzionale dei locali Radiologia – Tac;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori della “Messa in sicurezza della Vela Campanaria della Chiesa della SS. Trinità” emesso in data 13/03/2017, con il quale si attesta la regolare esecuzione delle opere di Messa in sicurezza della vela campanaria della Chiesa della SS. Trinità, che poteva provocare pregiudizio alla fruizione del piazzale antistante l’ingresso principale dell’edificio;

DATO ATTO che il locale che ospita la centrale telefonica, posto al piano terra del Corpo B, non presenta lesione;

CONSIDERATO che sono stati eseguiti, dalla Direzione dell’Area Vasta 4, interventi di messa in sicurezza tramite l’istallazione di un impalcato ligneo a protezione sia del percorso di accesso e di fuga, sia dell’interno del locale centrale telefonica;

VISTO il sopralluogo effettuato dai tecnici dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi che ha attestato la sussistenza degli interventi di messa in sicurezza del locale che ospita la centrale telefonica e del percorso di accesso e di fuga dello stesso;

RITENUTO che sussistano le condizioni di sicurezza per la revoca parziale dell’inagibilità per le porzioni dei corpi di fabbrica identificate nella planimetria allegata;

VISTO l’art. 650 c.p., dal titolo “Inosservanza dei provvedimenti dell’autorità”, secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall’Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l’arresto fino a tre mesi o con l’ammenda fino a € 206,00”.

VISTO art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 “Istituzione del Servizio Nazionale della Protezione Civile”;

VISTO l’art. 54 comma 4 della Legge 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento Degli Enti Locali”;

REVOCA L’ORDINANZA DI INAGIBILITA’ E SGOMBERO

Per le porzioni di immobile del Corpo di fabbrica “B”, locale Centrale Telefonica e percorso di accesso/fuga, così come individuate nella planimetria allegata, che è parte integrante ed essenziale della presente Ordinanza di Revoca, contrassegnate dalla campitura “*Locali Agibili*”,

Individuato catastalmente distinto al foglio n° 43, particelle n° 709 (porzione);

ORDINA

Che la presente dovrà essere notificata ai proprietari ed ai soggetti interessati sig.ri:

- **ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 4 FERMO** con sede a FERMO (FM) in Via Zeppilli n. 18 (Cod. Fiscale 02175860424), legale rappresentante LIVINI LICIO residente a



FERMO (FM) in VIA ZEPELLI N. 18 (Cod. Fiscale LVNLCI55P09D542G) in qualità di proprietario dell'immobile;

- **COMUNE DI AMANDOLA** con sede a AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17 (Cod. Fiscale 80001030446), in qualità di intestatario catastale dell'immobile;
- **REGIONE MARCHE GIUNTA REGIONALE** con sede a ANCONA (AN) in VIA GENTILE DA FABRIANO N. 9 (Cod. Fiscale 80008630420), in qualità di Ente competente all'erogazione dei servizi sanitari;

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale di Montefortino - pec: cs.montefortino@pec.corpoforestale.it;
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici delle Marche: pec: mbac-sbeap-mar@mailcert.beniculturali.it;

AVVERTE INOLTRE CHE

Avverso le ordinanze contingibili e urgenti, è, ammesso ricorso gerarchico al prefetto entro trenta giorni dalla notifica o dalla comunicazione dell'ordinanza o dalla data in cui l'interessato ne ha avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 2, del d.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

Si avverte inoltre che ai sensi dell'art. 3 comma 4, del D.Lgs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli



PIANTA PIANO TERRA



