



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

ELENCO IMMOBILI PATRIMONIALI DA ALIENARE – ANNI 2017-2018-2019

N. O.	DESCRIZIONE	DESTINAZ.	INDIV. E CONSIST.	VALUTAZ.	DOCUMENTI AGLI ATTI	MODALITA' DI ALIENAZIONE (*)
ANNO 2017						
1	Porzione di area Pubblica sita all'interno del nucleo abitato della fraz. di Francalancia – Richiedente Pecci Franco	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area pubblica – Demanio stradale di mq. 41,77 circa in adiacenza alle p.lle 186 e 772 del foglio di mappa n. 53	€. 75,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
2	Porzione di area pubblica in loc. Garulla Sup. già occupata da fabbricato oggetto di condono (D.L. 649/94) – Richiedente: Pieroni Laura	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area pubblica di mq. 2.00 circa individuata a confine con la p.lla n. 45 del foglio di mappa n. 35	€. 100,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
3	Porzione di strada comunale presso la fraz. Bore già occupata da fabbricato oggetto di condono (D.L. 649/94) – Richiedente: Peretti Edvige	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>Agricola</i>	Area pubblica di mq. 7.00 circa individuata a confine con la p.lla n. 53 del foglio di mappa n. 7	€. 100,00/mq	Relazione di stima Planimetria Catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato
4	Area Pubblica situata all'interno del nucleo abitato della fraz. Francalancia – Richiedenti Serra Giovanni e Francesca	Area Pubblica di Proprietà comunale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento</i>	Area pubblica della superficie complessiva di mq 80,50 circa individuata con la p.lla n. 755 del foglio 53 (mq. 80) e porzione di	€. 75/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il frontista del tratto interessato



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

		<i>nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	strada pubblica (mq. 0,50)			
5	Porzione di area demaniale sita all'interno del nucleo abitato della fraz. di Francalancia già occupata da fabbricato oggetto di condono (L. 47/85)– Richiedente Pecci Lina	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4a-Zona di Completamento nelle Frazioni di part.re interesse storico</i>	Area stradale della superficie complessiva di mq 7,00 circa individuata a confine con le p.lle n. 206 e 207 del foglio 53	€. 100/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono
6	Porzione di tratto di strada pubblica in loc. Coriconi – Richiedente: Polci Barbara	Ex Strada Comunale Dest. Urbanistica: <i>Agricola</i>	Relitto stradale individuato Fg. 32 a confine con le p.lle n. 85, 86, 88, 89, della sup. mq. 200,00 circa	€. 35,00/mq	Relazione di stima Planimetria catastale	Trattativa privata con i proprietari confinanti
7	Ampliamento Lotto Industriale Piano P.I.P. Pian di Contro – Richiedente: ditta Marcozzi & Piergentili	Pianp P.I.P. Pian di Contro – Zona Artigianale DA1	Area Comunale di complessivi mq. 300,00 individuata al fg. 57 p.la 532 (porz.) e 534 (porz.)	€. 18.00/mq (delibera G.C. n. 95/2014)	Planimetria catastale	Vendita previa manifestazione di interesse
8	Porzione di strada comunale presso Via A. Moro già occupata da fabbricato oggetto di condono (L. 47/85) – Richiedente: Bonifazi Achille	Zona di Completamento B1 (porz.) e Verde Pubblico (porz.)	Relitto stradale di complessivi mq. 110 individuato con la p.la n. 382 del foglio 41	€. 100,00/mq	Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono
9	Ampliamento Lotto Industriale Piano P.I.P. Pian di Contro – Richiedente: ditta Monaldi Stefano	Pianp P.I.P. Pian di Contro – Zona Artigianale DI1	Area Comunale di complessivi mq. 1.015,00 individuata al Fg. 57 p.la 284 (porz.)	€. 18.00/mq (delibera G.C. n. 95/2014)	Planimetria catastale	Vendita previa manifestazione di interesse
10	Porzione di area demaniale sita in loc. Montane già occupata da fabbricato oggetto di condono (L. 47/85)– Richiedente Paternesi	Area Pubblica Demanio stradale Dest. Urbanistica: <i>B4-Zona di Completamento</i>	Area stradale della superficie complessiva di mq 10,00 circa porzione della p.la n. 92 del foglio 13	€. 100/mq	Planimetria catastale	Trattativa privata con il proprietario dell'immobile oggetto di condono



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

Elisa	<i>nelle Frazioni</i>				
ANNO 2018					
Area Campo sportivo Comunale di Via Europa	Area Comunale Zona DC2 – Commerciale di espansione	Area di proprietà comunale comprendente il campo da gioco, le aree di pertinenza ed il fabbricato spogliatoi Foglio n. 42 con le p.lle n. 150, 248 e 249 sup. mq. 5.770,00	€ 600.000,00 A corpo	Relazione di stima Planimetria Catastale	ASTA PUBBLICA

(*) Per le modalità di Alienazione dei beni patrimoniali si fa riferimento al Regolamento Comunale per l'Alienazione degli Immobili Patrimoniali approvato con delibera di C.C. n. 8 del 17/03/2006.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli