

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 506

ORDINANZA DEL SINDACO N. 506 DEL 11-11-2017

Servizio Competente: TECNICO

**Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 671 DEL 19/12/2016: " ORDINANZA DI
INAGIBILITA' PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VILLA CASA
INNAMORATI AL FG. 55 P.LLA 220 - SIG. MERCURI ANTONIO"**

L'anno duemiladiciassette addì undici del mese di novembre, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 ([Testo unico degli enti locali](#)) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

MERCURI ANTONIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CASA INNAMORATI 40
(Cod. Fiscale MRCNTN35S01D691B)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-499-2016) ubicato in VILLA CASA INNAMORATI;

distinto catastalmente:

foglio n° 55, particelle n° 220;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato da:

- Tecnici professionisti incaricati SF 100 del 18/11/2016;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta INAGIBILE a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile ubicato in VILLA CASA INNAMORATI;

catastalmente distinto al

foglio n° 55, particelle n° 220;

di proprietà dei sig.ri



MERCURI ANTONIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CASA INNAMORATI 40
(Cod. Fiscale MRCNTN35S01D691B)

RICHIAMATA la precedente Ordinanza del Sindaco n. 671 del 19/12/2016 avente per oggetto
“*Ordinanza di Inagibilità per l’immobile ubicato in Loc. Villa Casa Innamorati al fg. 55 P.lla 220-
Sig. Mercuri Antonio*”;

con la quale è stato dichiarato inagibile l’edificio distinto catastalmente:

foglio n° 55, particelle n° 220;

TENUTO CONTO che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell’inagibilità dell’immobile
fino alla revoca del predetto provvedimento;

VISTO che, a seguito delle seguenti comunicazioni al Comune di Amandola:

prot. n. 13705 in data 13/10/2017 risultano rimossi tutti i pericoli che hanno determinato la
dichiarazione di inagibilità dell’immobile in corrispondenza del fabbricato ubicato in VILLA
CASA INNAMORATI;

catastalmente distinto al

foglio n° 55, particelle n° 220;

di proprietà dei sig.ri

MERCURI ANTONIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CASA INNAMORATI 40
(Cod. Fiscale MRCNTN35S01D691B)

RITENUTO che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale,
non sussistono rischi esterni per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 55, particelle n° 220;

ORDINA

La **REVOCA** dell’Ordinanza del Sindaco n. 671 del 19/12/2016 avente per oggetto “*Ordinanza di
Inagibilità per l’immobile ubicato in Loc. Villa Casa Innamorati al fg. 55 P.lla 220- Sig. Mercuri
Antonio*”;

per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 55, particelle n° 220;

di proprietà dei sig.ri

MERCURI ANTONIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CASA INNAMORATI 40
(Cod. Fiscale MRCNTN35S01D691B)

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente
ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è
l’ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso
l’Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt.
7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell’art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si
procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica
della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

MERCURI ANTONIO residente a AMANDOLA (FM) in VILLA CASA INNAMORATI 40
(Cod. Fiscale MRCNTN35S01D691B)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale di Montefortino - pec: cs.montefortino@pec.corpoforestale.it;
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - pec: regione.marche.protciv@emarche.it;

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marangeli



