



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:
AMANDOLA – SMERILLO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “EMERGENZA SISMA 2016 - RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO – CASA DELL’ALPINO - GARULLA”

VERBALE SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE N. 2

Il giorno 24-05-2019, alle ore 09:30 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE;
2. Testimone – Conti Marino, Geometra;
3. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri:

NESSUNO

PREMESSO

3. Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI AMANDOLA n. 16 (R.G. 93) del 11-02-2019 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *EMERGENZA SISMA 2016 - RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO - EDIFICIO CASA DELL’ALPINO - GARULLA*;
4. Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 4 (R. G. 95) del 12/02/2019 sono stati approvati gli atti di gara e indetta manifestazione d’interesse per i lavori di Ripristino Casa dell’Alpino, Ripristino edificio via Indipendenza, Ripristino edificio via Ciabboni, Ripristino Ex Scuola Cese;
5. Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola Smerillo n. 10 (R. G. 158) del 06/03/2019 è stato approvato l’elenco degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d’interesse e nominata la commissione per il sorteggio;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



6. Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 12 (R. G. 186) del 12/03/2019 è stato approvato il verbale n. 1 di selezione degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse da invitare alle successive fasi di gara;
7. Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 14 (R. G. 195) del 14/03/2019 è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alle successive fasi di gara per i lavori di *RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO – CASA DELL'ALPINO - GARULLA*;
8. Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 19 (R.G. 224) del 22/03/2019 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;
9. Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 27 (R.G. 286) del 12-04-2019 è stata nomina la Commissione di gara;
10. Che a seguito degli atti sopra richiamati l'appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
11. Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 163/2006;
12. Che per tale procedura con nota protocollo n. 4457 del 27-03-2019 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle seguenti ditte:
 1. **ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.**, C. F./P.IVA 01384970446 - con sede a MONTALTO DELLE MARCHE (AP) in C.da Valle Falciana 3;
 2. **PISELLI AMEDEO E C. SAS**, C. F./P.IVA 01038080436 - con sede a PIEVE TORINA (MC) in VIA ROTI 21;
 3. **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424 - con sede a SERRA SANT'ABBONDIO (PU) in VIALE VERDI 8;
 4. **CRUCIANI DOMENICO**, C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V - con sede a AMANDOLA (FM) in VIA BORE, 6;
 5. **AL.MA COSTRUZIONI SNC**, C. F./P.IVA 02815170614 - con sede a CASAL DI PRINCIPE (CE) in VIA CHERUBINI 1;
 6. **EDIL CO.MA.R. S.R.L.**, C. F./P.IVA 03939101212 - con sede a VILLARICCA (NA) in VIALE DELLA REPUBBLICA 77;
 7. **ADV ASSOCIATI S.R.L.**, C. F./P.IVA 07641691212 - con sede a QUARTO (NA) in VIA CAMPANA 120;
 8. **EDIL COLELLA S.R.L.**, C. F./P.IVA 02358070411 - con sede a FRONTONE (PU) in VIA ROMA 30;
 9. **DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l.**, C. F./P.IVA 02326520448 - con sede a ASCOLI PICENO (AP) in Via Esino;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



10. **LA RISTRUTTURA S.r.l.**, C. F./P.IVA 10587951004 - con sede a () in ;
11. **IMPRESA INDIVIDUALE DI MAMELI MARIO**, C. F./P.IVA MMLMRA58T03A977L - con sede a MUCCIA (MC) in VIA CLEMENTINA 46;
12. **P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING S.R.L.**, C. F./P.IVA 06933811215 - con sede a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) in VIA TURATI;
13. **DA.VI. S.R.L.**, C. F./P.IVA 01914270671 - con sede a MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) in CONTRADA FORCHETTA 11;
14. **GIPI S.r.l.**, C. F./P.IVA 07745431218 - con sede a AFRAGOLA (NA) in Via Vittorio Emanuele Orlando 33;
15. **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442 - con sede a AMANDOLA (FM) in Villa CASA CAPPELLETTI,1;
 - Accertato che tutte le ditte invitate hanno ricevuto la relativa lettera:
 - Visto il Verbale di Gara n. 1 del 12/04/2019
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **CRUCIANI DOMENICO**, C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V, Prot. Com. 5531 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **GIPI S.r.l.**, C. F./P.IVA 07745431218, Prot. Com. 5522 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **DA.VI. S.R.L.**, C. F./P.IVA 01914270671 Prot. Com. 5524 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **LA RISTRUTTURA S.r.l.**, C. F./P.IVA 10587951004, Prot. Com. 5525 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424, Prot. Com. 5527 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING S.R.L.** Prot. Com. 5517 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l.**, C. F./P.IVA 02326520448 Prot. Com. 5519 del 16/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442 Prot. Com. 5535 del 16/04/2019;
 - Vista la documentazione integrativa presentata;
 - Visto e richiamato il Verbale di Ammissione n. 2 del 19/04/2019;
 - Accertato che le ditte ammesse alla seduta di aggiudicazione sono le seguenti:

1. **EDIL COLELLA S.R.L.**, C. F./P.IVA 02358070411 - con sede a FRONTONE (PU) in VIA ROMA 30



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



2. **CRUCIANI DOMENICO**, C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V - con sede a AMANDOLA (FM) in VIA BORE, 6

3. **GIPI S.r.l.**, C. F./P.IVA 07745431218 - con sede a AFRAGOLA (NA) in Via Vittorio Emanuele Orlando 33;

4. **DA.VI. S.R.L.**, C. F./P.IVA 01914270671 - con sede a MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) in CONTRADA FORCHETTA 11

5. **LA RISTRUTTURAZIONE S.r.l.**, C. F./P.IVA 10587951004 - con sede a CIAMPINO (RM) in Via Venezia, 7

7. **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424 - con sede a SERRA SANT'ABBONDIO (PU) in VIALE VERDI 8;

8. **P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING S.R.L.**, C. F./P.IVA 06933811215 - con sede a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) in VIA TURATI;

9. **DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l.**, C. F./P.IVA 02326520448 - con sede a ASCOLI PICENO (AP) in Via Esino

10. **RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE**, C. F./P.IVA 02050920442 - con sede a AMANDOLA (FM) in Villa CASA CAPPELLETTI,1

- Vista la richiesta di invio della chiave di decriptazione del plico "B" per l'apertura dell'offerta economica, di cui al prot. Comunale n. 5924 del 24/04/2019;
- Verificato che le chiavi di decriptazione sono pervenute entro i termini;
- Visto il Verbale di Gara di Aggiudicazione n. 1 del 03/05/2019;
- Viste le richieste di giustificativi per le ditte che hanno presentato un'offerta maggiore della soglia di anomalia di cui al Verbale di Gara di Aggiudicazione n. 1 del 03/05/2019;
- Accertato che le ditte per le quali si è reso necessario richiedere i giustificativi a seguito della presentazione di un'offerta maggiore alla soglia di anomalia, **hanno** inviato la documentazione richiesta, nei termini previsti, come di seguito indicato:
- **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424, con Prot. Comunale n. 7099 del 21/05/2019;

TUTTO CIO' PREMESSO

Dato atto che nel tempo utile di presentazione dei giustificativi, fissato per il giorno 22-05-2019, è pervenuta la documentazione integrativa richiesta:

Richiamata la soglia di anomalia, calcolata con il Metodo D), di cui all'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICHE GIUSTIFICATIVI

Si procedere alla verifica e valutazione della documentazione integrativa richiesta, contenente i giustificativi dell'offerta anomala consegnata:

	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM) Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177	
--	---	---

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	Soprasoglia
1)	ASTRA SOC.COOP.ARL	02184690424	30,111%	+4,462%
GIUSTIFICATIVI PRESENTATI			SI	NO
NOTE: <i>Nessuna</i>				
ESITO (Ammissa, Esclusa)			AMMESSA	

OSSERVAZIONI: *Nessuna*

ESITO VERIFICA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI:

A seguito delle verifiche circa la regolarità della documentazione integrativa presentata, risultano **escluse** le seguenti ditte:

Nessuna

Sono ammesse alla formazione della graduatoria le ditte di seguito elencate:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	AMMESSA / AGGIUDICATARIA
1)	ASTRA SOC.COOP.ARL	02184690424	30,111%	AGGIUDICATARIA
2)	P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING S.R.L.	06933811215	25,550%	AMMESSA 2° CLASSIFICATA
3)	GIPI S.r.l.	07745431218	23,617%	AMMESSA 3° CLASSIFICATA
4)	RIPANI SNC DI RIPANI ALESSANDRO & EMANUE	02050920442	23,370%	AMMESSA 4° CLASSIFICATA
5)	CRUCIANI DOMENICO	CRCDCNC65D02A 252V	22,520%	AMMESSA 5° CLASSIFICATA
6)	DA.VI. S.R.L.	01914270671	21,820%	AMMESSA 6° CLASSIFICATA
7)	EDIL COLELLA S.R.L.	02358070411	21,646%	AMMESSA 7° CLASSIFICATA
8)	LA RISTRUTTURA S.r.l.	10587951004	21,560%	AMMESSA 8° CLASSIFICATA
9)	DESIDERI CAV. GIUSEPPE S.r.l.	02326520448	19,660%	AMMESSA 9° CLASSIFICATA



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



Il Presidente rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424, con il ribasso offerto del 30,111% (trenta/111%)

Pertanto si propone la ditta **ASTRA SOC.COOP.ARL**, C. F./P.IVA 02184690424, quale aggiudicatario dell'appalto a seguito del ribasso offerto del 30,111% sull'importo soggetto a base d'asta pari a € 139.933,51 oltre oneri per la sicurezza pari a € 7.763,47 per un importo totale pari a € 147.696,98, per l'importo contrattuale netto pari a € 105.561,60 oltre IVA di legge.

Si rivela, altresì, che la seconda migliore offerta che segue in graduatoria, risulta essere quella presentata dall'impresa **P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING S.R.L.**, C. F./P.IVA 06933811215, con il ribasso offerto del 25,550% (venticinque/550).

Il Presidente constata che nessuno avanza riserve e dopo aver dato lettura dell'esito di gara, trasmette gli atti al Responsabile della C.U.C. (Centrale di Committenza Unica dei Comuni di Amandola e Smerillo) per i provvedimenti di competenza.

La seduta termina alle ore 10:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE
2. Testimone – Conti Marino, GEOMETRA
3. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO