

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 2

ORDINANZA DEL SINDACO N. 2 DEL 09-02-2018

Servizio Competente: TECNICO

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' N. 305 DEL 03/10/2016 AVENTE PER OGGETTO "ORDINANZA DI AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI PER L'IMMOBILE DENOMINATO CINEMA EUROPA UBICATO IN VIA GUGLIELMO MARCONI AL FG. 43 P.LLA 348 E 444 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AMANDOLA"

L'anno duemiladiciotto addì nove del mese di febbraio, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 (Testo unico degli enti locali) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

COMUNE DI AMANDOLA residente a AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17
(Cod. Fiscale 80001030446)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato ubicato in VIA GUGLIELMO MARCONI, 6;
distinto catastalmente:

foglio n° 43, particelle n° 348 e 444;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato da:

- Tecnici dell'area dei servizi tecnico - manutentivi, effettuato in data 30/09/2016;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta INAGIBILE a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere al non utilizzo dell'immobile ubicato in VIA GUGLIELMO MARCONI, 6;
catastalmente distinto al



foglio n° 43, particelle n° 348 e 444;

di proprietà dei sig.ri

COMUNE DI AMANDOLA residente a AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17
(Cod. Fiscale 80001030446)

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 305 del 03/10/2016, emanata a seguito del sopralluogo sopra citato, con la quale si ordina l'inagibilità e lo sgombero dei locali fino all'esecuzione degli interventi necessari per il ripristino delle condizioni statiche;

PRESO ATTO della volontà dell'amministrazione di eseguire nel più breve tempo possibile i necessari lavori di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la conservazione dell'immobile e ripristinare le condizioni di agibilità dell'immobile;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 15/12/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza del Cinema Europa;

VISTA la determinazione dell'area dei servizi tecnico - amministrativi n. 505 (Reg. Gen. n. 924) del 30/12/2017, avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza del Cinema Europa", con la quale si sono affidati i lavori per il ripristino delle condizioni statiche dell'immobile, al fine del ripristino dell'agibilità;

PRESO ATTO dell'esecuzione dei lavori svolti regolarmente a regola d'arte secondo il progetto redatto dai tecnici dell'area dei servizi tecnico - amministrativi;

VISTO il certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori ing. Andrea Spinaci, funzionario dell'area dei servizi tecnico – amministrativi, in data 09/02/2017, con il quale si attesta dell'avvenuta messa in sicurezza dell'immobile e del ripristino delle condizioni di agibilità dello stesso;

VISTO art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del Servizio Nazionale della Protezione Civile";

VISTO l'art. 54 comma 4 della Legge 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento Degli Enti Locali";

REVOCA

L'Ordinanza n. 305 emessa il giorno 03/10/2016, avente per oggetto "Ordinanza di agibilità con provvedimenti per l'immobile denominato cinema Europa ubicato in Via Guglielmo Marconi al Fg. 43 P.la 348 e 444 di proprietà del Comune di Amandola" dell'immobile ubicato in VIA GUGLIELMO MARCONI, 6;

catastralmente distinto al

foglio n° 43, particelle n° 348 e 444;

di proprietà dei sig.ri

COMUNE DI AMANDOLA residente a AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17
(Cod. Fiscale 80001030446)

DISPONE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

- COMUNE DI AMANDOLA residente a AMANDOLA (FM) in PIAZZA RISORGIMENTO 17 (Cod. Fiscale 80001030446);
- RIDOLFI ENZO residente a AMANDOLA (FM) in VIA ANGELO BIONDI 79 (Cod. Fiscale RDLNZE46M05C070I)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati al fine del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;



- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale di Montefortino - pec: cs.montefortino@pec.corpoforestale.it;
- Al Servizio Protezione Civile – Regione Marche Pec: regione.marche.protciv@emarche.it;

Ai sensi dell'art.3 comma 4, del D.Lgs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i, si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli

