



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:
AMANDOLA – SMERILLO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **“EMERGENZA SISMA 2016 - RIPRISTINO CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO - EDIFICIO VIA CIABBONI”**

VERBALE SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE N. 1

Il giorno 24-05-2019, alle ore 13:00 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE;
2. Testimone - Conti Marino, GEOMETRA;
3. Componente - De Santis Andrea, INGEGNERE;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri:

Nessuno;

PREMESSO

- Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI AMANDOLA n. 16 (R.G. 93) del 11-02-2019 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *EMERGENZA SISMA 2016 - RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 4 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO - EDIFICIO DI VIA INDIPENDENZA*;
- Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 4 (R. G. 95) del 12/02/2019 sono stati approvati gli atti di gara e indetta manifestazione d’interesse per i lavori di Ripristino Casa dell’Alpino, Ripristino edificio via Indipendenza, Ripristino edificio via Ciabboni, Ripristino Ex Scuola Cese;
- Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 10 (R. G. 158) del 06/03/2019 è stato approvato l’elenco degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d’interesse e nominata la commissione per il sorteggio;

Handwritten signature and initials



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 12 (R. G. 186) del 12/03/2019 è stato approvato il verbale n. 1 di selezione degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d’interesse da invitare alle successive fasi di gara;
 - Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 14 (R. G. 195) del 14/03/2019 è stato approvato l’elenco degli operatori economici da invitare alle successive fasi di gara per il lavori di *RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 4 ABITAZIONI PER IL SODDISFACIMENTO DEL FABBISOGNO ABITATIVO - EDIFICIO DI VIA CIABBONI*;
 - Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 17 (Reg. Gen. n. 212) del 19/03/2019 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;
 - Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 26 (Reg. Gen. n. 281) del 10-04-2019 è stata nomina la Commissione di gara;
 - Che a seguito degli atti sopra richiamati l’appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
 - Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è minor prezzo D.Lgs. 50/2016;
 - Che per tale procedura con nota protocollo n. 4341 del 25-03-2019 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte:
1. **LANCIA S.R.L.**, C. F./P.IVA 01025150416 - con sede a PERGOLA (PU) in VIA DEL LAVORO , S.N.;
 2. **META S.R.L.**, C. F./P.IVA 03541380360 - con sede a MODENA (MO) in VIA ELIA RAINUSSO 90;
 3. **EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 00379100431 - con sede a SAN GINESIO (MC) in VIA ALVANETO 35;
 4. **IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI**, C. F./P.IVA 00798950705 - con sede a SEPINO (CB) in CONTRADA GUADOCAVALLI 1;
 5. **ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA ZGNPPL55R15I156Q - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' TACCOLI 12;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



6. **PAINT & DRYWALL SRL**, C. F./P.IVA 07813140725 - con sede a ALTAMURA (BA) in VIA MONTANARA 21;
7. **D.P. EDILIZIA SRL**, C. F./P.IVA 01937990438 - con sede a RECANATI (MC) in CONTRADA DUOMO 109;
8. **IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 04196710653 - con sede a BUCCINO (SA) in LOC. PURRIELLO 4;
9. **FLUSSACQUA NUOVA S.R.L.**, C. F./P.IVA 03370200549 - con sede a FOLIGNO (PG) in VIA DELLE INDUSTRIE 11;
10. **ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI**, C. F./P.IVA 01492390412 - con sede a PESARO (PU) in PIAZZALE PRIMO MAGGIO 9;
11. **DI BERNARDO GIUSEPPE & C. SAS**, C. F./P.IVA 00613820679 - con sede a BASCIANO (TE) in VIA DEL MONUMENTO 6;
12. **ARTISTA DEL PENNELLO**, C. F./P.IVA CCDNT66R15H926M - con sede a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) in VIA UGO FOSCOLO 18;
13. **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003 - con sede a (RM) in VIA RICCARDO SELVATIVO 20;
14. **EDIL GROAN S.R.L.**, C. F./P.IVA 09383071009 - con sede a ROMA (RM) in VIALE GIORGIO MORANDI 199;
15. **FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670 - con sede a TERAMO (TE) in VIA TIRSO 7;
16. **IACOPONI & C. SRL**, C. F./P.IVA 04900521008 - con sede a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) in VIA A. FUSINATO ,89;
17. **GEMINI APPALTI SRL**, C. F./P.IVA 08366821000 - con sede a SGURGOLA (FR) in VIA VALLESCUOLA;
18. **DE.PA RESTAURI SRL**, C. F./P.IVA 07848560723 - con sede a TRANI (BT) in VIA GRAMSCI 113;
19. **EDIL FAB SRL**, C. F./P.IVA 02731570616 - con sede a AREZZO (AR) in VIA XXV APRILE;
20. **SPACCIA SRL**, C. F./P.IVA 02759290543 - con sede a PERUGIA (PG) in VIA P. CASTELLINI 17;
 - Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 1 del 10/04/2019;
 - Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670, Prot. Com. 5339 del 12/04/2019;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003, Prot. Com. 5340 del 12/04/2019;
- Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **DE.PA RESTAURI SRL**, C. F./P.IVA 07848560723, Prot. Com. 5342 del 12/04/2019;
- Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA ZGNPPL55R15I156Q, Prot. Com. 5343 del 12/04/2019;
- Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **PAINT & DRYWALL SRL**, C. F./P.IVA 07813140725, Prot. Com. 5345 del 12/04/2019;

Dato atto che per problemi di trasmissione delle richieste di documentazione integrativa la richiesta di soccorso istruttorio per la ditta **ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI** è stata inviata con qualche giorno di ritardo rispetto alle altre;

- Vista la richiesta di documentazione integrativa inviata alla ditta **ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI**, C. F./P.IVA 01492390412, Prot. Com. 5912 del 24/04/2019;
- Vista la documentazione integrativa presentata;
- Visto e richiamato il Verbale di ammissione n. 2 del 03/05/2019;
- Accertato che le ditte ammesse alla seduta di aggiudicazione sono le seguenti;

1. **GEMINI APPALTI SRL**, C. F./P.IVA 08366821000 - con sede a SGURGOLA (FR) in VIA VALLESCUOLA;
2. **FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670 - con sede a TERAMO (TE) in VIA TIRSO 7;
3. **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003 - con sede a (RM) in VIA RICCARDO SELVATIVO 20;
5. **ARTISTA DEL PENNELLO**, C. F./P.IVA CCDNT66R15H926M - con sede a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) in VIA UGO FOSCOLO 18;
6. **IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI**, C. F./P.IVA 00798950705 - con sede a SEPINO (CB) in CONTRADA GUADOCVALLI 1;
8. **LANCIA S.R.L.**, C. F./P.IVA 01025150416 - con sede a PERGOLA (PU) in VIA DEL LAVORO, S.N.;
9. **EDIL GROAN S.R.L.**, C. F./P.IVA 09383071009 - con sede a ROMA (RM) in VIALE GIORGIO MORANDI 199;
10. **META S.R.L.**, C. F./P.IVA 03541380360 - con sede a MODENA (MO) in VIA ELIA RAINUSSO 90;
11. **D.P. EDILIZIA SRL**, C. F./P.IVA 01937990438 - con sede a RECANATI (MC) in CONTRADA DUOMO 109;
12. **ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA ZGNPPL55R15I156Q - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' TACCOLI 12;
13. **IACOPONI & C. SRL**, C. F./P.IVA 04900521008 - con sede a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) in VIA A. FUSINATO ,89;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



15. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L., C. F./P.IVA 04196710653 - con sede a BUCCINO (SA) in LOC. PURRIELLO 4;

16. DE.PA RESTAURI SRL, C. F./P.IVA 07848560723 - con sede a TRANI (BT) in VIA GRAMSCI 113;

18. ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI, C. F./P.IVA 01492390412 - con sede a PESARO (PU) in PIAZZALE PRIMO MAGGIO 9;

- Vista la richiesta di invio della chiave di decriptazione del plico “B- Offerta economica” per l’apertura dell’offerta economica, di cui al Prot. Com. n. 7082 del 20/05/2019;

- Verificato che le chiavi di decriptazione sono pervenute entro i termini;

La commissione procede alla verifica delle chiavi di decriptazione:

	Ditta	P.IVA	Chiave plico B entro i termini	Chiave plico B alfanumerica almeno 10 caratteri
1)	GEMINI APPALTI SRL	08366821000	SI	SI
2)	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	SI	SI
3)	EDIL-MAPI S.R.L	11616161003	SI	SI
4)	ARTISTA DEL PENNELLO	CCCDNT66R15H926M	SI	SI
5)	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI, C	00798950705	SI	SI
6)	LANCIA S.R.L	01025150416	SI	SI
7)	EDIL GROAN S.R.L.	09383071009	SI	SI
8)	META S.R.L.	03541380360	SI	SI
9)	D.P. EDILIZIA SRL	01937990438	SI	SI
10)	ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L	ZGNPPL55R15I156Q	SI	SI
11)	IACOPONI & C. SRL	04900521008	SI	SI
12)	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	04196710653	SI	SI
13)	DE.PA RESTAURI SRL	07848560723	SI	SI

Side



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



14)	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	01492390412	SI	SI
-----	--	-------------	----	----

A seguito della suddetta verifica, risultano **ammesse** alla valutazione delle offerte economiche, le seguenti ditte:

- GEMINI APPALTI SRL**, C. F./P.IVA 08366821000 - con sede a SGURGOLA (FR) in VIA VALLESCUOLA;
- FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670 - con sede a TERAMO (TE) in VIA TIRSO 7;
- EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003 - con sede a (RM) in VIA RICCARDO SELVATIVO 20;
- ARTISTA DEL PENNELLO**, C. F./P.IVA CCCDNT66R15H926M - con sede a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) in VIA UGO FOSCOLO 18;
- IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI**, C. F./P.IVA 00798950705 - con sede a SEPINO (CB) in CONTRADA GUADOCVALLI 1;
- LANCIA S.R.L.**, C. F./P.IVA 01025150416 - con sede a PERGOLA (PU) in VIA DEL LAVORO, S.N.;
- EDIL GROAN S.R.L.**, C. F./P.IVA 09383071009 - con sede a ROMA (RM) in VIALE GIORGIO MORANDI 199;
- META S.R.L.**, C. F./P.IVA 03541380360 - con sede a MODENA (MO) in VIA ELIA RAINUSSO 90;
- D.P. EDILIZIA SRL**, C. F./P.IVA 01937990438 - con sede a RECANATI (MC) in CONTRADA DUOMO 109;
- ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA ZGNPPL55R15I156Q - con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in LOCALITA' TACCOLI 12;
- IACOPONI & C. SRL**, C. F./P.IVA 04900521008 - con sede a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) in VIA A. FUSINATO ,89;
- IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 04196710653 - con sede a BUCCINO (SA) in LOC. PURRIELLO 4;
- DE.PA RESTAURI SRL**, C. F./P.IVA 07848560723 - con sede a TRANI (BT) in VIA GRAMSCI 113;
- ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI**, C. F./P.IVA 01492390412 - con sede a PESARO (PU) in PIAZZALE PRIMO MAGGIO 9;

A seguito della suddetta verifica, risultano **non ammesse** alla valutazione delle offerte economiche, le seguenti ditte: NESSUNA

Dato atto che in sede di seconda Seduta di Gara di Ammissione del giorno 03/05/2019 si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016.

Considerato che il metodo estratto è risultato essere il metodo "A" di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

Per le ditte ammesse si procede all'apertura della BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA.

1. **GEMINI APPALTI SRL**, C. F./P.IVA 08366821000 - Percentuale ribasso offerto: 23,718 % (ventitre/718 %);
2. **FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE**, C. F./P.IVA 01951710670 - Percentuale ribasso offerto: 26,219 % (ventisei/219 %);
3. **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003 - Percentuale ribasso offerto: 23,750 % (ventitre/750 %);
5. **ARTISTA DEL PENNELLO**, C. F./P.IVA CCCDNT66R15H926M - Percentuale ribasso offerto: 27,850 % (ventisette/850 %);
6. **IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI**, C. F./P.IVA 00798950705 - Percentuale ribasso offerto: 22,786 % (ventidue/786 %);
8. **LANCIA S.R.L.**, C. F./P.IVA 01025150416 - Percentuale ribasso offerto: 4,775 % (quattro/775 %);
9. **EDIL GROAN S.R.L.**, C. F./P.IVA 09383071009 - Percentuale ribasso offerto: 26,316 % (ventisei/316 %);
10. **META S.R.L.**, C. F./P.IVA 03541380360 - Percentuale ribasso offerto: 27,559 % (ventisette/559 %);
11. **D.P. EDILIZIA SRL**, C. F./P.IVA 01937990438 - Percentuale ribasso offerto: 23,406 % (ventitre/406 %);
12. **ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA ZGNPPL55R15I156Q - Percentuale ribasso offerto: 8,256 % (otto/256 %);
13. **IACOPONI & C. SRL**, C. F./P.IVA 04900521008 - Percentuale ribasso offerto: 18,160 % (diciotto/160 %);
15. **IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 04196710653 - Percentuale ribasso offerto: 19,780 % (diciannove/780 %);
16. **DE.PA RESTAURI SRL**, C. F./P.IVA 07848560723 - Percentuale ribasso offerto: 16,500 % (sedici/500 %);
18. **ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI**, C. F./P.IVA 01492390412 - Percentuale ribasso offerto: 3,231 % (tre/231 %);



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze pari superiore a 10 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia.

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto
1)	GEMINI APPALTI SRL	08366821000	23,718%
2)	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	26,219%
3)	EDIL-MAPI S.R.L	11616161003	23,750%
4)	ARTISTA DEL PENNELLO	CCCDNT66R15H926 M	27,850%
5)	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI, C	00798950705	22,786%
6)	LANCIA S.R.L	01025150416	4,775%
7)	EDIL GROAN S.R.L.	09383071009	26,316%
8)	META S.R.L.	03541380360	27,559%
9)	D.P. EDILIZIA SRL	01937990438	23,406%
10)	ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L	ZGNPPL55R15I156Q	8,256%
11)	IACOPONI & C. SRL	04900521008	18,160%
12)	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	04196710653	19,780%
13)	DE.PA RESTAURI SRL	07848560723	16,500%
14)	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	01492390412	3,231%

Il Presidente procede alla determinazione del 20% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (N. offerte ammesse = 14, 20% delle offerte ammesse = 2,8, arrotondamento all'unità superiore = 3), da escludere per il calcolo della soglia d'anomalia come di seguito elencate:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



	DITTE ESCLUSE (Maggior Ribasso)	P.IVA / C.F.	Ribasso
1.	ARTISTA DEL PENNELLO	CCCDNT66R15H926M	27,850%
2.	META S.R.L.	03541380360	27,559%
3.	EDIL GROAN S.R.L.	09383071009	26,316%
	DITTE ESCLUSE (Minor Ribasso)	P.IVA / C.F.	Ribasso
1.	ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA RESTAURI	01492390412	3,231%
2.	LANCIA S.R.L	01025150416	4,775%
3.	ZAGANELLIPIER PAOLO COSTRUZIONI S.R.L	ZGNPPL55R15I156Q	8,256%

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto
1)	GEMINI APPALTI SRL	08366821000	23,718%
2)	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	26,219%
3)	EDIL-MAPI S.R.L	11616161003	23,750%
4)	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI, C	00798950705	22,786%
5)	D.P. EDILIZIA SRL	01937990438	23,406%
6)	IACOPONI & C. SRL	04900521008	18,160%
7)	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	04196710653	19,780%
8)	DE.PA RESTAURI SRL	07848560723	16,500%

A	SOMMA RIBASSI %	174,319%
B	N° Offerte Ammesse	8
C	Ribasso Medio (A / C)	21,790 %

Il presidente procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano il ribasso medio precedentemente calcolato:

Handwritten signature and initials



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



N°	Ditta	P.IVA	Scarto Ribasso Offerta da Ribasso Medio (C) – Solo valori maggiori del ribasso medio (C)
1)	GEMINI APPALTI SRL	08366821000	1,928%
2)	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	4,429%
3)	EDIL-MAPI S.R.L	11616161003	1,960%
4)	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI, C	00798950705	0,996%
5)	D.P. EDILIZIA SRL	01937990438	1,616%

D	SOMMA DELLO SCARTO DEI VALORI MAGGIORI DEL RIBASSO MEDIO	10,930 %
E	N. Offerte	5
F	SCARTO MEDIO (D/E)	2,186%

Il Presidente procede alla determinazione della soglia di anomalia come di seguito riportata:

C	Ribasso Medio (A / C)	21,790 %
F	SCARTO MEDIO (D/E)	2,186%
	SOGLIA DI ANOMALIA (C+F)	23,976%

Il Presidente procede alla determinazione della graduatoria per la gara come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	AMMESSA / AGGIUDICATARIA
1)	EDIL-MAPI S.R.L*	11616161003	23,750%	AGGIUDICATARIA
2)	GEMINI APPALTI SRL	08366821000	23,718%	AMMESSA 2° CLASSIFICATA
3)	D.P. EDILIZIA SRL	01937990438	23,406%	AMMESSA 3° CLASSIFICATA
4)	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C SNC DI SANTILLO LUIGI, C	00798950705	22,786%	AMMESSA 4° CLASSIFICATA



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



5)	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	04196710653	19,780%	AMMESSA 5° CLASSIFICATA
6)	IACOPONI & C. SRL	04900521008	18,160%	AMMESSA 6° CLASSIFICATA
7)	DE.PA RESTAURI SRL	07848560723	16,500%	AMMESSA 7° CLASSIFICATA

Il Presidente rileva che la migliore offerta risulta quella presentata della ditta **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003, con il ribasso offerto del **23,750% (ventitre/750)**.

Pertanto si propone la ditta **EDIL-MAPI S.R.L.**, C. F./P.IVA 11616161003, quale aggiudicatario dell'appalto a seguito del ribasso offerto del 23,750% sull'importo a base d'asta pari a € 252.827,08 oltre a € 10.342,10 di oneri per la sicurezza, per un importo totale pari a € 263.169,18, per l'importo netto contrattuale pari a € 203.122,75 oltre IVA di legge.

Rileva, altresì che la seconda migliore offerta che segue in graduatoria, risulta essere quella presentata dalla impresa **GEMINI APPALTI SRL**, C. F./P.IVA 08366821000, con il ribasso offerto del **23,718%** (ventitre/718).

Il Presidente constata che nessuno avanza riserve e dopo aver dato lettura dell'esito di gara, trasmette gli atti al Responsabile della C.U.C. (Centrale di Committenza Unica dei Comuni di Amandola e Smerillo) per i provvedimenti di competenza.

La seduta termina alle ore 14:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE
2. Componente - De Santis Andrea, INGEGNERE
3. Componente - Conti Marino, GEOMETRA

