

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 57

ORDINANZA DEL SINDACO N. 57 DEL 26-05-2018

Servizio Competente: TECNICO

Oggetto: AGGIORNAMENTO E REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA N. 331 del 15-06-2017 avente ad oggetto "RETTIFICA ORDINANZA N. 157 DEL 15/03/2017: Ordinanza di non utilizzo per l'immobile ubicato in Loc. Collicelli al Fg. 24 P.lle 431 ex 193, 128 sig.ri Cecchi Giuliana, Cecchi Arcangelo, Cecchi Piero, Santucci Antonia Rettifica ordinanza n. 64 del 01/02/2017" PER ERRATA INDIVIDUAZIONE PARTICELLA - PER AVVENUTA TRASMISSIONE SCHEDA AEDES

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di maggio, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 (Testo unico degli enti locali) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-417-2016) ubicato in CONTRADA COLLICELLI ;

distinto catastalmente:

Foglio 24 - P.lla n. 128 ; 430 (ex 193)

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato da:

- Tecnici professionisti incaricati SF 28 del 11/02/2017;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta **NON UTILIZZABILE** a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere al non utilizzo dell'immobile ubicato in CONTRADA COLLICELLI;

catastralmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 128; 430 (ex 193)

di proprietà dei sig.ri

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 331 del 15-06-2017 avente ad oggetto "RETTIFICA ORDINANZA N. 157 DEL 15/03/2017: "Ordinanza di non utilizzo per l'immobile ubicato in Loc. Collicelli al Fg. 24 P.lle 431 ex 193, 128 sig.ri Cecchi Giuliana, Cecchi Arcangelo, Cecchi Piero, Santucci Antonia – Rettifica ordinanza n. 64 del 01/02/2017" PER ERRATA INDIVIDUAZIONE PARTICELLA" emessa a seguito del suddetto sopralluogo che aveva dichiarato **NON UTILIZZABILE** l'immobile ubicato in CONTRADA COLLICELLI ;

catastalmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 128 ; 430 (ex 193)

di proprietà dei sig.ri

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

VISTO che a seguito della trasmissione della Scheda Aedes e perizia giurata, a firma di tecnico abilitato, al Comune di Amandola in data 09/05/2018 Prot. n. 5444 il fabbricato ubicato in CONTRADA COLLICELLI;

catastalmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 128; 430 (ex 193) – sub 2

di proprietà dei sig.ri

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

Risulta essere AGIBILE;

VISTO che a seguito della trasmissione della Scheda Aedes e perizia giurata, a firma di tecnico abilitato, al Comune di Amandola in data 09/05/2018 Prot. n. 5444 il fabbricato ubicato in CONTRADA COLLICELLI;

catastralmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 430 (ex 193) – sub 1

di proprietà dei sig.ri

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

Risulta essere INAGIBILE a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile;

VISTO l'art. 650 c.p. , dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito , se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00".

VISTO art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del Servizio Nazionale della Protezione Civile";

VISTO l'art. 54 comma 4 della Legge 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento Degli Enti Locali";

AGGIORNA

l'Ordinanza n. 331 del 15-06-2017 avente ad oggetto "RETTIFICA ORDINANZA N. 157 DEL 15/03/2017: "Ordinanza di non utilizzo per l'immobile ubicato in Loc. Collicelli al Fg. 24 P.lle 431 ex 193, 128 sig.ri Cecchi Giuliana, Cecchi Arcangelo, Cecchi Piero, Santucci Antonia – Rettifica ordinanza n. 64 del 01/02/2017" PER ERRATA INDIVIDUAZIONE PARTICELLA"

DICHIARA INAGIBILE FINO ALL'ADOZIONE DEI PROVVEDIMENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA

L'immobile ubicato in CONTRADA COLLICELLI;

catastralmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 430 (ex 193) – sub 1

di proprietà del sig.

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

ORDINA

Il non utilizzo degli immobili e locali sopra indicati.

Di tenere chiuso detto edificio con effetto immediato ed impedire a chiunque l'accesso anche nelle aree di pertinenza, fino alla revoca del presente provvedimento che dovesse essere adottato a seguito di più approfondite verifiche tecniche circa le condizioni statiche o in seguito all'adozione di opportuni provvedimenti di recupero dell'immobile o di messa in sicurezza in modo da prevenire il pericolo di danni alle persone;

ORDINA INOLTRE

Ai proprietari ed agli occupanti sig.ri:

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

Ed a chiunque ne faccia uso l'immediato SGOMBERO degli immobili e locali sopra indicati.



REVOCA PARZIALMENTE

l'Ordinanza n. 331 del 15-06-2017 avente ad oggetto "RETTIFICA ORDINANZA N. 157 DEL 15/03/2017: "Ordinanza di non utilizzo per l'immobile ubicato in Loc. Collicelli al Fg. 24 P.lle 431 ex 193, 128 sig.ri Cecchi Giuliana, Cecchi Arcangelo, Cecchi Piero, Santucci Antonia – Rettifica ordinanza n. 64 del 01/02/2017" PER ERRATA INDIVIDUAZIONE PARTICELLA" per il fabbricato ubicato in CONTRADA COLLICELLI;

catastralmente distinto al

Foglio 24 - P.lla n. 128; 430 (ex 193) – sub 2

di proprietà dei sig.ri

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

CECCHI GIULIANA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 8 (Cod. Fiscale CCCGLN68D64A252R)

CECCHI LUIGI residente a MONTE SAN MARTINO (MC) in S.VENANZO, 12 (Cod. Fiscale CCCLGU62L24A252B)

SANTUCCI ANTONIA residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale SNTNTN35S54F622O)

CECCHI PIERO residente a AMANDOLA (FM) in CONTRADA COLLICELLI 9 (Cod. Fiscale CCCPRI65P15A252R)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato di Amandola mail: cs.amandola@corpoforestale.it;
- Al Servizio Protezione civile – Regione Marche mail: regione.marche.protciv@emarche.it;

Avverso le ordinanze contingibili e urgenti, è, ammesso ricorso gerarchico al prefetto entro trenta giorni dalla notifica o dalla comunicazione dell'ordinanza o dalla data in cui l'interessato ne ha avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 2, del d.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

Si avverte inoltre che ai sensi dell'art. 3 comma 4, del D.Lgs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli



