**CONVENZIONE DI COMODATO PER L’USO GRATUITO DI BENI DA DESTINARE ALLA SALA DA PRANZO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO DI AMANDOLA E DI CONCESSIONE IN USO DELLA CUCINA “EUROPA”**

Il giorno \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dell’anno 2019, presso la sede del Comune di Amandola, in Piazza Risorgimento n. 17;

Tra

Il Comune di Amandola, C.F. 80001030446, P.I. 00426220448, con sede in Amandola (FM), Piazza Risorgimento n. 17, in persona del Sindaco pro tempore, Dott. Ing. Adolfo Marinangeli, C.F. MRNDLF55D12A252J;

E

L’Istituto di Istruzione Superiore - Omnicomprensivo di Amandola, C.F.80007950449, con sede in Amandola, Via Carlo Baiocchi n. 1, in persona del Dirigente Scolastico, Prof. Lucia Condolo, C.F. CNDLCU64A64Z133B;

PREMESSO:

* che la Città di Amandola ospita un unico istituto di istruzione superiore, l’Istituto Omnicomprensivo, il quale ha svolto a favore del territorio montano un ruolo importantissimo, consentendo a generazioni di ragazzi residenti in zone disagiate di accedere comunque all’istruzione superiore;
* che negli ultimi anni si è registrata una sensibile riduzione del numero di studenti iscritti, riconducibile, tra l’altro, alla diminuzione della popolazione giovanile, all’istituzione di nuove scuole nei paesi limitrofi, alla migliorata offerta di mobilità nonché agli eventi sismici del 2016;
* che questa amministrazione, sensibilizzata alle problematiche esistenti da diversi incontri avuti con le autorità scolastiche locali, si è detta disponibile ad intervenire concretamente agevolando l’inserimento scolastico e la regolare partecipazione alle attività didattiche;

Tutto ciò premesso quale parte integrante del presente atto, di comune accordo, le parti convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1**

**Oggetto della convenzione**

Il Comune di Amandola concede in comodato d’uso all’Istituto Omnicomprensivo, che accetta, i beni indicati nella tabella sottostante, i quali vengono consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come risultante dai verbali di consegna sottoscritti in data 13.11.2018, 17.11.2018 e 20.11.2018, che vengono allegati alla presente convenzione, a formarne parte integrante e sostanziale, sotto la lettera “A”.

|  |  |
| --- | --- |
| **Quantità** | **Descrizione** |
| n. 18 | sedie art. P/29 senza anello “Nizza” Ikmpilabile Tal |
| n. 18 | copertine per sedia imbottite color avorio |
| n. 3 | tavoli pieghevoli tondi 154C |
| n. 3 | tovaglie tonde cm. 300 raso malè beige 595 |
| n. 3 | Comprimacchia tondi cm 230 raso malè beige 595 |
| n. 12 | tovaglioli cm. 50 x 50 raso malè beige 595 |
| n. 12 | piatti piani cm. 27 bianchi Capità |
| n. 12 | piatti fondi cm. 23 bianchi Capità |
| n. 12 | piattini piani cm 22 bianchi Capità |
| n. 12 | bicchieri acqua frizzante cl 43 Bormiolo Rocco |
| n. 12 | calici vino rosso cl. 53 Bormioli |
| n. 12 | forchette tavola 3 mm G.Gourmet |
| n. 12 | cucchiai tavola 3 mm G.Gourmet |
| n. 12 | coltelli tavolta G.Gourmet 2014 |
| n. 12 | cucchiaini caffè G.Gourmet |
| n. 1 | bancone reception col. marrone |

I predetti beni vengono concessi all’Istituto Omnicomprensivo affinché li usi esclusivamente presso l’Istituto di Istruzione Superiore di Amandola a favore degli iscritti al nuovo indirizzo professionale per i servizi alberghieri e di ristorazione.

**Art. 2**

**Durata**

La durata della presente convenzione è stabilita in anni uno, con decorrenza:

* dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna per i beni mobili indicati nella tabella indicata all’art. 1;
* dalla data di sottoscrizione della presente convenzione, per l’uso del locale denominato “Cucina Europa”.

Il comodatario, alla scadenza del termine di cui al primo comma, si obbliga a proprie cure e spese e sotto la propria responsabilità, alla restituzione dei beni oggetto della presente convenzione al Comune di Amandola.

**Art. 3**

**Restituzione anticipata dei beni**

Il Comune si riserva la facoltà di richiedere la restituzione anticipata dei beni oggetto del presente atto, in caso di mancata attivazione dell’indirizzo professionale per i servizi alberghieri e di ristorazione nell’anno scolastico 2019/2020.

In tale ipotesi, l’istituto si impegna a provvedere all’immediata restituzione di tutto il materiale, entro e non oltre 15 giorni dalla richiesta.

**Art. 4**

**Onerosità delle concessioni**

Il presente contratto viene stipulato a titolo gratuito per l’Istituto Omnicomprensivo di Amandola.

Il rimborso delle spese di luce, acqua e gas del locale denominato “Cucina Europa” saranno oggetto di ulteriore e specifica convenzione tra il Comune di Amandola e la Provincia di Fermo.

**Art. 5**

**Dichiarazioni e garanzie**

L’istituto Omnicomprensivo dichiara di aver visto ed ispezionato i beni indicati all’art. 1 e di averli trovati idonei all’uso convenuto e si impegna a restituirli alla scadenza della presente convenzione ovvero al momento dello scioglimento anticipato della stessa, nel medesimo stato in cui li ha ricevuti, salvo il normale deterioramento dovuto all’uso.

L’Istituto si obbliga a tenere indenne il Comune da ogni onere, rischio e responsabilità comunque inerenti o conseguenti l’utilizzo dei beni in parola.

**Art. 6**

**Custodia, uso e divieto di cessione**

L’istituto omnicomprensivo si impegna a conservare e custodire i beni oggetto della presente convenzione con la cura e la diligenza del buon padre di famiglia e, comunque, con contegno tale da preservare il normale e corretto utilizzo al quale sono destinati.

L’istituto si obbliga a non distogliere i beni verso usi diversi rispetto a quello per cui li ha ricevuti e a non cederne, a qualsiasi titolo, neppure temporaneamente, l’uso a terzi.

La scuola si impegna altresì a curare la pulizia e l’ordine della cucina Europa al termine dell’utilizzo della stessa.

**Art. 7**

**Spese per l’uso, la manutenzione e la conservazione**

Le spese ordinarie per l’uso ed il godimento dei beni sono a carico esclusivo dell’istituto omnicomprensivo e, alla scadenza del contratto, resteranno acquisite al Comune di Amandola senza obbligo di compenso.

L’istituto si obbliga ad effettuare e sostenere tutte le spese di ordinaria manutenzione che si renderanno necessarie, senza alcun diritto di rimborso.

**Art. 8**

**Uso della Cucina Europa**

Il Comune di Amandola concede altresì all’Istituto Omnicomprensivo la possibilità di utilizzare gratuitamente, in modo non esclusivo, il locale denominato Cucina Europa sita in Amandola, all’interno dell’edificio “Ex Casa del Fascio”, ubicato in Via Guglielmo Marconi e individuata nella planimetria allegata al presente atto (Allegato A).

L’uso della cucina è consentito al solo fine di destinarla agli scopi didattici e formativi propri dell’indirizzo Professionale Servizi Alberghieri e Ristorazione e dovrà essere utilizzata esclusivamente per le finalità proprie dello stesso.

**Art. 9**

**Foro competente**

Le parti convengono che tutte le controversie, comunque derivanti dalla convenzione, ivi compresa la sua interpretazione ed esecuzione, saranno di competenza del Tribunale di Ascoli Piceno.

**Art. 10**

**Clausole di rinvio**

Per quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti fanno espresso riferimento alle leggi vigenti, alle consuetudini e agli usi locali .

Amandola , lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Sindaco del Il Dirigente Scolastico

Comune di Amandola dell’Istituto di Istruzione Superiore

di Amandola