

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 526

ORDINANZA DEL SINDACO N. 526 DEL 23-12-2017

Servizio Competente: TECNICO

Oggetto: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA N. 322 DEL 07/06/2017: "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VILLA COLLE TURANO AL FG. 70 P.LLA 508 SIG.RI SETTIMI ORIETTA, BURATTI LUISIANA" - PER AVVENUTA TRASMISSIONE SCHEDA AEDES

L'anno duemiladiciassette addì ventitre del mese di dicembre, il Sindaco;

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 ([Testo unico degli enti locali](#)) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione."

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24/08/2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

CONSIDERATO che il sig.

SETTIMI ORIETTA residente a CORRIDONIA (MC) in VIA ROSSINI, 90 (Cod. Fiscale STTRTT70C63A252P)

BURATTI LUISIANA residente a PORTO RECANATI (MC) in VIA DEGLI ACERI, 1 (Cod. Fiscale BRTLSN86E41A252Q)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-706-2016) ubicato in VILLA COLLE TURANO ;

distinto catastalmente:

foglio n° 70, particelle n° 508;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato da:

- Tecnici professionisti incaricati MR 652 del 23/02/2017;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati in via di urgenza l'immobile risulta NON UTILIZZABILE a causa dei danni provocati dal sisma e che pertanto si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero e non utilizzo dell'immobile ubicato in VILLA COLLE TURANO ;

catastalmente distinto al

foglio n° 70, particelle n° 508;

di proprietà dei sig.ri

SETTIMI ORIETTA residente a CORRIDONIA (MC) in VIA ROSSINI, 90 (Cod. Fiscale STTRTT70C63A252P)

BURATTI LUISIANA residente a PORTO RECANATI (MC) in VIA DEGLI ACERI, 1 (Cod. Fiscale BRTLSN86E41A252Q)

RICHIAMATA la precedente Ordinanza del Sindaco n. 322 del 07/06/2017 avente per oggetto "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VILLA COLLE TURANO AL FG. 70 P.LLA 508 – SIG.RI SETTIMI ORIETTA, BURATTI LUISIANA";

con la quale è stato dichiarato non utilizzabile l'edificio distinto catastalmente:

foglio n° 70, particelle n° 508;

TENUTO CONTO che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del predetto provvedimento;

VISTO che, a seguito delle trasmissione delle schede AeDES e perizia giurata al Comune di Amandola, prot. n. 16593 in data 21/12/2017 risulta essere AGIBILI il fabbricato ubicato in VILLA COLLE TURANO ;

catastalmente distinto al

foglio n° 70, particelle n° 508, (porzione) – Edificio 2 e Edificio 4 (come identificato nella planimetria allegata);

di proprietà dei sig.ri

SETTIMI ORIETTA residente a CORRIDONIA (MC) in VIA ROSSINI, 90 (Cod. Fiscale STTRTT70C63A252P)

BURATTI LUISIANA residente a PORTO RECANATI (MC) in VIA DEGLI ACERI, 1 (Cod. Fiscale BRTLSN86E41A252Q)

RITENUTO che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale, non sussistono rischi esterni per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 70, particelle n° 508, (porzione) – Edificio 2 e Edificio 4 (come identificato nella planimetria allegata);

ORDINA

La **REVOCA PARZIALE** dell'Ordinanza del Sindaco n. 322 del 07/06/2017 avente per oggetto "ORDINANZA DI NON UTILIZZO PER L'IMMOBILE UBICATO IN LOC. VILLA COLLE TURANO AL FG. 70 P.LLA 508 – SIG.RI SETTIMI ORIETTA, BURATTI LUISIANA";

per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 70, particelle n° 508, (porzione) – Edificio 2 e Edificio 4 (come identificato nella planimetria allegata);

di proprietà dei sig.ri

SETTIMI ORIETTA residente a CORRIDONIA (MC) in VIA ROSSINI, 90 (Cod. Fiscale STTRTT70C63A252P)

BURATTI LUISIANA residente a PORTO RECANATI (MC) in VIA DEGLI ACERI, 1 (Cod. Fiscale BRTLSN86E41A252Q)

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;

- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari sig.ri:

SETTIMI ORIETTA residente a CORRIDONIA (MC) in VIA ROSSINI, 90 (Cod. Fiscale STTRTT70C63A252P)

BURATTI LUISIANA residente a PORTO RECANATI (MC) in VIA DEGLI ACERI, 1 (Cod. Fiscale BRTLSN86E41A252Q)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Comando Polizia Municipale - mail: poliziamunicipale@comune.amandola.fm.it;
- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Amandola - pec: tap21360@pec.carabinieri.it;
- Al Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato di Amandola mail: cs.amandola@corpoforestale.it;
- Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 - pec: regione.marche.protciv@emarche.it;

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Il Sindaco
Dott. Ing. Adolfo Marinangeli





