



**CENTRALE UNICA DI  
COMMITTENZA AMANDOLA -  
SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)  
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037  
pec: [cuc.amandolasmerillo@emarche.it](mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it)  
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:  
AMANDOLA – SMERILLO**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, PER  
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE MENSA PRESSO IL  
COMPLESSO SCOLASTICO RICCI - SPADONI”**

**VERBALE DI GARA N. 3 AMMISSIONE**

Il giorno 02-12-2019, alle ore 16:00 nella residenza comunale, il Responsabile del Procedimento di gara, ing. De Santis Andrea, alla presenza continua di due testimoni, signori:

1. Testimone – Tassi Valentina, DOTT.SSA;
2. Testimone – Ravanesi Piero, GEOMETRA;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri:

---

**PREMESSO**

- Che con Determina del Responsabile del Settore dell’area tecnico manutentiva – settore LL.PP. Patrimonio Ambiente del COMUNE DI AMANDOLA n. 182 (Reg. Gen. n. 715) del 29-08-2019 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI – SPADONI” – *DETERMINA A CONTRARRE*;
- Che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola – Smerillo n. 47 (Reg. Gen. n. 717) del 30/08/2019 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla manifestazione d’interesse per i lavori di REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO “RICCI – SPADONI”;
- Che a causa di un refuso di stampa, si è proceduto all’aggiornamento dell’avviso di gara, dandone apposita comunicazione, con relativa proroga della scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione per il giorno 20/09/2019 alle ore 12:00;
- Che con nota prot. n. 12680, 12681, 12682, 12701, 11823, 12824, 12955, 12956, 12961, 12962 e 12963 con la quale si è comunicato alle ditte interessate, che avevano già presentato istanza, l’aggiornamento dell’avviso di gara e la proroga della scadenza per la presentazione dell’istanza;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 53 (Reg. Gen. n. 781) del 20/09/2019 è stato incaricato il Responsabile Unico del Procedimento alla valutazione della documentazione amministrativa, con presenza di almeno 2 testimoni;
- Che con nota prot. n. 13633, 13691, 13692, 13694, 13695, 13696, 13697, 13698 del 30/09/2019 si sono inviate le richieste di soccorso istruttorio agli operatori economici interessati;



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)  
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037  
pec: [cuc.amandolasmerillo@emarche.it](mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it)  
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 58 (Reg. Gen. n. 816) del 05-10-2019 sono stati approvati i verbali relativi alla manifestazione di interesse ed approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alle successive fasi di gara;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 59 (Reg. Gen. n. 817) del 07-10-2019 sono stati approvati gli atti di gara ed indetta la procedura negoziata;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 68 (Reg. Gen. n. 955) del 14-11-2019 è stato incaricato il RUP di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l'appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata previa pubblicazione di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Offerta economica più vantaggiosa;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 13984 del 07-10-2019 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle seguenti ditte, come da elenco approvato con la suddetta determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 58 (Reg. Gen. n. 816) del 05-10-2019:

	<b>Nominativo ditte</b>	<b>Sede ditta</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>
1.	<b>ALGECO S.p.A.</b> pec: <a href="mailto:algecospa.commerciale@pcert.postecert.it">algecospa.commerciale@pcert.postecert.it</a>	MARCIGNAGO - 27020 Via Enrico Mattei 2 (PV)	<b>01724560188</b>
2.	<b>CEMECO s.r.l.</b> pec: <a href="mailto:cemeco@pec.it">cemeco@pec.it</a>	SAN SEVERINO MARCHE - 62027 loc. Pitino (MC)	<b>00839100435</b>
3.	<b>CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.</b> pec: <a href="mailto:caporinicostruzioni@pec.it">caporinicostruzioni@pec.it</a>	LENOLA - 04025 VIA DEL MARE 19 (LT)	<b>02718520592</b>
4.	<b>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</b> pec: <a href="mailto:fenix.consorziostabile@pec.it">fenix.consorziostabile@pec.it</a>	BOLOGNA - 40100 Galleria Ugo Bassi 1 (BO)	<b>03533141200</b>
5.	<b>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.</b> pec: <a href="mailto:gare.car@cert.cna.it">gare.car@cert.cna.it</a>	RIMINI - 47900 Via Caduti di Marzabotto 47 (RN)	<b>01685300400</b>
6.	<b>RENOVO RETE COSTRUTTORI SISMA CENTRO ITALIA (A.T.I. Saitec Company srl e Enzo Reschini s.r.l.)</b> pec: <a href="mailto:renovoproject@pec.it">renovoproject@pec.it</a>	PORTO SAN GIORGIO – 63822 – Via Aso 5 (FM)	<b>90063940440</b>
7.	<b>COSMIC IMPIANTI s.r.l. (A.T.I. con Infissi La Macchia s.n.c.)</b> pec: <a href="mailto:cosmicimpiantisrl@legalmail.it">cosmicimpiantisrl@legalmail.it</a>	MANFREDONIA – 71043 – Via dell'Arte della Pietra – lotto 152 (FG)	<b>03486180718</b>
8.	<b>COSTRUZIONI EDILI MAST (in A.T.I. con</b>	TERAMO – 64100 – Via Nazionale 45	<b>01722770672</b>

	<p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO</b></p> <p>P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM) Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: <a href="mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it">cuc.amandolasmerillo@emarche.it</a> Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177</p>	
---	---	---

	<b>Cosmep s.r.l. e Impianti elettrici Tullio Bonaduce s.r.l.)</b> pec: <a href="mailto:costruzionedilimast srl@pec.it">costruzionedilimast srl@pec.it</a>	(TE)	
9.	<b>CEAR SOC. COOP. (A.T.I. con Cometa s.r.l.)</b> pec: <a href="mailto:cearravenna@legalmail.it">cearravenna@legalmail.it</a>	RAVENNA – 48100 – Via Valle Bertina 13C (RA)	<b>00203980396</b>
10.	<b>STE.PA s.r.l.</b> pec: <a href="mailto:ste.pasrl@pec.it">ste.pasrl@pec.it</a>	NAPOLI - 80143 Via D. Fontana 182A (NA)	<b>07480020630</b>
11.	<b>TRACO S.r.l.s.</b> pec: <a href="mailto:traco@pec.it">traco@pec.it</a>	CARDITO - 80024 Via Piave 17 (NA)	<b>08255761218</b>
12.	<b>MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.</b> pec: <a href="mailto:marinelli.costruzioni@pec.it">marinelli.costruzioni@pec.it</a>	ANTRODOCO - 02013 VIA DEL CASTELLO 30 (RI)	<b>00626760573</b>
13.	<b>E.C.M. s.r.l.</b> pec: <a href="mailto:ecmsrl@arubapec.it">ecmsrl@arubapec.it</a>	GIUGLIANO IN CAMPANIA - 80014 Via Marchesella 32 (NA)	<b>03575121219</b>

- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 1 del 14/11/2019;
- Vista la richiesta di soccorso istruttorio all'A.T.I. Cosmic Impianti s.r.l. – Infissi La Macchia Holding di Nicola La Macchia & C. s.n.c., inviata con nota prot. Comunale n. 15943 del 15-11-2019;
- Vista la documentazione pervenuta entro i termini dall' all'A.T.I. Cosmic Impianti s.r.l. – Infissi La Macchia Holding di Nicola La Macchia & C. s.n.c., con nota prot. Comunale n. 15987 del 18-11-2019;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 2 del 27/11/2019;
- Vista la richiesta di invio della chiave di decriptazione del plico informatico “B” – offerta tecnica, con nota prot. Comunale n. 16526 del 28-11-2019;
- Visto l’invio della chiave di decriptazione del plico informatico “B” – offerta tecnica, avvenuta nei termini richiesti e pervenuta con nota prot. Comunale n. 16006 del 18-11-2019;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara procede alla verifica delle chiavi decriptazione:

**1. COSMIC IMPIANTI S.r.l., C. F./P. IVA 0.486180718 (MANDATARIA) – INFISSI LA MACCHIA HOLDING DI NICOLA LA MACCHIA & C. s.n.c., C.F./P. IVA 01814100713 (MANDANTE);**

	<b>CHIAVE ALFANUMERICA BUSTA “B”</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
a)	Ricevuta nei termini fissati	<b>X</b>	
b)	Composta da almeno 10 caratteri	<b>X</b>	
c)	Permette di decriptare il plico informatico “B – Tecnica”	<b>X</b>	

	<p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO</b></p> <p>P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM) Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: <a href="mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it">cuc.amandolasmerillo@emarche.it</a> Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177</p>	
---	---	--

d)	Permette di decriptare il plico informatico “C - Economica”		<b>X</b>
----	---	--	----------

A seguito delle verifiche circa la regolarità della documentazione presentata, risultano **non ammesse** le seguenti ditte:

1. \_\_\_\_\_;

A seguito delle verifiche circa la regolarità della documentazione presentata, **risultano ammesse** le seguenti ditte:

1. **COSMIC IMPIANTI S.r.l.**, C. F./P. IVA 0.486180718 (MANDATARIA) – **INFISSI LA MACCHIA HOLDING DI NICOLA LA MACCHIA & C. s.n.c.**, C.F./P. IVA 01814100713 (MANDANTE);

#### **VERIFICA DEI CONTENUTI DEL PLICO INFORMATICO “B – OFFERTA TECNICA”**

Si procede con la verifica e la stampa dei file contenuti all’interno del plico informatico denominato “B- Offerta Tecnica”.

#### CONTENUTO DEL PLICO INFORMATICO “B – OFFERTA TECNICA”

1. **COSMIC IMPIANTI S.r.l.**, C. F./P. IVA 0.486180718 (MANDATARIA) – **INFISSI LA MACCHIA HOLDING DI NICOLA LA MACCHIA & C. s.n.c.**, C.F./P. IVA 01814100713 (MANDANTE);

a) CRITERIO “A”;

I. Schede tecniche;

1) scheda tecnica cartongessi.pdf.p7m;

2) scheda tecnica pavimenti e rivestimenti.pdf.p7m;

II. A1 Proposta progettuale.pdf.p7m;

III. Proposta tecnico – descrittiva- Criterio A.pdf.p7m;

IV. Riepilogo sintetico – criterio A.pdf.p7m;

b) CRITERIO “B”;

I. Schede tecniche;

1) Lana di roccia.pdf.p7m;

2) Scheda tecnica parete FH40.pdf.p7m;

3) scheda-tecnica-politerm-r-blu.pdf.p7m;

II. Relazione tecnica P.to B.pdf.p7m;

III. Riepilogo sintetico p.to B.pdf.p7m;



**CENTRALE UNICA DI  
COMMITTENZA AMANDOLA -  
SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)  
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037  
pec: [cuc.amandolasmerillo@emarche.it](mailto:cuc.amandolasmerillo@emarche.it)  
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



c) CRITERIO “C”;

I. Schede tecniche;

- 1) C.1 Schema impianto fotovoltaico.pdf.p7m;
- 2) C.2 Schema impianto termico.pdf.p7m;
- 3) Scheda tecnica bollitore.pdf.p7m;
- 4) Scheda tecnica pannello fotovoltaico.pdf.p7m;
- 5) Scheda tecnica pompa di calore.pdf.p7m;
- 6) Scheda tecnica Ventilcovettori.pdf.p7m;
- 7) Scheda tecnica VMC.pdf.p7m;
- 8) Scheda\_Tecnica\_Inverter.pdf.p7m;

II. Proposta tecnico–descrittiva - Criterio C.pdf.p7m;

III. Riepilogo sintetico – Criterio C.pdf.p7m;

d) CRITERIO “D”;

I. Schede tecniche;

- 1) Scheda tecnica cartongesso.pdf.p7m;
- 2) Scheda tecnica igloo H=27 cm.pdf.p7m;
- 3) Scheda tecnica igloo H=40.pdf.p7m;
- 4) Scheda tecnica parete FH40.pdf.p7m;
- 5) Scheda tecnica pavimenti e rivestimenti.pdf.p7m;

II. Relazione descrittiva p.to D.pdf.p7m;

III. Riepilogo sintetico p.to D.pdf.p7m;

La seduta termina alle ore 16:50 e viene riaggiornata alle ore 18:00 per il giorno odierno, 02/12/2019, in seduta privata, ai fini della valutazione della documentazione tecnica contenuta nel plico “B – Offerta Tecnica”, previa nomina della commissione di gara, necessaria per la valutazione tecnica.

Si constata che nessuno avanza riserve.

Il RUP di gara, provvede altresì alla raccolta di tutto il materiale e alla sua custodia

Letto, approvato e sottoscritto.

1. F.to Il RUP di gara - De Santis Andrea, INGEGNERE
2. F.to Testimone – Tassi Valentina, DOTT.SSA
3. F.to Testimone – Ravanesi Piero, GEOMETRA