

Città di Amandola

Provincia di Fermo
Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tevere Bianco | Città del Lago di Montecosaro
e-mail: comune.amandola@emarche.it | info@comune.amandola.fm.it

ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 29-01-19 Numero 2

Oggetto: Federalismo Demaniale art. 56bis dl 69/2013- Acquisizione a titolo non oneroso dell'immobile foglio 43 part. 444

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di gennaio alle ore 21:00, nella Sala Consiliare si e' riunito il Consiglio, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MARINANGELI ADOLFO	P	DE SANTIS ROBERTO	P
POCHINI GIUSEPPE	P	CUPELLI GIUSEPPE	A
LUPI PIERGIORGIO	A	SACCUTI GIULIO	A
ANNESSI GIOVANNI	P	PERONI ALESSANDRA	A
PICCININI GIACOMO	A	MERCURI NICOLA	P
FIOCCHI NAZZARENO	P	RAPACCI MORIS	P
PALMIERI PAOLO	P		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Signor GIORGIO MARIAROSARIA, anche con funzioni di verbalizzante.

Assume la presidenza, il Signor MARINANGELI ADOLFO nella sua qualità di SINDACO PRESIDENTE, che dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

FIOCCHI NAZZARENO
DE SANTIS ROBERTO
RAPACCI MORIS

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il D.Lgs. 28 maggio 2010 n. 85, recante attribuzione a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art. 19 della legge 42/2009, individua all'art. 5 comma 1 i beni demaniali di cui è possibile l'attribuzione a titolo non oneroso, ai sensi dell'art. 3 della medesima legge, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni;
- l'art. 56 bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 "Decreto del fare", introdotto dalla Legge di conversione n. 98 del 9 agosto 2013, semplifica la procedura relativa al trasferimento in proprietà, a titolo non oneroso, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni dei beni immobili di cui all'art. 5 comma 1 lettera e) e comma 4 del D. Lgs. 28 maggio 2010 n. 85;
- ai sensi del comma 2 del sopra citato articolo, gli Enti locali che intendono acquisire la proprietà dei beni devono presentare all'Agenzia del Demanio entro il termine perentorio del 30 novembre 2013 una richiesta di attribuzione sottoscritta dal rappresentante legale dell'Ente;
- al fine di garantire la massima trasparenza e collaborazione istituzionale, considerata altresì la tempistica dettata dalla norma, è stato messo a disposizione degli Enti Territoriali dall'Agenzia del Demanio un elenco non tassativo e non esaustivo di immobili potenzialmente suscettibili di trasferimento, ferma restando la possibilità di richiedere immobili non individuati nell'elenco medesimo;

CONSIDERATO:

- che l'Amministrazione Comunale ha manifestato interesse al trasferimento del compendio denominato "Scaletta" identificato al N.C.T. al Foglio 43, Part. 444 ed ha presentato all'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 69/2013, formale richiesta di trasferimento, a titolo non oneroso, della predetta area;
- che l'Agenzia del Demanio, in riscontro alla richiamata richiesta, ha espresso parere positivo in merito al trasferimento, a titolo non oneroso, della seguente area, ai sensi dell'art. 56 bis del DL. n. 69/2013:
Identificativi catastali: NCT FG. 43 - Particella n. 444;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Marche assunta al Prot. n. 440 del 15.01.2019, con la quale si richiede la trasmissione della delibera di acquisizione del predetto compendio entro il termine del 30 gennaio 2019;

RITENUTO opportuno proseguire l'iter per il trasferimento in proprietà dell'Ente del sotto elencato immobile richiesto e confermare l'istanza di attribuzione, a titolo non oneroso, trasmettendo apposita delibera consiliare all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Marche per i provvedimenti di sua competenza:

Identificativi catastali: NCT FG. 43 - Particelle n. 444;

DATO ATTO che l'acquisizione avverrà previo accatastamento del bene al N.C.E.U. con attribuzione di idonea planimetria catastale che identifichi le caratteristiche del bene e la relativa rendita catastale;

VISTA la L. 5/5/2009 n. 42, recante delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione, pubblicata nella G.U. il 6 maggio 2009, n. 103;

VISTO il D.lgs. 28/5/2010 n. 85 recante attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5/5/2009, n. 42 pubblicata nella G.U. 11 giugno 2010, n. 134;

VISTO l'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, convertito con modificazioni dall'art. 1 comma 1, della legge 9 agosto 2013, n. 98;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO l'art. 42 lett. 1 del decreto legislativo 267/2000 Attribuzione dei Consigli - Competenza del Consiglio sul patrimonio dell'Ente;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

All'unanimità Dei Voti Espressi In Forma Palese

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato, anche ai fini della motivazione dell'atto;
2. **DI CONFERMARE** la richiesta di attribuzione, a titolo non oneroso, avanzata dal Comune di Amandola all'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, con modificazioni, dall'art.1, comma 1, Legge 09 agosto 2013, n. 98;
3. **DI ACQUISIRE** al patrimonio dell'Ente, a titolo non oneroso ed ai sensi della normativa vigente, il bene appartenente al Demanio dello Stato di seguito sotto indicato,
 - Identificativi catastali: NCT FG. 43 - Particella n. 444;

Inoltre, stante l'urgenza di procedere alla trasmissione all'agenzia del Demanio della presente delibera entro il 30 gennaio 2019, con separata e successiva votazione unanime ,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del TUEL.

Sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri e visti ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147-bis, comma 1', del D.Lgs n° 267/00

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Amandola, li 17-01-19

Il Responsabile del servizio interessato
MARINANGELI ADOLFO

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE con attestazione della copertura finanziaria:

- ☐ Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.

- ☐ Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	IAcc.

- ☐ Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa

Amandola, li 28-01-19

Il Responsabile del servizio interessato
CONTI CINZIA

Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

Il Sindaco
MARINANGELI ADOLFO

IL SEGRETARIO COMUNALE
GIORGIO MARIAROSARIA

-
=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n.

Amandola, li 30-01-19

Si certifica che il presente atto, ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale il 30-01-19 per quindici giorni consecutivi, e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari.

Amandola, li 30-01-19

**IL SEGRETARIO COMUNALE
GIORGIO MARIAROSARIA**

-
=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:
è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 c. 4 D.Lgs. n. 267/2000;
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 c. 3 D.Lgs. n. 267/2000;

Amandola, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
GIORGIO MARIAROSARIA**