

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 119 (R.G. 467) del 30-05-2019

OGGETTO: OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CIVICO CIMITERO AREA MONUMENTALE - II STRALCIO - APPROVAZIONE PERIZIA ASSESTAMENTO FINALE

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATA l'importanza sociale ed architettonica che una struttura come il civico cimitero assume all'interno della società oggigiorno e vista la particolare conformazione e lo stile architettonico della parte antica del civico Cimitero, definito Cimitero Monumentale e vincolato dall'Ente Soprintendenza come bene culturale, art. 10 e 11 del D. Lsg. 42/2004;

PRESO ATTO dello stato di degrado in cui versa l'intera struttura ed in particolare la parte antica, il Cimitero Monumentale, che in alcune parti ed in particolari situazioni potrebbe anche ledere alla pubblica incolumità degli utenti;

VISTO la mancanza di opere di manutenzione straordinarie eseguite negli anni passati che ha portato ad uno stato di totale incuria sia nella prospettiva dei tipici gradoni costituenti la parte antica, sia il decadimento dovuto alle infiltrazioni ed all'azione degli agenti atmosferici dei due tunnel interrati presenti al secondo e terzo gradone;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale di Amandola con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 17/11/2017 avente per oggetto "RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIVICO CIMITERO – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO" con la quale è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di cui all'oggetto;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 162 del 20/10/2017 avente per oggetto "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO ESERCIZIO 2017. ART. 175 COMMA 4 D.LGS. 267/2000. PROVVEDIMENTI" con la quale è stata approvata variazione del Bilancio di previsione;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 173 del 17/11/2017, avente per oggetto "Risanamento Conservativo del Civico Cimitero – Approvazione del Progetto Definitivo", con il quale si è approvato il progetto definitivo totale per le opere di cui all'oggetto;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 439 (Reg. Gen. n. 800) del 30/11/2017, avente per oggetto "Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Affidamento servizi di ingegneria per progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza", con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici al geom. Ravanesi Piero;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 497 (Reg. Gen. n. 912) del



30/12/2017, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Provvedimento unico finale della Conferenza dei Servizi Asincrona ai sensi dell’art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i.”, con si sono acquisiti i pareri di competenza ai sensi delle normative vigenti;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – I Stralcio” è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 03/02/2018;

VISTA la Determina Area dei Servizi Tecnico Manutentivi n. 49 (Reg. Gen. n. 105) del 21-02-2018 avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio, per l’importo complessivo pari ad € 36.000,00 di cui € 22.749,65 per lavori ed € 13.250,35 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Settore L.L. PP. Patrimonio Ambiente n. 13 (Reg. Gen. n. 197) del 03-04-2018 avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – I Stralcio – Opere Edili – Affidamento Lavori” con la quale si sono affidati i lavori edili di cui al progetto alla ditta Morelli Francesco di Amandola (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Settore L.L. PP. Patrimonio Ambiente n. 14 (Reg. Gen. n. 198) del 03-04-2018 avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – I Stralcio – Opere da Fabbro – Affidamento Lavori” con la quale si sono affidati i lavori edili di cui al progetto alla ditta Marozzi & Piergentili di Amandola (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Settore L.L. PP. Patrimonio Ambiente n. 38 (Reg. Gen. n. 294) del 10-05-2018 avente per oggetto “Affidamento incarico professionale per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione - Lavori di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – I Stralcio ” con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all’ing. Malavolta Ludovica di Montefiore (AP);

RICHIAMATA la suddetta deliberazione di Giunta Municipale n. 173 del 17/11/2017, avente per oggetto “Risanamento Conservativo del Civico Cimitero – Approvazione del Progetto Definitivo”, con il quale si è approvato il progetto definitivo totale per le opere di cui all’oggetto;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 155 (Reg. Gen. n. 625) del 05/09/2018, avente per oggetto “ Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – II stralcio – Approvazione progetto esecutivo”, con la quale si è proceduto all’approvazione del progetto di cui all’oggetto, di livello esecutivo”;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 171 (Reg. Gen. n. 683) del 26/09/2018, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – II stralcio – Ringhiere ingresso tunnel II gradone”, con la quale si sono affidate le opere da fabbro alla ditta PM Meccanica di Pagliuca e Michetti di Montegiorgio (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 220 (Reg. Gen. n. 860) del 30/11/2018, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – II stralcio – Affidamento fornitura e posa in opera cupole per la copertura dei tunnel interrati”, con la quale si è affidata la posa in opera di cupoline in policarbonato al fine di garantire una copertura per i tunnel interrati, alla ditta Ferbat s.r.l. di Montegiorgio (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 31 (Reg. Gen. n. 119) del 20/02/2019, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – II stralcio – Affidamento ripristino guaina su copertura loculi

cimiteriali”, con la quale si è affidata la posa in opera di guaina e scossaline su coperture di alcuni loculi comunali soggetti a infiltrazione, alla ditta Edil 3 s.n.c. di Amandola (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 32 (Reg. Gen. n. 120) del 20/02/2019, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Il stralcio – Revoca affidamento rif. Det. 171 (Reg. Gen. N. 683) del 26/09/2018 e nuovo affidamento per fornitura e posa in opera ringhiere ingresso tunnel II gradone”, con la quale si è revocato il precedente affidamento alla ditta P.M. Meccanica a causa dei continui ritardi ed riaffidata la posa in opera di ringhiere in ferro per l’ingresso al tunnel interrato, alla ditta l’Arte del Ferro di Sarnano (MC);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 118 (Reg. Gen. n. 466) del 30/05/2019, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Il stralcio – Opere di regimazione delle acque meteoriche dei lucernai del I tunnel interrato”, con la quale si sono affidate le opere di regimazione degli scarichi delle acque meteoriche ditta Morelli Francesco di Amandola (FM);

CONSIDERATO che le opere realizzate hanno avuto degli importi inferiori a quanto computato in sede di progettazione, e che in conseguenza di ciò si sono create delle ulteriori economie all’interno delle somme a disposizione;

PRESO ATTO che all’interno del quadro economico di progetto, erano comunque previste delle somme destinate a lavori da eseguire in economia, oltre che a somme destinate ad imprevisti;

CONSIDERATO in particolare che, si sono rilevate necessarie delle ulteriori opere indifferibili ed urgenti, ed in particolare la realizzazione di una migliore e corretta regimazione delle acque meteoriche all’interno del tunnel interrato, che allo stato attuale non si rilevano funzionali e sufficienti a causa dei sempre più frequenti temporali, ;

VISTI gli elaborati relativi la Perizia di Variante ed assestamento Finale dell’intervento eseguito, predisposta dal Direttore dei Lavori che non prevede alcuna variazione dell’importo totale del progetto;

CONSIDERATO che l’importo complessivo di progetto rimane, come risulta dal prospetto sotto riportato:

			Progetto	Assestamento Finale
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
FORNITURA E POSA IN OPERA CUPOLINE IN POLICARBONATO	10,00%	€ 38.700,00	€ 42.570,00	€ 39.732,00
RIPRISTINO CORDOLI I GRADONE	10,00%	€ 2.247,57	€ 2.472,33	€ 0,00
REALIZZAZIONE RINGHIERE INGRESSO TUNNEL I GRADONE	10,00%	€ 8.268,00	€ 9.094,80	€ 9.967,98
SOSTITUZIONE GUAINA SU COPERTURA E SCOSSALINA	10,00%	€ 2.100,00	€ 2.310,00	€ 4.060,00
REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE DEI LUCERNAI DEL I TUNNEL INTERRATO	22,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.464,00
TOTALE LAVORI			€ 56.447,13	€ 55.223,98
PER IMPREVISTI				



SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%	€ 4.569,60	€ 5.026,56	€ 6.249,71
SPESE TECNICHE				
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'			€ 1.500,00	€ 1.500,00
SPESE TECNICHE ART. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)	€ 51.315,57		€ 1.026,31	€ 1.026,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 7.552,87	€ 8.776,02
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 64.000,00	€ 64.000,00

DETERMINA

DI CONSIDERARE tutto quanto in premessa parte integrante della presente Deliberazione
DI APPROVARE la perizia finale di assestamento per le opere previste all'interno del progetto di "Risanamento conservativo civico cimitero area monumentale – Il stralcio", per una diversa ripartizione degli interventi all'interno delle somme a disposizione del progetto in oggetto;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo del progetto non subisce alcuna variazione e rimane costante per € 64.000,00;

DI DARE ATTO che le minori opere realizzate in progetto, hanno comportato la realizzazione di economie che sono state riportate tra le somme a disposizione nel quadro economico di progetto, le quali assieme alle somme di imprevisti e lavori in economia sono stati impiegate per la realizzazione di ulteriori opere di demolizione e finiture nel piano primo, che non erano previste nel progetto originario;

TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata

**Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi
Settore LL.PP., Patrimonio e Ambiente**

Ing. Andrea Spinaci

