

# Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini  
pec: [comune.amandola@emarche.it](mailto:comune.amandola@emarche.it) | mail: [protocollo@comune.amandola.fm.it](mailto:protocollo@comune.amandola.fm.it)

**AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI**  
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 181 (R.G. 755) del 22-10-2018

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA AI FINI DELLA PROTEZIONE DELLA VIA PUBBLICA E DELLA CONSERVAZIONE DEL BENE DELLA CHIESA DI SANT'ILARIO - AFFIDAMENTO ULTERIORI OPERE**  
**GIG n.: Z32256FE1F**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di ottobre

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

**DATO ATTO** che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTE** le Delibere del Consiglio dei Ministri, dalla n. 25 agosto del 2016, alla n. 502 gennaio 2018, recanti "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria., aventi per oggetto "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";



**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. 25 agosto del 2016, alla n. 502 gennaio 2018, recanti “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria., aventi per oggetto “Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

**DATO ATTO** che a causa del sisma del 30 ottobre ulteriori edifici sia pubblici sia privati sono stati danneggiati ulteriormente e per molti edifici sono stati lesionati e per l’assistenza della popolazione sono state allestite delle strutture temporanee di emergenza;

**VISTO** il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 22/02/2018, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza della Chiesa di Sant’Ilario, ubicata in Kennedy;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2017 avente per oggetto “APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS. 118/2011”, con la quale è stato approvato il bilancio comunale;

**DATO ATTO** che in seguito all’evento sismico del 30 Ottobre del 2016 la Chiesa di Sant’Ilario ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile e pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

**VISTA** la scheda MIBACT di II livello, redatta in data 04/12/2017 relativa alla Chiesa di Sant’Ilario ubicata in Via John Kennedy catastalmente distinta al foglio 42 particelle n. A di proprietà del Comune e di proprietà privata con esito “B” – Agibile con Provvedimenti;

**DATO ATTO** che in seguito agli eventi sismici del 26 e del 30 ottobre il quadro fessurativo del " Casa Del Parco " è risultato peggiorato tanto da procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza dell’immobile al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

**CONSIDERATO** che gli ulteriori eventi sismici del 18 Gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato la situazione dell’immobile;

**CONSIDERATO** alla luce di quanto sopra e viste le caratteristiche storico architettoniche della Chiesa di Sant’ Ilario, che l’intervento di messa in sicurezza non risulta realizzabile mediante le tradizionali tecniche e che pertanto risulta necessaria una specifica progettazione;

**DATO ATTO** che l’Area dei Servizi Tecnico Manutentivi non può effettuare senza arrecare pregiudizio alle proprie funzioni di ufficio ed in particolare ai compiti di assistenza, e soccorso alla popolazione nonché di messa in sicurezza del territorio comunale;

**VISTO** e richiamato il "*Regolamento comunale per l’affidamento e l’esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*" approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

**VISTA** la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 52 (Reg. Gen. n. 112) del 24/02/2018, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza ai fini della protezione della via pubblica e della conservazione del bene della Chiesa di Sant’Ilario”, con la quale si sono affidate le opere in oggetto alla ditta Ripani s.n.c. di Ripani Emanuele & Alessandro di Amandola (FM);

**CONSIDERATO** che il Comune di Amandola è sottoscrittore della polizza “Incendio” n. 71.150861 del 31/07/2011, con la compagnia GROUPAMA, valida fino al 30/06/2017;

**CONSIDERATO** che a seguito della suddetta polizza “Incendio” n. 71.150861 e conseguentemente alle consulenze peritali è stato riconosciuto un indennizzo corrispettivo di € 2.120.000,00 a seguito dei danni dovuti alla crisi sismica sugli immobili Comunali;

**VISTA** l’Ordinanza n. 43/2017, ed in particolare l’articolo 5, che recita “*In relazione agli interventi inseriti nei programmi approvati dal Commissario straordinario del governo, ai fini della loro approvazione ai sensi del comma 5 dell’articolo 14 del D. L. 17 Ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni della Legge 15 Dicembre 2016 e ss. mm. ii., ed ammessi a contributo, l’entità del*

*contributo erogato è al netto dell'indennizzo assicurativo o di altri contributi pubblici percepiti per le stesse finalità previste dal medesimo articolo 14", dal quale si evince l'inutilizzabilità dei fondi assicurativi per finanziare opere non connesse con la crisi sismica;*

**VISTA** la richiesta nota prot. Comunale n. 11567 del 25/09/2018, avente per oggetto "Art. 5 Ordinanza Commissariale n. 43/17 – Comunicazione utilizzo indennizzo assicurativo per interventi presenti nell'elenco del piano delle opere pubbliche sisma 2016 – Richiesta assentibilità utilizzo fondi per la Chiesa di Sant'Ilario", con il quale si chiede l'autorizzazione all'utilizzo di parte dell'indennizzo assicurativo per le opere di risanamento conservativo della Chiesa di Sant'Ilario, opera presente nel piano delle opere pubbliche sisma 2016;

**VISTA** la nota pervenuta con prot. Comunale n. 11823 in data 02/10/2018, con la quale il Commissario Straordinario, dott.ssa De Micheli Paola, autorizza l'utilizzo di parte dell'indennizzo assicurativo per le opere di risanamento conservativo della Chiesa di Sant'Ilario;

**CONSIDERATO** che a tal fine è stata effettuata una ricerca di mercato al fine di individuare una ditta avente la necessaria specializzazione ed attrezzatura per effettuare tale intervento

**CONSIDERATO** che è stata quindi individuata una ditta nelle vicinanze specializzata nei lavori edili e di restauro in quanto non risulta conveniente per la tipologia del lavoro e per la tempistica necessaria, rivolgersi al Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (MEPA)

**CONSIDERATO** che dal sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico al fine dello studio di fattibilità delle opere connesse al risanamento conservativo della "Chiesa di Sant'Ilario" è stato computato un importo pari ad € 30.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza oltre IVA di legge;

**PRESO ATTO** che in sito, ai fini della messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Ilario di cui alla Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 52 (Reg. Gen. n. 112) del 24/02/2018, è già presente un cantiere con ditta qualificata ai lavori edili e di restauro;

**DATO ATTO** che la ditta Ripani s.n.c. di Ripani Alessandro & Emanuele – P. IVA 02050920442 di Amandola (FM), già presente in cantiere come sopra descritto, è disposta ad offrire la medesima offerta presentata per le opere di messa in sicurezza;

**VISTA** l'offerta presentata presso l'Ufficio Tecnico Comunale dalla ditta Ripani s.n.c. di Ripani Alessandro & Emanuele – P. IVA 02050920442 di Amandola (FM), che ha offerto un ribasso percentuale del 10,17% sull'importo lavori soggetti a ribasso pari a € 29.400,00, al netto degli oneri di sicurezza;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso è di € 29.400,00 e che il ribasso offerto è pari al 10,17% per un importo di € 2.989,98, per un importo totale dei lavori pari a € 27.010,02 oltre IVA di legge al 10%, pari ad € 2.701,00 per un totale complessivo di € 29.711,02;

**DATO ATTO** che l'importo di € 29.711,02 risulta disponibile al Capitolo 2821 del corrente esercizio finanziario;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza nell'adozione del presente atto;

## DETERMINA

**DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

**DI APPROVARE** il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 22/02/2018, con il quale è stato dichiarato di procedere in SOMMA URGENZA al fine della messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Ilario";

**DI AFFIDARE** i lavori di risanamento conservativo della Chiesa di Sant'Ilario, che consistono in:

- Opere di cucì e scuci su tutta la base ammalorata delle pareti perimetrali;
- Scalfitura e spazzolatura di tutta la muratura perimetrale;
- Rifacimento pavimentazione in cotto nella stanza sagrestia;
- Restauro di porzione di pietre di arredo completamente deteriorate e rovinate;



- Lievi modifiche all'impianto elettrico

alla Ditta Ripani s.n.c. di Ripani Alessandro & Emanuele – P. IVA 02050920442 di Amandola (FM) resasi subito disponibile all'esecuzione dei suddetti lavori;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari a € **29.711,02 (ventinovemilasettecentoundici/02)** comprensivo di IVA di legge all'interno del Capitolo 2821 del corrente esercizio finanziario 2018;

**DI FISSARE** i termini di pagamento entro giorni 120 dalla presentazione della fattura della fornitura previa attestazione del Responsabile del Procedimento;

**DI STABILIRE** secondo quanto previsto dall'art. 9 del "*Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*" approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016, che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, da parte del soggetto affidatario, ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata

**Il Sindaco**  
**Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva**  
**Settore Urbanistica e Ricostruzione**  
dott. ing. Adolfo Marinangeli

