

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fn.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 58 (R.G. 276) del 09-04-2019

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE
IN VIA CIABBONI - AFFIDAMENTO LAVORI
GIG n.: ZB227F84A5**

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016: dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 553 del 31/10/2016 aventi per oggetto "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico"



che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 29/03/2019, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza dell’immobile ubicato in Via Ciabboni distinta catastalmente al Fg. 43 P.IIa 225, in quanto prospiciente su Via Ciabboni, Via Nazario Sauro e Via Indipendenza e causa di rischio indotto esterno sull’immobile catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa 229 oggetto dei successivi lavori di ripristino e miglioramento sismico al fine della realizzazione degli alloggi sostitutivi delle S.A.E.;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l’immobile ubicato in Via Ciabboni distinto catastalmente al Fg. 43 P.IIa 225 ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile, e fortemente pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

VISTO l’esito del sopralluogo AeDES effettuato all’edificio privato ubicato in località Via Indipendenza distinto catastalmente al Fg. 43 P.IIa 225 dalla squadra n. P2109 in data 25/03/2017 in seguito al quale l’immobile di cui sopra è stato dichiarato di categoria “E”, ovvero inagibile;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 84 del 29/08/2016, avente per oggetto “Ordinanza di inagibilità per l’immobile ubicato in Via Indipendenza al Fg. 43 P.IIa 225 dei sig.ri Campili Vincenza, Conti Amorina e Pieroni Stefano”, con la quale si è dichiarato l’immobile inagibile a seguito del sopralluogo sopracitato;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l’immobile ubicato in località Via Ciabboni distinto catastalmente al Fg. 43 P.IIa 229 ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile;

VISTO l’esito del sopralluogo AeDES effettuato all’edificio privato ubicato in località Via Ciabboni distinto catastalmente al Fg. 43 P.IIa 229 dalla squadra n. P796 in data 10/10/2016 in seguito al quale l’immobile di cui sopra è stato dichiarato di categoria “E – F”, ovvero inagibile oltre che inagibile per rischio indotto, proprio dall’immobile sopramenzionato e catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa 225;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 430 del 19/10/2016, avente per oggetto “Ordinanza di inagibilità per l’immobile ubicato in Via Ciabboni al Fg. 43 P.IIa 229 dei sig.ri Funari Vittorio, Mariani Maria Cinzia e Comune di Amandola”, con la quale si è dichiarato inagibile a seguito del sopralluogo sopracitato;

PRESO ATTO che con Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 16 (Reg. Gen. n. 93) del 11/02/2019, avente per oggetto “Lavori di riduzione del fabbisogno abitativo a seguito della crisi sismica 2016 – Ripristino casa dell’alpino – Garulla, ripristino edificio via Indipendenza, ripristino edificio via Ciabboni, ripristino ex scuola – Cese – Determina a contrarre”, con la quale si sono avviate le procedure di gara ai fini del ripristino dell’immobile catastalmente distinto al Fg. 43 P.IIa 229, al fine della realizzazione di n. 2 appartamenti in sostituzione delle S.A.E. per la porzione di proprietà del Comune di Amandola;

PRESO ATTO che prima dell’inizio dei lavori di cui alla suddetta Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 16 (Reg. Gen. n. 93) del 11/02/2019, si rende necessario, urgente ed indifferibile procedere ai lavori di messa in sicurezza dell’immobile oggetto della presente, in quanto causa di inagibilità indotta per l’immobile ove si realizzano i due summenzionati appartamenti;

VISTO e richiamato il “*Regolamento comunale per l’affidamento e l’esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*” approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

CONSIDERATO che per la messa in sicurezza dell’immobile ubicato in località Via Ciabboni distinto catastalmente al Fg. 43 P.IIa 225, occorre eseguire opere di messa in sicurezza attraverso lavori di:

- Cinturazione vincolata con ritti in legno e cavo armonico tirante in acciaio;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 5 (Reg. Gen. n. 26) del 10-01-2019 avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni – Affidamento servizi ingegneristici per la progettazione,

direzione lavori e contabilità", con la quale si sono affidati i servizi in oggetto al geom. Ravanesi Piero di Montefortino (FM);

VISTO il progetto esecutivo redatto dal geom. Ravanesi Piero di Montefortino (FM), per i lavori di Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni, per l'importo complessivo pari ad € 17.000,00 di cui € 11.863,72 per lavori ed € 5.136,28 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni” è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Amandola;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. ZB227F84A5; **VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta pari ad € 7.554,31 oltre € 4.309,41 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo pari ad € **11.863,72**;

CONSIDERATO che l'importo per le opere di “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni” risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC n. 388/16 per l'importo pari ad € 17.000,00;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni i fondi risultano disponibili al Capitolo 2503 del corrente Bilancio Comunale;

VISTO altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto “Codice dei Contratti”;

VISTA la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

VISTO l'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 “Criteri di Aggiudicazione dell'appalto” con particolare riferimento al comma 4 che specifica quando può essere utilizzato il criterio del minor prezzo;

RITENUTO di applicare il ribasso unitario offerto sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei suddetti lavori è stato stimato l'importo pari a € 11.863,72 al netto di Iva di Legge, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 154,17 e oneri di categoria € 4.155,24;

CONSIDERATO che per l'esecuzione di tali opere è stata informalmente contattata la Cruciani Domenico di Amandola (FM) – P.IVA 01869180446, per le opere sopracitate, resasi subito disponibile all'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che la suddetta Ditta ha offerto, sulla base del computo metrico estimativo delle opere da realizzare al netto degli oneri di sicurezza, un ribasso del 4,01% (quattro/01) per un importo di € **11.560,79** oltre IVA al 10 % pari a € 1.156,08 per un importo complessivo pari a € **12.716,87**;

VISTO l'art. 163 del D.Lgs. del 18 aprile n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO e richiamato il “Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00” approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 19 del 22/02/2019 avente per oggetto “**VARIAZIONE**



DI BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 ANNUALITA' 2019 AI SENSI PUNTO 8.13 ALLEGATO 4/12 D. LGS. 118/2011 VARIAZIONE COMPENSATIVA IN ESERCIZIO PROVVISORIO", con la quale è stato variato in Via d'Urgenza il bilancio comunale al fine di fronteggiare le necessità connesse all'emergenza sismica;

DATO ATTO che l'importo di € **12.716,87** risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DATO ATTO che l'importo di € **12.716,87** per i lavori di cui sopra risulta disponibile al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale provvisorio anno 2019;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI CONSIDERARE tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni" è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del COMUNE DI AMANDOLA;

DI DARE ATTO che l'importo per le opere di "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobili in Villa Salvi – II Stralcio" risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC n. 388/16 per l'importo pari ad € 17.000,00;

DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA l'appalto per i lavori di "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza immobile in Via Ciabboni", alla ditta **CRUCIANI DOMENICO** - P. IVA 01869180446 di Amandola (FM) per importo netto di € **11.560,79** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.309,41 oltre IVA di legge pari ad € 1.156,08 per un importo complessivo pari ad € **12.716,87** (dodicimilasettecentosedici/87);

DI DARE ATTO che secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione definitiva di cui alla presente diviene efficace successivamente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;

DI IMPEGNARE l'importo di € **12.716,87** comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale provvisorio 2019;

DI STABILIRE che l'importo di € **12.716,87** risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DI DARE ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DI DARE ATTO che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

DI INVIARE la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi Ing. Adolfo Marinangeli dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come

disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI AMANDOLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

DI AVVISARE che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche, ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

