

Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 - P.IVA: 00426220448 - Cod. ISTAT: 109 002 - Cod. Cat. A252

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 307 del 28-08-2017

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO SU STRADA PUBBLICA IN VIA ANGELO BIONDI N.4 DI PROPRIETA' DI ROMANELLI LOREDANA - APPROVAZIONE VARIANTE DI PROGETTO E MODIFICA IMPEGNO DI SPESA PER ULTERIORI OPERE ACCESSORIE E DI MIGLIORAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA GIG n.: Z761F908F6

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

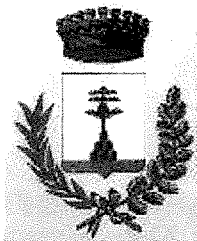
31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

- n.389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";





Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

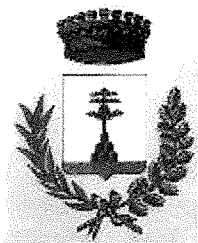
P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393: del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 394: del 19 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396: del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399: del 10 ottobre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 400: del 31 ottobre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 405 del 11 novembre 2016: "Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica" ;
- n. 406 del 12 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 415 del 15 novembre 2016; "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- n. 418 del 29 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016";
- n. 422 del 16 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016";
- n. 427 del 20 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016";
- n. 431 del 11 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017";



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

- n. 436 del 22 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017", 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017";

- n. 438 del 16 febbraio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017";

- n. 437 del 16 febbraio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017";
DATO ATTO che in seguito all'evento sismico del 24 Agosto del 2016 molteplici edifici siti nel Comune di Amandola hanno subito notevoli danni tali da renderli inagibili e pericolanti sulla prospiciente Via pubblica;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 03/07/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in SOMMA URGENZA al fine della messa in sicurezza dell'edificio prospiciente la via pubblica distinto catastalmente al Fg. 42 P.lla 180;

PRESO ATTO del nulla osta controfirmato dal proprietario dell'immobile suddetto, con il quale si autorizza a questo Ente a procedere ai lavori di messa in sicurezza dell'immobile di proprietà privata, prospiciente la via pubblica;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 131 del 30/09/2016 avente per oggetto "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO ESERCIZIO 2016 ART 175 COMMA 4 DLGS 267/2000 E VARIAZIONE DI CASSA COMMA 5-BIS - EMERGENZA SISMA 24/08/16", con la quale è stato variato in Via d'Urgenza il bilancio comunale al fine di fronteggiare le necessità connesse all'emergenza sismica;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 270 del 26/07/2017 (Reg. Gen. n. 514) avente per oggetto "Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza edificio privato su strada Pubblica in Via Angelo Biondi" con la quale si sono affidati i lavori di cui all'oggetto a seguito di richiesta di preventivi sulla base di progetto con relativo computo metrico estimativo redatto dai funzionari dell'area dei servizi tecnico – manutentivi alla ditta la Fenice Edilizia srls di Amandola (FM) – PIVA 02200200448;

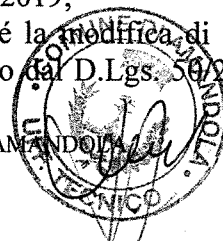
PRESO ATTO dell'inizio dei lavori eseguito in data 17/07/2017;

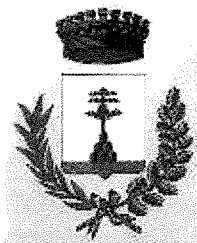
CONSIDERATO che la messa in sicurezza così come da progetto, visto il progressivo aggravamento delle condizioni statiche dell'immobile fortemente pericolante, non prevedeva delle opere che invece sono risultate essere necessarie ed indispensabili, ed in particolare, l'utilizzo della piattaforma autocarrata per la posa in opera dei ritti sul lato Sud – Ovest, Nord – Est e Sud – Est che risultavano fortemente danneggiate e pericolanti;

PRESO ATTO che l'esecuzione delle suddette opere aggiuntive risulta essere necessaria al fine dell'esecuzione di una messa in sicurezza eseguita a regola d'arte, e che tali opere non potevano essere previste alla redazione del progetto vista l'impossibilità di accedere nell'immobile perché troppo pericoloso;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS. 118/2011", con la quale si è approvato il bilancio di previsione del triennio 2017-2019;

CONSIDERATO che le ulteriori opere previste di messa in sicurezza, nonché la modifica di quelle realizzate, non comporta il superamento della soglia dei € 40.000,00 individuato dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che pertanto vige la procedura dell'affidamento diretto;





Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

VISTE le opere accessorie e di miglioramento della messa in sicurezza che sono risultate aggiuntive necessarie ed indispensabili sopra descritte e non previste nel progetto contabilizzate per un importo pari ad € 710,850 di cui € 14,22 per oneri sulla sicurezza;

CONSIDERATO che a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta offerto dalla ditta Fenice Edilizia srls di Amandola (FM) – PIVA 02200200448, pari al 4,75%, per la realizzazione delle ulteriori opere accessorie e di miglioramento della messa in sicurezza l'importo pari ad € 696,63 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 67,78 per un importo complessivo pari ad € 745,54;

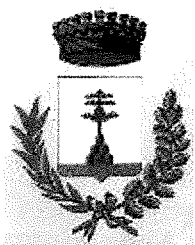
VISTO il quadro economico di Variante 1 come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - V1			
LAVORI			
LAVORI A MISURA			€ 8.009,93
DI CUI ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA			€ 160,10
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 7.849,83
RIBASSO	4,75%		€ 372,87
IMPORTO CONTRATTO			€ 7.637,06
TOTALE LAVORI A MISURA			€ 7.637,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 763,71
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%	€ 744,76	€ 819,24
SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'	4,00%	€ 750,00	€ 780,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 2.362,94
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 10.000,00

PRESO ATTO delle necessità di variare lievemente in aumento l'impegno di spesa n. 146/2017 determinato con atto di Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 270 (Reg. Gen. 514) del 26/07/2017 a favore della ditta la Fenice Edilizia srls di Amandola (FM) – PIVA 02200200448;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL, in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli art. 182 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL;
- l'art. 10 DPR n. 207/2010 reg. gen. in ordine alle competenze del responsabile del procedimento;



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 - P.IVA: 00426220448 - Cod. ISTAT: 109 002 - Cod. Cat. A252

DETERMINA

DI CONSIDERARE tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

DI APPROVARE il quadro economico di Variante 1 come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - V1			
LAVORI			
LAVORI A MISURA			€ 8.009,93
DI CUI ONERI SICUREZZA SU LAVORI A MISURA			€ 160,10
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 7.849,83
RIBASSO	4,75%		€ 372,87
IMPORTO CONTRATTO			€ 7.637,06
TOTALE LAVORI A MISURA			€ 7.637,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 763,71
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%	€ 744,76	€ 819,24
SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'	4,00%	€ 750,00	€ 780,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 2.362,94
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 10.000,00

DI AGGIORNARE l'impegno di spesa n. 146/2017 determinato con atto di Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 270 (Reg. Gen. 514) del 26/07/2017 a favore della ditta la Fenice Edilizia srls di Amandola (FM) – PIVA 02200200448 per un importo maggiorato di € 667,76 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 67,78 per un importo complessivo pari ad € 745,54, e quindi per un importo complessivo delle lavorazioni di € 7.637,06 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 763,71 per un costo totale di € 8.400,77;

DI IMPUTARE la spesa maggiorata pari ad € 763,71 al capitolo di bilancio 2503 del corrente esercizio finanziario;



Il Sindaco

Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
dott. ing. Adolfo Marinangeli



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it **pec:** comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252