



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it

Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



CENTRALE DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 19 del 10-05-2018

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA
CHIESA DI SAN CRISTOFORO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
GIG n.: 7400328FD7**

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. n.388 del 26 agosto 2016, alla n. 502 del 26 Gennaio 2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 41 del 06/03/2017 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 11 D.LGS.



118/2011”, con la quale è stato approvato il bilancio comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 11/12/2017 avente per oggetto “VARIAZIONE GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – ART. 175 D. LGS. 267/2000 MODIFICATO DAL D. LGS. 118/2011 COMMI 1 E 2”, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio Comunale;

DATO ATTO che in seguito all’evento sismico del 24 Agosto del 2016 l’immobile catastalmente distinto al Fg. 7 P.lla A è stato fortemente danneggiato, ed a seguito di sopralluogo dei tecnici incaricati è stato dichiarato “inagibile”;

DATO ATTO che a seguito del sopralluogo sopramenzionato è stata emessa Ordinanza di Inagibilità n. 64 del 29/08/2016 avente per oggetto “Ordinanza di inagibilità Chiesa di San Cristoforo – Rettifica numerazione”, con la quale si rettifica la precedente ordinanza con la quale si era dichiarata immediatamente l’inagibilità dell’immobile di cui all’oggetto;

VISTO il sopralluogo di II livello per il rilievo del danno al bene di cui all’oggetto, eseguito da tecnici e funzionari MIBACT, squadra n. MAR-05, in data 23/02/2017, con la quale si è confermata l’inagibilità dell’immobile, sottolineando anche i correlati rischi per la via pubblica;

PRESO ATTO che l’immobile di cui all’oggetto risulta essere prospiciente la pubblica via e presenta delle lesioni e dei danneggiamenti tali per cui allo stato attuale non si può garantire la sicurezza nel passaggio pedonale sulla pubblica in loc. San Cristoforo;

CONSIDERATO che per quanto sopra è stata predisposta una transenna tura perimetrale dell’immobile nelle porzioni prospicienti la pubblica via, in modo da proteggere e garantire la sicurezza degli utenti che transitano nelle aree pubbliche;

RITENUTO necessario provvedere alla messa in sicurezza dell’immobile del fabbricato di cui all’oggetto, al fine di predisporre il ripristino delle condizioni minime di sicurezza nelle aree circostanti in loc. San Cristoforo;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 01/09/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza del fabbricato catastalmente distinto al Fg. 7 P.lla A sito in loc. San Cristoforo;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 382 (Reg. Gen. n. 705) del 20/10/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Affidamento servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori”, con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici di rilievo, progettazione e direzione lavori all’ing. Conti Massimo;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Demolizione della Chiesa di San Cristoforo” è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 12/12/2017 con prot. Comunale n. 16136;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi n. 474 (Reg. Gen. n. 869) del 27/12/2017, avente per oggetto “Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Approvazione progetto esecutivo”, con la quale si è approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato;

VISTA la prima richiesta di integrazione da parte della Protezione Civile Regionale, pervenuta presso questo Ente al prot. Comunale n. 1879 del 10/02/2018, con la quale si sono richieste delle integrazioni a causa dell’inammissibilità di alcune voci del computo metrico estimativo, nonché dell’importo delle spese tecniche;

VISTA la comunicazione di questo Ente, prot. Comunale n. 2417 del 21/02/2018, con la quale si sono inviate delle controdeduzione e documentazione integrativa ai fini dell’ottenimento dell’autorizzazione all’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto;

PRESO ATTO della nota prot. Comunale n. 2941 del 07/03/2018, con la quale la Protezione Civile Nazionale ha proceduto al rilascio condizionato del nulla osta subordinato allo stralcio di due ulteriori voci del prezziario nel computo metrico estimativo;

VISTO l'invio della ulteriore documentazione integrativa di cui sopra, prot. Comunale n. 3942 del 31/03/2018;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 71 (Reg. Gen. n. 201) del 03-04-2018 avente per oggetto Emergenza sisma 2016 – Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Cristoforo – Aggiornamento progetto esecutivo a seguito di integrazioni" con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo per i lavori di **DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO**, per l'importo complessivo pari ad € 119.000,00 di cui € 92.055,09 per lavori ed € 26.944,91 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione; **CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di “**DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO**” di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “**DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO**” è il sig. Spinaci Andrea del Area dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di AMANDOLA;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7400328FD7;

VISTA la Determina a Contrarre n. 72 (Reg. Gen. n. 202) del 03-04-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “**DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO**” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola e Smerillo;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. “b” del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 9 (Reg. Gen. n. 203) del 03-04-2018, avente per oggetto “**DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – APPROVAZIONE ATTI DI GARA**”, con la quale è stata approvata la documentazione di gara;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 12 (Reg. Gen. n. 243) del 16-04-2018, avente per oggetto “**EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – AGGIORNAMENTO ATTI DI GARA**”, con la quale sono stati aggiornati alcuni modelli facente parte della documentazione di gara, a causa di refusi di stampa;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 16 (Reg. Gen. n. 267) del 24/04/2018, avente per oggetto “**EMERGENZA SISMA 2016 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO – NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA**”, con la quale si è nominata la commissione di gara per la valutazione della documentazione pervenuta;

VISTO che ai fini dell'appalto è stato scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett “c” del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

VISTA la lettera di invito prot. n. 4168 del 07/04/2018 avente per oggetto “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per l'affidamento delle opere di “Demolizione della Chiesa di San Cristoforo” - Richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett”b”, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia approvato con Deliberazione del C.C. 61/2007”, con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

	Nominativo ditte	Sede ditta	C.F. / P.IVA
--	------------------	------------	--------------



1.	CRUCIANI DOMENICO pec: domenico.cruciani@65pec.it	AMANDOLA - 63857 VILLA BORE, 6 (FM)	CRCDNC65D02A252V
2.	MANNOCCI LUIGINO pec: info@pec.mannocchi.it	MONTALTO DELLE MARCHE - 63068 VIA PIAGGE, 3 (AP)	MNNLGN58R16F501X
3.	MONTEROTTI GIACOMO E C. SNC pec: costruzioni.monterotti@legalmail.it	AMANDOLA - 63021 C.DA MOLINO, 1 (AP)	01644070441
4.	PIERAGOSTINI ATTILIO pec: attilio.pieragostini@pec.agritel.it	MONTEFORTINO - 63047 SANTA MARIA A BUSSONICO (AP)	01505270445
5.	Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. pec: edil3amandola@pec.it	AMANDOLA - 63857 VILLA RUSTICI, 96(FM)	01220040446
6.	EVANDRI PIETRO pec: evandripietro@pec.it	MONTE VIDON COMBATTE - 63847 VIA MADONNA DEGLI ANGELI 21 (FM)	01637340447
7.	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l. pec: acciarricostruzioni@pec.it	MONTALTO DELLE MARCHE - 63068 C.da Valle Falciana 3 (AP)	01384970446
8.	STECA spa pec: steca@legalmail.it	MONTE URANO - 63813 C.da Tenna 87 (FM)	00223360447
9.	Duezeta Costruzioni srl pec: duezetacostruzioni@pec.it	ASCOLI PICENO - 63100 Viale dei Mutilati ed Invalidi del Lavoro 23 (AP)	01588260446
10.	NERI GIUSEPPE & C. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO pec: impresaneri@pec.it	CASTORANO - 63081 Via Gaico 13 (AP)	01489020444
11.	EdilRestauro di Lupi Christian pec: edilrestaurolupi@pec.it	AMANDOLA - 63857 - Via Leonardo da Vinci (FM)	LPUCST73D14I138F

VISTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 23/04/2018;

VISTA la comunicazione prot. Comunale n. 4532 del 16/04/2018, con la quale si sono inviati nuovamente il modello 1) ed il modello 2) aggiornati ed approvati con la suddetta Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 12 (Reg. Gen. n. 243) del 16-04-2018, oltre ad aggiornare l'orario della prima seduta di gara per le ore 09:30 del 24/04/2018;

VISTO che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l. – P. IVA 01384970446 offerta pervenuta alle ore 11:48 del giorno 19/04/2018 (prot. 4635 del 18-04-2018);
- Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. - P. IVA 01220040446 offerta pervenuta alle ore 10:47 del giorno 20/04/2018 (prot. 4747 del 21-04-2018);
- CRUCIANI DOMENICO – C.F_CRCDNC65D02A252V offerta pervenuta alle ore 13:33 del giorno 20/04/2018 (prot. 4799 del 23-04-2018);
- MANNOCCI LUIGINO - C.F_MNNLGN58R16F501X offerta pervenuta alle ore 10:00 del giorno 23/04/2018 (prot. 4800 del 23-04-2018);
- EVANDRI PIETRO - P. IVA 01637340447 offerta pervenuta alle ore 08:56 del giorno 23/04/2018 (prot. 4805 del 23-04-2018);
- PIERAGOSTINI ATTILIO - P. IVA 01505270445 offerta pervenuta alle ore 10:19 del giorno 23/04/2018 (prot. 4809 del 23-04-2018);

- Duezeta Costruzioni srl - P. IVA 01588260446 offerta pervenuta alle ore 10:34 del giorno 23/04/2018 (prot. 4818 del 23-04-2018);

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 1 del giorno 24/04/2018 dal quale è risultato necessaria l'acquisizione di documentazione integrativa dalle ditte Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. - P. IVA 01220040446, CRUCIANI DOMENICO – C.F. CRCDNC65D02A252V, EVANDRI PIETRO - P. IVA 01637340447, PIERAGOSTINI ATTILIO - P. IVA 01505270445 e Duezeta Costruzioni srl - P. IVA 01588260446;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta CRUCIANI DOMENICO – C.F. CRCDNC65D02A252V in data 27/04/2018, con prot. Comunale n. 5014, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 03/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta Duezeta Costruzioni srl - P. IVA 01588260446 in data 27/04/2018, con prot. Comunale n. 5017, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 03/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta PIERAGOSTINI ATTILIO - P. IVA 01505270445 in data 02/05/2018, con prot. Comunale n. 5047, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 03/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione integrativa presentata dalla ditta Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. - P. IVA 01220040446 in data 03/05/2018, con prot. Comunale n. 5116, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 03/05/2018 alle ore 12:00;

VISTO il verbale della seduta di ammissione n. 2 del giorno 03/05/2018, con la quale si sono valutate positivamente la documentazione integrativa consegnata dalle ditte sopracitate, ad eccezione dell'integrazione presentata dalla ditta Duezeta Costruzioni srl - P. IVA 01588260446, in quanto non completa;

VISTO il verbale di aggiudicazione n. 1 del 03/05/2018, con il quale a seguito dell'apertura delle buste economiche delle ditte ammesse, si è reso necessario calcolare il valore della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, Metodo D) ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la richiesta di documentazione giustificativa dell'offerta presentata dalle ditte PIERAGOSTINI ATTILIO - P. IVA 01505270445, CRUCIANI DOMENICO – C.F. CRCDNC65D02A252V e Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. - P. IVA 01220040446, in quanto hanno presentato un'offerta maggiore della soglia di anomalia, calcolata con il Metodo D) soprarichiamato;

VISTA la documentazione giustificativa presentata dalla ditta CRUCIANI DOMENICO – C.F. CRCDNC65D02A252V in data 08/05/2018, con prot. Comunale n. 5377, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 09/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione giustificativa presentata dalla ditta PIERAGOSTINI ATTILIO - P. IVA 01505270445 in data 08/05/2018, con prot. Comunale n. 5401, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 09/05/2018 alle ore 12:00;

VISTA la documentazione giustificativa presentata dalla ditta Edil3 s. n. c. di Virgili E. & Iozzi M. - P. IVA 01220040446 in data 08/05/2018, con prot. Comunale n. 5419, quindi entro i termini richiesti, ossia il giorno 09/05/2018 alle ore 12:00;

VISTO il verbale della seduta di aggiudicazione n. 2 del giorno 09/05/2018, con il quale si sono valutate positivamente le documentazioni giustificative dell'offerta presentata dalle ditte sopracitate e dal quale è risultato essere:

- Aggiudicatario provvisorio dell'Appalto è la ditta **PIERAGOSTINI ATTILIO** - P. IVA 01505270445 di Montefortino (FM) con il ribasso offerto del 31,050% sull'importo a base d'asta di CENTRALE COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO n. 19 del 10-05-2018 - pag. 5 - COMUNE DI AMANDOLA

€ 92.055,09 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 14.601,49 e quindi per un importo lordo di € **68.005,75** compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € **14.601,49**;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di gara di seguito elencati:
 - Verbale di Ammissione n. 1 del giorno 24/04/2018;
 - Verbale di Ammissione n. 2 del giorno 03/05/2018;
 - Verbale di Aggiudicazione n. 1 del giorno 03/05/2018;
 - Verbale di Aggiudicazione n. 2 del giorno 09/05/2018;
- 3) **DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA** l'appalto per i lavori di "DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO", alla ditta **PIERAGOSTINI ATTILIO** - P. IVA 01505270445 di Montefortino (FM) per l'importo lordo € **68.005,75**, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € **14.601,49** oltre IVA di legge pari ad € 6.800,57 per un importo complessivo pari ad € **74.806,32**;
- 4) **DI DARE ATTO** che secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione definitiva di cui alla presente diviene efficace successivamente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Procedimento del Comune di Amandola per tutti gli altri provvedimenti necessari, inerenti l'emanazione del presente provvedimento;
- 6) **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Amandola, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- 7) **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche, ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il Sindaco Responsabile della Centrale di Committenza

Amandola - Smerillo
dott. ing. Andrea Spinaci

