



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
AMANDOLA - SMERILLO**

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:
AMANDOLA – SMERILLO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI “**DEMOLIZIONE DELLA CHIESA DI SAN CRISTOFORO**”

VERBALE SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE N. 1

Il giorno 03-05-2018, alle ore 18:00 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente – Conti Marino, GEOMETRA;
2. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO;
3. Testimone - De Santis Andrea, INGEGNERE;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri: Dott. Ripani Simone

PREMESSO

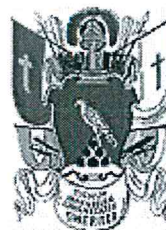
- Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI AMANDOLA n. 75 (Reg. Gen. n. 207) del 04-04-2018 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA, DELL'ABSIDE E DEL TIMPANO SUD DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO*;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 10 (Reg. Gen. n. 208) del 04-04-2018 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Amandola - Smerillo n. 13 (Reg. Gen. n. 244) del 16-04-2018 è stata nomina la Commissione di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l’appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata senza previa pubbl.di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 50/2016;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 4178 del 07-04-2018 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte elencate nella Determina di approvazione degli atti di gara;





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 1 del 13/04/2018;
- Viste le note di richiesta della documentazione integrativa relativa alle ditte di cui al Verbale di Gara n. 1;
- Vista la documentazione integrativa presentata;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 2 del 02/05/2018;
- Accertato che le ditte ammesse alla seduta di aggiudicazione sono le seguenti:
 1. ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l. - C. F./P.IVA 01384970446;
 2. MANNOCCHI LUIGINO - C. F./P.IVA MNNLGN58R16F501X;
 3. CRUCIANI DOMENICO - C. F./P.IVA CRCDNC65D02A252V;
 4. PIERAGOSTINI ATTILIO - C. F./P.IVA 01505270445;
 5. EDIL 3 s. n. c. di VIRGILI E. & IOZZI M. - C. F./P.IVA 01220040446;

Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze inferiore a 10, il Bando di gara non prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016,

Nonostante ciò, preso atto che le offerte presentate sono pari o superiori a 5, si procede alla determinazione della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, al fine di richiedere gli elementi giustificativi dell'offerta presentata superiore alla soglia, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3-bis e 5.

A tal fine sono predisposti n. 5 (cinque) fogli corrispondenti ai metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia e viene scelto il metodo:

a)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media	
b)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra	
c)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento	
d)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento	
e)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della	



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9

Per il calcolo della soglia di anomalia è stato sorteggiato il metodo D) di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

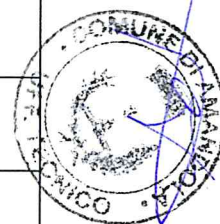
BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

Per le ditte ammesse si procede all'apertura della BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA.

1. ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l. - C. F./P.IVA 01384970446 - Percentuale ribasso offerto: 2,232% (due/232%);
2. EDIL 3 s. n. c. di VIRGILI E. & IOZZI M. - C. F./P.IVA 01220040446 - Percentuale ribasso offerto: 20,08% (venti/08%);
3. CRUCIANI DOMENICO - C. F./P.IVA CRCDCNC65D02A252V - Percentuale ribasso offerto: 20,50% (venti/50%);
4. MANNOCCHI LUIGINO - C. F./P.IVA MNNLGN58R16F501X - Percentuale ribasso offerto: 5,80% (cinque/80%);
5. PIERAGOSTINI ATTILIO - C. F./P.IVA 01505270445 - Percentuale ribasso offerto: 31,05% (trentuno/05%);

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto
1)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	2,232%
2)	EDIL 3 s. n. c. di VIRGILI E. & IOZZI M.	01220040446	20,08%
3)	CRUCIANI DOMENICO	CRCDCNC65D02A252 V	20,50%
4)	MANNOCCHI LUIGINO	MNNLGN58R16F501 X	5,80%
5)	PIERAGOSTINI ATTILIO	01505270445	31,05%



A	SOMMA RIBASSI %	79,662%
B	N° Offerte Ammesse	5
C	Ribasso Medio (A / B)	15,9324 %

	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM) Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177	
--	---	---

D	Incremento del 10% (come da metodo D) (Cx10%)	1,59324%
E	Soglia di Anomalia (C+D)	17,526%

Il Presidente procede alla determinazione della graduatoria per la gara come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	AMMESSA / AGGIUDICATARIA
1)	PIERAGOSTINI ATTILIO	01505270445	31,05%	Ammessa (Ribasso > Soglia Anomalia)
2)	CRUCIANI DOMENICO	CRCDCNC65D02A 252V	20,50%	Ammessa (Ribasso > Soglia Anomalia)
3)	EDIL 3 s. n. c. di VIRGILI E. & IOZZI M.	01220040446	20,08%	Ammessa (Ribasso > Soglia Anomalia)
4)	MANNOCCI LUIGINO	MNNLGN58R16F 501X	5,80%	Ammessa
5)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	2,232%	Ammessa

Il Presidente rileva che sussistono delle offerte al di sopra della soglia di anomalia, per le quali si necessita la richiesta di documentazione giustificativa ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3-bis e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente constata che nessuno avanza riserve e dopo aver dato lettura dell'esito di gara, trasmette gli atti al Responsabile della C.U.C. (Centrale di Committenza Unica dei Comuni di Amandola e Smerillo) per i provvedimenti di competenza.

La seduta termina alle ore 19:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

1. Presidente – Conti Marino, GEOMETRA

2. Testimone – De Santis Andrea, INGEGNERE

3. Testimone – Tassi Valentina, ARCHITETTO