



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 315 del 05-09-2017

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI IN LOC. PATERNO E LOC. CESTONI - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
GIG n.: Z1D1FCA902**

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

10 febbraio 2017 recante "Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e





Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n.389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica” ;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;
- n. 422 del 16 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016”;
- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 - P.IVA: 00426220448 - Cod. ISTAT: 109 002 - Cod. Cat. A252

29 dicembre 2016”;

- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;
- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 31/07/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Paterno e Villa Cestoni distinti catastalmente al Fg. 39 P.IIe 620, 621, 643, 721, 855;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, gli immobili ubicati in località Villa Paterno distinti catastalmente al Fg. 39 P.IIe 620, 621, 643 hanno subito notevoli danni tali da renderli inagibili e fortemente pericolanti sulla prospiciente Via pubblica;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 il quadro fessurativo dell'immobile ubicato in località Villa Paterno e distinto catastalmente al Fg. 39 P.IIa 620 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

VISTA la nota del Comune di Amandola con n. prot. 11440 del 15/10/2016 con la quale è stata trasmessa istanza di sopralluogo per l'edificio privato ubicato in località Villa Paterno distinto catastalmente al Fg. 39 P.IIa 621;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato all'edificio privato ubicato in località Villa Paterno distinto catastalmente al Fg. 39 P.IIa 621 dalla squadra n. SF 745 in data 15/12/2016 in seguito al quale l'immobile di cui sopra è stato dichiarato **NON UTILIZZABILE**;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 il quadro fessurativo dell'immobile ubicato in località Villa Paterno e distinto catastalmente al Fg. 39 P.IIa 621 è tale da rendere





Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato all'edificio privato ubicato in località Villa Paterno distinto catastalmente al Fg. 39 P.lla 643 dalla squadra n. SF 745 in data 14/12/2016 in seguito al quale l'immobile di cui sopra è stato dichiarato NON UTILIZZABILE;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 il quadro fessurativo dell'immobile ubicato in località Villa Paterno e distinto catastalmente al Fg. 39 P.lla 643 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l'immobile ubicato in località Villa Cestoni distinto catastalmente al Fg. 39 P.lle 721, 855 ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile e fortemente pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

VISTA la nota del Comune di Amandola con n. prot. 10734 del 05/10/2016 con la quale è stata trasmessa istanza di sopralluogo per l'edificio privato ubicato in località Villa Cestoni distinto catastalmente al Fg. 39 P.lle 721, 855;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato all'edificio privato ubicato in località Villa Cestoni distinto catastalmente al Fg. 39 P.lle 721, 855 dalla squadra n. SF 745 in data 15/12/2016 in seguito al quale l'immobile di cui sopra è stato dichiarato NON UTILIZZABILE;

VISTA la nota del Comune di Amandola con n. prot. 3833 del 18/03/2017 avente per oggetto "RICHIESTA INTERVENTO GRUPPO TECNICO DI SOSTEGNO PER MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILE IN LOC. CESTONI FG. 39 P.LLE 721 E 855 DI PROPRIETA' DEI SIG.RI FERRUCCIO ENRICO E CENTONI LINA" con la quale il Sig. Ferruccio Enrico richiede l'intervento del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S) per la messa in sicurezza dell'immobile in oggetto,

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 il quadro fessurativo dell'immobile ubicato in località Villa Cestoni e distinto catastalmente al Fg. 39 P.lle 721, 855 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

PRESO ATTO dei nulla osta controfirmati dai proprietari degli immobili suddetti, con i quali si autorizza questo Ente a procedere ai lavori di messa in sicurezza degli immobili di privata proprietà;

VISTA la Delibera di Consiglio n. 25 del 31/07/2017 avente per oggetto "ASSESTAMENTO E VARIAZIONE GENERALE DI BILANCIO DI PREVISIONE 2017 - 2019", con la quale sono state apportate le variazioni di assestamento generale di bilancio, ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, di competenza e di cassa;

VISTO l'importo dell'appalto a base d'asta pari ad € 30.122.51 di cui € 9.934,66 per oneri per la sicurezza e pertanto l'importo soggetto a ribasso è pari ad € 20.187,85;

RITENUTO che ai fini dell'appalto delle opere si è scelto di procedere mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett "b" del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la lettera di invito prot. n. 2563 del 24/02/2017 avente per oggetto "Richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "a", del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia approvato con Deliberazione del C.C. 61/2007 per i lavori di "LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI IN LOC. PATERNO E LOC. CESTONI" con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:



Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

- **Cardola Macchine Edili e Industriali** - C.F. 01694010442 – di Colonnella (TE)
pec: cardola@pec.cardola.it
- **Cruciani Domenico** - C.F. CRCDC65D02A252V di Amandola (FM)
pec: domenico.cruciani65@pec.it
- **EDIL 3 S.N.C. DI VIRGILI E. & IOZZI M.** - P.IVA 01220040446 di Amandola (FM)
pec: edil3amandola@pec.it
- **EDILMONALDI di Monaldi Stefano** - C.F. MNLSFN71D10A252R di Amandola (FM);
pec: edilmonaldi@pec.it
- **Mannocchi Luigino** - P. IVA 00363650441 di Montalto (AP)
pec: info@pec.mannocchi.it
- **Ar Alessandrini Nello srl** – P. IVA 00448690446 di Montefortino (FM)
pec: impresaalessandrini@postacertificata.pro

VISTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 04/09/2017;

VISTO che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- **EDILMONALDI di Monaldi Stefano** - C.F. MNLSFN71D10A252R offerta pervenuta alle ore 10:58 del giorno 04/09/2017 (prot.11825 del 04/09/2017);
- **Cardola Macchine Edili e Industriali** - C.F. 01694010442 offerta pervenuta alle ore 11:33 del giorno 04/09/2017 (prot. 11834 del 04/09/2017);
- **Cruciani Domenico** - C.F. CRCDC65D02A252V offerta pervenuta alle ore 11:58 del giorno 04/09/2017 (prot. 11838 del 04/09/2017);

VISTO il verbale di gara del giorno 04/09/2017 dal quale risulta:

- Aggiudicatario provvisorio dell'Appalto **Cruciani Domenico** - C.F. CRCDC65D02A252V di Amandola (FM) con il ribasso offerto del 8,00% sull'importo a base d'asta di € 20.187,85 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 9.934,66 e quindi per un importo lordo di € **28.507,48** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 9.934,66;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA l'appalto per i lavori di "LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI IN LOC. PATERNO E LOC. CESTONI", alla ditta **Cruciani Domenico** - C.F. CRCDC65D02A252V di Amandola (FM) per l'importo lordo € 28.507,48, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 9.934,66 oltre IVA di legge pari ad € 2.850,75 per un importo complessivo pari ad € **31.358,23** (trentunomilatrecentocinquantotto/23).





Comune di Amandola

Comune del Parco Nazionale dei Sibillini

Città del Tartufo Bianco dei Sibillini

Provincia di Fermo

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

DI DARE ATTO che secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione definitiva di cui alla presente diviene efficace successivamente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Il Sindaco

Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva

dott. ing. Adolfo Marinangeli

