



Comune di Amandola

(Provincia di Fermo)

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)

Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037

e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it

Cod. Fiscale: 80001030446 – P.IVA: 00426220448 – Cod. ISTAT: 109 002 – Cod. Cat. A252

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 302 (R.G. 569) del 18-08-2017

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI DELL' EX SCUOLA ELEMENTARE PER TRASFERIMENTO TEMPORANEO R.S.A. - OPERE IDRICHE - LAVORI DI COMPLETAMENTO GIG n.: Z69220C8AF

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;
- in seguito all'evento sismico del 30 ottobre l'Ospedale Vittorio Emanuele II ha subito notevoli danni tali da pregiudicare l'accesso al pubblico;
- con Ordinanza Sindacale n. 523 (R.G. 526) del 07/11/2016 è stato dichiarato inagibile il complesso ospedaliero di Amandola ubicato in Largo Plebani;
- tra i vari servizi e strutture sanitarie delocalizzate vi era anche la R.S.A. trasferita in via provvisoria nell'ex P.O. di Montegranaro;

VISTE e richiamate le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393: del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 394: del 19 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396: del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399: del 10 ottobre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti

all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica” ;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016” Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.280 del 30 novembre 2016”;
- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016” Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n. 17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016” Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n. 17 del 21 gennaio 2017”;

DATO ATTO che a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2017 il piano primo dell'edificio Ex Scuole Elementari viene utilizzato dall'ASUR Area Vasta 4 di Fermo per ospitare i servizi di Direzione Sanitaria/Segreteria, della Direzione Amministrativa, dei Medici di Base, del Dipartimento prevenzione, del Servizio Sanitario Veterinario, della Distribuzione Presidi Sanitari, del CUP, dell'Anagrafe Assistiti e della Direzione Trasporti e Dipartimento di Salute Mentale);

CONSIDERATO CHE a seguito di accordi intercorsi tra l'ASUR Area Vasta 4 e questo Comune è stata valutata positivamente la possibilità di un trasferimento temporaneo della R.S.A., presso i locali della Ex Scuola Elementare in Via C. Battisti n. 80;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 131 del 30/09/2016 avente per oggetto "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO ESERCIZIO 2016 ART 175 COMMA 4 DLGS 267/2000 E VARIAZIONE DI CASSA COMMA 5-BIS - EMERGENZA SISMA 24/08/16", con la quale è stato variato in Via d'Urgenza il bilancio comunale al fine di fronteggiare le necessità connesse all'emergenza sismica;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dall' Ing. Andrea Spinaci in data 05/06/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in SOMMA URGENZA al fine dell'esecuzione dei lavori in di adeguamento dei locali all'ex scuola elementare per trasferimento temporaneo R.S.A.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 07/06/2017 avente ad oggetto: “*ADEGUAMENTO LOCALI PRESSO L'EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE DA DESTINARE A SEDE TEMPORANEA DELLA R.S.A. – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO*”;

CONSIDERATO CHE è stato pertanto predisposto un progetto esecutivo per l'adeguamento dell'intero piano secondo dell'edificio tale da poter consentire l'alloggiamento, seppur temporaneo dell'intera struttura della R.S.A.;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 206 (Reg. Gen. n. 413) del 07/06/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Approvazione progetto esecutivo dei lavori di adeguamento dei locali ex Scuola Elementare per il trasferimento temporaneo della R.S.A.”;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 207 (Reg. Gen. n. 414) del 07/06/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Lavori di adeguamento dei locali all'ex Scuola Elementare per il trasferimento temporaneo della R.S.A. – Determina a contrarre per opere edili, elettriche ed idriche”;

RICHIAMATA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico manutentivi n. 227 (Reg Gen. n. 443) del 20/06/2017, avente ad oggetto; “Emergenza sisma 2016 – Lavori di adeguamento locali all'ex Scuola Elementare per trasferimento temporaneo R.S.A- “Opere Idriche” – Affidamento lavori” con la quale si sono affidati i lavori di cui all'oggetto a seguito di regolare gara di appalto sulla base di un progetto con relativo computo metrico estimativo redatto dai funzionari dell'area dei servizi tecnico – manutentivi alla ditta **Paolini & Balzani snc** – P.IVA 00122930423 di Ancona (AN);

CONSIDERATO che in sede di esecuzione dei lavori è stata accertata la necessità di eseguire ulteriori opere non prevedibili in fase di progettazione e che comunque si rendono necessarie al fine di poter, in tempi brevi, predisporre l'attivazione del servizio temporaneo della R.S.A. presso i locali dell'ex Scuola Elementare;

CONSIDERATO che in particolare si rende necessario sostituire la linea principale di adduzione dell'acqua, in quanto quella esistente è risultata insufficiente a supportare il carico di utilizzo previsto per i nuovi servizi igienico-sanitari. Occorre quindi predisporre una nuova linea da installare nel sottotetto dell'edificio con opportuni sistemi di coibentazione delle tubazioni che andrà alimentata tramite un sistema di autoclave con serbatoi di accumulo da 2000 lt totali al fine di garantire l'adeguata alimentazione dei nuovi servizi idrico-sanitari realizzati;

CONSIDERATO, inoltre, che in fase di revisione dell'impianto per l'attacco di autopompa VV. FF., si è verificata l'esigenza di sostituire alcuni componenti, in quanto ammalorati, e procedere ad una verifica complessiva dell'intero sistema di prevenzione incendi presenti nell'edificio;

CONSIDERATO, infine che la direzione sanitaria dell'Asur - Area Vasta 4 ha richiesto l'installazione di particolari macchinari necessari per supportare l'assistenza sanitaria della R.S.A. quali una vasca doccia dedicata alla cura dei pazienti a mobilità ridotta e un macchinario lavapadelle;

VISTO il computo metrico per la realizzazione delle opere di completamento sopra riportate, redatto dai funzionari dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi per un importo pari a € 13.025,62 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 317,70 oltre iva di legge al 10% per un importo totale di € 14.328,18;

VISTO e richiamato il “Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00” approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

VISTO l'art. 163 del D. Leg. Del 18 aprile n. 50/2016 “Codice dei Contratti”;

RITENUTO che i lavori in oggetto possano essere affidati mediante procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Leg. n. 50/2016

CONSIDERATRO che, vista la situazione di assoluta urgenza, è stata contattata la ditta **Paolini & Balzani snc** – P.IVA 00122930423 di Ancona (AN), già affidataria delle opere idriche per l'Adeguamento dei Locali dell'ex Scuola Elementare per trasferimento temporaneo R.S.A e ancora presente in cantiere che si è resa subito disponibile all'esecuzione delle opere complementari di cui all'oggetto e che ha confermato la precedente offerta presentata in sede di gara con un ribasso pari al 10% sugli importi soggetti a ribasso pari a € 1.270,79 per un importo totale pari a € 11.754,83 comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA di legge al 10% per un importo complessivo pari a € **12.930,31**;

DATO ATTO che l'importo di € **12.930,31** risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;



DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DATO ATTO che l'importo di € 12.930,31 risulta disponibile al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale;

RITENUTO per quanto sopra di dover affidare le opere di “Emergenza sisma 2016 – Lavori di adeguamento locali all'ex Scuola Elementare per trasferimento temporaneo R.S.A- “Opere Idriche – Opere di Completamento” alla ditta **Paolini & Balzani snc** – P.IVA 00122930423 di Ancona (AN) per l'importo di € 11.754,83 oltre IVA di legge al 10% per un totale complessivo pari ad € 12.930,31;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;
- 2) **DI AFFIDARE** le opere di “Emergenza sisma 2016 – Lavori di adeguamento locali all'ex Scuola Elementare per trasferimento temporaneo R.S.A- “Opere Idriche – Opere di Completamento” alla ditta **Paolini & Balzani snc** – P.IVA 00122930423 di Ancona (AN) per l'importo di € 11.754,83 oltre IVA di legge al 10% per un totale complessivo pari ad € 12.930,31;
- 3) **DI IMPEGNARE** l'importo di € 12.930,31 al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale;
- 4) **DI STABILIRE** che l'intervento di cui sopra è eseguito ai sensi dell'art. 1 dell'OCDPC n. 388/2016 e troveranno copertura con i fondi di cui all'art. 4 della medesima Ordinanza;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo di € 12.930,31 di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016
- 6) **DI FISSARE** i termini di pagamento entro giorni 120 dalla presentazione della fattura della fornitura previa attestazione del Responsabile del Procedimento;
- 7) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Area dei Servizi Finanziari secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
dott. ing. Adolfo Marinangeli



(Impegno N. 938 sub impegno N. 12 al Capitolo 2503/2017 (SISMA EMERGENZA TERREMOTO MESSA IN SICUREZZA E VERBALI SOMMA URGENZA E CALAMITA' NEVE 18/01/17 ENT CAP 520) per l'importo pari ad € 12.930,31 - Codice SIOPE 2116 - Altri beni immobili - Codice Bilancio 2.09.03.01)