



COMUNE di AMANDOLA
provincia di Fermo

UFFICIO SEGRETERIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 190 del 29-06-19

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI DAL 01.07.2019 AL 31.12.2020 ALLA DITTA SO.EC. S.R.L. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di giugno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- questo Ente ha adottato con D.G.C. n. 2 del 30.01.2016 e ss. mm. E ii. un proprio regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ai sensi dell'art. 165 co. 9 del D.Lgs. 267/00 lo stesso Organo ha assegnato per il corrente anno a ciascuna Responsabile la gestione esecutiva finanziaria dei capitoli di spesa e di entrata del PEG, sulla base del bilancio di previsione approvato dal C.C.;

VISTO l'art. 165 co. 9 del citato T.U. che recita testualmente: "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il Responsabile del Servizio";

VISTO l'art. 151 co. 4 del TUEL disciplinante l'esecutività delle determinazioni di impegno di spesa di cui all'art. 183 dello stesso TUEL;

VISTI lo Statuto comunale ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità, approvato con atto D.C.C. n. 93 del 20/12/1996, esecutivo ai sensi di legge, in conformità all'art. 152 TUEL;

DATO ATTO:

- che il servizio di pulizia degli immobili comunali è in scadenza in data 30.06.2019;
- che si rende necessario procedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio *de quo* per il periodo 01.07.2019 - 31.12.2020;
- che il predetto servizio dovrà essere svolto secondo le seguenti modalità:

- n. 30 ore mensili di pulizia ordinaria negli immobili (o porzioni di immobili) adibiti ad uffici comunali;
- n. 20 ore mensili di pulizia negli altri immobili, secondo le esigenze che saranno di volta in volta comunicate dall'Ufficio Segreteria alla ditta aggiudicataria del servizio;

PRECISATO, in merito alle n. 20 ore mensili aggiuntive finalizzate a garantire l'igiene e la pulizia degli immobili non adibiti ad uffici comunali:

- che le stesse potranno essere svolte dall'impresa aggiudicataria esclusivamente dietro apposita comunicazione scritta dell'Ufficio Segreteria;
- che il Comune di Amandola procederà al pagamento delle sole ore autorizzate dall'Ufficio Segreteria ed effettivamente svolte dall'impresa aggiudicataria;

CONSIDERATO che il valore complessivo dell'appalto è inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e concessioni";

RILEVATO che la categoria di servizio in argomento è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che pertanto è possibile farvi ricorso ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge 6 luglio 2012, n. 94 "Conversione in legge con modificazioni, del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti in materia di razionalizzazione della spesa pubblica";

PRESO ATTO che nell'ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'ordine diretto ed alla richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste di offerta, le fasi di aggiudicazione;

PRESO ATTO che la modalità di acquisto tramite "Trattativa Diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o del servizio;

RITENUTO dover procedere alla trattativa diretta n. 968140 sul MEPA con la ditta So.Eco Srl, con sede in Montegranaro (FM), Via Fermana Nord n. 23, P.I. 02077210447, per il servizio di pulizia degli immobili comunali secondo le modalità sopra descritte;

PRESO ATTO dell'offerta presentata in data 28.06.2019 dalla ditta So.Eco Srl, P.I. 02077210447, relativa ai servizi di pulizia degli immobili comunali come sopra descritti;

DATO ATTO che si è provveduto a stipulare la predetta trattativa diretta con l'operatore economico uscente per le seguenti ragioni:

- il prezzo applicato dalla ditta So.Eco. srl risulta altamente vantaggioso rispetto alla media dei prezzi applicati nel settore di riferimento;
- il Comune di Amandola, a termine del precedente rapporto, ha maturato un elevato grado di soddisfazione;
- in considerazione della presenza, nei locali comunali, di materiali di notevole valore e fragilità, oltre a dati particolarmente sensibili, si ritiene necessario avvalersi di ditte di comprovata fiducia e serietà, che, oltre a svolgere in modo egregio il compito assegnato, risultino rispettose dei locali oggetto del servizio e mantengano un comportamento refrattario ad ogni intromissione su atti e/o dati ed un concreto riserbo su eventuali dati di cui anche accidentalmente venissero a conoscenza;

RITENUTO, alla luce di quanto appena esposto, dover affidare alla ditta So.Eco Srl, con sede in Montegranaro (FM), Via Fermana Nord n. 23, P.I. 02077210447, il servizio di pulizia degli edifici comunali come sopra descritto;

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "contratti sotto soglia", secondo il quale "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta";

RITENUTO dover impegnare a favore della ditta So.Eco Srl, P.I. 02077210447, per le motivazioni sopra espresse, la somma complessiva di Euro 12.870 iva inclusa, come di seguito indicato:

SOMMA	CAP. E COD. CAP.	BILANCIO
€ 4.290,00	Cap. 88, Cod. 01.03-1.03.02.13.002	Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019
€ 8.580,00	Cap. 88, Cod. 01.03-1.03.02.13.002	Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2020

ACQUISITO ai sensi della Legge n. 136/2010 il seguente CIG: ZD929044F1;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss. mm. e ii.;

VISTO nello specifico l'art. 184 TUEL che disciplina le liquidazione della spesa;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 10.04.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 ed in particolare gli artt. 183,184,191 del 18.08.2000 e ss. mm. e ii. che riguardano l'assunzione dell'impegno di spesa e la relativa liquidazione, nonché le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese nell'E.L.;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATA la propria competenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 107 e 109 TUEL e dello Statuto comunale, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **DI DICHIARARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni sopra riportate, alla ditta So.Eco Srl, con sede in Montegranaro (FM), Via Fermana Nord n. 23, P.I. 02077210447, il servizio di pulizia degli immobili comunali come di seguito indicato, nel periodo 01.07.2019 - 31.12.2020:
 - n. 30 ore mensili di pulizia ordinaria negli immobili (o porzioni di immobili) adibiti ad uffici comunali;
 - n. 20 ore mensili di pulizia negli altri immobili, secondo le esigenze che saranno di volta in volta comunicate dall'Ufficio Segreteria alla ditta aggiudicataria del servizio;
3. **DI IMPEGNARE** a tal fine, a favore della ditta So.Eco Srl, con sede in Montegranaro (FM), Via Fermana Nord n. 23, P.I. 02077210447, la somma complessiva di Euro 12.870 iva inclusa, come di seguito indicato:

SOMMA	CAP. E COD. CAP.	BILANCIO
€ 4.290,00	Cap. 88, Cod. 01.03-1.03.02.13.002	Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019
€ 8.580,00	Cap. 88, Cod. 01.03-1.03.02.13.002	Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2020

4. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
5. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 6 del D.P.R. n.

62/2013 di approvazione del "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001;

6. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, co. 4 del TUEL e per provvedere ad emettere il relativo mandato di pagamento;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sull'albo pretorio on-line ai sensi della normativa vigente.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Il Sindaco

Dott. Ing. Adolfo Marinangeli

Sulla presente determinazione sono stati espressi i seguenti pareri e visti ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147-bis, comma 1°, del D.Lgs n° 267/00