



Cicli Integrati Impianti Primari spa
Capitale Sociale € 4.883.340,00 i.v.
Viale della Repubblica, 24
63100 Ascoli Piceno
C.F.-P.I. e n. iscr. R.I. di AP 00101350445
tel +39 0736 2721 fax +39 0736 272222
Numero Verde 800-216172
www.ciip.it e-mail: info@ciip.it



Prot. n. **21584**

Rep. n. **17673**

Decreto Definitivo di Asservimento (art. 23, d.P.R. 327/2001)

OGGETTO: Sostituzione adduzione DN 125 superficiale e fatiscente da Azienda Fiocchi all'attraversamento ponte tubo sul Tenna Comune di Amandola - IDAATO: 600012 -CC: AXDN.

IL DIRETTORE GENERALE

- **Vista** la deliberazione n. 9 del 22 Febbraio 2017 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di "Sostituzione adduzione DN 125 superficiale e fatiscente da Azienda Fiocchi all'attraversamento ponte tubo sul Tenna Comune di Amandola";
- **Che** con deliberazione n. 40 del 6 Dicembre 2017, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio AXDN;
- **Viste** le comunicazioni in data 11/07/2019, a firma del Geom. Gabriele Coccia, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di servitù degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1351608 di € 899,46 del 14/07/2020, n. 1351594 di € 54,95 del 14/07/2020, n. 1351620 di € 133,02 del 14/07/2020, n. 1351593 di € 142,56 del 14/07/2020, n. 1351623 di € 108,07 del 14/07/2020, n. 1351609 di € 338,50 del 14/07/2020 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 20 Febbraio 2018, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 20 Marzo 2019;
- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 100 del 24 Giugno 2020, avente per oggetto "Organizzazione del Servizio Idrico Integrato – Assetto organizzativo del



management apicale aziendale - Provvedimenti inerenti e conseguenti (Nomina del Direttore Generale)";

- **Visto** l'art. 26 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A., al comma 2, stabilisce che il Direttore Generale esercita i poteri che gli sono stati delegati dal Consiglio di Amministrazione, tra i quali la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio;

- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, la servitù di fognatura degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la "Sostituzione adduzione DN 125 superficiale e fatiscente da Azienda Fiocchi all'attraversamento ponte tubo sul Tenna Comune di Amandola - IDAATO:600012 CC: AXDN", delle ditte a fianco di ciascuno segnate: *

Servitu' di acquedotto

- 1 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **32** particelle n. **219, 221 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 10, 2 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 30, 8 - Intestate alla ditta **SEGHERIA ALTO TENNA**, con sede a AMANDOLA in L.TA' SANTA MARIA-CORICONI 4/A, P.I. 01495740449 - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 352,17;
- 2 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particella n. **77,80 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 95, 75 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 287, 225 - Intestata alla ditta **ROSSI LUCIA**, nata a MONTEFORTINO il 17/06/1968 residente ad AMANDOLA in VILLA CORICONI 17- C.F. RSSLCU68H57F509T - Unica proprietaria; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 338,50;
- 3 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particelle n. **133, 252 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 65, 22 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 197, 68 - Intestate alla ditta **MARINI ROMANINA**, nata ad AMANDOLA il 23/01/1955 residente a SANTA VITTORIA IN MATENANO in C.DA S.SALVATORE 53 - C.F. MRNRNN55A63A252W - Unica proprietaria; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 219,33;
- 4 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particelle n. **131, 132, 140, 145, 165, 194, 195, 216, 226 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 32, 55, 15, 84, 81, 95, 53, 48, 56 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 96, 167, 46, 252, 244, 287, 161, 144, 168 - Intestate alla ditta **SOCIETA' AGRICOLA PROSECCO DI LUNARDELLI FERRUCCIO e C. S.S.**, con sede a TRIESTE in VIA SAN SERVULO 1, P.I. 03835190277 - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso

la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 899,46;

- 5 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particella n. **69** - **Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 28 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 85 - Intestata alla ditta **MAIORCA GIUSEPPE**, nato a REGGIO CALABRIA il 01/01/1932 residente a PEDASO in VIALE DELLA PACE 71 - C.F. MRCGPP32A01H224T - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 137,01;
- 6 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particella n. **70** - **Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 52 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 157 - Intestata alla ditta **DE ANGELIS ANGELA**, Proprietario per 1/6; **CICARELLI ROSA**, nata ad AMANDOLA il 08/05/1880 - Unico usufruttuario; **GIANNINI LUIGI**, nato ad AMANDOLA il 25/09/1907 - C.F. GNNLGU07P25A252F, Proprietario per 5/6; **GIANNINI LUCIO**, nato ad AMANDOLA il 03/01/1909 - C.F. GNNLCU09A03A252N, Proprietario per 5/6; **GIANNINI GIOVANNI**, nato ad AMANDOLA il 30/08/1919 - C.F. GNNGNN19M30A252D, Proprietario per 5/6; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 54,95;
- 7 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particella n. **137** - **Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 31 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 95 - Intestata alla ditta **AGASUCCI LINA**, nata ad AMANDOLA il 31/12/1929 ed ivi residente in VIA CRISTINI 9 - C.F. GSCLNI29T71A252X, Proprietaria per 12264/18432; **RENZI GIANCARLO**, nato a FUNES il 14/02/1938 residente ad AMANDOLA in VIA VILLA SANTI 2- C.F. RNZGCR38B14D821R, Proprietario per 771/18432; **RENZI FRANCO**, nato a ROMA il 13/10/1944 residente ad AMANDOLA in VIA VILLA SANTI 2 - C.F. RNZFNC44R13H501Q, Proprietario per 771/18432; **RENZI ELIO**, nato a ROMA il 08/02/1933 residente ad AMANDOLA in VIA VILLA SANTI 2- C.F. RNZLEI33B08H501R, Proprietario per 771/18432; **PERETTI TERESA**, nata a SARNANO il 03/03/1938 residente ad AMANDOLA in VIA VILLA SANTI 2- C.F. PRTTRS38C43I436P, Proprietaria per 771/18432; **PERETTI VINCENZA**, nata a SARNANO il 21/03/1930 residente ad AMANDOLA in VIA VILLA SANTI 2- C.F. PRTVCN30C61I436W, Proprietaria per 771/18432; **RENZI PIERFRANCESCO**, nato a FUNES il 23/04/1941 residente a SAN SEVERINO MARCHE in VIALE GIUSEPPE COLLIO, 43 - C.F. RNZPFR41D23D821J, Proprietario per 771/18432; **RENZI GABRIELE**, nato ad ACQUACANINA il 02/11/1948 residente a SARNANO in VIA DE GASPERI, 20 - C.F. RNZGRL48S02A031D, Proprietario per 1542/18432; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 133,02;
- 8 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particelle n. **138, 140** - **Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 12, 10 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 38, 31 - Intestate alla ditta **ERCOLI MARISA**, nata ad AMANDOLA il 03/10/1952 ed ivi residente in VIA SAURO N. 21 - C.F. RCLMRS52R43A252X, Proprietaria per 1/4; **ERCOLI AVE**, nata ad AMANDOLA il 13/05/1955 ed ivi residente in C.DA SALVI 7- C.F. RCLVAE55E53A252Q, Proprietaria per 1/4; **ERCOLI ANGELA**, nata ad AMANDOLA il

- 26/07/1959 residente a MONTEFORTINO in VIA RAVANESI T. 2B - C.F. RCLNGL59L66A252L, Proprietaria per 1/4; **ERCOLI MARIA**, nata ad AMANDOLA il 15/04/1956 residente a SMERILLO in VIA CERESOLA 47 - C.F. RCLMRA56D55A252P, Proprietaria per 1/4; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 129,92;
- 9 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particella n. **143 - Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 68 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 204 - Intestata alla ditta **GALLOPPA VINCENZO**, nato ad AMANDOLA il 17/08/1939 residente a ROMA in VIA M. DI PALOMBARA 57 - C.F. GLLVCN39M17A252G, Proprietario per 1/4; **VOLPI LUIGINA**, nata a ROMA il 24/06/1949 ed ivi residente in VIA MASSIMILIANO DI PALOMBARA 57- C.F. VLPLGN49H64H501D, Proprietaria per 1/4; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 188,14;
- 10 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **58** particella n. **548 - Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 43 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 131 - Intestata alla ditta **GALLOPPA BENILDE**, nata ad AMANDOLA il 23/11/1936 ed ivi residente in C.DA VERRI 9 - C.F. GLLBLD36S63A252N - Unica proprietaria; **ZU AMALIA**, nata a MONTEFORTINO il 17/02/1906 - C.F. ZUXMLA06B57F509W, Usufruttuaria per 1/2; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 142,56;
- 11 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particelle n. **16, 17, 138 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 1, 7, 110 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 5, 23, 330 - Intestate alla ditta **MARINI DAVIDE**, nato ad AMANDOLA il 24/09/1991 ed ivi residente in VILLA CORICONI 14 - C.F. MRNDVD91P24A252S, Proprietario per 1/4; **LEONARDI PARIS ADORNA**, nata a MONTEFORTINO il 01/05/1931 residente ad AMANDOLA in VILLA CORICONI 1 - C.F. LRNDRN31E41F509F - Unica usufruttuaria; **MARINI ILARIA**, nata ad AMANDOLA il 12/07/1986 residente a FERMO in C.SO CEFALONIA 15 - C.F. MRNLRI86L52A252G, Proprietaria per 1/4; **MARINI SERGIO**, nato ad AMANDOLA il 06/03/1968 residente a MARTINSICURO in VIA F.BARACCA 22B - C.F. MRNSRG68C06A252P, Proprietario per 2/4; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 383,80;
- 12 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particella n. **51 - Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 18 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 55 - Intestata alla ditta **ABRAMI LUANA**, nata ad AMANDOLA il 12/07/1961 ed ivi residente in C.DA CORICONI 12 - C.F. BRMLNU61L52A252B, Proprietaria per 1/3; **ABRAMI DOMENICO**, nato ad AMANDOLA il 09/05/1967 ed ivi residente in C.DA CORICONI 12 - C.F. BRMDNC67E09A252X, Proprietario per 1/3; **RAFAIANI FILOMENA**, nata a COMUNANAZA il 08/04/1935 e residente in Amandola in C.DA CORICONI 12 - C.F. RFNFMN35D48C935U, Proprietaria per 1/3; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 108,07;



- 13** Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **45** particella n. **247 - Servitu' di acquedotto** per una lunghezza di ml. 92 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 276 - Intestata alla ditta **CIATTONI GIULIANO**, nato ad AMANDOLA il 15/01/1963 ed ivi residente in VIA ANCONA 94 - C.F. CTTGLN63A15A252F, Proprietario per 1/2; **CIATTONI MASSIMO**, nato ad AMANDOLA il 08/07/1969 residente a CASTEL MAGGIORE in VIA MATTEOTTI 97 - C.F. CTTMSM69L08A252G, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 121,16;
- 14** Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **AMANDOLA** foglio n. **47** particelle n. **319, 326, 332 - Servitu' di acquedotto** rispettivamente per una lunghezza di ml. 20, 76, 45 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 60, 229, 135 - Intestate alla ditta **FIOCCHI STEFANO**, nato ad AMANDOLA il 09/06/1978 ed ivi residente in CONTRADA CERALLA 1 - C.F. FCCSFN78H09A252M, Proprietario per 1/4; **FIOCCHI NAZZARENO**, nato ad AMANDOLA il 08/12/1967 ed ivi residente in C.DA CERALLA 1 - C.F. FCCNZR67T08A252N, Proprietario per 1/4; **FIOCCHI GIANNI**, nato ad AMANDOLA il 21/04/1970 ed ivi residente in C.DA CERALLA 1 - C.F. FCCGNN70D21A252W, Proprietario per 1/4; **FIOCCHI ALBERTO**, nato ad AMANDOLA il 07/09/1975 ed ivi residente in CONTRADA CERALLA 1 - C.F. FCCLRT7507A252L, Proprietario per 1/4; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 706,60.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

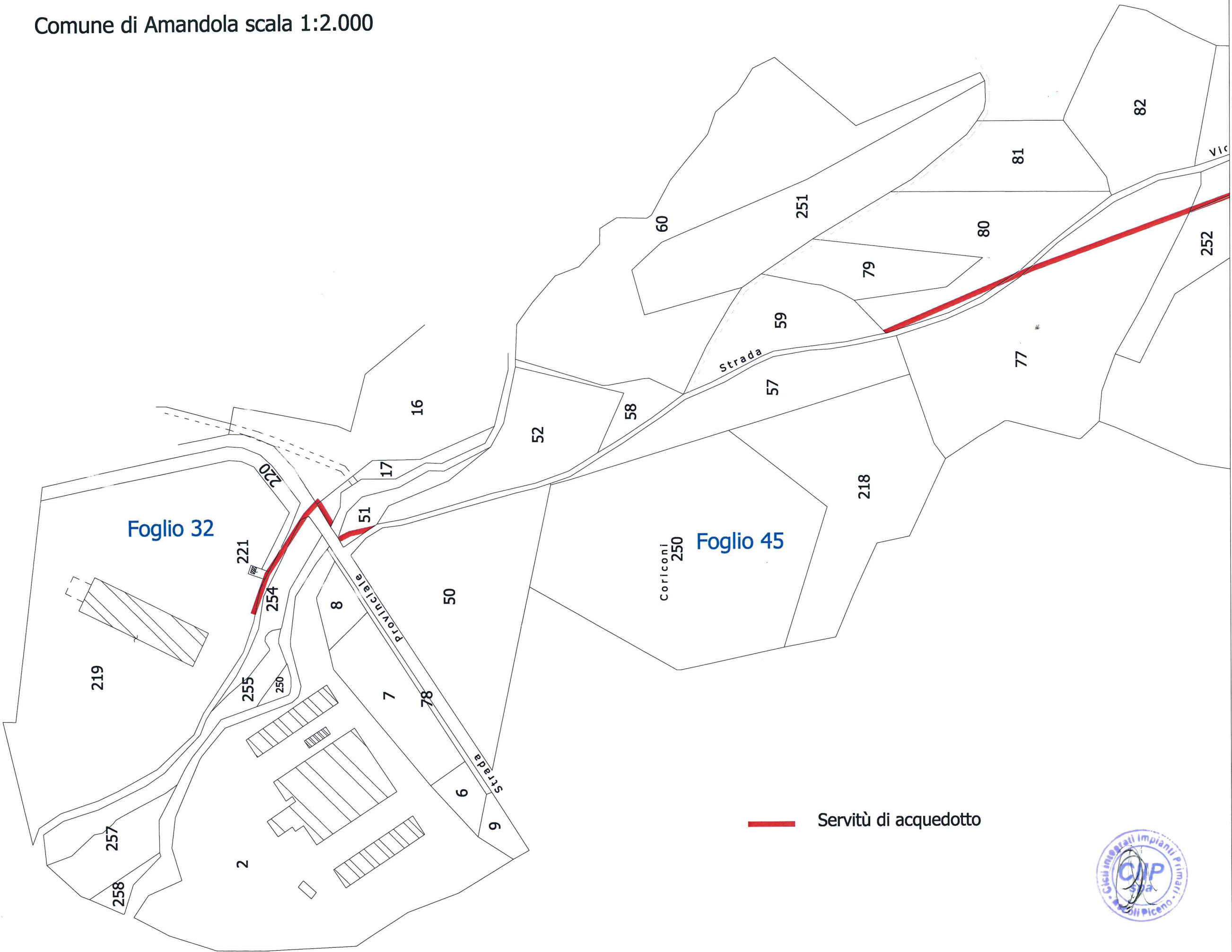
I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 40 (2008 – 2047), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li **22 OTT. 2020**

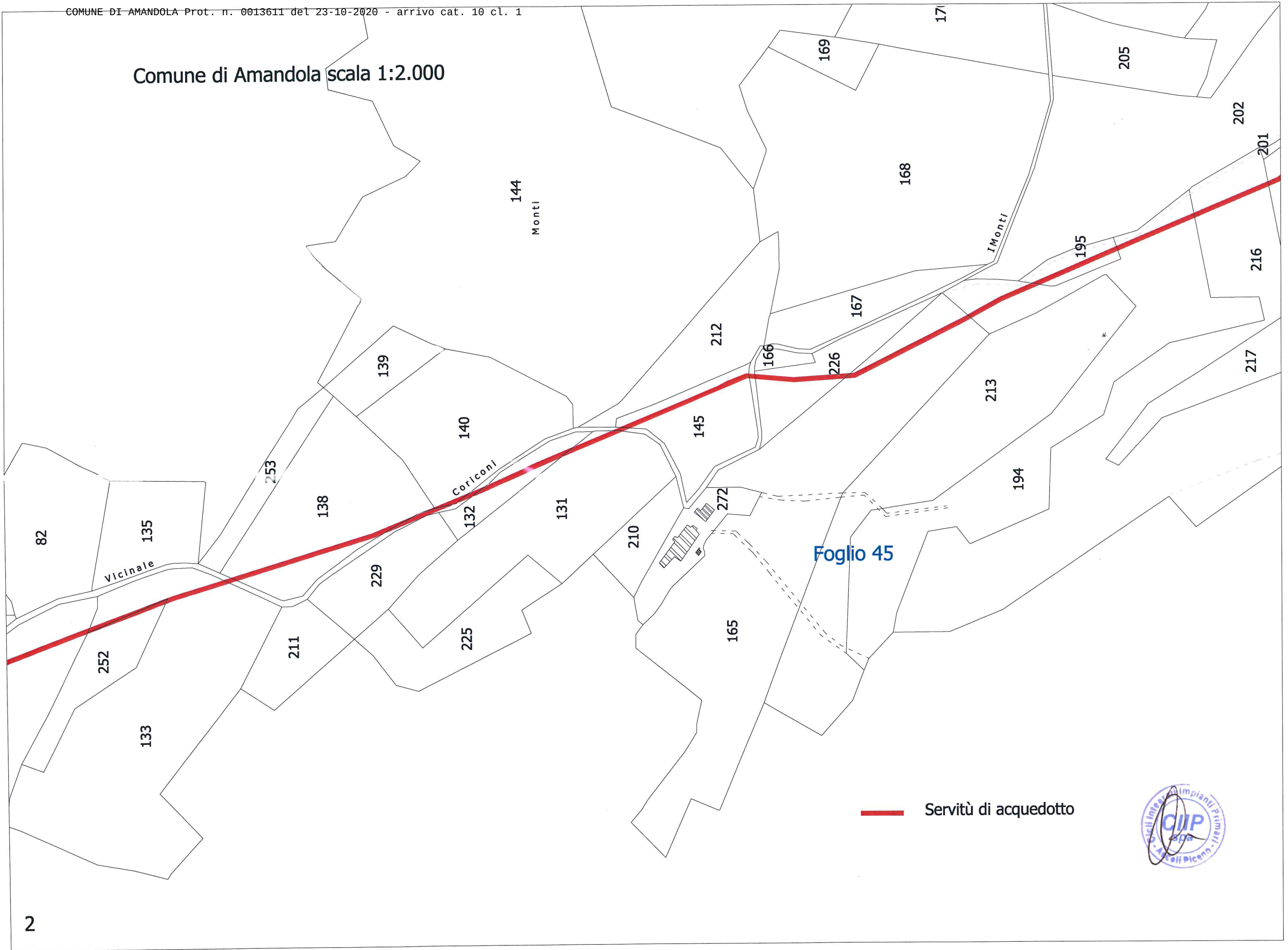


Il Direttore Generale
Dott. Giovanni Celani

Comune di Amandola scala 1:2.000



Comune di Amandola scala 1:2.000



Comune di Amandola scala 1:2.000

