

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 309 (R.G. 586) del 30-08-2017

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI IN LOC. VILLA BARELLO, VILLA CIARAGLIA E VILLA VENA - AFFIDAMENTO PER I SERVIZI INGEGNERISTICI DI PROGETTAZIONE
GIG n.: Z15208DB9B**

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n.389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti



all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica” ;

- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;

- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;

- n. 422 del 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 301 del 27 dicembre 2016:

- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016”;

- n. 431 dell'11 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;

- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti

agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;

- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;

- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;

- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 28/08/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.lla 400;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l’immobile ubicato in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245, ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile e fortemente pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

VISTA la nota del Comune di Amandola con n. prot. 4010 del 22/03/2017 avente per oggetto “**RICHIESTA DI INTERVENTO GRUPPO TECNICO DI SOSTEGNO PER MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILE IN LOC. VILLA BARELLO FG. 68 P.LLA 245 DI PROPRIETA’ DEI SIG.RI INNAMORATI GIANNI E ROBERTO.**” con la quale i Sig.ri Innamorati Gianni e Innamorati Roberto richiedono l’intervento del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S) per la messa in sicurezza dell’immobile distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245;

VISTO l’esito del sopralluogo AeDES effettuato all’edificio privato ubicato in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245 dalla squadra n. P388 in data 16/09/2016 in seguito al quale l’immobile di cui sopra è stato dichiarato **INAGIBILE**;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 257 del 20/09/2016 con oggetto “*Ordinanza di Inagibilità per l’Immobile Ubicato in Villa Barello al Fg. 68 P.lla 245 del Sig. Innamorati Gianni e Innamorati Roberto.*”

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 e successivi, il quadro fessurativo dell’immobile ubicato in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l’immobile ubicato in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214, 215, ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile e fortemente pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

VISTO l’esito del sopralluogo FAST effettuato all’edificio privato ubicato in Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lla 215 dalla squadra n. MR 126 in data 18/02/2017 in seguito al quale l’immobile di cui sopra è stato dichiarato **INAGIBILE**;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 496 del 16/10/2017 con oggetto “*Ordinanza di Messa in Sicurezza mediante demolizione parziale controllata di un immobile in Loc. Villa Ciaraglia al Fg. 56 P.lla 215 Sig.ri Andreucci Luigia, Andreucci Raffaella, Andreucci Stefania, Censori Maria, Censori Vincenzo, Giacomozzi Adele, Giacomozzi Agostino, Paradisi Aurelia e Serafini Umberto.*”

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 e successivi, il quadro fessurativo dell’immobile ubicato in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214,



215 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici che si sono verificati dal 24 Agosto 2016 ed i successivi del 26/10 e 30/10, l'immobile ubicato in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400, ha subito notevoli danni tali da renderlo inagibile e fortemente pericolante sulla prospiciente Via pubblica;

VISTA la nota del Comune di Amandola con n. prot. 3074 del 06/03/2017 avente per oggetto "ORDINANZA DEL SINDACO N. 261 DEL 22/09/2016 NOTIFICATA IL 01/02/2017." con la quale la Sig.ra Biancatelli Maria richiede l'intervento per la messa in sicurezza degli immobili distinti catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400;

VISTO l'esito del sopralluogo AeDES effettuato all'edificio privato ubicato in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400 dalla squadra n. P388 in data 16/09/2016 in seguito al quale l'immobile di cui sopra è stato dichiarato INAGIBILE;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 261 del 22/09/2016 con oggetto "*Ordinanza di Inagibilità per l'Immobile Ubicato in Loc. Villa Vena al Fg. 69 P.IIa 59 e 400 – Sig.ra Biancatelli Maria – Rettifica Ordinanza n. 118 del 31/08/2016 per errata individuazione proprietari.*"

DATO ATTO che in seguito agli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016 e successivi, il quadro fessurativo dell'immobile ubicato in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400 è tale da rendere lo stesso fortemente pericolante su Via pubblica, risulta necessario procedere in somma urgenza con opere di pronto intervento e messa in sicurezza al fine di ridurre danni ulteriori allo stesso ed agli immobili circostanti;

VISTO e richiamato il "*Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00*" approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016;

CONSIDERATO pertanto che per la messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.IIa 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.IIe 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400, occorre eseguire alcune opere di messa in sicurezza attraverso lavori di:

- Cinturazione vincolata della facciata esposta a Nord dell'immobile di proprietà di Innamorati - Santoni in loc. Villa Barello, distinto catastalmente al foglio 68 P.IIa 245;
- Demolizione controllata salvo piano terra dell'immobile di proprietà Andreucci – Censori –Giacomozzi - Paradisi in loc. Villa Ciaraglia, distinto catastalmente al foglio 68 P.IIe 213-214-215;
- Cinturazione vincolata della facciata esposta a Sud dell'immobile di proprietà di Biancatelli Maria in loc. Villa Vena, distinto catastalmente al foglio 69 P.IIa 400;
- Opere connesse;

VISTA la situazione di assoluta urgenza, in via informale è stato contattato l'Ing. Alice Aureli di Macerata (MC) C.F.: RLALCA88R48E783A, per la progettazione, della messa in sicurezza degli edifici in oggetto;

CONSIDERATO che per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione delle opere connesse alla messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.IIa 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.IIe 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400 è stato stimato un importo pari ad € 950,00 comprensivo di cassa previdenziale al 4% ed IVA di legge;

CONSIDERATO che l'Ing. Alice Aureli di Macerata (MC) C.F.: RLALCA88R48E783A ha offerto per la progettazione delle opere connesse alla messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.IIa 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.IIe 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.IIa 400 un importo di € 832,00 comprensivo di Cassa Ingegneri al 4%, per un ribasso percentuale del 12,42%, la cui offerta economica è allegata alla presente;

DATO ATTO che l'importo di € 832,00 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DATO ATTO che l'importo di € 832,00, comprensivo di Cassa Ingegneri al 4%; è disponibile al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale 2017;

RICONOSCIUTA la propria competenza nell'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI CONSIDERARE tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

DI APPROVARE il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 28/08/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** al fine della messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.lla 400;

DI STABILIRE pertanto che per la messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.lla 400, occorre eseguire alcune opere di messa in sicurezza attraverso lavori di:

- Cinturazione vincolata della facciata esposta a Nord dell'immobile di proprietà di Innamorati - Santoni in loc. Villa Barello, distinto catastalmente al foglio 68 P.lla 245;
- Demolizione controllata salvo piano terra dell'immobile di proprietà Andreucci – Censori –Giacomozzi - Paradisi in loc. Villa Ciaraglia, distinto catastalmente al foglio 68 P.lle 213-214-215;
- Cinturazione vincolata della facciata esposta a Sud dell'immobile di proprietà di Biancatelli Maria in loc. Villa Vena, distinto catastalmente al foglio 69 P.lla 400;
- Opere connesse;

DI AFFIDARE i lavori di progettazione, per la messa in sicurezza degli immobili ubicati in località Villa Barello distinto catastalmente al Fg. 68 P.lla 245, in località Villa Ciaraglia distinto catastalmente al Fg.56 P.lle 213, 214, 215 e in località Villa Vena distinto catastalmente al Fg. 69 P.lla 400 all'Ing. Alice Aureli di Macerata (MC) – C.F.: RLALCA88R48E783A, per l'importo di 832,00 € comprensivo di Cassa Ingegneri al 4%;

DI STABILIRE che l'intervento di cui sopra è eseguito ai sensi dell'art. 1 dell'OCDPC n. 388/2016 e troveranno copertura con i fondi di cui all'art. 4 della medesima Ordinanza;

DI FISSARE i termini di pagamento entro giorni 120 dalla presentazione della fattura della fornitura previa attestazione del Responsabile del Procedimento;

DI IMPEGNARE l'importo di € 832,00, comprensivo di Cassa Ingegneri al 4%, al Capitolo 2503 del Bilancio Comunale 2017.

DI STABILIRE secondo quanto previsto dall'art. 9 del "Regolamento comunale per l'affidamento e l'esecuzione di lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00" approvato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 08/07/2016, che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, da parte del soggetto affidatario, ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione;

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
dott. ing. Adolfo Marinangeli



