



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI:
AMANDOLA – SMERILLO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA DEL CHIOSTRO DI SAN FRANCESCO”

VERBALE SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE N. 1

Il giorno 20-04-2018, alle ore 17:40 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE;
2. Testimone - De Santis Andrea, INGEGNERE;
3. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri: ing. Malavolta Ludovica e ing. Aureli Alice

PREMESSO

- Che con Determinazione dell’area dei servizi tecnico – manutentivi – Settore Urbanistica e Ricostruzione n. 68 (Reg. Gen. n. 177) del 22/03/2018 è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *MESSA IN SICUREZZA DEL CHIOSTRO DI SAN FRANCESCO*
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Amandola – Smerillo n. 7 (Reg. Gen. n. 189) del 27/03/2018 sono stati approvati gli atti di gara per l’affidamento dei lavori di *MESSA IN SICUREZZA DEL CHIOSTRO DI SAN FRANCESCO*
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Amandola – Smerillo n. 11 (Reg. Gen. n. 228) del 13/04/2018 è stata nominata la commissione di gara per l’affidamento dei lavori di *MESSA IN SICUREZZA DEL CHIOSTRO DI SAN FRANCESCO*
- Che l’aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del massimo ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 3936 del 30-03-2018 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte elencate nella Determina di approvazione degli atti di gara;



- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 1 del 13/04/2018;
- Viste le note di richiesta della documentazione integrativa relativa alle ditte di cui al Verbale di Gara n. 1;
- Vista la documentazione integrativa presentata;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 2 del 20/04/2018;
-
- Accertato che le ditte ammesse alla seduta di aggiudicazione sono le seguenti:
- **CELI COSTRUZIONI** - C. F./P.IVA 01710510445;
- **EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.** - C. F./P.IVA 00379100431;
- **CIABOCCO S.R.L.** - C. F./P.IVA 01228200430;
- **TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.** - C. F./P.IVA 01433840442;
- **ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.** - C. F./P.IVA 01384970446;
- **IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.** - C. F./P.IVA 00448690446;
- **IACOPONI VITO S.R.L.** - C. F./P.IVA 00755970449;
- **SAMOA RESTAURI S.R.L.** - C. F./P.IVA 04925950653;
- **DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.** - C. F./P.IVA 01380620441;
- **NUOVA EDIL 2002 S.N.C. DI VERGARI EUGENIO & C.** - C. F./P.IVA 01713450441;

Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze pari superiore a 10 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia.

A tal fine sono predisposti n. 5 (cinque) fogli corrispondenti ai metodi di calcolo dell'offerta anomala di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia e viene scelto il metodo:

a)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media	
b)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra	

c)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento	
d)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento	X
e)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9	

Per il calcolo della soglia di anomalia essendo stato sorteggiato il metodo D);

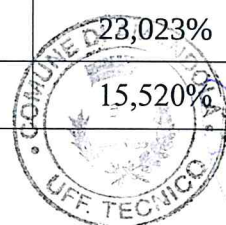
BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

Per le ditte ammesse si procede all'apertura della BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA.

1. **CIABOCCO S.R.L.** - C. F./P.IVA 01228200430 - Percentuale ribasso offerto: 23,023% (ventitre/023%);
2. **TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.**- C. F./P.IVA 01433840442 - Percentuale ribasso offerto: 15,520% (quindici/520%);
3. **DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.**- C. F./P.IVA 01380620441 - Percentuale ribasso offerto: 7,330% (sette/330%);
4. **SAMOA RESTAURI S.R.L.** - C. F./P.IVA 04925950653 - Percentuale ribasso offerto: 26,584% (ventisei/584%);
5. **EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 00379100431 - Percentuale ribasso offerto: 22,669% (ventidue/669%);
6. **NUOVA EDIL 2002 S.N.C. DI VERGARI EUGENIO & C.** - C. F./P.IVA 01713450441 - Percentuale ribasso offerto: 8,50% (otto/500%);
7. **IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.** - C. F./P.IVA 00448690446 - Percentuale ribasso offerto: 22,010% (ventidue/010%);
8. **ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.** - C. F./P.IVA 01384970446 - Percentuale ribasso offerto: 14,54% (quattordici/540%);
9. **IACOPONI VITO S.R.L.** - C. F./P.IVA 00755970449, - Percentuale ribasso offerto: 11,610% (undici/610%);
10. **CELI COSTRUZIONI** - C. F./P.IVA 01710510445, - Percentuale ribasso offerto: 4,600% (quattro/600%);

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto
1)	CIABOCCO S.R.L.	01228200430	23,023%
2)	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.	01433840442	15,520%



3)	DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.	01380620441	7,330%
4)	SAMOA RESTAURI S.R.L.	04925950653	26,584%
5)	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	00379100431	22,669%
6)	NUOVA EDIL 2002 S.N.C. DI VERGARI EUGENIO & C.	01713450441	8,500%
7)	IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.	01380620441	22,010%
8)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	14,540%
9)	IACOPONI VITO S.R.L.	00755970449	11,610%
10)	CELI COSTRUZIONI.	01710510445	4,600%

A	SOMMA RIBASSI %	156,386%
B	N° Offerte Ammesse	10
C	Ribasso Medio (A / B)	15,6386 %
D	Incremento del 10% (come da metodo D) (Cx10%)	1,56386%
E	Soglia di Anomalia (C+D)	17,2025%

Il Presidente procede alla determinazione della graduatoria per la gara come di seguito indicato:

N°	Ditta	P.IVA	Ribasso Offerto	AMMESSA / AGGIUDICATARIA
1)	SAMOA RESTAURI S.R.L.	04925950653	26,584%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
2)	CIABOCCO S.R.L.	01228200430	23,023%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
3)	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	00379100431	22,669%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
4)	IMPRESA A.R. DI ALESSANDRINI NELLO E C.	01380620441	22,010%	Esclusa per offerta anomala (Ribasso > Soglia Anomalia)
5)	TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.	01433840442	15,520%	Aggiudicataria
6)	ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.	01384970446	14,540%	Seconda
7)	IACOPONI VITO S.R.L.	00755970449	11,610%	Ammessa

8)	NUOVA EDIL 2002 S.N.C. DI VERGARI EUGENIO & C.	01713450441	8,500%	Ammessa
9)	DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C.	01380620441	7,330%	Ammessa
10)	CELI COSTRUZIONI.	01710510445	4,600%	Ammessa

Il Presidente rileva che la migliore offerta risulta quella presentata della ditta **TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.** - P.IVA 01433840442, con il ribasso offerto del 15,520 % (quindici/520 per cento).

Pertanto la ditta **TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L.** - P.IVA 01433840442 con sede a Scoli Piceno (AP) in Via Sondrio n. 18 viene proclamato aggiudicatario provvisorio a seguito del ribasso offerto del 15,520 % sull'importo soggetto a base asta pari ad € 171.722,12 (di cui € 143.831,08 soggetto a ribasso + € 27.891,04 Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso) per un l'importo netto contrattuale pari ad €. 149.399,54 oltre IVA di legge.

Rileva, altresì che la seconda migliore offerta che segue in graduatoria, risulta essere quella presentata dalla impresa **ACCIARRI COSTRUZIONI s.r.l.** – P.IVA 01384970446 con sede a Montalto delle Marche (AP) in Via Valle Falciana n. 3/A con il ribasso offerto del 14,540 %;

Il Presidente constata che nessuno avanza riserve e dopo aver dato lettura dell'esito di gara, trasmette gli atti al Responsabile della C.U.C. (Centrale di Committenza Unica dei Comuni di Amandola e Smerillo) per i provvedimenti di competenza.

La seduta termina alle ore 18:40.

Letto, approvato e sottoscritto.

1. Presidente - Spinaci Andrea, INGEGNERE

2. Testimone - De Santis Andrea, INGEGNERE

3. Testimone - Tassi Valentina, ARCHITETTO

