

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it

Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI
Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Ricostruzione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 106 (R.G. 371) del 13-06-2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI ASCENSORE MONTALETTIGHE PRESSO LA SEDE TEMPORANEA DELLA R.S.A. - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO GIG n.:

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di giugno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO che il territorio del Comune di Amandola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che ha provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento e strutture sanitarie;

VISTO che in seguito all'evento sismico del 30 ottobre l'Ospedale Vittorio Emanuele II ha subito notevoli danni tali da pregiudicare l'accesso al pubblico;

VISTO che con Ordinanza Sindacale n. 523 (R.G. 526) del 07/11/2016 è stato dichiarato inagibile il complesso ospedaliero di Amandola ubicato in Largo Plebani;

VISTO che tra i vari servizi e strutture sanitarie delocalizzate vi era anche la R.S.A. trasferita in via provvisoria nell'ex P.O. di Montegranaro;

VISTE e richiamate le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016, dalla n. 388 del 26 Agosto 2016 alla n. 518 del 04/05/2018, aventi per oggetto "Primi/Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

DATO ATTO che a seguito della sequenza sismica iniziata il 24/08/2017 il piano primo dell'edificio Ex Scuole Elementari viene utilizzato dall'ASUR Area Vasta 4 di Fermo per ospitare i servizi di Direzione Sanitaria/Segreteria, della Direzione Amministrativa, dei Medici di Base, del Dipartimento prevenzione, del Servizio Sanitario Veterinario, della Distribuzione Presidi Sanitari, del CUP, dell'Anagrafe Assistiti e della Direzione Trasporti e Dipartimento di Salute Mentale);

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2017 avente per oggetto "CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALI ALL'AREA VASTA ASUR 4 FERMO PRIMO PIANO SCUOLA ELEMENTARE" con la quale sono stati concessi in locazione i suddetti locali al piano primo dell'edificio Ex Scuole Elementari;

CONSIDERATO CHE a seguito di accordi intercorsi tra l'ASUR Area Vasta 4 e questo Comune è stata valutata positivamente la possibilità di un trasferimento temporaneo della R.S.A., presso i locali della Ex Scuola Elementare in Via C. Battisti n. 80;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 81 del 07/06/2017 avente ad oggetto: "ADEGUAMENTO

LOCALI PRESSO L'EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE DA DESTINARE A SEDE TEMPORANEA DELLA R.S.A. – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO”;

VISTA la Determinazione dell'area dei servizi tecnico – manutentivi n. 206 (Reg. Gen. n. 413) del 07/06/2017, avente per oggetto “Emergenza sisma 2016 – Approvazione progetto esecutivo dei lavori di adeguamento dei locali ex Scuola Elementare per il trasferimento temporaneo della R.S.A.”;

CONSIDERATO che i lavori di adeguamento sei locali Ex Scuola Elementare sono stati terminati ed che il servizio sanitario della R.S.A. è attivo presso i locali dell'Ex Scuola Elementare sono attivi dal mese di gennaio 2018;

CONSIDERATO che secondo le prescrizioni riportate nel Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”, è prescritto la realizzazione di un ascensore montalettighe entro 270 gg. al fine del soddisfacimento del requisito n. 43 del Paragrafo 7.6 – RS del Manuale di Accredimento delle Strutture Sanitarie;

VISTA la nota del Comune di Amandola del 24/01/2018 (Prot. Com. n.1106) con la quale si chiedeva alla Protezione Civile la copertura finanziaria per la realizzazione di un ascensore montalettighe al fine di ottemperare entro i tempi previsti dal decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti al soddisfacimento della requisito n. 43 del Paragrafo 7.6 – RS del Manuale di Accredimento delle Strutture Sanitarie;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile del 09/02/2018 (Prot. Com. 1841) che specifica che gli oneri connessi alla realizzazione dell'intervento potranno essere posti a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale;

CONSIDERATO inoltre, che in base alla necessità di posizionare il montalettighe sul lato nord-est dell'edificio, si rende necessario realizzare dei locali temporanei che consentano l'ospitalità della camera mortuaria al fine di garantire la corretta fruibilità degli ambienti in base alle caratteristiche specifiche della destinazione d'uso di struttura sanitaria temporanea,

DATO ATTO che la realizzazione del montalettighe risulta necessario al fine di ottemperare alle prescrizioni del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”, per garantire il corretto svolgimento delle attività sanitarie della R.S.A. temporaneamente dislocate presso la sede della Ex Scuola Elementare;

PRESO ATTO che l'importo di € 200.000,00 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

DATO ATTO che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera A) e B) punto 7L – (Ripristino Funzionalità Edifici ad Uso Ospedaliero) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

DATO ATTO dell'urgenza di procedere in tempi brevi alla realizzazione degli interventi previsti al fine di rispettare le tempistiche prevista dal del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017 (Prot. n. 16338 del 15/12/2017), “Autorizzazione all'Esercizio della Attività Sanitaria a seguito del Trasferimento della Struttura Residenziale Assistenziale RSA anziani di Amandola”;

VISTA la comunicazione nota prot. Comunale n. 1106 del 24/01/2018, con la quale si è richiesta la copertura finanziaria per la realizzazione delle opere in oggetto, al fine di ottemperare alle prescrizioni del Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Accreditamenti n. 326 del 14 dicembre 2017;

VISTA la nota prot. Comunale n. 1841 del 09/02/2018, pervenuta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile, con la quale si è chiesto l’acquisizione del parere favorevole delle Regione competente;

VISTA la richiesta di autorizzazione alla Regione Marche ed al servizio di protezione civile della Regione Marche, di autorizzazione alla spesa di quanto in oggetto, inviata con nota prot. Comunale n. 2825 del 05/03/2018

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 79 del 18/05/2018, avente per oggetto “Realizzazione di ascensore monta lettighe presso la sede temporanea della R.S.A. – Approvazione progetto di fattibilità”, con la quale si è approvato il progetto di fattibilità per la “Realizzazione di un ascensore montalettighe presso la sede temporanea della R.S.A.” redatto dal settore Urbanistica – Ricostruzione del Comune di Amandola e composto dai seguenti elaborati: --

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 52 del 26/03/2018 avente per oggetto “APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 – ART. 11 D.LGS. 118/2011”, con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio Comunale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 11/04/2018 avente per oggetto “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018, BILANCIO PLURIENNALE 2018/2020”, con la quale è stato approvato il bilancio Comunale 2018 ed il pluriennale 2018/2020;

RICHIAMATO il Verbale di somma Urgenza redatto e firmato dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci in data 05/06/2017, con il quale è stato dichiarato di procedere in **SOMMA URGENZA** ai fini dell’esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali all’ex scuola elementare per trasferimento temporaneo R.S.A.;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Realizzazione monta lettighe per sede temporanea R.S.A. Amandola – Via Cesare Battisti, 80” è stato consegnato al Responsabile dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi in data 11/06/2018;

VISTO il progetto il progetto ESECUTIVO, relativo alle opere di “Realizzazione monta lettighe per sede temporanea R.S.A. Amandola – Via Cesare Battisti, 80” redatto dall’ing. Conti Massimo, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Tav. 0 – Elenco Elaborati;
- Tav. 1- Relazione Tecnico Illustrativa;
- Tav. 2 - Stralcio Corografia, PRG, Catastale;
- Tav. 3 – Documentazione Fotografica;
- Tav. 4.1 – Architettonico Stato Attuale – Planimetria Generale;
- Tav. 4.2 – Architettonico Stato Attuale – Piante;
- Tav. 5,1 – Architettonico Stato Progetto – Planimetria Generale;
- Tav. 5,2 – Architettonico Stato Progetto – Piante, Prospetti, Sezioni;
- Tav. 6.0 – Relazione strutturale;
- Tav. 6.1 – Verifiche sismiche;
- Tav. 7 – Relazione sui Materiali, Relazione sulle Fondazione, Relazione Geotecnica;
- Tav. 8 – Relazione Geotecnica;
- Tav. 9.1 – Strutturale Stato Progetto – Carpenterie;
- Tav. 9.2 – Strutturale Stato Progetto – Particolari Costruttivi: travi e pilastri;
- Tav. 9.3 – Strutturale Stato Progetto – Particolari Costruttivi: platea di fondazione, pareti in cls, fossa ascensore;
- Tav. 10 – Piano di Manutenzione dell’Opera;
- Tav. 11 – Computo Metrico Estimativo;
- Tav. 12 – Elenco Prezzi;



- Tav. 13 – Stima Costi della Sicurezza;
- Tav. 14 – Analisi dei Prezzi;
- Tav. 15 – Quadro Economico;
- Tav. 16 – Cronoprogramma Lavori;
- Tav. 17 – Capitolato Speciale di Appalto;
- Tav. 18 – Schema di Contratto;
- Tav. 19 – Relazione Geologica.

VISTO il Quadro Economico del progetto esecutivo per le opere di “Realizzazione monta lettighe per sede temporanea R.S.A. Amandola – Via Cesare Battisti, 80” come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO			
LAVORI			
I° STRALCIO - MONTALETTIGHE			
LAVORI A MISURA			109 130,11
di cui:			
FORNITURA E MONTAGGIO MONTALETTIGHE		€ 59 978,01	
OPERE EDILI ED ASSISTENZE		€ 43 443,10	
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 103 421,11
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI		€ 5 709,00	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10,00%		€ 10 913,01
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
SPESE PER IMPREVISTI	22,00%	€ 5 000,00	€ 6 100,00
LAVORI IN ECONOMIA			€ 3 401,14
RELAZIONE GEOLOGICA			€ 1 023,09
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Relazione Geologica		2,00%	€ 20,46
IVA. SU RELAZIONE GEOLOGICA		22,00%	€ 229,58
RELAZIONE GEOLOGICA Tot			€ 1 273,14
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			€ 2 182,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE I STRALCIO			€ 23 869,89
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE I STRALCIO			€ 133 000,00

DATO ATTO che i fondi per il finanziamento dell'opera sono disponibili al capitolo 2503 del Bilancio Comunale 2018;

DETERMINA

1) DI APPROVARE il progetto il progetto ESECUTIVO, relativo alle opere di "Realizzazione monta lettighe per sede temporanea R.S.A. Amandola – Via Cesare Battisti, 80" composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Tav. 0 – Elenco Elaborati;
- Tav. 1- Relazione Tecnico Illustrativa;
- Tav. 2 - Stralcio Corografia, PRG, Catastale;
- Tav. 3 – Documentazione Fotografica;
- Tav. 4.1 – Architettonico Stato Attuale – Planimetria Generale;
- Tav. 4.2 – Architettonico Stato Attuale – Piante;
- Tav. 5,1 – Architettonico Stato Progetto – Planimetria Generale;
- Tav. 5,2 – Architettonico Stato Progetto – Piante, Prospetti, Sezioni;
- Tav. 6.0 – Relazione strutturale;
- Tav. 6.1 – Verifiche sismiche;
- Tav. 7 – Relazione sui Materiali, Relazione sulle Fondazione, Relazione Geotecnica;
- Tav. 8 – Relazione Geotecnica;
- Tav. 9.1 – Strutturale Stato Progetto – Carpenterie;
- Tav.9.2 – Strutturale Stato Progetto – Particolari Costruttivi: travi e pilastri;
- Tav. 9.3 – Strutturale Stato Progetto – Particolari Costruttivi: platea di fondazione, pareti in cls, fossa ascensore;
- Tav. 10 – Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Tav.11 – Computo Metrico Estimativo;
- Tav. 12 – Elenco Prezzi;
- Tav. 13 – Stima Costi della Sicurezza;
- Tav. 14 – Analisi dei Prezzi;
- Tav. 15 – Quadro Economico;
- Tav. 16 – Cronoprogramma Lavori;
- Tav. 17 – Capitolato Speciale di Appalto;
- Tav. 18 – Schema di Contratto;
- Tav. 19 – Relazione Geologica.

2) DI APPROVARE il Quadro Economico del progetto esecutivo per le opere di "Realizzazione monta lettighe per sede temporanea R.S.A. Amandola – Via Cesare Battisti, 80" come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA'			
LAVORI			
1° STRALCIO - MONTALETTIGHE			
LAVORI A MISURA			109 130,11
di cui:			



FORNITURA E MONTAGGIO MONTALETTIGHE		€ 59 978,01	
OPERE EDILI ED ASSISTENZE		€ 43 443,10	
TOTALE LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO			€ 103 421,11
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI		€ 5 709,00	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10,00%		€ 10 913,01
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
SPESE PER IMPREVISTI	22,00%	€ 5 000,00	€ 6 100,00
LAVORI IN ECONOMIA			€ 3 401,14
RELAZIONE GEOLOGICA			€ 1 023,09
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Relazione Geologica		2,00%	€ 20,46
IVA. SU RELAZIONE GEOLOGICA		22,00%	€ 229,58
RELAZIONE GEOLOGICA Tot			€ 1 273,14
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			€ 2 182,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE I STRALCIO			€ 23 869,89
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE I STRALCIO			€ 133 000,00

3) DI DARE ATTO che i fondi per la realizzazione delle opere risultano individuati e sono disponibili al Capitolo di Spesa 2503 del corrente Bilancio Comunale 2018;

Il Sindaco
Responsabile dell'Area tecnico Manutentiva
Settore Urbanistica e Ricostruzione
dott. ing. Adolfo Marinangeli

