



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI:**

***REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI I
GRADO "SPADONI – RICCI"***

CUP: E27B14000350002 - CIG: 80107697B3

**Scadenza presentazione manifestazione interesse: giorno 13/09/2019
alle ore 12:00**

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA

VISTA la Convenzione tra i Comuni di Amandola e Smerillo con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 25/09/2018;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 182 (Reg. Gen. n. 715) del 29-08-2019 a firma del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico Manutentivi – Urbanistica-Ricostruzione del COMUNE DI AMANDOLA avente per oggetto "REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO COMPLESSO SCOLASTICO "RICCI – SPADONI" – DETERMINA A CONTRARRE",

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 18/04/016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice dei contratti pubblici);

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4/2016;

RICHIAMATA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza Amandola – Smerillo n. 47 (Reg. Gen. n. 717) del 30-08-2019 avente per oggetto REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO "RICCI - SPADONI" - APPROVAZIONE ATTI RELATIVI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - PROVVEDIMENTI;

RENDE NOTO CHE

con il presente avviso si espleta un'indagine di mercato per il successivo affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. dell'appalto per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO "RICCI - SPADONI"".

Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d'interesse, si forniscono le informazioni di seguito indicate.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



SEZIONE I – Amministrazione Aggiudicatrice		
1.1	Amm.ne Aggiudicatrice	Centrale di Committenza Amandola - Smerillo Piazza Risorgimento n. 17 – 63857 – Amandola (FM) Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 Cod. AUSA: 0000543177 Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it Indirizzo web: www.comune.amandola.fm.it
1.2	Settore al quale vanno richieste le informazioni	COMUNE DI AMANDOLA - Area dei Servizi Tecnico Manutentivi - Via Cesare Battisti, 80 Tel. 0736/840720 - Fax 0736/848037 e-mail: lavoripubblici@comune.amandola.fm.it
2	Documenti di Gara:	I documenti del progetto a base di gara sono disponibili all'indirizzo: http://www.comune.amandola.fm.it/c044004/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/80107697B3/serialBando/2708
3.1	Stazione Appaltante	COMUNE DI AMANDOLA PIAZZA RISORGIMENTO - 63857 AMANDOLA (FM) Codice Fiscale: 80001030446 Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037 e-mail: protocollo@comune.amandola.fm.it pec: comune.amandola@emarche.it
3.2	Responsabile Unico del Procedimento di Gara	Ing. De Santis Andrea Via Cesare Battisti, 80 - AMANDOLA Telefono: 0737/840720 e-mail: urbanistica@comune.amandola.fm.it
4.1	Tipo Amministrazione Appaltatrice	Autorità Locale
4.2	Attività Esercitata	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
4.3	Tipo Amministrazione Aggiudicatrice	Centrale di Committenza
SEZIONE II – Oggetto dell'Appalto		
5.0	Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)	L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)
5.1	CUP	E27B14000350002
5.2	CIG	80107697B3
5.3	Codice CPV	45212422-0
6	Luogo dell'Appalto	AMANDOLA
7	Oggetto dell'Appalto:	REALIZZAZIONE MENSA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO “SPADONI – RICCI”
8.1	Lotti Appalto	1



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



8.2	Descrizione dell'Appalto	Realizzazione di nuovo locale da adibire a mensa a servizio del complesso scolastico "Spadoni – Ricci" con relativo tunnel di collegamento
8.3	Importo a Base di Gara soggetta a ribasso	€ 343.201,27 (esclusi oneri per la sicurezza oltre oneri accessori ed IVA) di cui € 194.397,89 nella categoria OG1, € 90.376,26 nella Categoria OS 18-A e nella categoria OG11 per € 46.046,46.
8.4	Importo Oneri per la Sicurezza (Non soggetti a Ribasso)	€ 25.253,24
9	Varianti Ammesse	NO
10	Durata dell'Appalto	175 (centosettantacinque) giorni dalla consegna lavori
10.1	Prorogabile	Non prevista

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

11	Modalità di Aggiudicazione dell'Appalto	Procedura competitiva con negoziazione
12.1	Criterio di Aggiudicazione	Offerta economica più vantaggiosa
12.2	Criteri di Aggiudicazione:	<u>TIPO QUALITATIVO:</u> CRITERIO A – MIGLIORAMENTO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE E FUNZIONALE ALLA BASE DELL'INTERVENTO Punti da 0 a 20 A.1 – REALIZZAZIONE OPERE DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE E DISTRIBUTIVO DEL COMPLESSO. la Commissione valuterà sia le proposte di realizzazione di interventi di miglioramento architettonico del progetto a base di gara che soluzioni che prevedano anche la realizzazione di una diversa redistribuzione delle volumetrie e delle superfici previste, fermo restando il rispetto dei parametri urbanistico-edilizi. Punti da 0 a 10 A.2 – REALIZZAZIONE OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'IMPATTO AMBIENTALE DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE. Commissione valuterà le proposte di realizzazione di opere di miglioramento dell'Impatto Ambientale dei materiali da costruzione, attraverso l'utilizzo di materiali con certificazioni ambientali sia di I tipo (Ecolabel EU) che di III tipo. Punti da 0 a 10 CRITERIO B – RISPARMIO ENERGETICO Punti da 0 a 20 B.1.1 – RISPARMIO ENERGETICO – MIGLIORAMENTO DELLA TRASMITTANZA DELLE PARETI ESTERNE. la Commissione valuterà il calcolo analitico proposto della trasmittanza di progetto offerta dalle ditte in gara per le pareti esterne perimetrali. Punti da 0 a 5



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



B.1.2 – RISPARMIO ENERGETICO – MIGLIORAMENTO DELLA TRASMITTANZA DELLE PARETI ESTERNE.

la Commissione valuterà il calcolo analitico proposto del tempo di sfasamento di progetto offerto dalle ditte in gara per le pareti esterne perimetrali.

Punti da 0 a 5

B.2.1 – RISPARMIO ENERGETICO – MIGLIORAMENTO DELLA TRASMITTANZA DELLA COPERTURA.

la Commissione valuterà il calcolo analitico proposto della trasmittanza di progetto offerta dalle ditte in gara per la copertura.

Punti da 0 a 5

B.2.2 – RISPARMIO ENERGETICO – MIGLIORAMENTO DEL TEMPO DI SFASAMENTO DELLA COPERTURA.

la Commissione valuterà il calcolo analitico proposto del tempo di sfasamento di progetto offerto dalle ditte in gara per la copertura.

Punti da 0 a 5

CRITERIO C – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Punti da 0 a 30

C.1 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO.

la Commissione valuterà analiticamente la tipologia e la potenza complessiva, comprensiva dell'incremento offerto, degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili che la ditta.

Punti da 0 a 10

C.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON UTILIZZO DI ENERGIE RINNOVABILI.

la Commissione valuterà le opere proposte di miglioramento della tipologia di impianto termico, tramite l'utilizzo di energie rinnovabili.

Punti da 0 a 10

C.3 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – MIGLIORAMENTO PRESTAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO ATTRAVERSO L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI RICIRCOLO DELL'ARIA.

la Commissione valuterà le opere proposte di miglioramento dell'impianto termico tramite l'installazione di un impianto di ventilazione meccanica controllata.

Punti da 0 a 5

C.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA BMS DI CONTROLLO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO.

la Commissione valuterà l'implementazione degli impianti dell'immobile mediante sistemi di controllo e gestione degli impianti in conformità alla norma UNI EN 15232, specificando le tipologie di impianti che saranno oggetto del controllo del BMS.

Punti da 0 a 5

CRITERIO D – CRITERIO AMBIENTALE

Punti da 0 a 5

la Commissione giudicatrice procederà ad una valutazione mediante ponderazione lineare della massa di materiale riciclato sul peso totale dei materiali utilizzati espressa in kg.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



TIPO QUANTITATIVO:

CRITERIO E – NUMERO GIORNI DI RIDUZIONE SUI TEMPI DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE POSTA A BASE DI GARA

Punti da 0 a 10

La Commissione giudicatrice impiegherà la seguente formula di interpolazione lineare al fine di valutare la riduzione nella realizzazione dei lavori rispetto al termine di 175 giorni naturali e consecutivi previsto dalla Stazione Appaltante.

CRITERIO F – OFFERTA ECONOMICA

Punti da 0 a 15

12.3	Punteggio Minimo da raggiungere per Offerta Tecnica	Ai fini dell'ammissione dovrà essere raggiunto il punteggio minimo di 40 su 75 (esclusa la componente riduzione del tempo)
13.1	Termine Ultimo per la presentazione della richiesta di invito	Entro il giorno 13/09/2019 alle ore 12:00
13.2	Indirizzo al quale inviare la richiesta di offerta:	Via Pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
14	Lingua di presentazione istanza di ammissione alla gara	Italiano
15	Garanzie richieste per l'offerta	In sede di gara è previsto il deposito cauzionale provvisorio di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, per la stipula della convenzione saranno comunque richieste : • cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016; • Polizza Assicurativa, come da previsioni del Capitolato Speciale di Appalto, per danni di esecuzione (C.A.R.) a copertura dei seguenti rischi: ✓ per danni all'opera da realizzare; ✓ per danni alle opere ed impianti preesistenti; ✓ per demolizioni e sgomberi; • copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza;
16	Modalità di Finanziamento dell'appalto	Decreto MIUR n. 87/2019
17.1	Requisiti di Carattere Generale	Possono presentare manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



		- Le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008; - Il divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del 5 D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione. - Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78. N.B. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.
17.2	Requisiti minimi di idoneità professionale e capacità economica (Art. 83 del D.Lgs. 50/2016)	Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara gli operatori economici dovranno essere possesso dei seguenti requisiti previsti per lo svolgimento del servizio: - Iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Per i concorrenti di altri Stati membri della UE non residenti in Italia si applica l'art. 83, comma 3, del Codice; - Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria "OG1" - Classifica I o superiore. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.
18	Modalità di fatturazione	Elettronica
19	Forma e Contenuto della Manifestazione di Interesse	Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/09/2019 la propria manifestazione di interesse con i contenuti e secondo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



		le modalità di cui all'allegato Modello A, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo cuc.amandolasmerillo@emarche.it. Si precisa che non saranno ammesse manifestazioni di interesse incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte o inviate con modalità diversa dalla PEC. Saranno altresì escluse eventuali manifestazioni di interesse presentate ad indirizzi PEC diversi da: cuc.amandolasmerillo@emarche.it. L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: COMUNE DI AMANDOLA - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA CON NEGOZIAZIONE PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE MENSA PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO “SPADONI – RICCI”. La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico e deve essere corredata da fotocopia non autenticata di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. L'utilizzo del modello predisposto non è obbligatorio a condizione che siano ugualmente rese tutte le dichiarazioni in esso richieste, pena la non ammissione della richiesta. Per l'invio della manifestazione d'interesse tramite PEC il candidato può alternativamente: • compilare il Modello A, sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato “pdf”. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC; • compilare il Modello A , trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A nativo] comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore, e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.
20	Numero Massimo di Partecipanti e Modalità di Selezione degli Operatori Economici da Invitare	Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c - bis) il numero minimo di operatori economici da invitare alla procedura di gara è pari n. 15 operatori economici; La Centrale Unica di Committenza, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AMANDOLA - SMERILLO

P.zza Risorgimento n. 17 63857 Amandola (FM)
Tel. 0736/84071 - Fax 0736/848037
pec: cuc.amandolasmerillo@emarche.it
Cod. AVCP: CFAVCP-0000D96 – Cod. AUSA: 0000543177



		concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo DLgs 50/2016, valutata l'urgenza di conclusione del procedimento di gara, intende limitare il numero massimo degli operatori da invitare, in numero massimo operatori economici n. 15, tramite sorteggio pubblico.
21	Altre Informazioni	In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016. In tali casi alla manifestazione di interesse inoltrata dalla ditta Mandataria dovrà essere allegata, a pena di non ammissione della richiesta, la dichiarazione di cui al fac-simile "Modello A" per ciascuna ditta costituente il raggruppamento temporaneo ovvero per ciascun consorziato per il quale il Consorzio partecipa. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici, è vietato partecipare alla presente manifestazione d'interesse in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla presente indagine di mercato di entrambi i candidati. Per la partecipazione alla presente procedura E' AMMESSO L'AVVALIMENTO ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non è impegnativo per la stazione appaltante, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

**Il Responsabile della Centrale di Committenza dei
Comuni di Amandola - Smerillo**
ing. Andrea Spinaci **