

Città di Amandola

Provincia di Fermo

Città del Parco Nazionale dei Monti Sibillini | Città del Tartufo Bianco Pregiato dei Sibillini
pec: comune.amandola@emarche.it | mail: protocollo@comune.amandola.fm.it

AREA DEI SERVIZI TECNICO MANUTENTIVI

Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 79 (R.G. 352) del 30-04-2019

**OGGETTO: OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CIVICO CIMITERO AREA MONUMENTALE - I STRALCIO - APPROVAZIONE VARIANTE 1
GIG n.:**

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATA l'importanza sociale ed architettonica che una struttura come il civico cimitero assume all'interno della società oggigiorno e vista la particolare conformazione e lo stile architettonico della parte antica del civico Cimitero, definito Cimitero Monumentale e vincolato dall'Ente Soprintendenza come bene culturale, art. 10 e 11 del D. Lsg. 42/2004;

PRESO ATTO dello stato di degrado in cui versa l'intera struttura ed in particolare la parte antica, il Cimitero Monumentale, che in alcune parti ed in particolari situazioni potrebbe anche ledere alla pubblica incolumità degli utenti;

VISTO la mancanza di opere di manutenzione straordinarie eseguite negli anni passati che ha portato ad uno stato di totale incuria sia nella prospettiva dei tipici gradoni costituenti la parte antica, sia il decadimento dovuto alle infiltrazioni ed all'azione degli agenti atmosferici dei due tunnel interrati presenti al secondo e terzo gradone;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale di Amandola con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 17/11/2017 avente per oggetto "RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIVICO CIMITERO – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO" con la quale è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di cui all'oggetto;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 162 del 20/10/2017 avente per oggetto "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO ESERCIZIO 2017. ART. 175 COMMA 4 D.LGS. 267/2000. PROVVEDIMENTI" con la quale è stata approvata variazione del Bilancio di previsione;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 173 del 17/11/2017, avente per oggetto "Risanamento Conservativo del Civico Cimitero – Approvazione del Progetto Definitivo", con il quale si è approvato il progetto definitivo totale per le opere di cui all'oggetto;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 439 (Reg. Gen. n. 800) del 30/11/2017, avente per oggetto "Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Affidamento servizi di ingegneria per progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza", con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici al geom. Ravanesi Piero;

VISTA la Determinazione dell'Area dei Servizi Tecnico – Manutentiva n. 497 (Reg. Gen. n. 912) del



30/12/2017, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – Provvedimento unico finale della Conferenza dei Servizi Asincrona ai sensi dell’art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i.”, con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici al geom. Ravanesi Piero;

VISTO che il progetto esecutivo per le opere di “Risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – I Stralcio” è stato consegnato dal tecnico incaricato in data 03/02/2018;

VISTA la Determina Area dei Servizi Tecnico Manutentivi n. 49 (Reg. Gen. n. 105) del 21-02-2018 avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio, per l’importo complessivo pari ad € 36.000,00 di cui € 22.749,65 per lavori ed € 13.250,35 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Amministrativi – Settore LL.PP. Patrimonio Ambiente n. 13 (Reg. Gen. n. 197) del 03/04/2018, avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – I Stralcio – Opere edili – affidamento lavori”, con la quale si sono affidate le opere edili del progetto in oggetto alla ditta Morelli Francesco di Amandola (FM);

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Amministrativi – Settore LL.PP. Patrimonio Ambiente n. 14 (Reg. Gen. n. 198) del 03/04/2018, avente per oggetto “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – I Stralcio – Opere da fabbro – affidamento lavori”, con la quale si sono affidate le opere edili del progetto in oggetto alla ditta Marcozzi & Piergentili di Amandola (FM);

PRESO ATTO che all’interno del quadro economico del progetto esecutivo, sono presenti tra le somme a disposizione degli importi previsti per il collaudo della nuova scalinata di accesso al tunnel interrato, necessario ai sensi della normativa vigente;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 173 (Reg. Gen. 685) del 26/09/2018, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – I stralcio – Affidamento servizi ingegneristici per il collaudo”, con la quale si sono affidati i servizi ingegneristici per il collaudo delle opere strutturali all’arch. Sensini Mario;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 179 (Reg. Gen. 699) del 02/10/2018, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – I stralcio – Affidamento ripristino cordoli lucernai II gradone”, con la quale si sono affidate le opere di ripristino dei cordoli dei lucernai del tunnel interrato;

VISTA la Determinazione dell’Area dei Servizi Tecnico – Manutentivi – Settore LL. PP. Patrimonio Ambiente n. 30 (Reg. Gen. 115) del 20/02/2018, avente per oggetto “Opere di risanamento conservativo civico Cimitero area monumentale – I stralcio – Approvazione e liquidazione SAL1 lavori e SAL 1 somme a disposizione”, con la quale si è approvato e liquidato lo stato di avanzamento n. 1;

CONSIDERATO che durante l’intervento si è reso necessaria la realizzazione di alcune opere non previste in sede di progetto, senza alcuna modifica dei lavori a misura a base di appalto, bensì attraverso una rimodulazione degli importi previsti nelle somme a disposizione;

CONSIDERATO che le opere in variante richieste rientrano tra quelle previste dall’art. 149 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che all’interno del quadro economico sono previste tra le somme a disposizione, delle somme per lavori a fattura e che si rende necessaria l’esecuzione di ulteriori opere di ripristino e risanamento all’interno del cimitero monumentale;

VISTI gli elaborati prodotti dalla direzione lavori per le opere di “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio” allegati alla presente e di seguito elencati:

- Relazione tecnico – descrittiva;

- Computo metrico estimativo di perizia;
- Quadro Economico di Variante;
- Quadro comparativo;

VISTO il quadro economico di Variante 1 come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE 1				
LAVORI				
			Progetto	Variante
OPERE EDILI		€ 12 503,22		
DI CUI ONERI SICUREZZA PER OPERE EDILI		€ 1 557,31		
IMPORTO OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO		€ 10 945,91		
TOTALE IMPORTO DELLE OPERE EDILI			€ 12 503,22	€ 12 503,22
RIBASSO	5%		€ 547,30	€ 547,30
IMPORTO CONTRATTO			€ 11 955,92	€ 11 955,92
OPERE DA FABBRO		€ 10 246,43		
DI CUI ONERI SICUREZZA PER OPERE DA FABBRO		€ 198,42		
IMPORTO OPERE DA FABBRO SOGGETTE A RIBASSO		€ 10 048,01		
TOTALE IMPORTO DELLE OPERE DA FABBRO			€ 10 246,43	€ 10 246,43
RIBASSO	5,50%		€ 552,64	€ 552,64
IMPORTO CONTRATTO			€ 9 693,79	€ 9 693,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA - OPERE EDILI	10%		€ 1 195,59	€ 1 195,59
IVA SU LAVORI A MISURA - OPERE DA FABBRO	10%		€ 969,38	€ 969,38
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%	€ 2 099,94	€ 2 309,93	€ 1 760,93
LAVORI IN ECONOMIA (Iva Compresa)	10,00%	€ 2 770,72	€ 3 047,79	€ 575,46
AFFIDAMENTO RISANAMENTO CORDOLI GRADONE	10,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 472,33
SPURGO E PULIZIA SCARICHI CIMITERO MONUMENTALE	22,00%		€ 0,00	€ 549,00
SPESE TECNICHE				
TOTALE SPESE TECNICHE PER COLLAUDO STRUTTURALE			€ 1 000,00	€ 1 000,00
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE E D.L. ONERI INCLUSI			€ 4 000,00	€ 4 000,00



TOTALE SPESE TECNICHE PER SICUREZZA			€ 1 500,00	€ 1 500,00
SPESE TECNICHE ART. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			€ 327,59	€ 327,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 14 350,29	€ 14 350,28
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 36 000,00	€ 36 000,00

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL, in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli art. 182 e ss. del D.Lgs. n. 267/2000, TUEL;
- l'art. 10 DPR n. 207/2010 reg. gen. in ordine alle competenze del responsabile del procedimento;

DETERMINA

DI APPROVARE il progetto di “Opere di Risanamento Conservativo Civico Cimitero Area Monumentale – Approvazione progetto esecutivo – I Stralcio” costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione tecnico – descrittiva;
- Computo metrico estimativo di perizia;
- Quadro Economico di Variante;
- Quadro comparativo;

DI APPROVARE il Quadro Economico allegato alla variante come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE 1				
LAVORI				
			Progetto	Variante
OPERE EDILI		€ 12 503,22		
DI CUI ONERI SICUREZZA PER OPERE EDILI		€ 1 557,31		
IMPORTO OPERE EDILI SOGGETTE A RIBASSO		€ 10 945,91		
TOTALE IMPORTO DELLE OPERE EDILI			€ 12 503,22	€ 12 503,22
RIBASSO	5%		€ 547,30	€ 547,30
IMPORTO CONTRATTO			€ 11 955,92	€ 11 955,92
OPERE DA FABBRO		€ 10 246,43		
DI CUI ONERI SICUREZZA PER OPERE DA FABBRO		€ 198,42		
IMPORTO OPERE DA FABBRO SOGGETTE A RIBASSO		€ 10 048,01		
TOTALE IMPORTO DELLE OPERE DA FABBRO			€ 10 246,43	€ 10 246,43

RIBASSO	5,50%		€ 552,64	€ 552,64
IMPORTO CONTRATTO			€ 9 693,79	€ 9 693,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA SU LAVORI A MISURA - OPERE EDILI	10%		€ 1 195,59	€ 1 195,59
IVA SU LAVORI A MISURA - OPERE DA FABBRO	10%		€ 969,38	€ 969,38
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE				
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%	€ 2 099,94	€ 2 309,93	€ 1 760,93
LAVORI IN ECONOMIA (Iva Compresa)	10,00%	€ 2 770,72	€ 3 047,79	€ 575,46
AFFIDAMENTO RISANAMENTO CORDOLI GRADONE	10,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 472,33
SPURGO E PULIZIA SCARICHI CIMITERO MONUMENTALE	22,00%		€ 0,00	€ 549,00
SPESE TECNICHE				
TOTALE SPESE TECNICHE PER COLLAUDO STRUTTURALE			€ 1 000,00	€ 1 000,00
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE E D.L. ONERI INCLUSI			€ 4 000,00	€ 4 000,00
TOTALE SPESE TECNICHE PER SICUREZZA			€ 1 500,00	€ 1 500,00
SPESE TECNICHE ART. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI PER RUP)			€ 327,59	€ 327,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 14 350,29	€ 14 350,28
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 36 000,00	€ 36 000,00

**Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnico - Manutentivi
Settore LL.PP. Patrimonio e Ambiente**

Ing. Andrea Spinaci

