



COMUNE DI AMANDOLA

COD. ISTAT 109002

ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 31-03-17 Numero 8

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di marzo alle ore 21:30, nella Sala Consiliare si e' riunito il Consiglio, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ed in seduta di Prima convocazione.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MARINANGELI ADOLFO	P	DE SANTIS ROBERTO	P
POCHINI GIUSEPPE	P	CUPELLI GIUSEPPE	P
LUPI PIERGIORGIO	P	SACCUTI GIULIO	A
ANNESI GIOVANNI	P	PERONI ALESSANDRA	A
PICCININI GIACOMO	A	MERCURI NICOLA	P
FIOCCHI NAZZARENO	P	RAPACCI MORIS	A
PALMIERI PAOLO	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Signor BOLLI STEFANIA, anche con funzioni di verbalizzante.

Assume la presidenza, il Signor MARINANGELI ADOLFO nella sua qualità di SINDACO PRESIDENTE, che dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

FIOCCHI NAZZARENO
DE SANTIS ROBERTO
MERCURI NICOLA

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	N
----------------------	---	---------------------------	---

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 e fino al 31 dicembre 2014, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

RICORDATO che il legislatore, nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

VISTA inoltre la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

TENUTO CONTO in particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- a) viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate). Tale gettito, nei bilanci comunali, viene sostituito con il gettito TASI, il tributo sui servizi indivisibili dovuto dal possessore e dall'utilizzatore sul valore imponibile catastale ai fini IMU;
- b) viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP;
- c) sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;
- d) sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;
- e) è stata data la possibilità ai comuni di assimilare ad abitazione principale una unica unità immobiliare concessa in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, entro un limite ISEE in capo al comodatario di €. 15.000 o per rendite non eccedenti 500 € di valore;

RICORDATO che dal 2013 il gettito dell'imposta municipale propria è così suddiviso tra Stato e comuni:

Stato: tutto il gettito degli immobili di categoria D ad aliquota di base;

Comuni: tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito della manovra sulle aliquote

RICORDATO che questo comune, per l'anno d'imposta 2016, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 29/04/16, esecutiva ai sensi di legge, ha così stabilito le aliquote di base dell'imposta municipale propria:

Aliquote e detrazioni IMU anno 2016

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0.40
Aliquota rurali uso strumentale	Esenti per legge
Aliquota unita immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	1.06
Aliquota unita' immobiliari concesse in locazione a soggetti che la utilizza a titolo principale	1.06
Aliquota altri immobili	1.06
Aliquota immobili merce posseduti da imprese edili rimasti invenduti	Esenti per legge
Aliquota aree edificabili	0.76
Detrazione per abitazione principale	€ 200.00

VISTI:

a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;

b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

PRESO ATTO che con l'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 in data 30/12/2016), è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

RICHIAMATO inoltre l'articolo 13, comma 13-bis del D.L. n. 201/2011;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data 28/09/12, esecutiva ai sensi di legge, come da ultimo modificato con delibera consiliare nr. 31 del 30/09/14;

RICORDATO che ai sensi dell'articolo 10 del Regolamento IMU sono stati assimilati ad abitazione principale:

- 1) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquistano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- 2) l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero;

ACCERTATO che il gettito IMU incassato nell'anno 2016 ammonta a €. 554.454,80 oltre ad € 159.100,00 da incassare dallo Stato quale quota di ristoro sul mancato introito a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016;

VISTO l'articolo 1 comma 42 della legge 232/2016;

RITENUTO quindi di prendere atto delle disposizioni normative contenute nella legge finanziaria 2017, con il presente provvedimento e confermare per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria fissate per l'anno 2016 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 29/04/16

RITENUTO di provvedere in merito;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli del Responsabile del Servizio proponente e del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del DLgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI CONFERMARE** per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria fissate per l'anno 2016 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 29/04/16;
2. **DI DARE ATTO** che le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017, sono le seguenti:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0.40
Aliquota rurali uso strumentale	Esenti per legge
Aliquota unita immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	1.06
Aliquota unita' immobiliari concesse in locazione a soggetti che la utilizza a titolo principale	1.06
Aliquota altri immobili	1.06
Aliquota immobili merce posseduti da imprese edili rimasti invenduti	Esenti per legge
Aliquota aree edificabili	0.76
Detrazione per abitazione principale	€ 200.00

3. **DI DARE ATTO** del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a), del decreto legge 6 marzo 2014 (conv. in legge n. 68/2014);
4. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro nei termini di legge.
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATO il sopra riportato documento istruttorio;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dello statuto comunale;

UDITO l'intervento del Sindaco, Ing. Adolfo Marinangeli, il quale preliminarmente ringrazia tutti i consiglieri di minoranza e maggioranza e la Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, il cui sforzo congiunto ha consentito, anche e nonostante la fase post sisma che sta vivendo il Comune di Amandola, l'approvazione del Bilancio di previsione 2017/2019 entro i termini di legge;

SENTITO l'intervento del Consigliere comunale Nicola Mercuri il quale concorda nella necessità ed importanza di procedere all'approvazione del Bilancio di previsione tempestivamente come strumento per poter operare a pieno regime anche in una fase critica come quella post sisma. Si è ravvisata la difficoltà di elaborare tempestivamente alcuni atti, ma si può sicuramente accettare in una situazione di emergenza. Dichiara il suo voto contrario in considerazione del fatto che potevano essere adottate delle misure più favorevoli alla popolazione anche al fine di evitare lo spopolamento post sisma;

Terminata la discussione;

Consiglieri presenti n. 9 - Consiglieri votanti n. 9

CON voti favorevoli n. 8 e Contrari n. 1 (Mercuri)

DELIBERA

1. **DI CONFERMARE** per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria fissate per l'anno 2016 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 29/04/16;
2. **DI DARE ATTO** che le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017, sono le seguenti:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0.40
Aliquota rurali uso strumentale	Esenti per legge

Aliquota unita immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	1.06
Aliquota unita' immobiliari concesse in locazione a soggetti che la utilizza a titolo principale	1.06
Aliquota altri immobili	1.06
Aliquota immobili merce posseduti da imprese edili rimasti invenduti	Esenti per legge
Aliquota aree edificabili	0.76
Detrazione per abitazione principale	€ 200.00

3. **DI DARE ATTO** del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a), del decreto legge 6 marzo 2014 (conv. in legge n. 68/2014);

4. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro nei termini di legge.

Quindi,

CON voti favorevoli n. 8 e Contrari n. 1 (Mercuri)

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4' del D.Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Amandola, lì 14-03-17

Il Responsabile del servizio interessato
Annessi Marisa

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE con attestazione della copertura finanziaria:

- ☐ Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.

- ☐ Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	IAcc.

- ☐ Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa

Amandola, lì 27-03-17

Il Responsabile del servizio interessato
CONTI CINZIA

Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

Il Sindaco
MARINANGELI ADOLFO

Il SEGRETARIO COMUNALE
BOLLI STEFANIA

-
=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n.

Amandola, li 07-04-17

Si certifica che il presente atto, ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale il 07-04-17 per quindici giorni consecutivi, e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari.

Amandola, li 07-04-17

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BOLLI STEFANIA**

-
=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:
è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 c. 4 D.Lgs. n. 267/2000;
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 c. 3 D.Lgs. n. 267/2000;

Amandola, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BOLLI STEFANIA**