



COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13' CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 136

Castelli il 10/02/2017

IL SINDACO

RILEVATI gli eccezionali eventi meteorologici e le precipitazioni nevose che hanno riguardato l'intero territorio comunale a partire da domenica 15 gennaio a tutto il 19 gennaio u.s. nonché la concomitante sequenza sismica registrata al 18/01 stesso, in conseguenza dei quali si sono registrati danni ad edifici già in precario stato di conservazione o agibilità e che in molti casi producono pericolose ripercussioni sulla fruibilità e sulla sicurezza degli spazi e vie pubbliche specie nel nucleo antico del centro storico;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato, presso un opificio industriale adibito alla produzione di ceramiche sito nel Villaggio Artigiano in c.da Faiano di proprietà della società CERAMICA D'Arte di DE FABRITIIS M.&C., dal Comando Operativo Avanzato dei Vigili del Fuoco in data 05/02/2017 prot. di intervento n. 2936 e pervenuto al protocollo dell'Ente in data 07/02/2017 al n. 442, in conseguenza del quale si ritiene parzialmente inagibile l'immobile evidenziato nell'allegato planimetrico;

CONSIDERATO che per i motivi esposti tale situazione crea un grave pericolo per l'incolumità di tutti coloro che accedono all'immobile o che lo utilizzano a vario titolo;

CONSIDERATO che, pertanto, si rende necessario notificare il presente provvedimento all'insieme dei titolari, i quali dovranno farsi carico degli adempimenti ivi previsti, ognuno pro- quota;

RAMMENTATO che l'inosservanza del presente provvedimento comporta la punibilità ai sensi dell'art. 650 c.p.;

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 artt. 50 e 54;

ORDINA

L'inagibilità parziale della struttura sita in C.da Faiano ed individuata catastalmente al foglio n. 11 p.la 307 (evidenziata nell'allegato planimetrico) di proprietà della società CERAMICA D'Arte di DE FABRITIIS M.&C. con sede c/o il Villaggio Artigiano sito in C.da Faiano.

DIFFIDA

La ditta sopra indicata, a seguito delle riscontrate circostanze, ad accedere agli ambienti inagibili della struttura in questione.

AVVERTE

inoltre, che a norma dell'art.3 comma IV° della legge n.241 del 07.08.1990, avverso la presente Ordinanza, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 gg. dalla notifica o piena conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila;

In alternativa, nel termine di gg. 120, dalla notifica o piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del Decreto Presidente della Repubblica 24

novembre 1971, n.1199.

A norma dell'art.4 della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è il geom. Daniele DI BONAVENTURA, Responsabile del Settore Tecnico;

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata alle ditte sopra individuate ed al Comando di Polizia Municipale ai fini della verifica di osservanza;

Il Sindaco
Rinaldo SECA



| |
|--|
| RELATA DI NOTIFICA |
| lo sottoscritto _____ ho notificato alle ore _____ del giorno _____ del mese di _____ dell'anno 2017 il presente atto nel Comune di _____ frazione _____ via _____ n. _____ mediante consegna di copia a _____ nella sua qualità di _____ che ha firmato per accettazione. |
| Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____. |
| FIRMA DEL CONSEGNETARIO |
| _____ (firma leggibile) |
| IL MESSO (firma leggibile) _____ |

Ultima planimetria in atti
 Data: 13/02/2017 n. T208727 - Richiedente: DBNDNL68M03L103Y
 Totale schede: 4 n. T208727 - Richiedente: DBNDNL68M03L103Y
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

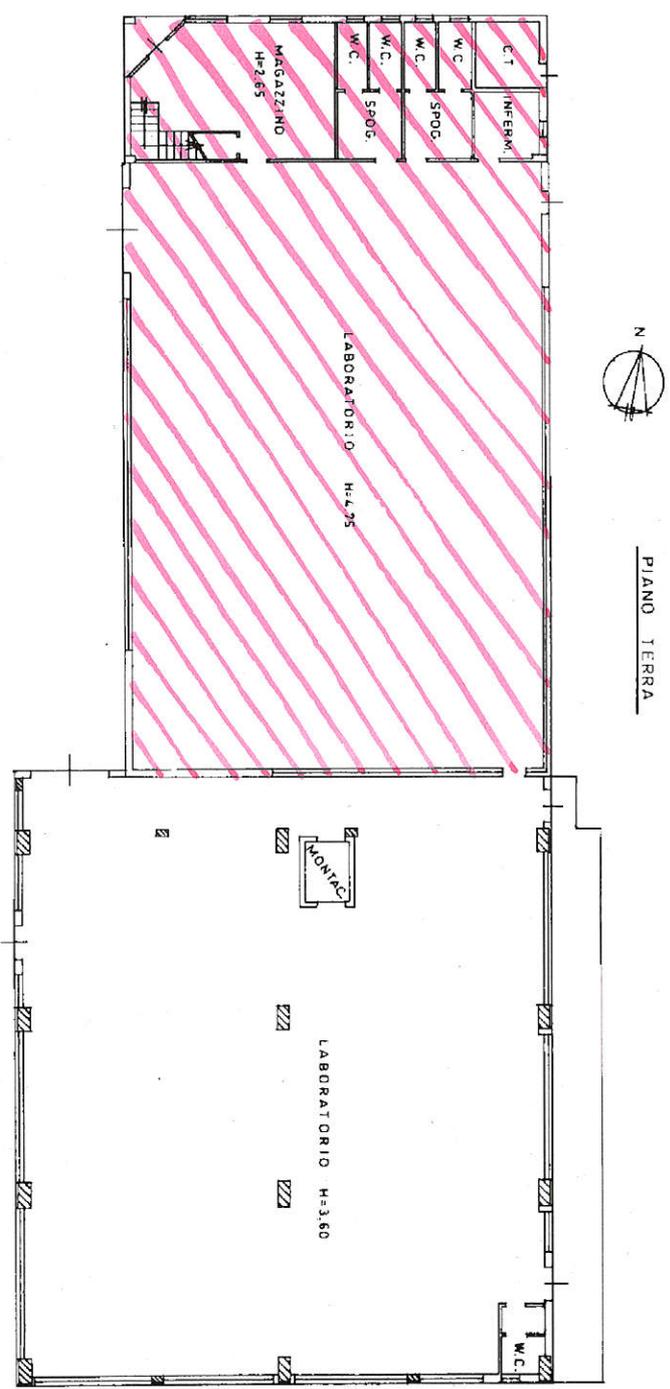
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Teramo

Dichiarazione protocollo n. TE0174450 del 11/11/2003
 Planimetria di n.r.v. in Comune di Castellini
 Contrada Falano

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 11
 Particella: 307
 Subalterno:

Compilata da:
 Bianucci Feliciano
 Iscritto all'Albo:
 Geometri
 Prov. Teramo N. 1080

FORNITURE VAGHIBILE



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/02/2017 - Comune di CASTELLI (C169) - < Foglio: 11 - Particella: 307 - Subalterno: 0 >
 CONTRADA FALANO piano: SI-T-1;

Ultima planimetria in atti
 Data: 13/02/2017 - n. T208727 - Richiedente: DBNDNL68M03L103Y
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Teramo

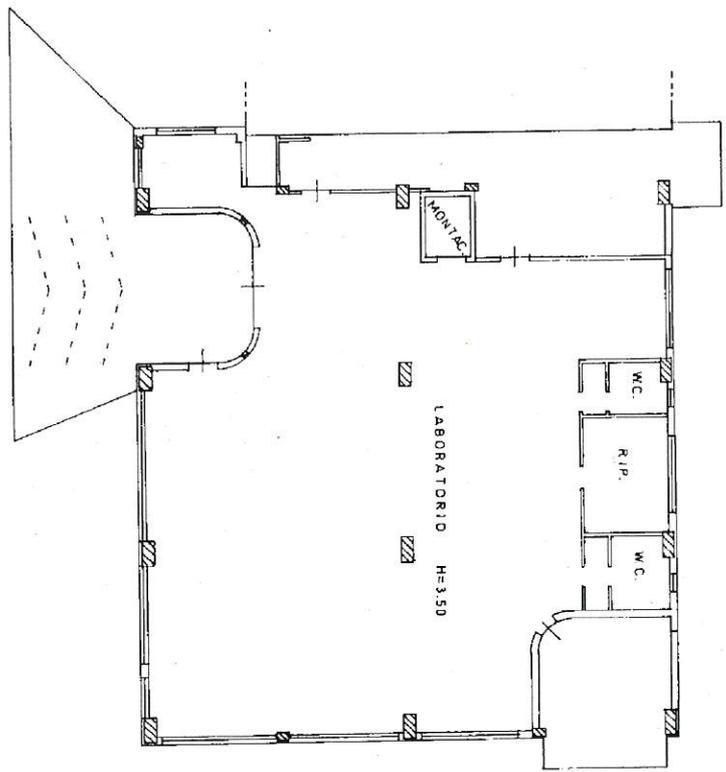
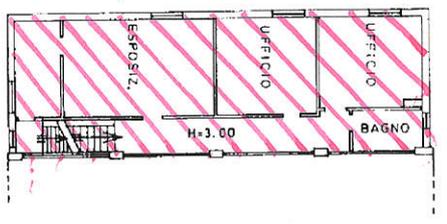
Dichiarazione protocollo n. TEO174450 del 11/11/2003
 Planimetria di u. i. u. in Comune di Castellii
 Contrada Falano

Identificativi Catastali:
 Sezione: 11
 Foglio: 11
 Particella: 307
 Subalterno:

Completata da:
 Stanco Feliciano
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Teramo
 N. 1080

PORZIONE INAFFIBILE

PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/02/2017 - Comune di CASTELLI (C169) - < Foglio: 11 - Particella: 307 - Subalterno: 0 >
 CONTRADA FALANO piano: SI-T-1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo**

Dichiarazione protocollo n. TE0174450 del 11/11/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelli

Contrada Faiano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 11

Particella: 307

Subalterno:

Compilata da:

Biancucci Feliciano

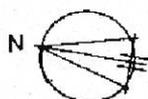
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Teramo

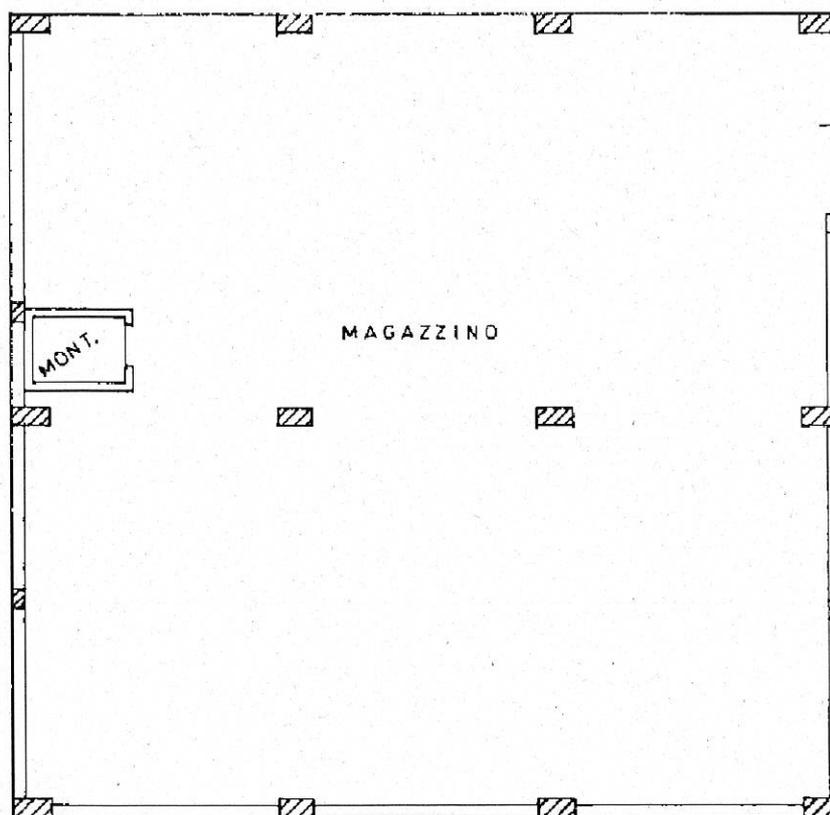
N. 1080

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO INTERRATO H=3.00



Ultima planimetria in atti

