

COMUNE DI CASTELLI
Provincia di Teramo

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

2021

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2021

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	3.113,69 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	25.405,06 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	40.617,18 €
	CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	25.951,76 €
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	7.572,38 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		2.055,72 €
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		12.201,07 €
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €
	COal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)		0,00 €
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		2.873,63 €
	Acc Accantonamento		0,00 €
	- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		0,00 €
	- di cui per crediti		0,00 €
	- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		0,00 €
	- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		0,00 €
	R Remunerazione del capitale		0,00 €
Rlic Remunerazione delle Immobilizzazioni in corso		2.378,99 €	
COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità	COI tv Costi operati incentivanti variabili		0,00 €
	COI tf Costi operati incentivanti fissi		0,00 €

AR Proventi e ricavi	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti		0,00 €		
	AR _{CONAI} Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI		0,00 €		
	fattore sharing b	0,00	fattore sharing w	0,00	
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing		0,00 €		
	b(1+w)AR _{CONAI} Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing		0,00 €		
RC Conguagli	RC _{tv} Componente a conguaglio relativa ai costi variabili		0,00 €		
	RC _{tf} Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		0,00 €		
	coefficiente gradualità y	0,00	rateizzazione r	0	
	(1+y)RC _{tv} /r Componente a conguaglio relativa ai costi variabili dopo sharing		0,00 €		
	(1+y)RC _{tf} /r Componente a conguaglio relativa ai costi fissi dopo sharing		0,00 €		
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	Oneri variabili		6.848,59 €		
	Oneri fissi		1.146,28 €		
Ulteriori componenti ex deliberazioni 238/2020 e 493/2020	Costi variabili				
	- rata annuale conguaglio relativa ai costi variabili per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{tv}		0,00 €		
	- scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP} _{tv}		0,00 €		
	- oneri variabili per la tutela delle utenze domestiche di cui al comma 7 ter.1 del MTR COS ^{EXP} _{tv}		0,00 €		
	- rata annuale RCNDTV RCNDTV/r		0,00 €		
	- quota variabile conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021		0,00 €		
	- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y2020)RC _{tv} ,2020/r2020 (se r2020>1)		0,00 €		
	Costi fissi				
	- rata annuale conguaglio relativa ai costi fissi per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{tf}		0,00 €		
	- scostamento atteso dei costi fissi di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP} _{tf}		0,00 €		
	- quota fissa conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021		0,00 €		
	- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y2020)RC _{tf} ,2020/r2020 (se r2020>1)		0,00 €		
	Voci libere per costi fissi:	Voce libera 1 €	0,00 €	Voce libera 2 €	0,00 €
		Voce libera 3 €	0,00 €		
Voce libera 4 €		6.561,91 €	Voce libera 5 €	0,00 €	
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 6 €	0,00 €			

Piano finanziario Tari 2021

Detrazioni	Df detrazioni di cui al comma 1.4 dell'art. n.2/RIF/2020	0,00 €
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe	1,70%
	TVa-1 Costi totali anno precedente	0,00 €
Costi fissi effettivi		23.769,38 €
Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente		0,00 €
TF - Totale costi fissi	$\Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + COal + Amm + Acc + R + COItf + (1+y)RCtf/r - Df + Cd2019f$	23.769,38 €
Costi variabili effettivi		112.956,88 €
Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente		0,00 €
TV - Totale costi variabili	$\Sigma TV = CRT + CTS + CTR + CRD + COItv - b(AR) - b(1+w)ARConai + (1+y)RCtv/r + Cd2019v$	112.956,88 €
Costi totali	$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	136.726,26 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 101.861,07	% costi fissi utenze domestiche	74,50%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 74,50\%$	€ 17.708,19
		% costi variabili utenze domestiche	74,50%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 74,50\%$	€ 84.152,88
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 34.865,19	% costi fissi utenze non domestiche	25,50%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 25,50\%$	€ 6.061,19
		% costi variabili utenze non domestiche	25,50%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 25,50\%$	€ 28.804,00

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la ripartizione dei costi è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nel ruolo Tari per il 2021 è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 101.861,07	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 17.708,19
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 84.152,88

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 34.865,19	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 6.061,19
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 28.804,00

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uteri Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	19.916,93	0,75	226,73	1,00	0,235219	78,175575
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	18.941,27	0,88	183,83	1,80	0,275989	140,716035
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	11.276,57	1,00	108,57	2,30	0,313624	179,803823
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	7.762,99	1,08	73,76	2,20	0,338714	171,986266
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	3.266,00	1,11	28,00	2,90	0,348123	226,709168
1.6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	1.328,00	1,10	7,00	3,40	0,344986	265,796956
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-INVALIDO 100%	96,00	1,00	1,00	2,30	0,000000	0,000000
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-RIMBORSO	4.775,36	0,75	51,58	1,00	0,000000	0,000000
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-RIMBORSO	3.451,92	0,88	29,42	1,80	0,000000	0,000000
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-RIMBORSO	2.652,00	1,00	31,00	2,30	0,000000	0,000000
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-RIMBORSO	981,00	1,08	11,00	2,20	0,000000	0,000000
1.5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-RIMBORSO	1.284,00	1,11	10,00	2,90	0,000000	0,000000
1.6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-RIMBORSO	1.741,00	1,10	8,00	3,40	0,000000	0,000000
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-BLOCCATA IN TR	2.280,00	0,75	23,00	1,00	0,000000	0,000000
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-BLOCCATA IN TR	989,00	0,88	13,00	1,80	0,000000	0,000000
1.3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-BLOCCATA IN TR	320,00	1,00	4,00	2,30	0,000000	0,000000
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO	619,00	1,08	5,00	2,20	0,000000	0,000000

Piano finanziario Tari 2021

	COMPONENTI-BLOCCATA IN TR						
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-BLOCCATA IN TR	105,00	1,11	1,00	2,90	0,000000	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	530,21	0,75	4,02	1,00	0,000000	0,000000
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	491,82	0,88	5,16	1,80	0,000000	0,000000
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	368,00	1,00	4,00	2,30	0,000000	0,000000
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	163,00	1,08	1,00	2,20	0,000000	0,000000
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	387,00	1,11	3,00	2,90	0,000000	0,000000
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-Rid. art. 47 regolamento (104/9)	210,00	1,10	1,00	3,40	0,000000	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-AGEVOLAZIONE AIRE (L.80/2014)	212,00	0,25	1,00	0,33	0,078406	26,063736
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-AGEVOLAZIONE AIRE (L.80/2014)	76,00	0,36	1,00	0,73	0,112904	57,333967
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Zona non servita (800m)	100,00	0,30	2,00	0,40	0,094087	31,270230
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Privo utenze	100,00	0,75	1,00	1,00	0,000000	0,000000
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Privo utenze	170,00	0,88	3,00	1,80	0,000000	0,000000

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	506,00	0,85	7,51	0,399479	1,908246
2 .8	UFFICI,AGENZIE	50,00	1,05	9,26	0,493474	2,352910
2 .9	BANCHE,ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	419,00	0,63	5,51	0,296084	1,400058
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	28,00	0,94	8,24	0,441777	2,093734
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	58,00	1,02	8,98	0,479375	2,281764
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	1.375,00	0,78	6,85	0,366581	1,740544
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	3.950,00	0,86	7,53	0,404179	1,913328
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	3.012,00	0,67	5,91	0,314883	1,501695
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	729,00	5,54	48,74	2,603666	12,384544
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	0,00	6,32	55,61	2,970247	14,130170
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	20,00	2,80	24,68	1,315932	6,271041
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	281,00	2,14	18,80	1,005748	4,776968
2 .22	MAGAZZINI E DEPOSITO	1.365,00	0,34	3,00	0,159791	0,762282
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-EMERGENZA COVID-19	66,00	6,32	55,61	2,970247	14,130170
2 .9	BANCHE,ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI-RIMBORSO	130,00	0,63	5,51	0,000000	0,000000
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-RIMBORSO	34,00	0,78	6,85	0,000000	0,000000
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE-RIMBORSO	1.500,00	0,86	7,53	0,000000	0,000000
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-RIMBORSO	581,00	0,67	5,91	0,000000	0,000000
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA-	26,00	0,94	8,24	0,000000	0,000000

Piano finanziario Tari 2021

	BLOCCATA IN TR					
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA-BLOCCATA IN TR	158,00	0,78	6,85	0,000000	0,000000
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-BLOCCATA IN TR	40,00	0,67	5,91	0,000000	0,000000
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-BLOCCATA IN TR	300,00	2,80	24,68	0,000000	0,000000
2 .22	MAGAZZINI E DEPOSITO-Rid. art. 47 regolamento (104/92)	11,00	0,34	3,00	0,000000	0,000000
2 .22	MAGAZZINI E DEPOSITO-Privo utenze	55,00	0,34	3,00	0,000000	0,000000

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4 = Add. prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	86	21.764,79	0,00	21.764,79	1.088,24	22.524,85	760,06	-0,16%	1.126,24	38,00
1.2-Usò domestico-Due componenti	100	29.864,42	0,00	29.864,42	1.493,22	31.096,28	1.231,86	3,36%	1.554,81	61,59
1.3-Usò domestico-Tre componenti	96	21.219,22	0,00	21.219,22	1.060,96	23.056,97	1.837,75	8,66%	1.152,85	91,89
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	104	14.981,78	0,00	14.981,78	749,09	15.380,68	398,90	-0,27%	769,03	19,94
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	114	7.142,87	0,00	7.142,87	357,14	7.484,83	341,96	5,27%	374,24	17,10
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	204	2.300,97	0,00	2.300,97	115,05	2.318,74	17,77	-2,07%	115,94	0,89
2.6-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	253	694,61	0,00	694,61	34,73	1.167,70	473,09	68,10%	58,39	23,66
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie	50	911,38	0,00	911,38	45,57	142,32	-769,06	-84,38%	7,12	-38,45
2.9-Usò non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali	78	570,43	0,00	570,43	28,52	710,67	140,24	12,38%	35,53	7,01
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	27	42,28	0,00	42,28	2,11	70,99	28,71	12,43%	3,55	1,44
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	58	142,38	0,00	142,38	7,12	160,14	17,76	12,47%	8,01	0,89
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idra	60	1.733,48	0,00	1.733,48	86,67	2.897,29	1.163,81	67,13%	144,86	58,19
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	605	4.934,51	0,00	4.934,51	246,73	9.154,14	4.219,63	85,51%	457,71	210,98
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	121	4.600,50	0,00	4.600,50	230,03	5.471,54	871,04	18,93%	273,58	43,55
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	104	6.503,94	0,00	6.503,94	325,20	10.926,39	4.422,45	67,99%	546,32	221,12
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	66	465,18	0,00	465,18	23,26	0,00	-465,18	-100,00%	0,00	-23,26
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	160	27,37	0,00	27,37	1,37	151,74	124,37	454,40%	7,59	6,22
2.19-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste	56	1.396,96	0,00	1.396,96	69,85	1.624,95	227,99	12,45%	81,25	11,40
2.22-Usò non domestico-Magazzini e deposito	71	1.786,35	0,00	1.786,35	89,32	1.258,67	-527,68	12,52%	62,93	-26,39
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi, ...)	0	2.388,68	0,00	2.388,68	119,43	0,00	-2.388,68	0,00%	0,00	-119,43
TOTALI	0	123.472,10	0,00	123.472,10	6.173,61	135.598,89	12.126,79	0,00%	6.779,95	606,34