

# COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13 CAP 64041 Tel 0861979142 Fax 0861979225 CF 00179510672

ORDINANZA N. 22

Castelli il 12/08/2019

**OGGETTO:** Unità immobiliare in loc. Castelli, fg 19 p.lla n. 160 sita in Via Scesa del Borgo. Revoca ordinanza n. 172 del 10/04/2017 e dichiarazione ripristino di agibilità.

## IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24/08/2016 e fino a tutto il 18/01/2017 da un terremoto di elevata magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza di beni pubblici e privati;

VISTI gli eccezionali eventi meteorologici registrati dalla seconda decade del mese di gennaio 2017 che hanno interessato l'intero territorio comunale;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 02/03/2017 dalla squadra preposta di Protezione Civile n. P1847 scheda n. 02 sull'immobile in oggetto, in conseguenza del quale si dichiara che l'edificio è stato classificato "B" – TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento consistenti nel puntellamento del solaio con travetti e voltine in corrispondenza del 1° travetto lato est;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 172 del 10/04/2017 con la quale si dichiarava l'inagibilità temporanea "B" dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n. 19 p.lla n. 160, inibendo l'utilizzo della stessa sino al perdurare delle condizioni rilevate;

RICHIAMATA la perizia asseverata dal professionista abilitato geom. Remo Scrima ed acclarata al protocollo dell'Ente in data 12/07/2019 con il n. 2669, nella quale si attestava il ripristino dell'agibilità dell'immobile in oggetto, a seguito dell'effettuazione di specifici interventi di messa in sicurezza come sopra indicati;

VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n.833;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

## DISPONE

1. per i motivi esposti, la revoca dell' Ordinanza n. 172 del 10/04/2017 dichiarando l'agibilità dell'unità immobiliare distinta in Catasto al foglio n.19, p.lla n. 160 di proprietà dei sig.ri:

- DI EGIDIO EMILIANO nato a Teramo il 23/07/1971 e residente a Castelli in Via C. Gentile n.7;
- DI EGIDIO GRAZIANO nato a Teramo il 03/07/1965 e residente a Castelli in Via Scesa del Borgo n.8;
- D'EGIDIO GIOVANNI nato a Teramo il 09/11/1957 e residente a Castelli in Via Scesa del Borgo n.12;
- D'EGIDIO GIUSEPPINA nata a Castelli il 28/07/1961 e residente a Castelli in Via Scesa del Borgo n.12;
- D'EGIDIO MAURIZIO nato a Castelli il 17/02/1959 e residente a Castelli in Via F.A Grue n.6;

- D'EGIDIO DIANA nata a Teramo il 09/02/1968 e residente a Castelli in C.da Fainao Casette n. 15.

2. che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, all'Ufficio preposto. ai fini della verifica di osservanza.

Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Daniele DI BONAVENTURA.

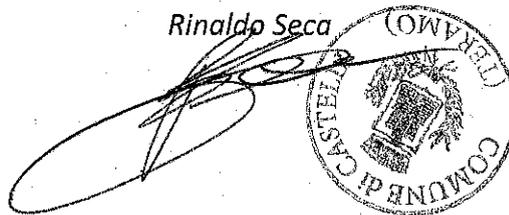
Il personale comunale preposto è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione , entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
Rinaldo Seca



#### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ ho notificato alle ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 2019 il presente atto nel Comune di \_\_\_\_\_ frazione \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mediante consegna di copia a \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ che ha firmato per accettazione.

Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dell'Ufficio Postale di \_\_\_\_\_.

**FIRMA DEL CONSEGNETARIO**

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

**IL MESSO**

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)