

COMUNE DI CASTELLI

(Provincia di Teramo)

Sede Piazza Roma, 13' CAP 64041' Tel 0861979142 Fax 0861979225' CF 00179510672

ORDINANZA N.29

Castelli il 16/03/2018

OGGETTO: Rimozione di pericolo per la pubblica incolumità di vie e spazi pubblici nel centro storico della frazione di Villa Rossi tramite intervento di rimozione di intonaci ed elementi pericolanti.

IL SINDACO

PREMESSO CHE :

- nelle giornate del 24 agosto 2016, 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017 si sono registrati eventi sismici di particolare intensità i cui effetti si sono manifestati anche nel territorio del Comune intestato;
- in conseguenza degli eventi citati si è avuta la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri ex art.5 della Legge 225/92;

RILEVATO che il susseguirsi degli eventi ha prodotto un aggravamento delle condizioni statiche di numerosi immobili prospicienti spazi e vie pubbliche o incombenti su edifici ed immobili agibili già, spesso, compromessi dagli eventi sismici del 6 aprile 2009 e ancora in attesa di essere recuperati e ripristinati.

VISTO, in tal senso, l'esito della relativa valutazione effettuata dal personale dell'Ufficio Tecnico come acclarata nella relazione rimessa agli atti dell'Ente;

RAVVISATA, pertanto, la situazione di pericolo per la pubblica incolumità ed accertata l'esigenza di intervenire mediante intervento di somma urgenza (ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016) al fine di mettere in sicurezza spazi e vie pubbliche con specifico riferimento alla rimozione di intonaci ed elementi pericolanti incombenti da edifici prospicienti la piazza e le vie limitrofe della locale frazione del comune che, con diretto nesso di causalità con gli eventi sismici, sono risultati da essi danneggiati;

RITENUTO che l'intervento di che trattasi possa, nell'immediatezza, consistere nella rimozione e /o fissaggio di elementi murari o di copertura attraverso l'impiego di piattaforme aeree necessarie per raggiungere la sommità degli edifici ricompresi nelle vie meglio evidenziate nell'allegato stralcio planimetrico;

RILEVATO che la situazione riscontrata costituisce, di fatto, pericolo per la pubblica e privata incolumità nonché impedimento alla transitabilità e fruibilità della porzione del nucleo urbano in oggetto;

RITENUTO altresì di stabilire che per gli stessi interventi e per le attività connesse ricorrano i presupposti di fatto e di diritto acclarati al punto 1. della nota circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile prot. n.72035 del 22/12/2016, in virtù dei quali ci si può avvalere, ai sensi del comma 3 dell'art.5 dell'O.P.C.M. n.388/2016, delle procedure di cui gli articoli n.63 e 163 del richiamato d.lgs. 50/2016;

VISTO il D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Visto l'art.650 del Codice Penale;

VISTO il D.L. 30.4.1995 n.285 e s.m. art.30 comma 1 (Codice della Strada);

ORDINA

1. L'immediata messa in sicurezza di vie e spazi pubblici consistente nella rimozione di intonaci ed elementi pericolanti incombenti la piazza e le vie limitrofe della locale frazione di Villa Rossi, come meglio evidenziati nell'allegato estratto planimetrico.

DISPONE

1. che per l'affidamento dei lavori necessari alla rimozione del pericolo per la pubblica incolumità ed il recupero della transitabilità e fruibilità delle vie adiacenti Piazza Mirti della frazione di Villa Rossi, consistenti nella rimozione di intonaci ed elementi pericolanti delle facciate, il responsabile dell'ufficio tecnico comunale è autorizzato a procedere ai sensi dell'art.163 del d.lgs. n.50 del 18/04/2016 ed entro il limite stabilito dall'art.5 dell'Ordinanza n.388/2016 e ss.mm.ii., all'affidamento a ditta specializzata privata anche in deroga e, comunque, nei limiti della normativa emergenziale vigente e predisposta allo scopo.
2. Che della presente vengano opportunamente informati gli occupanti, utilizzatori e titolari dei diritti di reale godimento sull'immobile de quo.

AVVERTE

Inoltre, che a norma dell'art.3 comma IV° della legge n.241 del 07.08.1990, avverso la presente Ordinanza, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere entro 60 gg. dalla notifica o piena conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila;

in alternativa, nel termine di gg.120, dalla notifica o piena conoscenza potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 6 del Decreto Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n.1199.

A norma dell'art.4 della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento è il geom. Daniele DI BONAVENTURA, Responsabile del Settore Tecnico;

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata alla/e ditta/e interessata/e sopra individuata/e ed al Comando di Polizia Municipale, all'Ufficio Tecnico Comunale al fine di dare celere e piena attuazione a quanto ivi indicato.

Il Sindaco
Rinaldo SEGA



RELATA DI NOTIFICA	
Io sottoscritto _____	ho notificato alle ore _____ del
giorno _____ del mese di _____	dell'anno 2018 il presente atto nel
Comune di _____ frazione _____	via _____
_____ n. _____	mediante consegna di copia a _____ nella sua
qualità di _____	che ha firmato per accettazione.
Ho dato notizia dell'avvenuta notificazione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento	
n. _____ in data _____ dell'Ufficio Postale di _____	
FIRMA DEL CONSEGNETARIO (firma leggibile) _____	IL MESSO (firma leggibile) _____



