

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA e REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art.147bis, comma 1, D.Lgs.267/2000, il visto di regolarità contabile ed attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 21-09-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rag. Giovanni DI CLAUDIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, per quindici giorni consecutivi dal 12-11-2020 al 27-11-2020

Lì 12-11-2020

IL Responsabile delle Pubblicazioni
Il Sindaco
f.to Rinaldo SECA

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Castelli, 21-09-2020

Il Responsabile del Settore
Geom. Daniele DI BONAVENTURA

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 121 DEL 21-09-2020

Registro di Settore
N°91 del 21-09-2020

Importo
€ 181.440,00

CIG
813291341F

Lavori di adeguamento alla vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene ed all'abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria e secondaria di I° grado in loc. convento. Approvazione perizia suppletiva e di variante.

DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFF. TECNICO

L'anno **duemilaventi** addì **ventuno** del mese di **settembre**, il Responsabile del servizio Di Bonaventura Daniele

PREMESSO:

- che la Regione Abruzzo, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n.128, ha pubblicato un avviso pubblico finalizzato alla formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica distinti in Piani triennali e Piani annuali per la concessione di contributi agli Enti locali finalizzati al miglioramento degli edifici scolastici pubblici;

- che il Comune di Castelli ha inteso partecipare al suddetto avviso pubblico proponendo un progetto di "adeguamento alla vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene ed all'abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria e secondaria di I° in loc. Convento";

- che a seguito dell'istruttoria favorevole da parte della Struttura preposta, la proposta del Comune di Castelli è risultata utilmente posizionata nella graduatoria triennale 2015/2017 (annualità 2017);

- che il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con proprio Decreto n. 3 del 03.01.2019 ha autorizzato il riparto tra le regioni delle economie derivanti dalla procedura Mutui Bei -annualità 2015 per il finanziamento del piano regionale 2017;

PRESO ATTO, inoltre, che il progetto di "adeguamento alla vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene ed all'abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria e secondaria di I° in loc. Convento" approvato dalla richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 83/2014 e presentato dal Comune di Castelli constatava di un quadro economico complessivo di € 476 819,15;

PRESO ATTO che il DPC il Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali, Servizio Edilizia Sociale (Residenziale Pubblica, Scolastica, di Culto) con propria nota prot. n. 137992 del 09.05.2019 ha comunicato l'ammissione al finanziamento del progetto presentato dal Comune di Castelli nel limite di € 181.440,00 ponendo il restante importo di € 295.379,15, quale cofinanziamento, a carico dell'Ente;

CONSIDERATO che il medesimo Servizio regionale, con propria nota prot. n. 176878 del 14.06.2019, ha comunicato ai comuni interessati, tra i quali il Comune di Castelli, la possibilità di rimodulare il progetto a suo

tempo presentato nel limite massimo dell'importo ammesso quale parte posta a carico delle risorse regionali e che, nel caso di specie, ammontano ad € 181.440,00;

RISCONTRATA la disponibilità dell'Ente a rimodulare, tramite predisposizione di una rinnovata ipotesi progettuale, il progetto nei termini ricordati e fermi restando il raggiungimento e la conferma degli obiettivi che, nell'ambito dei criteri utilizzati in sede di prima istruttoria, hanno permesso l'utile inserimento in graduatoria;

RICHIAMATE le deliberazioni di Giunta Comunale n. 41 del 15/07/2019 e n. 54 del 09/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto rimodulato definitivo esecutivo redatto dall'Arch. Di Giosaffatte Davide avente il quadro economico di euro 145.208,28 per lavori (di cui € 6.963,42 per oneri della sicurezza) ed € 36.231,72 per le somme a disposizione per complessivi € 181.440,00;

VISTI:

- la Determinazione n. 199 del 28/12/2019 con la quale sono stati affidati i lavori di che trattasi alla Ditta - I.G. Impiantistica Generale Srl avente sede legale a Castelli in Loc. Ponte Grue -C.F./P.IVA 01482510672 per l'importo di € 137.368,38 incluso il costo per la sicurezza pari ad € 6.963,42, oltre IVA al 10%, e così per complessivi € 151.105,22;

- il contratto di appalto redatto sotto forma di scrittura privata, in data 04/05/2020, con la ditta aggiudicatrice ai sensi del comma 14, art. 32, del d.lgs.50/2016 per l'importo di € 137.386,38 oltre iva;

- il verbale di consegna dei lavori avvenuta in data 04/05/2020;

- il certificato di inizio dei lavori avvenuto in data 18 maggio 2020

- la Determinazione n. 103 del 06/08/2020 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori di € 133.619,38 oltre iva al 10% per complessivi € 146.981,32;

TENUTO CONTO che in data 01/07/2020 veniva redatto specifico verbale di sospensione dei lavori in virtù dell'intervenuta esigenza di procedere alla redazione di perizia di variante in corso d'opera per intervenute esigenze funzionali all'attivazione delle opere in corso di esecuzione;

VISTO che, allo scopo, la medesima Direzione dei Lavori predisponendo una proposta di perizia di variante e suppletiva senza aumento dell'importo complessivo del quadro economico, come proposta dai seguenti elaborati:

Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
Elenco prezzi di variante
Perizia di variante
Relazione tecnica con quadro economico di variante
Quadro di raffronto
Sommario perizia di variante
Tav. A.2 Tavole di progetto di variante

DATO ATTO che la necessità di redigere una perizia di variante deriva dal fatto che:

- l'Amministrazione comunale per ragioni economici ha inteso rinunciare alla realizzazione di un ascensore esterno (previsto con fondi propri) ed in virtù di tale cambiamento, al fine di mantenere il previsto livello di efficientamento energetico, si è reso necessario provvedere alla sostituzione degli infissi presenti nella porzione del prospetto inizialmente interessata dall'impianto;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori di montaggio delle valvole termostatiche, a causa del riscontrato ed imprevedibile stato di incrostazione interna degli elementi radianti e dei raccordi oggetto di intervento, si è reso necessario procedere ad effettuare un controllo per ripristino della piena funzionalità dell'impianto termico da modificare;

PRESO ATTO CHE:

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere risorse aggiuntive rispetto all'importo totale di quadro economico di € 181.440,00 già prevista e finanziata come sopra richiamato ed approvata con la sopra menzionata deliberazione di Giunta comunale n. 54 del 09/10/2019 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento.

- il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre nuove diverse lavorazioni è così suddiviso:

		di progetto		post gara		di perizia	
A	Importo lavori a base d'asta	€ 138 244,86		€ 138 244,86		€ 151 997,88	
B	Oneri Attuazione Piani di Sicurezza	€ 6 963,42		€ 6 963,42		€ 6 963,42	
A1	Importo lavori al netto del ribasso offerto (5,658%) oltre On. Sicurezza			€ 130 422,96		€ 143 397,84	
C	Importo lavori generale		€ 145 208,28		€ 137 386,38	9,44%	€ 150 361,26
D - Somme a disposizione dell'amministrazione:							
d1	Imprevisti sui lavori (c/iva)	€ 6 636,69		€ 6 636,69		€ 0,00	
d2	Progettazione, D.L. e Contabilità (d.l. e contabilità escluse su Befaro)	€ 10 164,00		€ 10 164,00		€ 10 525,29	
d3	Incentivi di cui all'art.113 del d.lgs. 50/2016	€ 2 178,12		€ 2 178,12		€ 2 178,12	
d4	CNPAIA su D3 (4%)	€ 406,56		€ 406,56		€ 421,01	
d5	IVA su S.T. ed On.Previdenziali	€ 2 325,52		€ 2 325,52		€ 2 408,19	
d6	Iva sui lavori 10%	€ 14 520,83		€ 13 738,64		€ 15 036,13	
d7	Economie di gara			€ 8 604,09		€ 510,01	
D	Totale somme a disposizione		€ 36 231,72		€ 44 053,62		€ 31 078,74
TOTALE GENERALE (C + D)			€ 181 440,00		€ 181 440,00		€ 181 440,00

- Vista la relazione del responsabile del procedimento sull'ammissibilità della perizia di variante redatta ai sensi dell'art.161 - d.p.r. 207/2010 dalla quale emerge che la perizia proposta contempra i requisiti richiamati al comma 2 dell'art.106 del D.lgs 50/2016;

-Visto lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi riportato in allegato al presente atto, regolarmente firmato per accettazione dall'Impresa appaltatrice dei lavori;

- Dato atto che con il suddetto atto di sottomissione l'impresa si è obbligata ad eseguire i lavori nell'arco di tempo fissato nel contratto principale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000

VISTO il D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/2010 (nelle parti ancora in vigore);

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state assegnate al sottoscritto le funzioni di cui ai commi 2 e 3 dell' art. 107 dello stesso D.L.vo n.267;

VISTO lo statuto ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituendone motivazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel testo vigente.
- Di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai "adeguamento alla vigenti disposizioni in tema di sicurezza ed igiene ed all'abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria e secondaria di I° in loc. Convento" redatta dalla Direzione lavori e composta dagli elaborati richiamati in premessa che aumenta l'importo netto contrattuale in euro 12.974,88 per complessivi € **150.361,26** oltre iva;
- Di approvare lo schema di atto di sottomissione ed verbale concordamento nuovi prezzi allegati al presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, sottoscritti per accettazione dall'Impresa appaltatrice, immediatamente impegnativi per la stessa mentre subordinati ad approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

4. Di dare atto che i lavori in parola sono assistiti totalmente da fondi che la Regione Abruzzo ha assegnato all'Ente, come da comunicazione di cui al prot. n. 137992 del 09.05.2019, a valere sensi del ricordato d.l. 12 settembre 2013, n.104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n.128;
5. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché al competente servizio della Regione Abruzzo.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Daniele DI BONAVENTURA