COMUNE DI CASTELLI

Provincia di Teramo

Tel. 0861/979142. Fax. 0861/979225

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 3

Seduta del 22-01-2020

Oggetto	**Eventi sismici 2016/2017. I° stralcio opere pubbliche di cui al D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. Ordinanza commissariale n. 37 del 08/09/2017 e s.m.i. Approvazione progetto definitivo esecutivo relativo all'intervento di recupero dell'immobile ERP con annessa sala polivalente sito in Castelli frazione Colledoro.**

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di gennaio alle ore 10:45 , in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

SECA RINALDO	**SINDACO**	**P**
FAIANI ALESSANDRO	**ASSESSORE**	**P**
PETRILLI ANDREA FRANCO	**VICE SINDACO**	**P**

Presenti n. 3 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4 a, del T.U. n. 267/2000) il Segretario dott. BERARDINELLI ANDREA. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. SECA RINALDO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D. Lgs. 267/2000)

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 20-01-2020

Il Responsabile del servizio interessato
Di Bonaventura Daniele

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 20-01-2020

Il Responsabile del servizio interessato
DI CLAUDIO GIOVANNI

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ed in particolare:

- l'articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1, 2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggia regioni interessate (comma 2);
- l'articolo 2, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari"*, che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l'articolo3, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post-sisma 2016*" per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;
- l'articolo 14, rubricato "*Ricostruzione pubblica*",il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell'edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l'articolo 15, che individua, tra gli altri, quali *"soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali",* le Regioni, anche attraverso gli Uffici Speciali per la Ricostruzione (comma1), ovvero i Comuni o altri enti interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- l'articolo 32, rubricato *"Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario Straordinario";*
- *l'articolo 50-bis, recante "Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della Protezione Civile";*

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229 sottoscritta tra la regione Abruzzo;

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario n. 37 dell'8 settembre 2017, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 227 del 28 settembre 2017, recante "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto2016";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, avente ad oggetto "*Approvazione del secondo programma di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 09/06/2017, n.33 del 11/07/2017, n. 37 del 8/09/2017 e n. 38 del 08/09/2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"*

VISTA l'ordinanza n. 67 del 17/09/2018 che ha modificato ed integrato le ordinanze n. 37 del 2017 e n. 56 del 2018;

CONSIDERATO che nell'allegato n. 1 della medesima ordinanza è stato inserito l'intervento, secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, relativo all'immobile ERP con annessa sala polivalente sito a Castelli in fraz. Colledoro per un importo di € 125.000,00;

VISTI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 03.10.2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica;

- la Determinazione n. 180 del 17/10/2018 con la quale è stato affidato all'Ing. Di Leonardo Sabatino l'incarico di redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori e contabilità relativo all'intervento di recupero post-sisma 2016 di un alloggio E.R.P. con annessa sala polivalente siti nel comune di Castelli in Fraz. Colledoro;

- la determinazione n.186 del 29/10/2018 con la quale è stato affidato al Geologo Matteo MICHELI il servizio tecnico di redazione della relazione geologica e delle propedeutiche indagini geologiche;

- il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dal suddetto progettista rimesso a prot. dell'Ente in data 05.12.2018 al n. 4877;

TENUTO CONTO che medio tempore si è reso necessario, allo scopo di acquisire il necessario parere del servizio Genio Civile, apportare alcune limitate modifiche al progetto con conseguente variazione dell'importo dei lavori rimanendo, nel contempo, invariato l'importo totale del progetto;

PRESO ATTO che per mero errore materiale, con deliberazione di G.C. n. 64 del 18.12.2019, è stata approvata la versione del progetto definitivo/esecutivo non ricomprendente dette modifiche e che, pertanto si rende necessario procedere ad una nuova approvazione del progetto definitivo/esecutivo (rev. 2) datato febbraio 2019, predisposto dal suddetto progettista, il quale consta dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica Generale
2. Documentazione Fotografica dello Stato di Fatto
3. Inquadramento Territoriale
4. Stato di Fatto: Rilievo Architettonico
5. Stato di Fatto: Rilievo Materico
6. Stato di Fatto: Quadro Fessurativo
7. Stato di Progetto: Architettonico
8. Stato di Progetto: Tavola Esecutiva
9. Relazione Tecnica e di Calcolo
10. Determinazione del fattore di confidenza
11. Relazione Geotecnica e Piano delle Indagini
12. Relazione sulle Fondazioni
13. Relazione Illustrativa Qualità e Dosatura dei Materiali
14. Sezione I – Sezione II
15. Stralcio PAI
16. Stralcio PSDA
17. Stralcio MOPS
18. Relazione Sintetica del Progetto Strutturale
19. Piano di Manutenzione delle Strutture
20. Elenco Prezzi Unitari
21. Analisi Nuovi Prezzi
22. Computo Metrico Estimativo
23. Quadro economico dei lavori
24. Capitolato Speciale D'appalto
25. Schema di Contratto
26. Cronoprogramma dei Lavori
27. Piano di Sicurezza e Coordinamento
28. Stima dei Costi della Sicurezza (derivati da P.S.C.)
29. Fascicolo dell'Opera
30. Relazione Geologica
31. Stima Incidenza manodopera

TENUTO CONTO che la spesa complessiva dell'intervento è di Euro 125.000,00, come esplicitata nel seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO		Importi in €
A	**Lavori a misura, a corpo, in economia;**		
A.1	Lavori a base d'asta	€	95
	di cui:		100,36
	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€	
	d'asta Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza	€	91
		€	**95**
B	**Somme a disposizione della stazione appaltante per:**		

B.1		Lavori in economia esclusi dall'appalto	€	-
B.2		acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B.3		Rilievi, accertamenti Relazione ed indagini geologiche (comprese spese per accertamenti e prove di laboratorio e verifiche tecniche previste in C.S.A. e oneri Genio Civile)	€	1 590,06
B.4		Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
B.5		Imprevisti (fino al 10% di A art. 42 co.3 D.P.R. 207)	€	241,30
B6		Spese tecniche:		
	B.6.1	Progettazione preliminare	€	-
	B.6.2	Progettazione definitiva	€	922,54
	B.6.3	Progettazione esecutiva	€	4 382,08
		Sommano spese tecniche fase di progettazione	€	5 304,62
	B.6.4	Esecuzione dei lavori	€	6 284,83
		Sommano spese tecniche fase di esecuzione	€	6 284,83
B.7		Accantonamento di cui all'art. 205, del D.Lgs. 50/2016	€	1 500,00
B.8		Attività di supporto al R.U.P. art. 24, D.Lgs. 50/2016	€	-
B.9		Collaudo statico e tecnico amministrativo	€	-
B.10		Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	1 521,61
		Fondo Innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	380,40
B.11		Attività di consulenza e supporto rilascio CPI	€	-
B.12		Attività di consulenza e supporto per denuncia in catasto	€	-
B.13		Spese di pubblicità ex artt. 65, 66 e 122 D.Lgs. 163/2006	€	-
B.14		Spese generali, commissioni di gara, tasse, conc. gov. etc.	€	-
B.15		I.V.A. ed altre imposte:		
	B.15.1	Contributi previdenziali su onorari professionali	€	527,18
	B.15.2	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta e oneri sicurezza (A)	€	9 510,04
	B.15.3	I.V.A. 10% sui lavori in economia di cui al punto (B.1)	€	-
	B.15.4	I.V.A. 10% sui lavori in economia di cui al punto (B.5)	€	24,13
	B.15.5	I.V.A. 22% su onorari professionali (B,3+B.6+B.15.1)	€	3 015,47
	B.15.6	I.V.A. 22% su spese di gara (B.13)	€	-
		Sommano I.V.A. ed imposte	€	13 076,82
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione - TOTALE (B)		
		IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO - Totale (A) + Totale (B)	**€**	**125**

CONSIDERATO che il costo complessivo previsto nel suddetto Progetto definitivo/esecutivo (rev. 2, pari a € 125.000,00 è corrispondente all'importo dell'intervento come determinato dall'Ordinanza n.37/2017;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dell'anzidetto progetto definitivo/esecutivo (rev.2), comprensivo del quadro economico di euro 95.100,36 per lavori (di cui € 3.617,81 per oneri della sicurezza) ed € 29.899,64 per le somme a disposizione per complessivi € 125.000,00;

PRESO ATTO dell'autorizzazione sismica rilasciata dal Dipartimento di Infrastrutture e Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica - servizio Genio Civile di Teramo ID Pratica 1454/2019- MUD;

PRESO ATTO, inoltre, del parere di congruità tecnico-economica sul progetto definitivo-esecutivo rimesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 e pervenuto allo scrivente in data 13/01/2020 prot. n. 146;

VISTO il d.lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile dell'ufficio finanziario per la regolarità contabile, che ne attesta la copertura finanziaria;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituendone motivazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel testo vigente.

1. DI APPROVARE, come approva, il progetto definitivo ed esecutivo (rev. 2) redatto dall'Ing. Di Leonardo Sabatino nato a Teramo il 12/03/1973 con studio in Via Nazionale Fraz. Villa Pizzicato n. 28 Colledara (TE) iscritto al Collegio degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n°854 c.f. DLNSTN73C12L103C P.I.0151820676 inerente i lavori di recupero post-sisma 2016 di un immobile ERP con annessa sala polivalente sito a Castelli in fraz. Colledoro, con l'elenco degli elaborati riportati in premessa, che comporta una spesa complessiva come riportato nel quadro economico riportato in premessa.

2. DARE ATTO che:

   - il Responsabile Unico del Procedimento risulta essere stato individuato nel Responsabile dell'ufficio Tecnico, geom. Daniele Di Bonaventura.
   - che all'onere per l'intervento in oggetto si farà fronte con le risorse ripartite tra le regioni interessate con l'Ordinanza del Commissario Straordinario ricostruzione sisma - 2016 n. 37 del 08.09.2017 e s.m.i. come previste nel bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario al capitolo n. 1360/2 .
   - il R.U.P. ha redatto, allo scopo, il previsto verbale di validazione secondo quanto previsto dall'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016.

3. DARE MANDATO al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di tutti gli atti conseguenti e successivi per dar corso all'esecuzione dell'opera, compresa la trasmissione della presente al competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione.

4. DARE, ULTERIORMENTE ATTO che il presente provvedimento costituisce indirizzo operativo ai responsabili delle aree interessate, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000.

5. La presente annulla e sostituisce la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 18.12.2019.

INOLTRE

con separata votazione unanime il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO COMUNALE
BERARDINELLI ANDREA

IL SINDACO
SINDACO SECA RINALDO

Prot. n._____

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:
  - E' stata affissa all'albo pretorio comunale per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000);
  - E' stata trasmessa ai capigruppo consiliari in elenco (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000);
  - E' stata trasmessa al competente organo di controllo:
    - In quanto trattasi di materia prevista dall'art. 126-comma 1- D.Lgs. n. 267/2000;
    - Per iniziativa della Giunta Comunale (art. 127-comma 1- D.Lgs. n. 267/2000);
    - A richiesta dei Signori Consiglieri (art. 127-comma 1- D.Lgs. n. 267/2000);

Castelli, li_____

Il Responsabile del Servizio

SECA RINALDO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:
  - E' immediatamente eseguibile perché dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000;
  - E' divenuta esecutiva il giorno_____decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art.134, c.3, T.U., n. 267/2000)

Castelli, li_____

Il Responsabile del Servizio

SECA RINALDO