

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO POST-SISMA 2016
DEL “MUSEO DELL’ARTIGIANATO SITO NEL COMUNE DI CASTELLI IN VIA C. ROSA”
E DI UN “ALLOGGIO E.R.P. CON ANNESSA SALA POLIVALENTE SITI NEL COMUNE DI CASTELLI IN FRAZ. COLLEDORO”, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA2, LETT.B DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. E DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO POST-SISMA 2016 N. 37/2017.**

Il Comune di Castelli con il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse volte ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nonché del criterio di rotazione degli inviti, agli operatori economici da consultare per successive procedure ai sensi dell’art.36, comma2, lett.b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per affidamenti di importo pari o superiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000,00 per lavori, previa valutazione di tre preventivi di operatori economici, ove esistenti, per i lavori di recupero di edifici danneggiati dal sisma 2016/2017.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l’Ente.

La manifestazione di interesse ha, infatti, l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare un’offerta di cui alle successive procedure.

Si precisa, peraltro, che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione.

L’Ente si riserva, peraltro, la facoltà di sospendere, modificare o annullare le procedure relative al presente avviso esplorativo senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, senza alcuna pretesa o diritto di sorta.

Si forniscono di seguito le informazioni relative all’acquisizione delle manifestazioni di interesse.

1. ELEMENTI ESSENZIALI DEGLI AFFIDAMENTI

1.1. Oggetto degli interventi, importi e categorie dei lavori: L’avviso è funzionale a lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, da affidarsi mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, di operatori economici da individuarsi sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

ovvero:

DENOMINAZIONE INTERVENTO	CATEGORIA DI INTERVENTO	SOA OBBLIGATORIA	DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE	IMPORTO STIMATO DEI LAVORI
Museo dell’Artigianato sito a Castelli in Via C. Rosa	OG2	NO	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 57 449,34
Alloggio e.r.p. con annessa sala polivalente siti nel comune di Castelli in fraz. Colledoro	OG1	NO	Edifici civili ed industriali	€ 87 699,43

1.2. Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale.

2. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per partecipare al procedimento, l'operatore economico dovrà:

- di possedere i requisiti di partecipazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per la categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" ovvero di essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 per lavori analoghi rientranti nella categoria OG2 per l'intervento relativo alla recupero della sede del museo dell'artigianato sito in Via C. Rosa;
- essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per la categoria prevalente OG1 "Edifici civili ed industriali" ovvero di essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 per lavori analoghi rientranti nella categoria OG1 per l'intervento di recupero dell'alloggio E.R.P. con annessa sala polivalente;
- essere iscritto nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del Decreto Legge 189/2016 coordinato con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i. "In mancanza di un numero sufficiente di operatori economici iscritti nella predetta Anagrafe, l'invito previsto dal terzo periodo deve essere rivolto ad operatori iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che abbiano presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui al citato articolo 30".

3. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati alle procedure dovranno far pervenire la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, completa di dichiarazione, in carta semplice, corredata di fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46 e 47 s.m.i., del D.p.R. 445/2000 conforme al modello ALLEGATO 1 ed all' ALLEGATO 2 qualora ricorrano le condizioni;

Termini di presentazione: la manifestazione di interessi, contenente tutta la suddetta documentazione, pena l'esclusione, deve pervenire entro e non oltre le **ore 14:00 del giorno 30.12.2019** esclusivamente a mezzo pec, l'oggetto deve riportare la pec seguente dicitura: "ISTANZA DI MANIFESTAZIONE INTERESSE - PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO POST-SISMA 2016 DEL MUSEO DELL'ARTIGIANATO SITO NEL COMUNE DI CASTELLI IN VIA C. ROSA E DELL'ALLOGGIO E.R.P. CON ANNESSA SALA POLIVALENTE SITO IN FRAZIONE COLLEDORO"

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine perentorio.

4. CRITERI DI SCELTA DEI CANDIDATI

Verranno individuati mediante sorteggio pubblico (per ogni intervento) tre concorrenti, ai sensi dell'art. n. 36 comma 2, lett. b) in possesso dei requisiti sopra descritti, da invitare alla successiva procedura.

La data dei sorteggi sarà comunicata sul profilo del committente sul sito internet www.comune.castelli.te.it almeno 24 ore prima dell'effettuazione. Prima si darà lettura del verbale di verifica delle manifestazioni di interesse, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni, onde tenere riservate le generalità degli operatori ammessi a sorteggio.

Nel caso in cui non pervengano almeno di tre candidature sufficienti a svolgere le successive procedure, il Comune di Castelli provvederà ad individuare ulteriori soggetti idonei direttamente attingendo dall'elenco speciale di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016.

5. DURATA DEL CONTRATTO

La durata sarà stabilita in base alla tipologia dei lavori previsti secondo il rispettivo disciplinare che sarà approvato e comunque con decorrenza dalla data di aggiudicazione e fino al termine fissato per l'esecuzione degli interventi.

6. FINANZIAMENTO

L'intervento è interamente finanziato con le risorse ripartite tra le regioni interessate con l'ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 37 del 08 settembre 2017 e successive modifiche ed integrazioni;

7. INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale geom. Daniele Di Bonaventura.

Richieste di informazioni potranno essere indirizzate al seguente recapito: PEC: comune.castelli@pec.it; tel.

0861.979142.

La successiva procedura negoziata avverrà esclusivamente mediante procedura telematica che sarà realizzata Comune di Castelli.

8. PUBBLICITA'

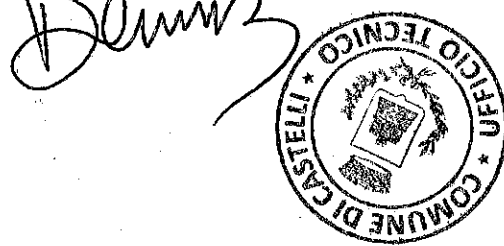
Il presente Avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.castelli.te.it sezione "Amministrazione trasparente".

AVVERTENZE

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Daniele DI BONAVENTURA



ALLEGATO 1: modello istanza di partecipazione ed dichiarazioni

ALLEGATO 2: attestazione

ALLEGATO "1"

Spett.le Comune di Castelli
c/o Villaggio Artigiano snc
64041 Castelli (TE)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
E DICHIARAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI AL D.LGS. 50/2016.**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
e residente nel Comune di _____ Provincia _____
Via/Piazza _____
nella sua qualità di _____

(barrare le caselle dei casi che ricorrono)

- ☐ titolare
- ☐ legale rappresentante
- ☐ procuratore giusta procura Notaio _____

Rep. _____ in data _____ (che si allega)

- ☐ della Impresa Individuale _____
- ☐ della Società _____
- ☐ del Consorzio _____
- ☐ altro _____

con sede in _____

Via _____ n. _____

Tel. _____

PEC: _____

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara concernente l'affidamento dei lavori di:

☐ "RECUPERO POST-SISMA 2016 DEL MUSEO DELL'ARTIGIANATO SITO NEL COMUNE DI CASTELLI IN VIA C. ROSA".
CUP: H25I18000430001 (categoria lavori OG2);

☐ "RECUPERO POST-SISMA 2016 DELL'ALLOGGIO E.R.P. CON ANNESSA SALA POLIVALENTE SITO IN FRAZIONE
COLLEDORO". CUP: H21H18000000001 (categoria lavori OG1);

A conoscenza delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere (art. 75 e art. 76 DPR 445/2000)

DICHIARA

- di possedere i requisiti di partecipazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- i nominativi: direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, i nominativi dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio:

Nome e cognome	Nato a	Il	Carica/qualifica	Quota posseduta (Per i soci)

- per quanto a propria conoscenza, che nei confronti dei soggetti elencati nella tabella di cui al punto 2, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, non sussistono condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi elencati all'art. 80 comma 1, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso sono:
- *(direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società)*

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta	fino alla data del

ovvero

☐ che non vi sono stati soggetti cessati dalla carica;

- per quanto a propria conoscenza, che nei confronti dei soggetti elencati nella tabella di cui al punto 4, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del codice non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi elencati all'art. 80 comma 1 e non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall' art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto oppure se sussiste una di queste ipotesi l'impresa può dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
- che, qualora invitato a presentare offerta, non parteciperà alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altra impresa concorrente;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso per la formazione dell'elenco di cui all'oggetto;

- (per i soli Consorzi) che il Consorzio intende essere iscritto all'elenco per le seguenti imprese consorziate e che queste ultime non presenteranno offerta qualora invitate alla medesima gara:

N.	DENOMINAZIONE	SEDE	C.F.
1)			
2)			
3)			

- (per le Consorziate) che l'operatore economico fa parte del consorzio _____ e si impegna, qualora invitato a non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, neppure in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;

☐ che è iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, attività: _____

provincia di iscrizione _____

forma giuridica società _____

anno di iscrizione: _____

numero di iscrizione: _____

ovvero

☐ che non sussiste l'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura. (in tal caso allegare alla dichiarazione copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto)

- **(limitatamente ai concorrenti in possesso della attestazione SOA - OG2)**

l'impresa concorrente è in possesso di attestazione S.O.A. e che i dati risultanti dalla stessa sono:

numero attestazione SOA:	
denominazione società attestazione:	
categorie e classifiche di qualificazione:	
data rilascio:	
scadenza validità triennale:	
data effettuazione verifica triennale (se già effettuata):	
data scadenza validità quinquennale:	

- **(limitatamente ai concorrenti non in possesso della attestazione SOA - OG2)**

di **non** essere in possesso di attestazione SOA, tuttavia, dichiara di possedere i seguenti requisiti ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e di essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 per lavori analoghi rientranti nella categoria **OG2**;

- **(limitatamente ai concorrenti in possesso della attestazione SOA - OG1)**

l'impresa concorrente è in possesso di attestazione S.O.A. e che i dati risultanti dalla stessa sono:

numero attestazione SOA:	
denominazione società attestazione:	
categorie e classifiche di qualificazione:	
data rilascio:	
scadenza validità triennale:	
data effettuazione verifica triennale (se già effettuata):	
data scadenza validità quinquennale:	

- **(limitatamente ai concorrenti non in possesso della attestazione SOA - OG1)**

di **non** essere in possesso di attestazione SOA, tuttavia, dichiara di possedere i seguenti requisiti ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e di essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 per lavori analoghi rientranti nella categoria **OG1**;

☐ di avere eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione dell'avviso per la formazione dell'elenco, lavori riconducibili alla categoria o categorie in cui si chiede l'iscrizione, d'importo non inferiore a quello per cui si chiede di essere iscritti (**compilare obbligatoriamente l'Allegato 2**);

- ☐ di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- ☐ di avere adeguata attrezzatura tecnica;
- essere iscritto nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del Decreto Legge 189/2016 con scadenza iscrizione _____;

Dichiara, altresì, di essere consapevole che la domanda di partecipazione è diretta a favorire la partecipazione e la consultazione del maggiore numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Castelli avendo l'unico scopo di far conoscere all'Ente l'interesse e la disponibilità dei richiedenti alla successiva ed eventuale fase di invito alla presentazione dell'offerta.

Al fine di consentire l'invio della lettera d'invito nonché di tutte le comunicazioni inerenti alla procedura negoziata a cui si è richiesto di partecipare, si autorizza espressamente la Stazione Appaltante ad utilizzare a tale scopo l'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicato.

....., li

TIMBRO E FIRMA

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 DPR 445/2000 si allega copia fotostatica non autenticata di un proprio documento valido di identità. L'allegazione non è necessaria nel caso in cui la presente richiesta venga presentata tramite PEC e firmata digitalmente.

**Attestazione dei lavori, analoghi a quelli per cui si chiede l'iscrizione nell'elenco/albo,
eseguiti direttamente negli ultimi cinque anni**

Il sottoscritto _____

Nato a _____ prov. _____ il _____

Codice fiscale _____

In qualità di _____

Dell'Impresa _____

ATTESTA

Che l'impresa ha eseguito i seguenti lavori riconducibili alla categoria OG2:

1) _____

classificabile come categoria OG2 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

2) _____

classificabile come categoria OG2 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

3) _____

classificabile come categoria OG2 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

ATTESTA INOLTRE

Che l'impresa ha eseguito i seguenti lavori riconducibili alla categoria OG1:

1) _____

classificabile come categoria OG1 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

2) _____

classificabile come categoria OG1 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

3) _____

classificabile come categoria OG1 dell'importo di € _____ ultimato in data _____

commissionato dalla stazione appaltante:

☐ pubblica

☐ Privata

denominata _____ con sede nel comune di _____

in via/piazza _____ tel. _____

....., lì

Firma del titolare /legale rappresentante

Operatore economico

Firma digitale